

Mercato delle Pulci

IL MENSILE DEGLI ANNUNCI

1 Appartamenti - Abitazioni

ARTOGNE appartamento mq 100 con sottotetto di proprietà, cantina e box. E. 60.000. Cl. en. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

ARTOGNE: appartamento di recente realizzazione, soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno bagno e terrazzo. Cl. en. B IPE Kwh/ m²a 120,10 E. 85.000 Immobili casa Pisogne 0364.881900

ARTOGNE: ultimo piano con travi a vista in legno, in piccola palazzina di recente realizzazione, appartamento ampia metratura al rustico da finire internamente. E. 40.000 non soggetto all'obbligo certif. en. Immobili casa Pisogne 0364.881900

BERZO INF, zona centrale porzione di casa da ristrutturare su 3 piani ca 130mq. Cad + portico, terrazzo, balcone, cantine e sottotetto. Possibilità di accedere ai benefici fiscali per Ecobonus 110. E. 85.000 Imm. Eden 0364.361026

BERZO INF: recupero fiscale del 110%. prossimità del centro, fronte strada principale, in vendita intero fabbricato su 3 livelli fuori terra + piano seminterrato. Un'unità commerciale al piano terra fronte strada con parcheggio privato, piano 1° e sottotetto la possibilità di recuperare 3/4 unità residenziali. Possibilità di ristrutturazione con sconto in fattura. Cl. en. in fase di valutazione. E. 198 mila Paolo Benaglio Immobiliare 035.4340126.

BORNO: al 5° ed ultimo piano di immobile servito da ascensore, zona panoramica tranquilla grazioso bilocale, zona giorno con terrazzo con vista sulle piste da sci, camera matrimoniale e servizio igienico. Scala a chiocciola interna porta al sottotetto ben rifinito in cui è possibile attrezzare posti letto. Cl. en. in fase di valutazione. E. 90 mila Paolo Benaglio Immo-

biliare 035.4340126.

BOSSICO Vista lago casa singola con ampio giardino esclusivo. Cl. en. D. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

BRENO, monolocale, nuova ristrutturazione, arredato Cl. en. G, IPE Kwh/ m²a 220,20 E. 20.000 Immobili casa Pisogne 0364.881900

CETO vendesi/affittasi trilocali con balcone. Cl. En. E E. 89.000 Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

CIVIDATE villetta di testa, box, cantina, lavanderia e taverna al piano interrato, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e camera al piano terra, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio e balcone al piano 1°, 3 camere, disimpegno, bagno e balcone piano 2°, giardino. Clas. En. F Cod. Prod. 550. E. 270.000. Imm. Eden 0364.361026

COSTA VOLPINO: casa singola 2 appartamenti + box e sottotetto. Cl. en. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

COSTA VOLPINO: casa singola al rustico ampio giardino e possibilità di realizzare casa singola o bifamiliare o 4 appartamenti, possibilità detrazione fiscale super bonus. Cl. en. G IPE 260,89 Kwh/ m²a Immobili casa Pisogne 0364.881900

DARFO BT villa bifamiliare di ampia metratura 3 livelli con ampio giardino e portico di proprietà, finita esternamente e da finire e personalizzare internamente. Valore di progetto classe A E. 275.000 Immobili casa Pisogne 0364.881900

DARFO BT: A Gorzone, vicino al parco delle Luine, zona tranquilla e soleggiata, a pochi km dalle terme, grazioso bilocale a piano terra con giardino. Unità completamente arredata, ingresso su zona giorno con angolo cottura a vista e accesso al giardino, camera matrimoniale con balcone, disimpegno e bagno. cantina e ampio box con piccolo locale ricreativo.

DARFO BT villa bifamiliare di ampia metratura 3 livelli con ampio giardino e portico di proprietà, finita esternamente e da finire e personalizzare internamente. Valore di progetto classe A E. 275.000 Immobili casa Pisogne 0364.881900

DARFO BT: A Gorzone, vicino al parco delle Luine, zona tranquilla e soleggiata, a pochi km dalle terme, grazioso bilocale a piano terra con giardino. Unità completamente arredata, ingresso su zona giorno con angolo cottura a vista e accesso al giardino, camera matrimoniale con balcone, disimpegno e bagno. cantina e ampio box con piccolo locale ricreativo.

DARFO BT: A Gorzone, vicino al parco delle Luine, zona tranquilla e soleggiata, a pochi km dalle terme, grazioso bilocale a piano terra con giardino. Unità completamente arredata, ingresso su zona giorno con angolo cottura a vista e accesso al giardino, camera matrimoniale con balcone, disimpegno e bagno. cantina e ampio box con piccolo locale ricreativo.

DARFO BT: A Gorzone, vicino al parco delle Luine, zona tranquilla e soleggiata, a pochi km dalle terme, grazioso bilocale a piano terra con giardino. Unità completamente arredata, ingresso su zona giorno con angolo cottura a vista e accesso al giardino, camera matrimoniale con balcone, disimpegno e bagno. cantina e ampio box con piccolo locale ricreativo.

DARFO BT: A Gorzone, vicino al parco delle Luine, zona tranquilla e soleggiata, a pochi km dalle terme, grazioso bilocale a piano terra con giardino. Unità completamente arredata, ingresso su zona giorno con angolo cottura a vista e accesso al giardino, camera matrimoniale con balcone, disimpegno e bagno. cantina e ampio box con piccolo locale ricreativo.

TERMOAUTONOMO. Cl. En. B. E. 110 mila. Paolo Benaglio Immobiliare 035.4340126.

DARFO Fucine, monolocale Cl. en. G IPE Kwh/ m²a 182,07 E. 30.000 Immobili casa Pisogne 0364.881900

ESINE appartamento arredato soggiorno con zona cottura, disimpegno, camera, bagno, soppalco e cantina. Cl. En. D. E. 89.000. Imm. Terme Pisogne 393.5035804.

ESINE appartamento soggiorno con camino, cucina, disimpegno, 2 camere matrimoniali, studio, doppi servizi, balconi, sottotetto, garage e cantine. Cl. En. F, I.P.E. 145,25 kwh/m2a. E. 139.000 Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

ESINE vicinanze ospedale, in palazzina, prossima ristrutturazione, appartamento in attico, libero su 3 lati, ca 100mq, ingresso, ripostiglio, cucina abitabile con balcone, ampio soggiorno con balcone, disimpegno, bagno, camera matrimoniale e camera doppia. piano seminterrato locale deposito e box. Necessità di ristrutturazione generale. Cl. en. G. Cod. Prod.311 E. 85.000 Imm. Eden 0364.361026

ESINE Vicinanze Ospedale, porzione di casa cielo terra, entrata indipendente, appartamento grandi metrature, al piano 1° composto da soggiorno, balcone coperto, angolo cottura, disimpegno, bagno, 2 camere matrimoniali, camera singola + sottotetto, cantina al piano seminterrato, locale uso box piano terra. ampio giardino privato e locale dependance formato da locale soggiorno/cucina, bagno e portico. Cl. en. E Ep278 Codice. Prod.670 E. 280.000 Imm. Eden 0364.361026

ESINE, casa con + livelli, piano terra, ca 110mq., cucina, soggiorno, salottino, ingresso, disimpegno, 2 bagni + ampio terrazzo. Al seminterrato abbiamo 4 locali, lavanderia, atrio e portico. Vi è inoltre 1 ampio solaio re-

ESINE, casa con + livelli, piano terra, ca 110mq., cucina, soggiorno, salottino, ingresso, disimpegno, 2 bagni + ampio terrazzo. Al seminterrato abbiamo 4 locali, lavanderia, atrio e portico. Vi è inoltre 1 ampio solaio re-

ESINE, casa con + livelli, piano terra, ca 110mq., cucina, soggiorno, salottino, ingresso, disimpegno, 2 bagni + ampio terrazzo. Al seminterrato abbiamo 4 locali, lavanderia, atrio e portico. Vi è inoltre 1 ampio solaio re-

