

Mercato delle Pulci

IL MENSILE DEGLI ANNUNCI

1 Appartamenti - Abitazioni

ARTOGNE appartamento mq 100 con sottotetto di proprietà, cantina e box. E. 60.000. Cl.en. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

ARTOGNE ultimo piano con travi a vista in legno, in piccola palazzina di recente realizzazione, appartamento ampia metratura al rustico da finire internamente. E. 40.000 non soggetto obbligo cert. en. Immobilcasa Pisogne 0364.881900

ARTOGNE: appartamento di recente realizzazione, soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno bagno e terrazzo. Cl. en. B IPE Kwh/ m²a E. 85.000 Immobilcasa Pisogne 0364.881900

BERZO INF, zona centrale porzione di casa da ristrutturare, su 3 piani ca 130mq. cad + portico, terrazzo, balcone, cantine e sottotetto Possibilità di accedere Ecobonus 110. E. 85.000 Imm. Eden 0364.361026

BERZO INF: recupero fiscale del 110%. prossimità centro paese, fronte strada principale, intero fabbricato disposto su 3 livelli fuori terra + piano seminterrato. un'unità commerciale al piano terra fronte strada con parcheggio privato, piano 1° e sottotetto la possibilità di recuperare 3 o 4 unità residenziali. Possibilità di ristrutturazione con recupero fiscale e sconto in fattura. Cl. en. in fase di valutazione. E. 198 mila Paolo Benaglio Immobiliare 035.4340126.

BORNO: 5° ed ultimo

piano di immobile servito da ascensore, zona panoramica tranquilla grazioso bilocale zona giorno con terrazzo con vista sulle piste da sci, camera matrimoniale e servizio igienico. Una scala a chiocciola interna porta ad 1 sottotetto ben rifinito in cui è possibile attrezzare posti letto. Cl. en. in fase di valutazione. E. 90 mila Paolo Benaglio Immobiliare 035.4340126.

BORNO: prossimità centro, grazioso e panoramico bilocale mansardato arredato con cantina e posto auto interno. L'unità, cucina e soggiorno separati, ben si presta ad essere trasformata in un trilocale. Termoautonomo e subito libero. Cl. en. G IPE 239,67. E. 83 mila Paolo Benaglio Immobiliare 035.4340126.

BOSSICO Vista lago casa singola con ampio giardino esclusivo. Cl.en. D. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

BRENO monolocale, nuova ristrutturazione, arredato Cl. en. G, IPE Kwh/ m²a 220.20 E. 20.000 Immobilcasa Pisogne 0364.881900

CETO vendesi affittasi trilocali con balcone. Cl En. E E. 89.000 Immobiliare Terme di Pisogne 333.6890999.

CIVIDATE, villetta di testa, box, cantina, lavanderia e taverna al piano interrato, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e camera al piano terra, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio e balcone piano 1°, 3 camere, disimpegno, bagno e balcone al piano 2°, giardino. Class.en. F

Cod. Prod. 550 E.270.000. Immobiliare Eden 0364.361026

COSTA VOLPINO box. Cl.en. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

COSTA VOLPINO: casa singola 2 appartamenti + box e sottotetto. Cl.en. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

COSTA VOLPINO: immobile, casa singola al rustico con ampio giardino e possibilità di realizzare casa singola o bifamiliare o 4 appartamenti. Cl. en. G IPE 260,89 Kwh/ m²a Immobilcasa Pisogne 0364.881900

DARFO BT villa bifamiliare ampia metratura su 3 livelli con ampio giardino e portico di proprietà, finita esternamente e da finire e personalizzare internamente. Valore di progetto classe A E. 275.000 Immobilcasa Pisogne 0364.881900

ESINE appartamento arredato soggiorno con zona cottura, disimpegno, camera, bagno, soppalco e cantina. Cl.en. D. E. 89.000. Imm. Terme Pisogne 393.5035804.

ESINE appartamento soggiorno con camino, cucina, disimpegno, 2 camere matrimoniali, studio, doppi servizi, balconi, sottotetto, garage e cantine. Cl.en. F, I.P.E. 145,25 kwh/m2a. E. 139.000 Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

ESINE vicinanze ospedale, in palazzina, prossima ristrutturazione, appartamento in attico, libero su 3 lati. L'appartamento ca 100mq, ingresso, ripostiglio, cucina

abitabile, con balcone, ampio soggiorno, anch'esso con spazioso balcone, disimpegno, un bagno, camera matrimoniale e camera doppia. Al piano seminterrato locale deposito e box. L'appartamento necessita di una ristrutturazione generale. Cl. En. G. Cod. Prod.311 E. 85.000 Immobiliare Eden 0364.361026

ESINE zona centrale, prospiciente p.zza Garibaldi, in palazzina ristrutturata, appartamento termoautonomo, libero su 2 lati, si accede direttamente nella zona giorno, ampiamente illuminata dalle 2 porte finestre, rispettivamente posizionate, una nell'angolo cucina e l'altra nel soggiorno, che comunicano con i rispettivi balconi. zona notte bagno e 2 ampie camere doppie, anch'esse luminose. Al piano interrato, abbiamo il box. Cl. en. E Eph 140. Cod. Prod.335. E. 125.000. Imm. Eden 0364.361026

ESINE, casa con + livelli, piano terra, ca 110mq., cucina, soggiorno, salottino, ingresso, disimpegno, 2 bagni + ampio terrazzo. Al seminterrato abbiamo 4 locali, lavanderia, atrio e portico. Vi è inoltre un ampio solaio, recuperabile e un piccolo giardinetto. E. 115.000.00 Imm. Eden 0364.361026.

ESINE, vicinanze ospedale, vendesi casa singola 2 appartamenti, + ampio giardino, portico e locali accessori. Gli appartamenti sono così suddivisi: piano terra appartamento soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera matrimoniale;

piano 1° appartamento con soggiorno, angolo cottura, disimpegno, bagno, 2 camere matrimoniali, camera singola ed balcone coperto. Ampio giardino privato con patio, locale dependance con cucina, bagno e portico. Cl. en. E EPH 278. E. 405.000 Imm. Eden 0364.361026

ESINE, zona centrale trilocale, termoautonomo, 1° piano, zona giorno, disimpegno, bagno, camera matrimoniale, cameretta, balcone e box. All'ingresso troviamo un disimpegno che ci fa da bussola d'accesso all'appartamento e ci permette di entrare nella zona giorno, portafinestra che da sul balcone che quale si sviluppa su tutta la lunghezza dell'appartamento, ampia camera matrimoniale e cameretta. Area verde comune, E. 85.000 Immobiliare Eden 0364.361026

GIANICO terreno agricolo coltivato a uliveto già produttivo. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

LOVERE via Bergamo vendesi autorimesse. Cl.en. non necessaria. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

LOVERE vista lago nuovi appartamenti con giardino/balcone da E. 115.000. Possibilità garage e lavanderia. Cl.en. D, I.P.E. 107,64 kwh/ m2a. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

LOVERE Vista lago: villetta a schiera di ampia superficie. Cl.en. G. I.P.E. 241,34 kwh/m2a. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

MONTE CAMPIONE Vissona: fuori dalle spese

consortili, appartamento arredato, ampio box, di recente costruzione ingresso indipendente, corte privata, soggiorno con angolo cottura camera bagno e terrazzo vista lago. Cl. en. G IPE Kwh/ m²a 180,58 E. 75.000 Immobilcasa Pisogne 0364.881900

PIAMBORNO disponiamo di autorimesse varie metrature da E. 9.000. Imm. Terme di Pisogne 333.6890999.