ESINE, casa con + livelli, piano terra, ca 110mq., cucina, soggiorno, salottino, ingresso, disimpegno, 2 bagni + ampio terrazzo. Al seminterrato abbiamo 4 locali, lavanderia, atrio e portico. Vi è inoltre 1 ampio solaio re-

ESINE, casa con + livelli, piano terra, ca 110mq., cucina, soggiorno, salottino, ingresso, disimpegno, 2 bagni + ampio terrazzo. Al seminterrato abbiamo 4 locali, lavanderia, atrio e portico. Vi è inoltre 1 ampio solaio re-

ESINE, casa con + livelli, piano terra, ca 110mq., cucina, soggiorno, salottino, ingresso, disimpegno, 2 bagni + ampio terrazzo. Al seminterrato abbiamo 4 locali, lavanderia, atrio e portico. Vi è inoltre 1 ampio solaio re-

ESINE, casa con + livelli, piano terra, ca 110mq., cucina, soggiorno, salottino, ingresso, disimpegno, 2 bagni + ampio terrazzo. Al seminterrato abbiamo 4 locali, lavanderia, atrio e portico. Vi è inoltre 1 ampio solaio re-

ESINE, casa con + livelli, piano terra, ca 110mq., cucina, soggiorno, salottino, ingresso, disimpegno, 2 bagni + ampio terrazzo. Al seminterrato abbiamo 4 locali, lavanderia, atrio e portico. Vi è inoltre 1 ampio solaio re-

ESINE, casa con + livelli, piano terra, ca 110mq., cucina, soggiorno, salottino, ingresso, disimpegno, 2 bagni + ampio terrazzo. Al seminterrato abbiamo 4 locali, lavanderia, atrio e portico. Vi è inoltre 1 ampio solaio re-

ESINE, casa con + livelli, piano terra, ca 110mq., cucina, soggiorno, salottino, ingresso, disimpegno, 2 bagni + ampio terrazzo. Al seminterrato abbiamo 4 locali, lavanderia, atrio e portico. Vi è inoltre 1 ampio solaio re-

ESINE, casa con + livelli, piano terra, ca 110mq., cucina, soggiorno, salottino, ingresso, disimpegno, 2 bagni + ampio terrazzo. Al seminterrato abbiamo 4 locali, lavanderia, atrio e portico. Vi è inoltre 1 ampio solaio re-

ESINE, casa con + livelli, piano terra, ca 110mq., cucina, soggiorno, salottino, ingresso, disimpegno, 2 bagni + ampio terrazzo. Al seminterrato abbiamo 4 locali, lavanderia, atrio e portico. Vi è inoltre 1 ampio solaio re-

ESINE, casa con + livelli, piano terra, ca 110mq., cucina, soggiorno, salottino, ingresso, disimpegno, 2 bagni + ampio terrazzo. Al seminterrato abbiamo 4 locali, lavanderia, atrio e portico. Vi è inoltre 1 ampio solaio re-

ESINE, casa con + livelli, piano terra, ca 110mq., cucina, soggiorno, salottino, ingresso, disimpegno, 2 bagni + ampio terrazzo. Al seminterrato abbiamo 4 locali, lavanderia, atrio e portico. Vi è inoltre 1 ampio solaio re-

ESINE, casa con + livelli, piano terra, ca 110mq., cucina, soggiorno, salottino, ingresso, disimpegno, 2 bagni + ampio terrazzo. Al seminterrato abbiamo 4 locali, lavanderia, atrio e portico. Vi è inoltre 1 ampio solaio re-

ESINE, casa con + livelli, piano terra, ca 110mq., cucina, soggiorno, salottino, ingresso, disimpegno, 2 bagni + ampio terrazzo. Al seminterrato abbiamo 4 locali, lavanderia, atrio e portico. Vi è inoltre 1 ampio solaio re-

ESINE, casa con + livelli, piano terra, ca 110mq., cucina, soggiorno, salottino, ingresso, disimpegno, 2 bagni + ampio terrazzo. Al seminterrato abbiamo 4 locali, lavanderia, atrio e portico. Vi è inoltre 1 ampio solaio re-

ESINE, casa con + livelli, piano terra, ca 110mq., cucina, soggiorno, salottino, ingresso, disimpegno, 2 bagni + ampio terrazzo. Al seminterrato abbiamo 4 locali, lavanderia, atrio e portico. Vi è inoltre 1 ampio solaio re-

ESINE, casa con + livelli, piano terra, ca 110mq., cucina, soggiorno, salottino, ingresso, disimpegno, 2 bagni + ampio terrazzo. Al seminterrato abbiamo 4 locali, lavanderia, atrio e portico. Vi è inoltre 1 ampio solaio re-

ESINE, casa con + livelli, piano terra, ca 110mq., cucina, soggiorno, salottino, ingresso, disimpegno, 2 bagni + ampio terrazzo. Al seminterrato abbiamo 4 locali, lavanderia, atrio e portico. Vi è inoltre 1 ampio solaio re-

ESINE, casa con + livelli, piano terra, ca 110mq., cucina, soggiorno, salottino, ingresso, disimpegno, 2 bagni + ampio terrazzo. Al seminterrato abbiamo 4 locali, lavanderia, atrio e portico. Vi è inoltre 1 ampio solaio re-

ESINE, casa con + livelli, piano terra, ca 110mq., cucina, soggiorno, salottino, ingresso, disimpegno, 2 bagni + ampio terrazzo. Al seminterrato abbiamo 4 locali, lavanderia, atrio e portico. Vi è inoltre 1 ampio solaio re-

Agripiù
agricoltura - giardinaggio - obblistica
Agripiù di Lambertenghi & C. Snc

Via C. Battisti - Strada per Pisogne
COSTA VOLPINO

DUPLICAZIONE CHIAVI - SERVIZIO AFFILATURA COLTELLI / FORBICI - CATENE MOTOSEGA DUPLICAZIONE RADIO COMANDI

G IPE Kwh/ m²a 180,58 E. 75.000 Immobili casa Pisogne 0364.881900

PIAMBORNO disponiamo in vendita di autorimesse varie metrature da E. 9.000. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PIAMBORNO: zona residenziale ben soleggiata, in moderna palazzina, 6 appartamenti, 1° piano appartamento da 82mq, libero su 3 lati, angolo cottura, soggiorno con terrazzo coperto, disimpegno, bagno, ampia camera matrimoniale con balcone, 2° camera doppia. piano seminterrato box ca 32mq. Risc. termoa autonomo ibrido (caldaia + pompa di calore) a pavimento per riscaldamento, raffresc. estivo e prod. acqua calda sanitaria. Finiture di pregio. Cl. en. ipotizzata a progetto Aa Ep 0,35 E. 174.500. Imm. Eden 0364.361026

PIANCAMUNO Zona centrale: porzione di villa bifamiliare con ampia corte esclusiva. Cl. En. D. I.P.E. 108,05 kwh/m2a. Imm. Terme Pisogne 333.6890999

PIANCAMUNO Beata vendesi lotti edificabili da E. 40.000 zona soleggiata. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PIANCAMUNO bilocale con terrazzo. E. 45.000. Edificio Cl. En. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PIANCAMUNO Solato casa singola con giardino esclusivo, da ultimare internamente. Possibilità di realizzare 2 unità abitative. Cl. En. G. E. 179.000. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PIANCAMUNO Solato: immobile completamente arredato, recente ristrutturazione su 3 livelli + giardino, piano terra cucina abitabile, soggiorno, lavanderia e giardino, piano 1° 2 camere bagno e terrazzo, piano 2° camera Cl. en. G IPE 328,61 Kwh/ m²a E. 139.000 Immobili casa Pisogne 0364.881900

PIANCAMUNO Zona centrale: porzione di fabbricato

terra cielo su 3 livelli con portico e corte esclusiva. E. 49.000. Cl. En. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PIANCAMUNO Gratacasolo: porzione di fabbricato terra-cielo. E. 52.000. Cl. En. E. EP gl, nren 126,35 Kwh/m2a. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PIANCAMUNO fraz.ne: bosco mq 10.000 ca, possibilità di frazionamento. Immobili casa Pisogne 0364.881900

PIANCAMUNO Govine vista lago appartamento e solaio per un tot. 220 mq + cortile. Progetto approvato per la realizzazione di 3 appartamenti. Cl. En. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PIANCAMUNO Gratacasolo casa singola con giardino. Cl. En. D. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PIANCAMUNO Gratacasolo: porzione di fabbricato terra-cielo. E. 52.000. Cl. En. E. EP gl, nren 126,35 Kwh/m2a. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PIANCAMUNO fraz.ne: bosco mq 10.000 ca, possibilità di frazionamento. Immobili casa Pisogne 0364.881900

PIANCAMUNO Govine vista lago appartamento e solaio per un tot. 220 mq + cortile. Progetto approvato per la realizzazione di 3 appartamenti. Cl. En. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PIANCAMUNO Gratacasolo casa singola con giardino. Cl. En. D. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PIANCAMUNO Gratacasolo: porzione di casa da ristrutturare con ampio giardino esclusivo. Cl. en. G. E. 69.000 Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PIANCAMUNO in fase di realizzazione: in piccola palazzina nuovi trilo-quadrilocali. Cl. En. A. Valore di Progetto. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PIANCAMUNO Località Nezirole: in quadrifamiliare quadri-

locale su 3 livelli con portico e corte esclusiva. E. 49.000. Cl. En. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PIANCAMUNO Gratacasolo: porzione di casa da ristrutturare con ampio giardino esclusivo. Cl. en. G. E. 69.000 Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PIANCAMUNO in fase di realizzazione: in piccola palazzina nuovi trilo-quadrilocali. Cl. En. A. Valore di Progetto. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PIANCAMUNO Località Nezirole: in quadrifamiliare quadri-

locale su 3 livelli con portico e corte esclusiva. E. 49.000. Cl. En. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PIANCAMUNO Gratacasolo: porzione di casa da ristrutturare con ampio giardino esclusivo. Cl. en. G. E. 69.000 Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PIANCAMUNO in fase di realizzazione: in piccola palazzina nuovi trilo-quadrilocali. Cl. En. A. Valore di Progetto. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PIANCAMUNO Località Nezirole: in quadrifamiliare quadri-

locale su 3 livelli con portico e corte esclusiva. E. 49.000. Cl. En. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PIANCAMUNO Gratacasolo: porzione di casa da ristrutturare con ampio giardino esclusivo. Cl. en. G. E. 69.000 Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PIANCAMUNO in fase di realizzazione: in piccola palazzina nuovi trilo-quadrilocali. Cl. En. A. Valore di Progetto. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

 **ZANARDINI**
DI DALMI ATTILIO
Rivendita salumi
347.9776792

MACELLO, VENDITA CARNI DI SUINO MEZZENE DI SUINO E SALUMI

Via P. Togliatti 13 - Loc. Pizzo
Costa Volpino BG - 035.971589

cornici e Arte
di Rondini & C.

Via Roccole, 45 - DARFO BOARIO TERME
0364.532965 - www.corniciearte.it

IMMOBILCASA PISOGNE

intermediazioni immobiliari

Tel. 0364.881900
Fax 0364.889784

Viale Roma, 4/a - Pisogne (BS)
e-mail: immobilcasapisogne@virgilio.it



IMMOBILIARE TERME

333.6890999 - 393.5035804

c/o Centro Commerciale Italmark di Pisogne
Viale Rimembranze - info@immobiliareterme.com



COSTA VOLPINO - vendesi trilocale di recente costruzione con balcone, box e cantina. Euro 109.000,00. Classe Energetica C. I.P.E. 78,29 kwh/m2a.



PISOGNE - ZONA CENTRALE - vendesi villetta a schiera di testa con ampio giardino esclusivo. Classe Energetica G. EP gl, nren 342,23 Kwh/m2a.



LOVERE - VISTA LAGO - vendesi nuovo trilocale posto al piano terra con mq 147 di giardino. Classe Energetica D. I.P.E. 111,90 kwh/m2a.



PISOGNE - ZONA CENTRALE - disponiamo in vendita di nuove ville bifamiliari. Possibilità di personalizzazione. Classe Energetica A. Valore di Progetto.



ARTOGNE - vendesi nuovo appartamento con travi a vista posto all'ultimo piano con box. Classe Energetica A. Casa Clima.



COSTA VOLPINO - vendesi casa singola composta da due unità abitative indipendenti, box e sottotetto. Classe Energetica G.



PISOGNE - IN FASE DI REALIZZAZIONE - in piccola palazzina vendesi nuovi trilocali e quadrilocali. Classe Energetica A. Valore di Progetto.



PIAN CAMUNO - ZONA CENTRALE - vendesi porzione di fabbricato terra cielo disposta su tre livelli con portico e corte esclusiva. Euro 49.000,00. Classe Energetica G.



PISOGNE - ZONA CENTRALE - vendesi trilocale di recente costruzione con box doppio. Classe Energetica B. I.P.E. 30,99 kwh/m2a.



PISOGNE - ZONA CENTRALE - vendesi appartamento composto da soggiorno, cucina, camera, bagno, terrazzo. Euro 55.000,00. Classe Energetica G.



BOSSICO - VISTA LAGO - vendesi casa singola con ampio giardino esclusivo. Classe Energetica D.



PISOGNE - LOCALITÀ NEZIOLE - in quadrifamiliare vendesi quadrilocale con terrazzi e ampio box. Classe Energetica G. EP gl, nren 322,35 kwh/m2a.



locale con terrazzi e ampio box. Cl. En. G. EP gl, nren 322,35 kwh/m2a. Imm. Terme Pisogne 393.5035804.

PISOGNE prossima realizzazione vendita bilo-trilocali e attici vista lago. Cl. en. A. 333.6890999

PISOGNE vendesi box. Cl. En. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PISOGNE zona centrale appartamento soggiorno con zona cottura, disimpegno, 2 camere, bagno, balconi e garage doppio. Cl. en. B. I.P.E. 30,99 kwh/m2a. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PISOGNE Zona centrale: appartamento di recente costruzione con ampia corte esclusiva e box doppio. Cl. En. A. I.P.E. 21,27 kwh/m2a. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PISOGNE: appartamento al piano 1° di recente costruzione, ampio soggiorno con angolo cottura, 3 camere bagno terrazzo, box e posto auto scoperto al piano terra Cl. en. C IPE 80,57 Kwh/m²a E. 140.000 Immobilcasa Pisogne 0364.881900

PISOGNE: prossima realizzazione a mt 50 dal lago zona centrale, appartamenti bilo-trilo-quadrilocali, box e giardino al piano terra con ampio terrazzo al piano 1°. Cl. en. valore di progetto A+ Immobilcasa Pisogne 0364.881900

PISOGNE: Zona centrale: bilocale di recente ristrutturazione con vista lago. Cl. En. C. I.P.E. 70,80 kwh/m2a. Imm. Terme Pisogne 393.5035804.

PISOGNE: zona comoda vicino a tutti i servizi, pron-

ta consegna, appartamenti attici, trilo-quadrilocali. Valore di progetto Classe A Immobilcasa Pisogne 0364.881900

SACCA, nuova zona residenziale recente urbanizzazione, Ville singole di prossima realizzazione, cucina chiusa, ampio soggiorno, bagno, portico, box doppio e giardino al piano terra, camera matrimoniale, 2 camere singole, bagno e balconi al 1° piano, Cl. en. ipotizzata A. da E. 290.000 Imm. Eden 0364.361026

SALE MARASINO vista lago, appartamento, entrata indipendente, terrazzo vista lago e giardino, soggiorno con angolo cottura, camera bagno disimpegno, sottotetto mansardato con travi a vista in legno con accesso dalla zona giorno tramite scala in legno, taverna e lavanderia piano interrato, box e posto auto privato. E. 280.000 Cl. en. E IPE Kwh/ m²a 121,49 Immobilcasa Pisogne 0364.881900

2 Affitto

CETO affittasi trilocali con balcone. Cl. En. E Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

CETO Badetto affittasi solo a persone con regolare posto di lavoro, appartamenti con 2 camere, ampi balconi e posto auto. Cl. en. F. E. 400 mensili. Possibilità affitto-riscatto. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PISOGNE affittasi solo a persone referenziate appartamenti con ottime finiture. Cl. En. A Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

3 Commerciali - Artigianali

CIVIDATE affittasi in Piazza locale ad uso commerciale con vetrine. Classe Energetica D. I.P.E. 41.67 kwh/m2a. Agenzia Immobiliare Terme di Pisogne 333-6890999.