PIAMBORNO zona residenziale, tranquilla e soleggiata, in complesso residenziale in costruzione, 6 appartamenti, trilocale da 82mq, 1° piano, libero su 3 lati. soggiorno, con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera matrimoniale con balcone ed 2° camera doppia. soggiorno comunica su 1 terrazzo coperto. Al piano seminterrato box ca 32mq. Risc. termoautonomo ibrido (caldaia + pompa di calore) a pavimento per risc., il raffr. estivo e la prod. di acqua calda sanitaria. Finiture di pregio

A due passi da Lovere (lago d'Iseo), in prossimità loc. Bersaglio, comodo ai principali servizi, vendo appartamento ca 100 mq, in una palazzina di 12 unità. 2° piano con ascensore, cucina, soggiorno con camino a legna, 2 bagni, 2 camere, terrazzo, solaio, cantina, posto auto. Tapparelle elettriche, serramenti in legno doppio vetro, riscaldamento autonomo zona giorno/notte, porta blindata, videocitofono. Ottime condizioni. Cl. en. in attesa di certif. E. 119.000. 347.0544883

Agripiù
agricoltura - giardinaggio - olistica
Agripiù di Lambertenghi & C. Snc

Via C. Battisti - Strada per Pisogne
COSTA VOLPINO

DUPLICAZIONE CHIAVI - SERVIZIO AFFILATURA COLTELLI / FORBICI - CATENE MOTOSEGA DUPLICAZIONE RADIO COMANDI

 **ZANARDINI**
DI DALMI ATTILIO
Rivendita salumi
347.9776792

MACELLO, VENDITA CARNI DI SUINO MEZZENE DI SUINO E SALUMI

Via P. Togliatti 13 - Loc. Pizzo
Costa Volpino BG - 035.971589

TUTTO CIÒ DI CUI HAI BISOGNO PER IL TUO ACQUARIO ED IL MEGLIO PER GLI AMICI A QUATTRO ZAMPE!

Aquarium
Piancogno (Bs)
Via Cofere, 14
Tel. 0364.46504
gt.aquarium@libero.it
www.aquariumghioldi.com

  Aquarium-Piamborno

IMMOBILCASA PISOGNE
intermediazioni immobiliari



Tel. 0364.881900
Fax 0364.889784

Viale Roma, 4/a - Pisogne (BS)
e-mail: immobilcasapisogne@virgilio.it



IMMOBILIARE TERME

333.6890999 - 393.5035804

c/o Centro Commerciale Italmark di Pisogne
Viale Rimembranze - info@immobiliareterme.com



PISOGNE - IN FASE DI REALIZZAZIONE - in piccola palazzina vendesi nuovi trilocali e quadrilocali. Classe Energetica A. Valore di Progetto.



COSTA VOLPINO - vendesi trilocale di recente costruzione con balcone, box e cantina. Euro 109.000,00. Classe Energetica C. I.P.E. 78,29 kwh/m2a.



COSTA VOLPINO - vendesi casa singola composta da due unità abitative indipendenti, box e sottotetto. Classe Energetica G.



CASTRO - LOC. POLTRAGNO - vendesi ampio fabbricato con deposito, ufficio, abitazione, sottotetto e corte esclusiva. Classe Energetica F. I.P.E. 64,03 kwh/m2a.



ARTOGNE - vendesi nuovo appartamento con travi a vista posto all'ultimo piano con box. Classe Energetica A. Casa Clima.



PISOGNE - ZONA CENTRALE - vendesi villetta a schiera di testa con ampio giardino esclusivo. Classe Energetica G. EP gl, nren 342,23 Kwh/m2a.



LOVERE - VISTA LAGO - vendesi nuovo trilocale posto al piano terra con mq 147 di giardino. Classe Energetica D. I.P.E. 111,90 kwh/m2a.



PISOGNE - FRAZ. GRATACASOLO - vendesi porzione di fabbricato terra-cielo. Euro 52.000,00. Classe Energetica E. EP gl, nren 126,35 Kwh/m2a.



GIANICO - vendesi trilocale con cortile esclusivo. Euro 85.000,00. Classe Energetica G.



PIAN CAMUNO - ZONA CENTRALE - vendesi porzione di fabbricato terra cielo disposta su tre livelli con portico e corte esclusiva. Euro 49.000,00. Classe Energetica G.



PISOGNE - ZONA CENTRALE - disponiamo in vendita di nuove ville bifamiliari. Possibilità di personalizzazione. Classe Energetica A. Valore di Progetto.



PISOGNE - ZONA CENTRALE - vendesi appartamento di recente costruzione con ampia corte esclusiva e box doppio. Classe Energetica A. I.P.E. 21,27 kwh/m2a.



e pred. Imp. antintrusione. Cl. en. ipotizzata a progetto A3 E. 174.500. Imm. Eden 0364.361026

PIAN CAMUNO appartamento al piano terra con porzione di solaio. E. 39.900. Edificio Cl.en. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PIAN CAMUNO Beata lotti edificabili da E. 40.000 zona soleggiata. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PIAN CAMUNO bilocale con terrazzo. E. 45.000. Edificio Cl.en. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PIAN CAMUNO Zona centrale: porzione di fabbricato terra cielo disposta su 3 livelli con portico e corte esclusiva. E. 49.000. Cl.en. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PIAN CAMUNO Zona centrale: porzione di villa bifamiliare con ampia corte esclusiva. Cl.en. D. I.P.E. 108,05 kwh/m²a. Imm. Terme Pisogne 333.6890999

PIANCAMUNO Beata appartamento posto al piano primo composto da cucina soggiorno due camere bagno balcone terrazzo box e cantina. Valore di progetto Classe B Kwh/ m²a 51.20 E. 160.000 Immobilcasa Pisogne 0364.881900

PIANCAMUNO Solato casa singola con giardino esclusivo, da ultimare internamente. Possibilità di realizzare 2 unità abitative. Cl.en. G. E. 179.000. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PIANCOGNO: località Annunciata, zona tranquilla panoramica, grazioso e indipendente bilocale su 2 livelli con doppio servizio e spettacolare terrazzo panoramico. ingresso sulla zona giorno con cucina a vista, disimpegno, bagno e sottoscala. Al piano 1° troviamo locale pluriuso con travi in legno a vista e servizio. Termoautonomo e libero da subito. Arredata! Cl. en. in fase di valutazione. E. 65 mila. Paolo Benaglio Immobiliare 035.4340126.

PISOGNE centro a 50 metri dal lago porzione di casa terra cielo. Cl.en. G. E. 62.000. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PISOGNE Fraz. 1.000 mt: rustico indipendente libero su 4 lati raggiungibile con automobile servito di acqua e luce con 30.000 mq di prato vista lago. non soggetto obbligo cert. en. Immobilcasa Pisogne 0364.881900

PISOGNE Fraz. Gratacasolo: vendesi porzione di fabbricato terracielo. E. 52.000. Cl.en. E. EP gl, nren 126,35 Kwh/

m²a. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PISOGNE Govine vista lago appartamento e solaio per un tot. di 220 mq oltre a cortile. Progetto approvato per la realizzazione di 3 appartamenti. Cl.en. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PISOGNE Gratacasolo casa singola con giardino. Cl.en. D. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PISOGNE Gratacasolo ottima posizione porzione di casa da ristrutturare con ampio giardino esclusivo. Cl.en. G. E. 69.000. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PISOGNE In fase di realizzazione in piccola palazzina nuovi trilo-quadrilocali. Cl.en. A. Valore di Progetto. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PISOGNE prossima realizzazione bilo-trilocali e attici vista lago. Cl.en. A. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PISOGNE Val Palot: casa singola con ampio terreno esclusivo. Cl.en. G. Imm. Terme Pisogne 393-5035804.