CIVIDATE C: in Piazza affittasi o vendesi al piano terra locale commerciale con vetrine. ottima visibilità Cl. en. D I.P.E. 41.67 kwh/m2a. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

COSTA VOLPINO Zona di forte passaggio vendesi ufficio mq 250. Cl. En. G. I.P.E. 368,85 kwh/m2a. Imm. Terme Pisogne 393.5035804.

DARFO: Zona centrale di forte passaggio, vicino a tanti uffici, vendesi Bar. Cl. en. F IPE 282,58 Kwh/m²a Immobilcasa Pisogne 0364.881900

PIANCAMUNO: Al piano terra di una palazzina al centro del paese, in vendita magazzino/deposito costituito da 1 unico locale con accesso carraio e servizio igienico. Cl. En. non applicabile. E. 70 mila. Paolo Benaglio Immobiliare 035.4340126.

PISOGNE: centro abitato, vendita comodo laboratorio completo di ufficio, impianto di climatizzazione invernale e bagni. L'unità dispone di ampio accesso carraio, pavimentato e con altezza interna di 3,85 ml. Cl. en. in fase di valutazione. E. 215 mila. Paolo Benaglio Immobiliare 035.4340126.

PISOGNE zona

centrale vendesi spazio direzionale, uffici da mq 200, con possibilità d'acquisto frazionato e scelta finiture e tramezzi interni. Cl. en.: valore di progetto Classe B Immobilcasa Pisogne 0364.881900

PISOGNE zona centrale servita da tutti i servizi con vicino altre attività con forte passaggio di persone vendesi locale commerciale 90 mq con possibilità di personalizzarlo. Cl. en. G IPE 220,58 Kwh/ m²a E. 87.000 Immobilcasa Pisogne 0364.881900

PISOGNE: zona comoda con ampio parcheggio, servita da tutti i servizi, vendesi locale commerciale di ampia metratura con uso esclusivo del portico condominiale. Cl. en. F IPE 190,58 Kwh/m²a E. 99.000 Immobilcasa Pisogne 0364.881900

8 Di tutto un po'

VENDESI due stufe a legna, sedie di vari tipi usate 3336964786

VENDESI cappotto marrone con collo in pelliccia di opossum taglia 48-50 a E. 70 3341855727

VENDESI tenda elettrica da balcone misura mt. 4x2 - 338.9363471

VENDESI 2 divani sfoderabili - cm 170 a E. 60 cad. - **VENDESI** scarpiera a E. 20 e una carrozzina con culla a E. 30 346.5797895

VENDESI gabbie per lepri 339.8550798

VENDESI fumetti Diabolik

dal 1965 al 2007 - **VENDESI** contenitore in rame diametro cm 58 - vendesi macchina in rame per annaffiare fiori 0342380135

CERCASI scaldabagno 3713629618

VENDESI ragnosemovente e spargiletame per moto agricola 348.4328579

VENDESI macchina spremipomodoro manuale marca Reber - 338.5212066

VENDESI tagliaerba con pettine di 70/80 cm - adatto per qualsiasi prato a E. 400 tratt 335.6688846

VENDESI uva da vino IGT di Valle Camonica 349.4121232

CERCASI trattorino tagliaerba 3408468811

VENDESI schiacciauva in legno verniciato - a E. 50 348.2605369

VENDESI cellulare Redmi 9T ancora imballato pagato E. 200 - **VENDESI** A E. 150 333.3160226

VENDESI 2 reti singole a E. 80 340.3878929

VENDESI 4 poltrone a E. 10 cad. 0364.590207

VENDESI circa due metri quadri di cubetti autobloccanti multiformato colore grigio serizzo, ancora imballati a 18 E. al metro quadro. ORE SERALI 3392001866

VENDESI stufa a legna a E. 250 3385731248

VENDESI sedie di diverse misure - 2 comodini antichi + angoliera 347.8304561

Vendesi cella prefabbricata

10 x 3 mt, smontabile e trasportabile. Euro 900,00. 3393050030

VENDESI frigorifero a pozzo e specchi vari con cornici 333.6964786

VENDESI Stufa a Pellet Kondor 9,5 Kw usata solo 2 giorni, pagata nuova E. 1200 **VENDESI** a E. 600 3294165008

VENDESI fieno in balle. 371.3527424

VENDESI 2 lampadari a 5-6 luci a E. 80 0364.466489

VENDESI 2 materassi 80x160 a E. 50 cad. 0364.532983

VENDESI scaldabagno elettrico Zoppas da 80 litri verticale con raccordi per installazione a E. 30 3386081618

VENDESI decespugliatore a scoppio Alpina usato solo 2 volte, con tutti gli accessori a E. 100 3294165008

VENDESI mobile in larice lavorato a mano per taverna - + tavolo e sedie 328.0208927

9 Amicizie - Personali

CHAT E SITI DI INCONTRI NON FANNO PER TE? Conosci la persona giusta con Incontri del Cuore. Con noi gli Incontri sono reali e non virtuali. Tutte le persone sono libere, serie e motivate a reale incontro. Vallecamonica per conoscere la persona nella tua zona di residenza. Chiama per info: tel 0354284575 - sms e wa 3772089377

M2 AGENZIA IMMOBILIARE MIETROQUADRO

Via Nazionale, 71 - PIANCOGNO (BS)

Tel: 0364.360.362

Mail: info@mq2.it

- Promozioni immobiliari
- Servizi di intermediazione
- Consulenze tecniche
- Consulenze finanziarie
- Amministrazioni condominiali



mq2.it

PIAMBORNO

VILLETTA A SCHIERA



A Piamborno, vendesi villetta centrale disposta su 3 livelli di circa 60 mq cad.. Abitazione di circa 60 mq per piano disposta su 3 livelli con cortile di ingresso di circa 60 mq + giardino sul retro esclusivo di 150 mq. Soggiorno, cucina, 2 bagni, 3 camere, box doppio, cantina e lavanderia. Serramenti sostituiti recentemente e tetto rifatto 10 anni fa. Termoautonomo con caldaia di recente installazione + climatizzatore.

149.000,00 €

Rif.404

PIAMBORNO

QUADRILOCALE



Appartamento di circa 95 mq commerciali. Posto al piano secondo in contesto di poche unità composto da ingresso, cucina, soggiorno con caminetto, due camere, ripostiglio, bagno. Al piano terra box triplo con cantina, ampia terrazza soprastante (zona barbecue) e giardinetto/orto di 30 mq. Inoltre, al piano terzo, soffitta di proprietà. Proposto con arredo.

120.000,00 €

Rif.431

cl.en. G

PIAMBORNO

VILLETTA BIFAMILIARE



In nuova zona residenziale tranquilla e soleggiata a Piamborno, vendesi villetta bifamiliare di prossima realizzazione. Personalizzabile internamente, con scelta disposizione spazi e finiture.

Costruzione ad alti standard energetici con ottimi risparmi sulle bollette. Prevista da progetto la classe energetica A.

315.000,00 €

Rif.423

cl.en. A2

DARFO B. T., loc. FUCINE

TERRENO EDIFICABILE

700 mq (+ 250 mq di strada già realizzata), 315 mq SLP realizzabili. Zona residenziale tranquilla e soleggiata.

100.000,00 €

Rif.426

CETO



APPARTAMENTO TRILocale

In zona tranquilla con bella vista sulla Valle, vendesi trilocale ristrutturato recentemente posto al piano primo in piccola palazzina. Soluzione composta da ingresso, soggiorno con cottura, 2 ampie camere, bagno, balcone, giardino esclusivo di circa 50 mq e box doppio al piano terra. Termoautonomo.

75.000,00 €

Rif.435

CLUSONE: Nel centro storico del comune di Clusone a pochi passi dalla piazza dell'orologio proponiamo in vendita grazioso trilocale posto al secondo piano di un edificio storico ottimamente restaurato con piccolo ripostiglio/cantina al piano terra. Arredato con gusto! Possibilità di posto auto coperto. Classe energetica E IPE 201,20.



€ 158mila

ARTOGNE: Proponiamo appartamento dalle ampie metrature costituito da zona giorno con zona cottura, 2 bagni, tre camere e locale pluriuso attualmente al rustico di circa 30 mq. Completano la proprietà un posto auto esterno, un box e piccolo giardino. Classe energetica B IPE 86,97.



€ 187mila

ROGNO: In zona tranquilla e panoramica, nel piccolo borgo di Monti, a pochi chilometri da Boario Terme e dal lago Moro, proponiamo in vendita intera abitazione disposta su tre livelli e composta da quattro locali oltre a bagno, cantina, fienile e deposito oltre ad una porzione di giardino privato. Libera da subito. Classe energetica in fase di valutazione.



€ 30mila

PIANCOGNO: Nel centro dell'abitato di Pianborno, proponiamo in vendita ampio e signorile attico antisismico collocato al terzo piano con ascensore, composto da grande salone con terrazzo, cucina abitabile con accesso ad un altro terrazzo panoramico, disimpegno, due comode camere singole, bagno, veranda con copertura a vetro, camera matrimoniale con bagno padronale. Completa la proprietà doppio box auto. Davvero unico. Classe energetica in fase di valutazione.



€ 390mila

PISOGNE: Nel centro della frazione di Gratacasolo proponiamo in vendita grazioso bilocale su due livelli. Al piano terra troviamo la zona giorno con angolo cottura, al piano primo camera matrimoniale, bagno e piccolo studio. Completa la proprietà box singolo. Classe energetica in fase di valutazione.



€ 90mila

PISOGNE: Nelle vicinanze della chiesa del Romanino, proponiamo in vendita esclusiva villa singola degli anni '70 con ampi locali e spazioso giardino. L'immobile è composto da oltre 8 locali con porticato e vani accessori al piano seminterrato. Il terreno di pertinenza consente di sviluppare un'ulteriore volumetria di circa 1200 mc. Libera da subito. Classe Energetica in fase di valutazione.



€ 650mila

ESINE: Nella frazione della Sacca proponiamo in vendita bilocale posto al piano primo di palazzina di recente realizzazione costituito da soggiorno, disimpegno, camera matrimoniale, bagno e balcone. Completano la proprietà una cantina ed un box singolo. Classe Energetica C IPE 74,04.



€ 89mila

ESINE: Nella piazza principale del paese, proponiamo in vendita unità adibita ad ufficio, termoautonomo. Libero da subito e con la possibilità di trasformarlo a residenziale con pochissimi interventi. Classe energetica in fase di valutazione.



€ 69mila

GIANICO: Immersa nel verde, a due passi dal paese, proponiamo cascina a destinazione residenziale, con allaccio all'energia elettrica e acqua corrente. L'ampio terreno che circonda la cascina è completamente recintato e nella proprietà esistono piante di castagno e di castagne marroni che garantiscono un ottimo raccolto annuale. LIBERA SUBITO! Classe Energetica in fase di valutazione.



€ 89mila

SOVERE: A Sovero proponiamo in vendita in palazzina con sole due unità abitative, ampio appartamento con accesso indipendente sviluppato su due piani. Al piano primo troviamo la zona giorno, un bagno e due camere nella zona notte con tetto in legno a vista troviamo tre camere doppie, un bagno ed il guardaroba. Completano la proprietà due box ed uno spazioso giardino esclusivo. Classe energetica in fase di valutazione.



€ 227mila

LOVERE: In zona fronte lago, proponiamo in vendita spazioso trilocale con zona living esterna esclusiva e balcone vista lago, finemente rifinito e completamente arredato con mobili di altissima qualità. Completano la proprietà un ripostiglio, una cantina e un comodissimo box auto. Termoautonomo. Classe Energetica A IPE 24,65.



€ 379mila

COSTA VOLPINO: Nella frazione di Volpino proponiamo in vendita casa terracielo con ingresso indipendente, con possibilità di dividerla in due unità abitative. Completano la proprietà dei locali ad involto al piano terra ed un cortile esclusivo. Cl. Energetica In fase di valutazione



€ 138mila

DARFO BOARIO TERME: Al centro di Boario, comodo a tutti i servizi, proponiamo in vendita appartamento dalle grandi metrature situato al piano primo di palazzina di 5 piani con box ed una cantina. Classe Energetica in fase di valutazione.



€ 99mila

DARFO B.T.: A due passi dal parco delle Terme, proponiamo elegante appartamento al piano terra dell'edificio "villa delle Rose" con zona giorno, camera matrimoniale e bagno, ampio terrazzo, giardino, cantina e posto auto esclusivo. Possibilità di arredo. Classe energetica in fase di valutazione.



€ 139mila



Paolo Benaglio
consulenza immobiliare

SEI SINGLE?

A Settembre riparti da te, ti presenterò la persona giusta per cominciare una **relazione stabile**



Esci dalla routine che ti porta a parlare sempre con le **stesse persone**, delle **stesse cose**, negli **stessi posti**

IN REGALO

**UN ABBONAMENTO DI 2 MESI
PER TUTTE LE ISCRIZIONI DI SETTEMBRE**

Trova la **TUA** giusta possibilità, te la meriti, apri gli occhi la mattina con uno spirito fresco e nuovo, questo è il giorno giusto per incontrare la **TUA** persona

www.subitoincontro.it - 388 875 6575

Grande attesa a Borno per la Coppa del Mondo E-Bike Enduro

L'importante appuntamento che tutti gli appassionati di due ruote stavano aspettando si svolgerà sempre il 19 settembre, ma sarà soggetto ad un cambio di sede. Non più l'Altopiano di Bossico, come era in programma, ma Borno, già palcoscenico in passato di eventi legati al mondo della pedalata assistita. La FIM ha optato per questa seconda location per

ragioni organizzative, legate soprattutto agli spazi da destinare ad atleti e mezzi. È previsto, infatti, un grande afflusso di gente, in quanto la gara sarà valevole sia come sesta ed ultima tappa del Campionato Italiano di Enduro, sia come prova di Coppa del Mondo. Ad organizzare l'evento sarà sempre il MC Sebino, la società camuna che da oltre 50 anni è il punto

di riferimento del motociclismo fuoristrada. Forte di un'esperienza di oltre 270 eventi organizzati a carattere sportivo, solidale, culturale e turistico, nonché di una spiccata attenzione verso la tutela e la valorizzazione del territorio, nel 2021 il Motoclub ha alzato quindi l'asticella, esplorando quel fantastico mondo delle E-Bike.