PISOGNE vendesi box. Cl.en. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PISOGNE Vista lago: in trifamiliare fabbricato 2 appartamenti con

corte esclusiva. Cl.en. G. Imm. Terme Pisogne 393.5035804.

PISOGNE zona centrale appartamento soggiorno con zona cottura, disimpegno, 2 camere, bagno, balconi e garage doppio. Cl.en. B. I.P.E. 30,99 kwh/m²a. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PISOGNE Zona centrale: appartamento di recente costruzione con ampia corte esclusiva e box doppio. Cl.en. A. I.P.E. 21,27 kwh/m²a. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PISOGNE: appartamento piano 1° di recente costruzione, ampio soggiorno con angolo cottura, 3 camere bagno scoperto al piano terra. Cl. en. C IPE 80,57 Kwh/ m²a E. 140.000 Immobilcasa Pisogne 0364.881900

PISOGNE: prossima realizzazione a mt 50 dal lago zona centrale, appartamenti bilo-trilo-quadrilocali con box e giardino al piano terra ampio terrazzo al piano 1°. Cl. en. valore di progetto A+ Immobilcasa Pisogne 0364.881900

PISOGNE: zona centrale appartamento cucina abitabile ampio soggiorno 2 camere bagno lavanderia e terrazzo mq 90. Cl. en. E IPE 128,88 Kwh/ m²a

Immobilcasa Pisogne 0364.881900

PISOGNE: Zona centrale: bilocale di recente ristrutturazione con vista lago. Cl.en. C. I.P.E. 70,80 kwh/m²a. Imm. Terme Pisogne 393.5035804.

PISOGNE: zona comoda vicino a tutti i servizi, appartamenti attici, trilo-quadrilocali. Valore di progetto Classe A Immobilcasa Pisogne 0364.881900

ROGNO Fraz. Rondinera: in casa singola ampio quadrilocale con cantina, box e porzione di sottotetto. Cl.en. G. Imm. Terme Pisogne 393.5035804.

SACCA, nuova zona residenziale di recente urbanizzazione, Ville singole, prossima

realizzazione, cucina chiusa, ampio soggiorno, bagno, portico, box doppio e giardino al piano terra, camera matrimoniale, 2 camere singole, bagno e balconi al 1° piano, Cl. en. ipotizzata A. da E. 290.000 Imm. Eden 0364.361026

SALE MARASINO vista lago spettacolare, appartamento con entrata indipendente, ampio terrazzo vista lago e giardino, soggiorno con angolo cottura camera bagno disimpegno, sottotetto mansardato con travi a vista in legno

con accesso dalla zona giorno tramite scala in legno, taverna e lavanderia al piano interrato, box e posto auto privato. Cl. en. E IPE Kwh/ m²a 121,49 E. 280.000 Immobilcasa Pisogne 0364.881900

SOVERE zona tranquilla, ampio quadrilocale al 3° ed ultimo piano di 1 piccola palazzina di 4 unità. Ampio soggiorno con caminetto e cucina a vista abitabile con balcone, 3 camere di cui 2 matrimoniali e bagno. ampio box con lavanderia e cantina + porzione di cortile privato. Termoautonomo e pronto da abitare. Cl. En. G IPE 334,26 E. 137 mila. Paolo Benaglio Immobiliare 035.4340126.

2 Affitto

CETO Badetto affittasi solo a persone con regolare posto di lavoro, appartamenti con 2 camere, ampi balconi e posto auto. Cl.en. F. E. 400 mensili. Possibilità affitto-riscatto. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PISOGNE affittasi - solo a persone referenziate - appartamenti con ottime finiture. Cl.en. A Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

M2 AGENZIA IMMOBILIARE
MIETROQUADRO

Via Nazionale, 71 - PIANCOGNO (BS)

Tel: 0364.360.362

Mail: info@mq2.it

- Promozioni immobiliari
- Servizi di intermediazione
- Consulenze tecniche
- Consulenze finanziarie
- Amministrazioni condominiali



mq2.it

CIVIDATE C.

VILLETTA DI TESTA



A Cividate Camuno, in zona centrale al paese ben servita, proponiamo soluzione semi indipendente disposta su 3 livelli + meravigliosa cantina al piano seminterrato. Ingresso con grande portico esterno abitabile.

Internamente troviamo la zona cucina abitabile, soggiorno, doppi servizi, 2 camere, ripostiglio, sottotetto vivibile (2 camere), lavanderia e cantina con involto e camino.

169.000,00 €

Rif.427

SULZANO

NUOVA COSTRUZIONE

NUOVI APPARTAMENTI



In posizione mozzafiato, con stupenda vista sul lago d'Iseo, proponiamo in nuovo contesto residenziale in fase di costruzione 3 appartamenti di diversi tagli e metrature (TRILOCALI E QUADRILOCALI) con giardino privato esclusivo.

CLASSE ENERGETICA A, con fonti di energia alternativa e finiture di pregio.

TRATTATIVA RISERVATA

cl.en. A2

Rif.421

PIAMBORNO

NUOVA COSTRUZIONE

VILLETTA BIFAMILIARE



In nuova zona residenziale tranquilla e soleggiata a Piamborno, vendesi villetta bifamiliare di prossima realizzazione. Personalizzabile internamente, con scelta disposizione spazi e finiture.

Costruzione ad alti standard energetici con ottimi risparmi sulle bollette. Prevista da progetto la classe energetica A.

315.000,00 €

cl.en. A2

Rif.423

DARFO B. T., loc. FUCINE

TERRENO EDIFICABILE

700 mq (+ 250 mq di strada già realizzata), 315 mq SLP realizzabili. Zona residenziale tranquilla e soleggiata.

100.000,00 €

Rif.426

PIAMBORNO



VILLETTA BIFAMILIARE

Soluzione di ampie metrature di recente ristrutturazione composta da zona giorno con angolo cottura, camera matrimoniale con cabina armadio, cameretta, seconda camera matrimoniale e area open-space mansardata, due bagni, ampia taverna, lavanderia e box doppio. Esternamente giardino di proprietà di circa 250 mq.

322.000,00 €

cl.en. B

Rif.428

CLUSONE: Nel centro storico del comune di Clusone a pochi passi dalla piazza dell'orologio proponiamo in vendita grazioso trilocale posto al secondo piano di un'edificio storico ottimamente restaurato con piccolo ripostiglio/cantina al piano terra. Arredato con gusto! Possibilità di posto auto coperto. Classe energetica E IPE 201,20.



€ 158mila

ARTOGNE: Proponiamo appartamento dalle ampie metrature costituito da zona giorno con zona cottura, 2 bagni, tre camere e locale pluriuso attualmente al rustico di circa 30 mq. Completano la proprietà un posto auto esterno, un box e piccolo giardino. Classe energetica B IPE 86,97.



€ 187mila

ROGNO: In zona tranquilla e panoramica, nel piccolo borgo di Monti, a pochi chilometri da Boario Terme e dal lago Moro, proponiamo in vendita intera abitazione disposta su tre livelli e composta da quattro locali oltre a bagno, cantina, fienile e deposito oltre ad una porzione di giardino privato. Libera da subito. Classe energetica in fase di valutazione.



€ 30mila

PIANCOGNO: Nel centro dell'abitato di Pianbomo, proponiamo in vendita ampio e signorile attico antisismico collocato al terzo piano con ascensore, composto da grande salone con terrazzo, cucina abitabile con accesso ad un altro terrazzo panoramico, disimpegno, due comode camere singole, bagno, veranda con copertura a vetro, camera matrimoniale con bagno padronale. Completa la proprietà doppio box auto. Davvero unico. Classe energetica in fase di valutazione.



€ 390mila

PISOGNE: Nel centro dell'abitato di Pisogne, a due passi da tutti i servizi, proponiamo in vendita bilocale a piano terra di recente costruzione e ottimamente rifinita con ingresso indipendente, veranda apribile con serramento a pacchetto e piccolo spazio esterno di proprietà. Proposta in vendita completamente arredata e termoautonoma. Classe Energetica G IPE 391,76.



€ 145mila

PISOGNE: A Pisogne in zona semicentrale, proponiamo appartamento di ampie metrature situato al piano primo di palazzo di tre piani costituito da atrio d'ingresso, soggiorno cucina con balcone, vano a disposizione per studio o salottino, due camere doppie, una camera singola e due servizi igienici. Completa la proprietà un box singolo. Classe energetica in fase di valutazione.



€ 149mila

BIENNO: A pochi passi dal centro, proponiamo gigantesco appartamento con cucina abitabile con balcone, soggiorno con balcone e camino, grande terrazzo con arrivo ascensore privato, due ampie camere, studio, un servizio ed una sala da bagno con balcone. Completa la proprietà un comodo box auto triplo, la cantina e una porzione di giardino privato. Termoautonomo con serramenti nuovi. LIBERO DA SUBITO. Classe Energetica F IPE 387,44.



€ 180mila

ESINE: Nella piazza principale del paese, proponiamo in vendita unità adibita ad ufficio, termoautonomo. Libero da subito e con la possibilità di trasformarlo a residenziale con pochissimi interventi. Classe energetica in fase di valutazione.



€ 69mila

ESINE: Nella frazione della Sacca di Esine proponiamo in vendita villetta a schiera ottimamente rifinita costituita da zona giorno al piano terra con bagno e tre camere e bagno al piano primo. Completano la proprietà un box doppio, un balcone ed un portico a piano ed il box doppio. Classe energetica in fase di valutazione.



€ 250mila

SOVERE: A Sovero proponiamo in vendita in palazzina con sole due unità abitative, ampio appartamento con accesso indipendente sviluppato su due piani. Al piano primo troviamo la zona giorno, un bagno e due camere nella zona notte con tetto in legno a vista troviamo tre camere doppie, un bagno ed il guardaroba. Completano la proprietà due box ed uno spazioso giardino esclusivo. Classe energetica in fase di valutazione.



€ 227mila

DARFO BOARIO TERME: In zona Boario Alta-Gorzone proponiamo in vendita bilocale con ingresso indipendente, porzione di giardino ed ampio box. Completano la proprietà due ripostigli al piano interrato. Classe energetica B.



€ 110mila

DARFO BOARIO TERME: Al centro di Darfo, nella zona commerciale "La Cittadella" proponiamo in vendita locale commerciale con zona di vendita, retro e servizio igienico. LIBERO SUBITO. Classe Energetica in fase di valutazione.



€ 120mila

DARFO BOARIO TERME: A Boario alta, immerso nel verde, proponiamo appartamento al piano secondo con grandissima zona living, cucina abitabile tre camere, due bagni, cabina armadio e ripostiglio. Completano la proprietà box e cantina. L'unità è stata completamente ristrutturata nel 2007, rapporto qualità prezzo ottimo. DA VEDERE! Classe energetica in fase di valutazione.



DARFO B.T.: A due passi dal parco delle Terme, proponiamo elegante appartamento al piano terra dell'edificio "villa delle Rose" con zona giorno, camera matrimoniale e bagno, ampio terrazzo, giardino, cantina e posto auto esclusivo. Possibilità di arredo. Classe energetica in fase di valutazione.



€ 139mila



Paolo Benaglio
consulenza immobiliare

Opportunità di lavoro

La ricerca è rivolta ad ambo i sessi - Legge 903/77

AGENZIA pubblicità con sede nell'alto Sebino cerca grafico con o senza esperienza per inserirlo/a in squadra per potenziamento struttura operativa. Se interessati 392.9354243

AZIENDA commerciale di Lovere cerca padroncino per trasporto e scarico bevande. buona retribuzione. si prega di inviare curriculum a info@deltadati.it

AZIENDA settore manutenzioni meccaniche cerca manutentore meccanico da inserire nelle squadre di lavoro di Bergamo e Modena per lo svolgimento di manutenzioni meccaniche su impianti di acciaieria.

- Tipologia contrattuale: tempo determinato con possibilità di trasformazione a tempo indeterminato. Sede lavoro Solto Collina

- Orario di lavoro: full time.

- Altro: età minima 22 anni, automunito pat.B (solo per recarsi in azienda), disponibilità a rotazione di lavorare nei week end. 035.387950

M.P: Partners agenzia pubblicitaria grafica, stampa ed editoria cerca venditore a tempo pieno o part time per la promozione di strumenti della comunicazione commerciale e. Possibilità di concordare la tipologia del rapporto sia attraverso l'assunzione oppure partita Iva o rapporto di prestazione professionale. Non necessaria esperienza nel settore ma predisposizione ai rapporti interpersonali, Se fortemente interessati 3929354243

DITTA ad Artogne CERCA operai capaci o artigiani cartongessisti . chiamare dal lunedì al giovedì dalle 9 alle 12 - 379.1409995

CERCASI urgentemente personale ASA o OSS per inserimento in casa di riposo.035.988062

AZIENDA in Costa Volpino CERCA idraulici con minima esperienza nel settore 377.0805765

CERCASI infermiere professionale: tempo determinato. part time, disponibile anche ad orario di lavoro notturno e su turni - Titolo di studio: laurea in infermieristica 035.387950

RISTORANTE a Spino ne al Lago CERCA cuoco professionale e fisso e donna delle pulizie - CHIEDERE DI ALFONSO 035.812584

AZIENDA operante nel settore idraulica, carpenteria e manutenzioni CERCA carpentieri idraulici e apprendisti per cantieri in Valle Camonica 0364.300774

AZIENDA di impianti elettrici CERCA operaio con periodo di prova volto a inserimento a tempo indeterminato 0364896015

CERCASI per gestione sicurezza dei cantieri, pratiche accreditamento personale sui portali C/O NS clienti finali, raccolta documenti, ottimo utilizzo pc - Tipologia contrattuale: contratto a tempo indeterminato - Orario di lavoro: full time 035.387950

IMPRESA edile a Darfo B.t. CERCA operaio italiano specializzato 0364.531330

CERCASI padroncino possibilmente con mezzo refrigerato per consegne di frutta e verdura in Valle Camonica 335.7419945

CERCASI meccanico - mecatronico con esperienza come capoficina e coordinamento 0364.534560

AZIENDA settore manutenzioni meccaniche cerca carpentiere da inserire nelle squadre di lavoro di Bergamo e Modena per lo svolgimento di

manutenzioni meccaniche su impianti di acciaieria. - Tipologia contrattuale: tempo determinato con possibilità di trasformazione in tempo indeterminato.

- Orario di lavoro: full-time- automunito pat.B (solo per recarsi in azienda), età minima 22 anni, disponibilità a lavorare a rotazione anche nei week end 035.387950

DITTA in Valle Camonica CERCA elettricisti 0364.61145

GRUPPO grande distribuzione CERCA candidati per stage semestrale - telefonare dal lunedì al sabato dalle 13 alle 15 333.6074638

CERCASI elettricista/cablature - Tipologia contrattuale: contratto a tempo indeterminato

- Orario di lavoro: full time, disponibile a trasferte e lavori con rientro serale 035.387950

AUSILIARIO Socio Assistenziale presso struttura assistenziale.