Giacomo Cretti

19 SETTEMBRE BORNO (BS)

CAMPIONATO ITALIANO E-BIKE ENDURO WORLD CUP

ORGANIZZAZIONE: Regione Lombardia, MC Sebino, FIM, FIM E-Bike, FIM E-Bike Amateurs

INSTITUTIONAL PARTNERS: Regione Lombardia, MC Sebino, FIM, FIM E-Bike, FIM E-Bike Amateurs

LICENZE AMMESSE:

- E-Bike One Event
- E-Bike
- Fuoristrada Elite
- Fuoristrada
- Fuoristrada Amatoriale
- Velocità/Velocità E-Bike con estensione fuoristrada

CATEGORIE:

- E1: Max Power 250W, Max Speed 25km/h
- E2: Max Power 500W, No Speed limit

LICENZE AMMESSE:

- FIM E-Bike Elite
- FIM E-Bike Amateur
- Tutte le licenze internazionali eccetto:
 - MOTOGP
 - Moto2
 - Moto3
 - MotoE

Costo iscrizione gara: € 30,00

OFFICIAL SUPPLIER: HIRV, STEALTH, JACOBI, EPS, PLUS, SYM, JETON

BIKE PARTNER: STEALTH, JACOBI, EPS, PLUS, SYM, JETON

SPONSORED BY: G, UFO, SIDI, GIVI, GIVI, GIVI, MAXXIS, GIVI



Via Santa Caterina da Siena n.8
24060 Rogno (BG)
Tel. 339/1754617 - 339/1074232



Via Leonardo da Vinci, 26/a - 24062 COSTA VOLPINO (BG) Tel. 035 970 438

RIZZI COMMERCIALE S.A.S. VIA DELLA REPUBBLICA 10/A PISOONE (BS) TEL. 0364.87610 - FAX 0364.880483
P.IVA 01980370173 INFO@RIZZICOMMERCIALE.IT WWW.RIZZICOMMERCIALE.IT



www.auto4.it

TENTAZIONI RISTORANTE
Andrea e Giacomo Pittelli
Residence Bersaglio - Costa Volpino

HOME CHI SIAMO MENU LA CANTINA REGALA UNA CENA

Un locale elegante, dal design moderno a Costa Volpino (Bg)
Cucina italiana: dai grandi classici fino a proposte contemporanee per stuzzicare i tuoi sensi

Opportunità di lavoro

Gli annunci presenti in questa rubrica sono rivolti ad entrambi i sessi, ai sensi della legge 903/77 e 125/91, e a persone di tutte le età e tutte le nazionalità, ai sensi dei decreti legislativi 215/03 e 216/03.

AZIENDA METALMECCANICA a Esine cerca ragazzo per lavorazioni in officina - preferibilmente con patente B 0364368822

MP PARTNERS per ampliamento propria forza di vendita cerca venditore nel settore della pubblicità e della comunicazione commerciale. Non si richiede precedente esperienza nel settore. Tempo pieno o parziale, 3929354243

ASSEMBLATORE E CABLATORE DI APPARECCHIATURE ELETTRICHE spelatura cavi, etichettatura, montaggio connettori.- Tipologia contrattuale: tirocinio.full time. età 18-28 anni, pat.B automunito. sede lavoro: RO-GNO 035 387950

Ristorante Pizzeria in Media Valle Camonica **CERCA AIUTO PIZZAIOLO.** 328.1920004.

GRAFICO, per agenzia pubblicità dell'alto Sebino, assunzione, incentivi, e la possibilità di crescere in un ambiente giovane e dinamico 3929354243

CARPENTERIA METALLICA Media Valle Camonica cerca carpentiere assemblatore con esperienza e conoscenza del disegno tecnico e un saldatore. 3388370881

IMPIEGATO AMMINISTRATIVO: registrazione fatture, prima nota, emissione fatture elettroniche, gestione archivio, filtro chiamate. - Tipologia contrattuale: Tirocinio/Apprendistato/Tempo Determinato in funzione ai requisiti e all'esperienza proposti. - Orario di lavoro: part time. - Richieste: patente B automunito, titolo di studio: ragioneria, segretaria d'a-

zienda. Conoscenze informatiche: pacchetto office. Gradata l'esperienza nel settore. sede lavoro: SOVERE 035 387950

CERCASI BADANTE con esperienza 24ore su 24 - disposta a lavorare il fine settimana e sostituire riposi in settimana 349.8059776

IMPRESA EDILE cerca operaio capace per lavori da Pisogne a Darfo 339.3074329

DITTA DI IMPIANTI IDRAULICI cerca operaio e apprendista 3314.345760

CERCASI MURATORE MANOVALE anche alla prima esperienza, auto munito, per lavori nei pressi di Costa Volpino. 3482465595

INFERMIERE PROFESSIONALE tempo determinato. - Orario di lavoro: part

time, disponibile anche ad orario di lavoro notturno e su turni - Titolo di studio: laurea in infermieristica sede lavoro: SOVERE 035 387950

AUTISTA MEZZI PESANTI bilico, motrice, auto-articolato, mezzi d'opera come auto-spurgo. - Tipologia contrattuale: tempo indeterminato. - Orario di lavoro: full-time - Requisiti: patenti C-E-CQC, età preferibile 21-55 anni, disponibile a trasferte. sede lavoro: COSTA VOLPINO 035 387950

IDRAULICO - installazione/riparazione impianti idraulici per distribuzione acqua/gas. - Tipologia contrattuale: Tempo determinato. full-time. - Richieste: patente B (non automunito, se non per recarsi sul posto di lavoro), età preferibile: 18-

30 anni. sede lavoro: ENDINE GAIANO 035 387950

CAMERIERE DI SALA gestione della sala e del servizio, prepa-

razione della sala, pulizia: tempo determinato. turni. automunito, conoscenza lingua inglese, età preferibile: 16-50 anni. 035 387950

ilSole
FOTOVOLTAICO

Via Roccole 107
Darfo B.T. BS
+39 0364 530700
info@ilssole-energierinnovabili.it

Rusconi Claudio

SERVIZI ECOLOGICI - VIDEOISPEZIONI

PULIZIA FOSSE BIOLOGICHE
PULIZIA TUBAZIONI CON ALTA PRESSIONE
DISOTTURAZIONE LAVANDINI

Darfo Boario Terme (Bs) - Via Quarteroni, 67/a
Tel. 0364.533118 - Cell. 347.4282295
www.spurghirusconiclaudio.com

Compriamo
arredi industriali e
di vecchie botteghe



telefono. 340 8619803

STIHL

ENNEBI di Nadia Barbon
RIVENDITORE SPECIALIZZATO

STIHL
TIMBERSPORTS

Solo attrezzature
fatte per durare
assistenza
qualificata



Via C. Battisti, 29 - Costa Volpino (BG) - Tel. 035 972207 - Cell. 338 8657027 - Email: barbon.nadia@tiscali.it
Da martedì a venerdì 8:00 - 14:00 | Sabato 8:00 - 13:00 | Lunedì chiuso

D.M.F. DAMIOLI

carpenteria - lavorazione lamiera - autotrasporti

via della Meccanica, 4/6 - 25041 DARFO BOARIO TERME (BS)
tel. 0364 533071 - fax 0364 529134 - www.damioli.com

EMMEVI
di MIORINI VIRGILIO

COPERTURE
RIMOZIONE AMIANTO

25040 ESINE (BS) - Via Campassi, 60/62
Tel. 0364.361480 - Fax 0364.362019
www.miorini.it

Immobiliare **Abitare B.F. srl**

**ASSISTENZA ASTE/IMMOBILIARI - FALLIMENTARI - PRATICHE SALDO STRALCIO
MUTUI/LEASING - INVESTIMENTI - COMPRAVENDITE**

CONTATTACI SUBITO - 035.988264 - 327.0546009

Costa Volpino (Bg) - Via Nazionale, 169 - E-mail: abitarebf@gmail.com

PISOGNE

S. Gerolamo

**PROSSIMA
REALIZZAZIONE
IN VILLA TRIFAMILIARE**



**APPARTAMENTI DI VARIE METRATURE
A PARTIRE DA EURO 110.000**

PISOGNE. VILLETTA A SCHIERA SU 2 PIANI DI MQ 120, COMPOSTA AL P.T. DA CUCINA - SOGGIORNO, ED UN BAGNO, AL 1° PIANO TRE CAMERE ED UN BAGNO, AL P.INT. TAVERNA - LAVANDERIA DI MQ 37, BOX DI MQ 27, GIARDINO DI MQ 60.