- Tipologia contrattuale: Tempo determinato. - Orario di lavoro: part time.: Attestato Asa, Pat.B Automunito 035.387950

AZIENDA settore manutenzioni meccaniche cerca manutentore meccanico da inserire nelle squadre di lavoro di Bergamo e Modena per lo svolgimento di manutenzioni meccaniche su impianti di acciaieria.

- Tipologia contrattuale: tempo determinato con possibilità di trasformazione a tempo indeterminato. - Orario di lavoro: full time. - Altro: età minima 22 anni, automunito pat.B (solo per recarsi in azienda), disponibilità a rotazione di lavorare nei week end. 035.387950

AUTISTA MEZZI PESANTI bilico, motrice, auto-articolato, mezzi d'opera come auto-spurgo. - Tipologia contrattuale: tempo indeterminato.

- Orario di lavoro: full-time - Requisiti: patenti C-E-CQC, età preferibile 21-55 anni, disponibile a trasferte. 035.387950

AZIENDA settore trasporti-logistica, cerca risorsa per manutenzione meccanica: veicoli, camion, rimorchi, mezzi d'opera (auto-spurgo).

- Tipologia contrattuale: tempo indeterminato.

- Orario di lavoro: full time (08:00-12:00/13:00-17:00).

- Requisiti: patente B automunito (gradita patente C), età preferibile 25-55 anni, apprezzata flessibilità oraria e disponibilità a straordinari. 035.387950

CERCASI parrucchiere/a che si occupi di la-

vaggio capelli, piega, riordino sala, accoglienza - Tipologia contrattuale: tempo determinato - Orari di lavoro: tempo pieno 035.387950

AZIENDA settore edile, cerca autista per camion gru che dovrà svolgere viaggi nel nord Italia (deposito camion presso Costa Volpino la sera).

- Tipologia contrattuale: a discrezione dell'azienda (tempo determinato con possibilità di trasformazione tempo indeterminato).

- Orario di lavoro: full time - Requisiti: patente C, disponibilità nel caso dovesse capitare (3-4 volte al mese), di pernottare in prossimità dei cantieri dell'azienda. 035.387950

AZIENDA settore ristorazione ricerca AIUTO CUOCO per aiuto nelle preparazioni della linea, servizio antipasti e dolci.- Tipologia contrattuale: determinato con possibilità di trasformazione a tempo indeterminato.- Orario di lavoro:full time (richiesta disponibilità anche nel week end.- Richiesti: Patente B, Automunito, gradito come titolo di studio Scuola alberghiera. 035.387950

CERCASI infermiere professionale- tempo determinato - Orario di lavoro: parti time 36h, disponibilità a lavoro notturno e su turni, laurea in infermieristica

- Titolo di studio: laurea in infermieristica 035.387950

Rusconi Claudio

SERVIZI ECOLOGICI - VIDEOISPEZIONI

PULIZIA FOSSE BIOLOGICHE
PULIZIA TUBAZIONI CON ALTA PRESSIONE
DISOTTURAZIONE LAVANDINI

Darfo Boario Terme (Bs) - Via Quarteroni, 67/a
Tel. 0364.533118 - Cell. 347.4282295
www.spurghirusconiclaudio.com

STIHL

ENNEBI di Nadia Barbon
RIVENDITORE SPECIALIZZATO

STIHL
TIMBERSPORTS

Solo attrezzature fatte per durare assistenza qualificata



Via C. Battisti, 29 - Costa Volpino (BG) - Tel. 035 972207 - Cell. 338 8657027 - Email: barbon.nadia@tiscali.it
Da martedì a venerdì 8:00 - 14:00 | Sabato 8:00 - 13:00 | Lunedì chiuso

D.M.F. DAMIOLI S.p.A.

carpenteria - lavorazione lamiera - autotrasporti

via della Meccanica, 4/6 - 25041 DARFO BOARIO TERME (BS)
tel. **0364 533071** - fax 0364 529134 - www.damioli.com

EMMEVI

di MIORINI VIRGILIO

COPERTURE RIMOZIONE AMIANTO

25040 ESINE (BS) - Via Campassi, 60/62
Tel. 0364.361480 - Fax 0364.362019
www.miorini.it

Mondiali di Paraciclismo: Claudia Cretti non vince ma convince

Per la bergamasca del Team Born to Win è stata una rassegna iridata dal sapore dolceamaro quella andata in scena dal 9 al 13 giugno all'Autodromo di Cascais (Portogallo).

Se fino a poco tempo prima era stata perfino in dubbio la sua partecipazione a questi Mondiali, in seguito agli strepitosi risultati ottenuti durante il mese di maggio la Nazionale Italiana si era convinta a darle un'opportunità. Il confronto con le atlete più forti del panorama internazionale durante la Coppa del Mondo di Ostenda, da cui Claudia era uscita con ben due medaglie al collo, aveva fatto decollare le aspettative di tutti, contando anche sulla crescita della sua condizione atletica.

Ciò che non ci si

aspettava, invece, era l'imprevedibile esito della visita di classificazione da parte della commissione internazionale di paraciclismo, svoltasi l'8 giugno a soli due giorni dalla prova a cronometro di giovedì, stabilendo un cambio di categoria dell'ultimo minuto. In questo modo Claudia si è ritrovata catapultata dalle C4 alle C5, una categoria con atlete più forti e con cui non si era mai confrontata prima. Una "promozione" inattesa che, pur aumentando notevolmente la concorrenza, non ha tuttavia demoralizzato la tenace atleta di Costa Volpino.

Al contrario, Claudia si è superata ancora una volta. Nella prova contro il tempo, nella quale ha chiuso al settimo posto, ha mostrato un miglioramento incredibile rispetto



a tutte le altre atlete, facendo segnare un tempo che l'avrebbe addirittura designata campionessa del mondo se solo avesse corso nella categoria C4. Un segnale davvero positivo che ha trovato una ancor più bella conferma nella prova su strada di sabato.

Una gara molto combattuta, con

vari attacchi da parte di tutte le agguerritissime concorrenti, ha prodotto a una selezione naturale, facendo rimanere negli ultimi giri solamente quattro atlete a giocarsi le prime posizioni: Storey (GBR), Brachtendorf (GER), Punina (RUS) e la nostra Claudia Cretti, rapida nell'agganciarsi a questo treno e tenace nel rima-

nervi attaccata sino all'ultima tornata. Nelle battute finali Claudia non è più riuscita a reggere il ritmo imposto dalle tre fortissime atlete, ma con determinazione ha difeso l'onorevole quarto posto dal ritorno di un'altra pluridecorata, la britannica Lane-Wright.

Sebbene non sia arrivata la medaglia, sia lei che lo staff della nazionale ita-

liana erano alla fine più che soddisfatti, poiché non solo ancora una volta ha dimostrato di essere in grado di superare sé stessa nelle grandi occasioni, ma, soprattutto, ha anche confermato quel costante e graduale miglioramento della condizione in atto da un paio di mesi e di cui nessuno è in grado di prevedere la fine.

Almicci
BAR RISTORANTE - Piazza XIII Martiri, Lovere BG - 035 960420

IDRAULICA EMME.B. S.p.A.
di Chini Mario & Sterni Bruno
Via Santa Caterina da Siena n.8
24060 Rogno (BG)
Tel. 339/1754617 - 339/1074232

SIMAR
CERAMICHE S.p.A.
Via dell'Artigianato, 8 Costa Volpino BG - Tel. 035 971386

AUTOQUATTRO S.R.L.
www.auto4.it

FARMACIA BERNARDELLI
NUTRIZIONE PER LO SPORT
Integratori naturali - Alimentazione Bio e Vegan
COSTA VOLPINO (Bg) Via Nazionale, 152 - Tel. 035.988171 Farmacia Bernardelli

3 Commerciali - Artigianali

CIVIDATE affittasi in Piazza locale ad uso commerciale con vetrine. Cl.en. D. I.P.E. 41.67 kwh/m2a. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

CIVIDATE C: in Piazza - affittasi o vendesi al piano terra locale commerciale con vetrine. ottima visibilità Cl.en. D I.P.E. 41.67 kwh/m2a. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

COSTA VOLPINO Zona di forte passaggio vendesi ufficio mq 250. Cl.en. G. I.P.E. 368,85 kwh/m2a. Imm. Terme Pisogne 393.5035804.

PIAN CAMUNO: piano terra di una palazzina al centro del paese, proponiamo in vendita magazzino/deposito costituito da 1 unico locale con accesso carraio e servizio igienico. Cl. En. non applicabile. E. 70 mila. Paolo Benaglio Immobiliare 035.4340126.

PISOGNE: zona centrale spazio direzionale, uffici da mq 200, con possibilità d'acquisto frazionato e scelta finiture e tramezzi interni. Cl. en.: valore di progetto Classe B Immobilcassa Pisogne 0364.881900

PISOGNE: centro abitato, comodo laboratorio completo di ufficio, impianto di climatizzazione invernale e bagni. ampio accesso carraio, completamente pavimentato e con altezza interna di 3,85 ml. Cl. en.

in fase di valutazione. E. 215 mila. Paolo Benaglio Immobiliare 035.4340126.

8 Di tutto un po'

VENDESI divano lunghezza cm 160 - Frigorifero e stufa a metano 0364.406271

VENDESI scrivania cm 80x80 con sedia e lettino Foppa Pedretti completo 0364.532983

VENDESI divano letto a € 50 -0364536108

VENDESI libri di testo della classe 3° indirizzo Sala dell'istituto Olivelli Putelli di Darfo - ore pasti 0364.330285

VENDESI 2 paia di stivali - uno nero in pelle e uno marrone in camoscio - n. 36 333.8053842

VENDESI 2 sedie in legno e un tavolo rettangolare e **VENDESI** libri dell'Universo E. 10 cad. - ore pasti 346.5111887

VENDESI mobili e oggetti di bigiotteria antichi 320.5751388

VENDESI pellet prestagionale a E. 4 al sacco 340.0584720

VENDESI arredamento completo per negozio di parrucchiera 347.1410605

CERCASI portapacchi per Mitsubishi del 1996 035.989151

VENDESI saldatrice portatile e vendesi sedie di vari tipi 333.6964786

VENDESI botte Albrici nuova in acciaio inox - lt 120 e Falce + 2 ricambi

- per tagliare prato 338.5212066

VENDESI cameretta a ponte con 2 letti a E. 350 328.6771423

VENDESI 2 climatizzatori Pinguino anche separatamente E. 150 cad. - alambiccio in rame da 25 lt. E. 280 - 339.2002109

VENDESI giacca grigia da uomo - nuova tg. 50/52 - **VENDESI** attrezzo per tonificare gambe e glutei e armadio antico a 3 ante 339.1020399

VENDESI abito da sposa tg. 44/46 color champagne 333.4773583

VENDESI tornio per legno e piccola combinata pialla e spessore 333.3453415

CERCASI carabina ad aria compressa in libera vendita 331.3172283

VENDESI angoliera dell'800 altezza cm 130 - 0364.591473

VENDESI porte per interno misure standard - nuove con telaio 333.6964786

VENDESI letto matrimoniale con rete con doghe in legno - materassi e 2 comodini - 338.8933910

VENDESI tosatrice per pecore nuova 371.4134469

VENDESI serramenti usati completi di persiane cieche colore noce chiaro 339.1025309

9 Amicizie - Personali

CHAT E SITI DI INCONTRI NON FANNO PER TE?

Conosci la persona giusta con Incontri del Cuore. Con noi gli Incontri sono reali e non virtuali. Tutte le persone sono libere, serie e motivate a reale incontro.

Vallecamonica per conoscere la persona nella tua zona di residenza. Chiama per info: tel 0354284575 - sms e wa 3772089377

ELENA 39enne impiegata, alta e mora, vive sola. Ha vissuto per un periodo a Milano e da poco è tornata in Vallecamonica della quale è originaria.

Ama la vita tranquilla, no il caos, no vita superficiale. Stanca della singletudine

conoscerebbe uomo con i piedi per terra, razionale e lavoratore.

Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

CINZIA 41enne. E' della zona di Darfo. Commessa, vive sola. Aspetto da ragazza forse grazie al fisico minuto e al viso dolce.

La sua passione è la montagna. Ama camminare nei boschi, raccogliere i funghi e le erbe. Ama cucinare e curare l'orto e i fiori.

Si definisce sensibile ma sveglia e con i piedi per terra. Vorrebbe conoscere un uomo

positivo, di iniziativa meglio amante della montagna come lei. **Incontri del Cuore** TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

RENATO 47 anni, operaio. Uomo posato, sincero e con idee sicure. E' divorziato. Ama la montagna e il fai da te. Incontrerebbe una brava ragazza della Vallecamonica per seria relazione.

Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

CHIARA ha 37 anni abita in un piccolo paese della Vallecamonica. Fa l'impiegata. E' mora con occhi azzurri, bella ragazza. Il tempo libero lo dedica col volontariato in parrocchia.

Ragazza dolce che ama i bambini. Il suo desiderio è realizzarsi nella famiglia. Desidera conoscere persona meglio cattolico praticante come lei.

Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

ENNIO 59enne, bancario, vicino alla pensione. Desidera conoscere una donna dinamica e frizzante che come lui abbia

voglia di viaggiare, che ami il teatro e il cinema, motivata a seria e complice conoscenza. **Incontri del Cuore** TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

ROBERTA 45enne della zona di Esine, ha un figlio già grande e vive sola. Segretaria presso uno studio professionale, trascorre il suo tempo libero in casa e curando l'orto. Desidera tornare ad amare. Vorrebbe al suo fianco un uomo max 55 anni che sia affidabile e fedele desideroso di amare ed essere amato.

Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

DOLCE, riservata e delicata sono tre aggettivi che descrivono Michela ragazza 34enne della zona di Boario. E' assistente sanitaria, ama il suo lavoro che la porta ad aiutare il prossimo. Mai stata sposata, conoscerebbe un bravo ragazzo motivato a seria conoscenza per progetto futuro importante. **Incontri del Cuore** TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

MIRELLA 64enne della zona di Pisogne.



IMMOBILIARE

Vendita diretta

CAPANNONE 290 MQ.

115.000 €

+ iva o in regime reverse charge

Posizionato sulla strada principale, grande visibilità a Costa Volpino BG

CONTATTI:

**348 7083705
347 2561323**



Immobiliare **Abitare B.F. srl**

**ASSISTENZA ASTE/IMMOBILIARI - FALLIMENTARI - PRATICHE SALDO STRALCIO
MUTUI/LEASING - INVESTIMENTI - COMPRAVENDITE**

CONTATTACI SUBITO - 035.988264 - 327.0546009

Costa Volpino (Bg) - Via Nazionale, 169 - E-mail: abitarebf@gmail.com

PISOGNE

S. Gerolamo

**PROSSIMA
REALIZZAZIONE
IN VILLA TRIFAMILIARE**



**APPARTAMENTI DI VARIE METRATURE
A PARTIRE DA EURO 110.000**

COSTA VOLPINO. IN ZONA CENTRALE TRILOCALE DI MQ 90, COMPOSTO DA CUCINA-SOGGIORNO, BAGNO, DUE CAMERE, BALCONE DI MQ 13, CANTINA MQ. 8, AUTORIMESSA DI MQ 22, CON ASCENSORE, TERMOAUTONOMO.