A PARTIRE DA EURO 160.000

SOVERE. IN ZONA CENTRALE, VILLETTA SINGOLA SU 2 PIANI DI MQ. 150, COMPOSTA AL P.T. DA CUCINA, AMPIO SOGGIORNO, UNA CAMERA ED UN BAGNO, AL 1° PIANO DUE CAMERE ED UN BAGNO, AL P.INT. TAVERNA E LAVANDERIA DI MQ 65, AMPIO BOX DI MQ 60, PORTICO DI MQ 60, GIARDINO CON ZONA BARBECUE DI MQ 586.**A PARTIRE DA EURO 155.000**

PISOGNE VISTA LAGO. IN ZONA RESIDENZIALE LOTTI EDIFICABILI DA 700 A 1400 MQ., URBANIZZATI, IDEALE PER VILLA SINGOLA, BIFAMILIARE O PALAZZINA.. **STUDI PROGETTUALI ED INFORMAZIONI IN UFFICIO**



BOARIO. IN PICCOLA PALAZZINA, AMPIO APPARTAMENTO AL PRIMO PIANO DI MQ 110, COMPOSTO DA CUCINA - SOGGIORNO, DUE CAMERE, RIPOSTIGLIO ED UN BAGNO, UN BALCONE ED UN'AMPIA TERRAZZA, POSTO AUTO SCOPERTO DI MQ 20, TERMOAUTONOMO.

A PARTIRE DA EURO 45.000

COSTA VOLPINO. IN ZONA CENTRALE E SERVITA, VILLA SINGOLA DISPOSTA SU 3 LIVELLI DI MQ. 300 TOTALI CON TERRENO ESCLUSIVO CIRCOSTANTE, FINITURE DA PERSONALIZZARE.

DA EURO 185.000

LOVERE VISTA LAGO. QUADRILOCALE DI MQ 100 AL 1° PIANO RISTRUTTURATO, DOPPI SERVIZI, BALCONE, CANTINA, BOX SINGOLO E POSTO AUTO, TERMOAUTONOMO.

INFORMAZIONI IN UFFICIO

VILLA TRIFAMILIARE

SU 2 LIVELLI AL PIANO RIALZATO AMPIO QUADRILOCALE DI MQ. 150. COTTURA. SALA PRANZO. SOGGIORNO. DOPPI SERVIZI. TRE CAMERE. ATRI. OLTRE A PORTICATO E BALCONI DI MQ. 35. LOCALI ACCESSORI MQ. 50. AUTORIMESSA MQ. 60. GIARDINO ESCLUSIVO MQ. 500.



ROGNO

Rondinera

**PROSSIMA
REALIZZAZIONE**

VILLA BIFAMILIARE

SU 2 LIVELLI AL PIANO RIALZATO AMPIO QUADRILOCALE DI MQ. 150. COTTURA. SALA PRANZO. SOGGIORNO. DOPPI SERVIZI. TRE CAMERE. DUE ATRI. OLTRE A PORTICATO E BALCONI DI MQ. 35. LOCALI ACCESSORI E AUTORIMESSA MQ. 380. GIARDINO ESCLUSIVO MQ. 900.

**LISTINI, PROGETTI
E CAPITOLATI
IN UFFICIO**



QUADRILOCALE

IN VILLA TRIFAMILIARE AMPIO QUADRILOCALE AL PIANO TERRA DI MQ. 150. COTTURA. SALA PRANZO. SOGGIORNO. DOPPI SERVIZI. TRE CAMERE. ATRI. RIPOSTIGLIO. AUTORIMESSA E CANTINA MQ. 50. GIARDINO ESCLUSIVO MQ. 300.

ERICA 29 anni abita in zona Boario. La chiamano occhi di gatto per via dei suoi bellissimi occhi azzurri. Terminati gli studi ha cominciato a lavorare nel settore ospedaliero. Ha tanti interessi ma cerca il suo "principe azzurro" che voglia, come lei, fare progetti e creare una famiglia. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

FRANCESCA è una bellissima donna di 49 anni che vive nella zona di Lovere. Alta 175, fisico atletico e slanciato, con splendidi occhi azzurri che catturano lo sguardo. E' impiegata bancaria e quindi ha un lato razionale e deciso, ma nel tempo libero si definisce "pazzarella", curiosa della vita, dinamica e molto socievole. Si è rivolta a noi in quanto stanca di conoscere uomini poco seri, è alla ricerca di un uomo motivato che desideri una relazione stabile! Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

ROBERTO, ho 49 anni che non dimostro assolutamente né fisicamente né mentalmente. Ho un lavoro impegnativo ma che mi permette di avere del tempo per me stesso. Non mi ritengo banale e non amo le persone banali e scontate. Mi piacerebbe molto incontrare una donna con la quale poter pensare ad un cammino di vita insieme. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

ANNALISA 53 anni della zona di Breno. Divorziata ormai da tanti anni con figli grandi ed indipendenti. Ha deciso di rimettersi in gioco per cercare un uomo che la completi. E' una donna positiva e ottimista. Vorrebbe incontrare un uomo gentile e rispettoso, che come lei desideri crearsi una relazione seria e stabile. Incontri del Cuore TEL 035.4284575

- SMS e Whatsapp 377.2089377.

CATERINA solare e allegra 58enne, cordiale e carina, ha casa in città ed a Lovere, vive sola, ama la semplicità. Se trova un compagno serio, sincero e gradevole è disposta a trasferirsi o ad ospitarlo, per sincera relazione, eventuale matrimonio. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

VORRETTI CONOSCERE UNA RAGAZZA semplice e dolce? Francesca ha 36 anni, oltre ad avere queste qualità è pure carina ed affettuosa. Anche lei ha le sue richieste: il suo Lui deve essere simpatico, fedele e con valori profondi. Puoi conoscerla contattando Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

ALBERTO programmatore informatico, 31 anni, celibe, è un ragazzo riservato e riflessivo ma sa dare molto a chi va oltre la sua timidezza. Incontrerebbe una ragazza sensibile e attenta che ami il dialogo ed un reciproco scambio di idee, per crescere insieme in un rapporto complice e costruttivo. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

TERESA ha 63 anni portati molto bene! Donna semplice, riservata e seria. Ha lavorato una vita e cresciuto i figli. Oggi che è libera da qualsiasi impegno desidererebbe condividere la quotidianità con un uomo semplice e gentile. Donna carina, piacevole e molto buona, non ha richieste particolari se non di incontrare un uomo che abbia voglia di essere felice in due! Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

ALDO 48enne separato senza figli, gradevole e curato nell'aspetto, benestante e realizzato,

lavora come consulente. Vorrebbe conoscere una Lei coetanea carina, intelligente, seria, che come lui ami i viaggi e che sia seriamente motivata ad una relazione duratura. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377. Ciao mi chiamo **GIOVANNI**, sono un ragazzo semplice e spontaneo. Ho 37 anni e abito nella zona di Breno. Amo gli animali e ne ho fatto una professione. Non ho grandi pretese nella vita: svolgere un lavoro che mi piace e creare una famiglia con una ragazza semplice e genuina. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

CARLA 60enne da carta di identità, ma almeno 10 in meno fisicamente e di spirito! Donna sportiva e dinamica, libera da impegni familiari. Ha un lavoro che la soddisfa e nel tempo libero, tra le altre cose, si dedica al volontariato. Vorrebbe incontrare un uomo serio, giovanile, amante della vita e capace di godersela. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

VEDOVA 74enne, casalinga, Maria abita in Valle, pensionata dai saldi valori morali, si dedica ad attività di volontariato, amante della casa e della buona cucina. Conoscerebbe signore vedovo, cattolico, onesto, simpatico, semplice e alla mano. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

ENRICO ha 28 anni, è una bel ragazzo moro e alto. Ama la natura e gli animali. E' ambizioso tanto da lavorare già in proprio ma per lui la cosa più importante nella vita è trovare una ragazza carina, semplice, di sani principi e motivata ad una seria relazione di coppia. Se ti riconosci TEL o manda Wa a Incontri del Cuore 377.2089377.