EURO 79.000

ROGNO. CAPANNONE INDIPENDENTE ARTIGIANALE DI MQ 1780, AREA PRODUTTIVA MQ. 1200, ALTEZZA UTILE 10,75 MT. CON CARRI PONTE, UFFICI, MAGAZZINO, LOCALI DI SERVIZIO E BAGNI DI MQ 360, PIAZZALE ESCLUSIVO.

EURO 440.000

PISOGNE VISTA LAGO. IN ZONA RESIDENZIALE LOTTI EDIFICABILI DA 700 A 1400 MQ., URBANIZZATI, IDEALE PER VILLA SINGOLA, BIFAMILIARE O PALAZZINA.. **STUDI PROGETTUALI ED INFORMAZIONI IN UFFICIO**



SOVERE. MT. 100 DALLA PIAZZA, TRILOCALE RISTRUTTURATO AL PIANO TERRA, LIBERO SU TRE LATI, INGRESSO AUTONOMO, PORTICO ESCLUSIVO MQ. 20, AREA ESTERNA ESCLUSIVA, TERMOAUTONOMO, NO SPESE CONDOMINIALI. GIARDINO COMUNE, OTTIMA VISTA ED ESPOSIZIONE. **EURO 69.000, POSSIBILITÀ AFFITTO A RISCATTO**

COSTA VOLPINO. IN ZONA CENTRALE E SERVITA, VILLA SINGOLA DISPOSTA SU 3 LIVELLI DI MQ. 300 TOTALI CON TERRENO ESCLUSIVO CIRCOSTANTE, FINITURE DA PERSONALIZZARE.

DA EURO 185.000

LOVERE VISTA LAGO. QUADRILOCALE DI MQ 100 AL 1° PIANO RISTRUTTURATO, DOPPI SERVIZI, BALCONE, CANTINA, BOX SINGOLO E POSTO AUTO, TERMOAUTONOMO.

INFORMAZIONI IN UFFICIO

VILLA TRIFAMILIARE

SU 2 LIVELLI AL PIANO RIALZATO AMPIO QUADRILOCALE DI MQ. 150. COTTURA, SALA PRANZO, SOGGIORNO, DOPPI SERVIZI, TRE CAMERE, ATRI, OLTRE A PORTICATO E BALCONI DI MQ. 35 LOCALI ACCESSORI MQ. 50, AUTORIMESSA MQ. 60, GIARDINO ESCLUSIVO MQ. 500



ROGNO

Rondinera

**PROSSIMA
REALIZZAZIONE**

**VILLA
BIFAMILIARE**

SU 2 LIVELLI AL PIANO RIALZATO AMPIO QUADRILOCALE DI MQ. 150. COTTURA, SALA PRANZO, SOGGIORNO, DOPPI SERVIZI, TRE CAMERE, DUE ATRI, OLTRE A PORTICATO E BALCONI DI MQ. 35, LOCALI ACCESSORI E AUTORIMESSE MQ. 380, GIARDINO ESCLUSIVO MQ. 900

**LISTINI, PROGETTI
E CAPITOLATI
IN UFFICIO**



QUADRILOCALE

IN VILLA TRIFAMILIARE AMPIO QUADRILOCALE AL PIANO TERRA DI MQ. 150. COTTURA, SALA PRANZO, SOGGIORNO, DOPPI SERVIZI, TRE CAMERE, ATRI, RIPOSTIGLIO, AUTORIMESSA E CANTINA MQ. 50, GIARDINO ESCLUSIVO MQ. 300

www.immobiliareabitarebf.it

Signora minuta, longilinea, sorridente. Abita sola da molti anni. E' pensionata. Conoscerebbe Signore per iniziale amicizia. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

ALDA 57enne, divorziata senza figli. E' impiegata part time. Signora curata nell'aspetto, fine e dolce, amante della tranquillità, crede nel confronto e nel rapporto di coppia. Conoscerebbe uomo con il quale condividere la quotidianità. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

FABRIZIO ha 34 anni. Abita in zona Costa Volpino. Vive solo da parecchi anni ma ha un ottimo rapporto con la famiglia che costituisce per lui un esempio. E' un ragazzo simpatico e coinvolgente. Ama i cani ed anche i gatti. Conoscerebbe ragazza della zona di seri principi, per il resto sarà la conoscenza. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

LAURA ha 53 anni. E' una donna semplice ma curata nell'aspetto. Di carattere è allegra e simpatica. Lavora part time in un negozio

di alimentari. Al suo fianco vede un uomo serio ed onesto che voglia credere ancora nell'amore. La Signora è disposta a trasferirsi oppure ospitare. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

NICOLA 42 anni, uomo alto e massiccio, ex sportivo agonista. E' un uomo tanto determinato quanto buono e paziente. Lavora in proprio. Non è mai stato sposato pur avendo avuto una relazione di lunga durata. Desidera conoscere "non una super donna" ma una donna. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

STEFANO 36enne, alto, magro, occhi azzurri. Ragazzo maturo, realizzato nel lavoro. E' agente di commercio da parecchi anni. Ama i viaggi ed ha già viaggiato parecchio, è sempre in movimento ed ama pure cantare. Ha un obiettivo chiaro: trovare la ragazza giusta. Ti cerca sensibile, romantica ma anche pazzarella. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

PAOLA 46enne, donna cordiale e simpatica.

Sente la solitudine interiore, quella che ti prende la sera quando sei sola. E' una donna semplice, è cresciuta tra i boschi, le bestie e il tanto lavorare. Conoscerebbe volentieri un uomo che lavori nell'agricoltura motivato a serio e complice rapporto. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

MATTEO 47enne della zona di Breno, imprenditore nel settore dei trasporti, Divorziato da parecchi anni. Si è dedicato troppo al lavoro e vorrebbe riappropriarsi della sua vita. Conoscerebbe una Lei volentieri con figli per seria e coinvolgente relazione. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

RICCARDO architetto 32enne della zona Vallecamonica. E' un ragazzo dinamico, positivo, ambizioso. Soddisfatto del suo lavoro, ha vari interessi sociali ma solo sentimentalmente. Stanco di questo, desidera conoscere una ragazza semplice, dolce per serio e coinvolgente confronto. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp

377.2089377. **ROBERTA** è una gradevole Signora di 61 anni della zona di Breno. Vedova con figli indipendenti. Trascorre il suo tempo curando la casa e il giardino. Sola da molto sente che è arrivata l'ora di uscire dal suo guscio e conoscere un uomo con il quale confrontarsi e magari innamorarsi. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

GIANCARLO 43enne, magazziniere. E' uomo di sani principi, gran lavoratore. Trovando la donna giusta amerebbe uscire a cena, fare qualche vacanza e stare bene in compagnia. Ti cerca seria e dolce, volentieri di origine straniera. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

STEFANIA 37enne della zona di Breno, è assistente sanitaria. E' cresciuta con i valori della Valle Camonica; onestà e lavoro. Ama fare cose semplici. Vorrebbe trovare la persona giusta con la quale costruire la propria famiglia. Ti cerca max 50 anni, serio e lavoratore. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

L'amore arriva quando meno te lo aspetti? Niente di più falso...l'amore arriva quando lo incontri! Purtroppo oggi si incontrano poche persone e ancor meno se ne conosce. Sempre più facilmente ci si ritrova isolati e si considera la relazione amorosa un privilegio esclusivo. In realtà non serve nessun miracolo, basta darsi la reale possibilità di conoscere persone affini e compatibili. **INCONTRI DEL CUORE TI DA QUESTA POSSIBILITA'!** Incontri mirati, selezionati, reali e seri per trovare la persona giusta nella tua zona. **E TU COSA ASPETTI? TROVA IL TUO PARTNER IDEALE!** Chiama per info: tel 0354284575 - sms e wa 3772089377

PROVA, CHIAMACI PER SAPERE COM'E
Tel. 035.42.84.575 - sms 377.20.89.377

Agencia per Single
Incontri del CUORE

Ti garantiamo
Incontri immediati, il primo entro 5 giorni!