SERENA 41enne, è una brunetta

dall'aria sbarazzina. Ama il suo lavoro che la tiene a contatto con i bambini, ottima cuoca. E' una donna dall'intelligenza vivace, sta bene in compagnia e vive con serenità ogni giornata. Vorrebbe dedicare la sua dolcezza a un uomo serio e che sappia stupirla con la gentilezza. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

ALESSANDRA allegra, estroversa, dolce e femminile. Lei è così: trasparente e diretta. Ha solo 28 anni, appena laureata e da poco indipendente, ma con tanti progetti, tra cui il più bello: quello di trovare un compagno per la vita. Un uomo con la testa sulle spalle, rispettoso e divertente. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

MARTINO 67enne della zona di Esine, ha lavorato molto da giovane, anche all'Estero. Ora si gode la sua pensione. Trascorre spesso il tempo in Liguria dove gli piace andare quando in valle fa freddo. Vorrebbe conoscere una Signora dolce ed educata, alla quale piaccia il mare con la quale trascorrere tanto tempo insieme. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

ROBERTA 39 anni fisico longilineo, capelli biondi. E' separata con un bambino. Ha un lavoro che le piace a contatto con la gente. Si sente però sola interiormente e vorrebbe trovare l'amore. Cerca un uomo serio e maturo. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

ALICE vivace 47enne, alta e formosa. Carattere allegro e positivo è anche dolce e sensibile. Ama la cultura in generale e nel tempo libero fa passeggiate col suo cane. Davvero stanca di essere sola crede nella potenzialità degli incontri mirati e per questo si è appoggiata a noi. Se

vuoi conoscerla contatta Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

SAMUELE 37enne della zona di Edolo, ragazzo vivace sempre allegro, sportivo. Ha un'attività di famiglia della quale nonostante tutto sono contenti. Vorrebbe conoscere una ragazza della zona da corteggiare, della quale innamorarsi e con la quale pensare di costruire un futuro insieme. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377

Settembre è il mese della ripartenza e si stabiliscono gli obiettivi per i prossimi mesi: per chi è solo c'è quello di incontrare l'AMORE! Le persone innamorate sono più serene e felici. Tu cosa aspetti? Pensi di non essere in grado? Credi che non esista la persona giusta per te? Classiche bugie che ci raccontiamo, c'è sempre la persona adatta a ciascuno di noi! TROVA IL TUO PARTNER IDEALE! Incontri del Cuore ti dà la possibilità di incontri selezionati, reali e seri per trovare la persona giusta nella tua zona. Chiama per info: tel 0354284575 - sms e wa 3772089377

PROVA, CHIAMACI PER SAPERE COM'È
Tel. 035.42.84.575 - sms 377.20.89.377

www.agenziaincontrodelcuore.it

Agencia per Single
Incontri del CUORE

Ti garantiamo
Incontri immediati,
Il primo entro 5 giorni!

Incontri reali e non virtuali!

Incontri con persone interessanti per te!

Incontri con persone che desiderano conoscerti!

Tutti gli incontri sono mirati, con persone serie, libere sentimentalmente e motivate.

Single della Valle Camonica

INVIA SMS con nome professione ed età al 377.20.89.377 riceverai 6 profili gratuiti

COSTA VOLPINO via Nazionale 75
Tel. 035.42.84.575 - SMS 377.20.89.377

Da Ale hamburgeria

- ▶ **HAMBURGER**
- ▶ **FRITTI**
- ▶ **BIRRE ARTIGIANALI**

DARFO B.T. PIAZZALE ARREDAMENTI ARMANINI

da ale hamburgeria 3517149096 da ale hamburgeria

Da 25 anni lavoriamo per voi con passione e professionalità

ESINE

In zona centrale vendesi trilocale, termoautonomo, posto al primo piano, composto da zona giorno, disimpegno, bagno, camera matrimoniale, cameretta, balcone e box. All'ingresso troviamo un disimpegno che ci fa da bussola d'accesso all'appartamento e ci permette di entrare nella zona giorno, molto luminosa, grazie alle vetrate ed alla porta finestra che danno sul balcone, il quale si sviluppa su tutta la lunghezza dell'appartamento, dando luminosità anche all'ampia camera matrimoniale ed alla cameretta. La palazzina gode anche di un'area verde comune, dove poter trascorrere le calde serate estive. Classe Energetica G. Cod. Prod. 360



€ 85.000,00

BERZO INFERIORE

Nella campagna di Berzo Inferiore, in località Guali, vendesi appezzamento di terreno agricolo. Il lotto, che presenta una superficie di circa 4000mq., è completamente cintato ed al suo interno vi è un deposito attrezzi di circa 18mq. Sul terreno è possibile realizzare strutture collegate all'attività agricola, purché si sia in possesso dei requisiti di legge. Cod. Prod. 701.



Prezzo € 55.000,00

PIAMBORNO

In zona residenziale, tranquilla e ben soleggiata, in moderna palazzina, in fase di ultimazione e composta da 6 appartamenti, al primo piano vendesi appartamento da 82mq, libero su tre lati, formato con angolo cottura, soggiorno che comunica direttamente su un terrazzo coperto, fruibile durante le giornate estive. disimpegno, bagno, ampia camera matrimoniale con balcone, seconda camera doppia. Al piano seminterrato troviamo il box di circa 32mq. Riscaldamento termoautonomo ibrido (caldaia + pompa di calore) a pavimento, utilizzabile per il riscaldamento, il raffrescamento estivo e la produzione di acqua calda sanitaria. Finiture di pregio, serramenti triplo vetro, tapparelle elettriche, sanitari sospesi, videocitofono e predisposizione impianto antintrusione. Classe energetica ipotizzata a progetto A4 Ep 0.35



Prezzo € 174.500,00

Disegni puramente indicativi

ESINE

Vicinanze dell'Ospedale di Vallecamonica, vendesi porzione di casa cielo terra, con entrata indipendente, formata da, appartamento di grandi metrature, posto al piano primo composto da soggiorno, con balcone coperto, angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere matrimoniali, una camera singola oltre a sottotetto, cantina al piano seminterrato, locale uso box al piano terra. Inoltre la casa gode di un ampio giardino privato e di un locale dependance formato da locale soggiorno/cucina, bagno e portico. Classe energetica E Ep278 - Codice. Prod.670



Prezzo € 280.000,00

ESINE

In zona centralissima, prospiciente piazza Garibaldi, in palazzina completamente ristrutturata, vendesi appartamento termoautonomo, libero su 2 lati, si accede direttamente nella zona giorno, ampiamente illuminata dalle due porte finestre, rispettivamente posizionate, una nell'angolo soggiorno, che comunicano con i rispettivi balconi. Dalla zona giorno, andiamo alla zona notte, dove troviamo il bagno e due ampie camere doppie, anch'esse luminose. Al piano interrato, abbiamo il box. Classe energetica E EPh 140. Cod.Prod.335



Prezzo € 125.000,00

CIVIDATE C.

Vendesi villetta di testa, composta da box, cantina, lavanderia e taverna al piano interrato, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e camera al piano terra, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio e balcone al piano primo, tre camere, disimpegno, bagno e balcone al piano secondo. Inoltre la casa gode di giardino. Classificazione energetica F Cod. Prod. 550.



Prezzo € 270.000,00

ESINE

Vicinanze ospedale di Valle Camonica, in palazzina, di prossima ristrutturazione, appartamento, in attico, libero su tre lati. L'appartamento di circa 100mq, è composto da ingresso, ripostiglio, cucina abitabile, con balcone, ampio soggiorno, anch'esso con spazioso balcone, disimpegno, un bagno, camera matrimoniale e camera doppia. Al piano seminterrato locale deposito e box. L'appartamento necessita di una ristrutturazione generale. Classe Energetica G. Cod. Prod.311



Prezzo € 85.000,00

BORNO

Altopiano del Sole, a circa 5 minuti dalla centralissima piazza Giovanni Paolo II di Borno, in posizione soleggiata, proponiamo villa singola immersa in 800 mq ca. di giardino privato e recintato e così composta: ampia zona giorno, in caratteristico stile alpino, con veranda chiusa, dalla quale si gode una stupenda veduta sul paesaggio circostante, cucinotto, un locale, disimpegno, due camere, bagno e balcone, al piano rialzato. Tre ampi locali ripostiglio e portico al piano terra.

La proprietà è disponibile anche a frazionare l'area esterna al fine di effettuare due vendite separate:

- la villa con una porzione del giardino;
 - la parte rimanente del giardino, ove realizzare una seconda villetta.
- Classificazione energetica G Cod. Prod. 620



Prezzo € 240.000,00