Incontri reali e non virtuali!

Incontri con persone interessanti per te!

Incontri con persone che desiderano conoscerti!

Tutti gli incontri sono mirati, con persone serie, libere sentimentalmente e motivate.

Single della Valle Camonica

INVIATA SMS con nome professione ed età al 377.20.89.377 riceverai 5 profili gratuiti

www.agenziaincontrodelcuore.it
Incontri del Cuore - via Masone, 5 - Bergamo
Tel. 035.42.84.575 - SMS 377.20.89.377



WWW.MPPARTNERS.IT

COSTA VOLPINO

NUOVI SERVIZI

SCANSIONA



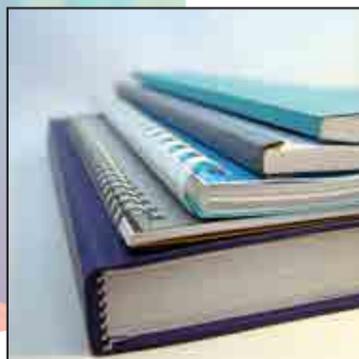
IL QR CODE



STAMPE GRANDE FORMATO



SCANSIONI PICCOLO E GRANDE FORMATO



RILEGATURE E PLASTIFICAZIONI



BIGLIETTI DA VISITA IN 24 H



FOTOCOPIE A COLORI E IN BIANCO E NERO

IMMOBILIARE EDEN

Progetti che si realizzano

ESINE (BS) - Via Mazzini, 28

www.immobiliareeden.com

info@immobiliareeden.com

Siamo
anche su



Tel. 0364.361026 - 388.6144139

Da 25 anni lavoriamo per voi con passione e professionalità

ESINE

In zona centrale vendesi trilocale, termoautonomo, posto al primo piano, composto da zona giorno, disimpegno, bagno, camera matrimoniale, cameretta, balcone e box. All'ingresso troviamo un disimpegno che ci fa da bussola d'accesso all'appartamento e ci permette di entrare nella zona giorno, molto luminosa, grazie alle vetrate ed alla porta finestra che danno sul balcone, il quale si sviluppa su tutta la lunghezza dell'appartamento, dando luminosità anche all'ampia camera matrimoniale ed alla cameretta. La palazzina gode anche di un'area verde comune, dove poter trascorrere le calde serate estive. Classe Energetica G. Cod. Prod. 360



€ 85.000,00

BERZO INFERIORE

Nella campagna di Berzo Inferiore, in località Guali, vendesi appezzamento di terreno agricolo. Il lotto, che presenta una superficie di circa 4000mq., è completamente cintato ed al suo interno vi è un deposito attrezzi di circa 18mq. Sul terreno è possibile realizzare strutture collegate all'attività agricola, purché si sia in possesso dei requisiti di legge. Cod. Prod. 701.



Prezzo € 55.000,00

PIAMBORNO

In zona residenziale, tranquilla e ben soleggiata, in moderno complesso residenziale, in costruzione, composto da 6 appartamenti, vendesi trilocale da 82mq, posto al primo piano, libero su tre lati. Composto da soggiorno, con angolo cottura, disimpegno, bagno, un'ampia camera matrimoniale con balcone ed una seconda camera doppia. Il soggiorno comunica direttamente su un terrazzo coperto, fruibile durante le

giornate estive. Al piano seminterrato troviamo il box di circa 32mq. Riscaldamento termointegrato ibrido (caldaia + pompa di calore) a pavimento, utilizzabile per il riscaldamento, il raffrescamento estivo e la produzione di acqua calda sanitaria. Finiture di pregio, serramenti triplo vetro, tapparelle elettriche, sanitari sospesi, videocitofono e predisposizione impianto antintrusione. Classe energetica ipotizzata a progetto A3



Prezzo
€ 174.500,00

CIVIDATE C.

Vendesi villetta di testa, composta da box, cantina, lavanderia e taverna al piano interrato, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e camera al piano terra, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio e balcone al piano primo, tre camere, disimpegno, bagno e balcone al piano secondo. Inoltre la casa gode di giardino. Classificazione energetica F. Cod. Prod. 550.



ESINE

Vicinanze ospedale di Valle Camonica, in palazzina, di prossima ristrutturazione, appartamento, in attico, libero su tre lati. L'appartamento di circa 100mq, è composto da ingresso, ripostiglio, cucina abitabile, con balcone, ampio soggiorno, anch'esso con spazioso balcone, disimpegno, un bagno, camera matrimoniale e camera doppia. Al piano seminterrato locale deposito e box. L'appartamento necessita di una ristrutturazione generale. Classe Energetica G. Cod. Prod.311



Prezzo
€ 85.000,00

ESINE

Vicinanze dell'Ospedale di Vallecarnonica, vendesi casa singola composta da due appartamenti, oltre ad ampio giardino, portico e locali accessori. Gli appartamenti sono così suddivisi: - Al piano terra appartamento composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera matrimoniale; - Sempre al piano terra troviamo anche il box ed uno spazioso locale lavanderia; - Al piano primo appartamento con soggiorno, angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere matrimoniali, una camera singola ed un balcone coperto; Inoltre la casa gode di un ampio giardino privato con patio, un locale dependance con cucina, bagno e portico. Classe energetica E Ep278 Codice. Prod.670



Prezzo
€ 405.000,00

ESINE

In zona centralissima, prospiciente piazza Garibaldi, in palazzina completamente ristrutturata, vendesi appartamento termoautonomo, libero su 2 lati, si accede direttamente nella zona giorno, ampiamente illuminata dalle due porte finestre, rispettivamente posizionate, una nell'angolo

soggiorno, che comunicano con i rispettivi balconi. Dalla zona giorno, andiamo alla zona notte, dove troviamo il bagno e due ampie camere doppie, anch'esse luminose. Al piano interrato, abbiamo il box. Classe energetica E EPh 140. Cod.Prod.335



Prezzo € 125.000,00

BORNO

Altopiano del Sole, a circa 5 minuti dalla centralissima piazza Giovanni Paolo II di Borno, in posizione soleggiata, proponiamo villa singola immersa in 800 mq ca. di giardino privato e recintato e così composta: ampia zona giorno, in caratteristico stile alpino, con veranda chiusa, dalla quale si gode una stupenda veduta sul paesaggio circostante, cucinotto, un locale, disimpegno, due camere, bagno e balcone, al piano rialzato. Tre ampi locali ripostiglio e portico al piano terra.

La proprietà è disponibile anche a frazionare l'area esterna al fine di effettuare due vendite separate:

- la villa con una porzione del giardino;
 - la parte rimanente del giardino, ove realizzare una seconda villetta.
- Classificazione energetica G Cod. Prod. 620



Prezzo € 240.000,00