

Mercato delle Pulci

IL MENSILE DEGLI ANNUNCI

1 Appartamenti - Abitazioni

ARTOGNE appartamento mq 100 con sottotetto di proprietà, cantina e box. E. 60.000. Cl.en. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

ARTOGNE nuovo appartamento soggiorno con zona cottura, disimpegno, 2 camere, bagno, ampio giardino garage, cantina e locale caldaia. Cl.en. B E. 165.000 Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

ARTOGNE villa di prestigio con piscina. Trattativa riservata. Cl.en. I.P.E. 151,13 kwh/m²a. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

ARTOGNE: appartamento di recente realizzazione soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno bagno e terrazzo. Cl.en. B IPE Kwh/ m²a E. 85.000 Immobilcasa Pisogne 0364.881900

ARTOGNE: ultimo piano travi a vista, in piccola palazzina di recente realizzazione, appartamento ampia metratura al rustico da finire internamente E. 40.000 non soggetto obbligo cert. en. Immobilcasa Pisogne 0364.881900

BERZO INF, zona centrale porzione di casa da ristrutturare Su 3 piani ca 130mq. Cad + portico, terrazzo, balcone, cantine e sottotetto. Possibilità di accedere ai benefici fiscali per Ecobonus 110. E. 85.000 Imm. Eden 0364.361026

BERZO INF: centro paese, fronte strada

principale, intero fabbricato su 3 livelli fuori terra + piano seminterrato. unità commerciale al piano terra fronte strada con parcheggio privato, piano 1° e sottotetto possibilità di recuperare 3 o 4 unità residenziali. Possibilità di ristrutturazione con recupero fiscale e sconto in fattura. Cl. en. in fase di valutazione. E. 198 mila Paolo Benaglio Immobiliare 035.4340126.

BORNO: al 5° ed ultimo piano di immobile servito da ascensore, zona panoramica tranquilla bilocale: zona giorno con terrazzo vista piste da sci, camera matrimoniale e servizio igienico. scala a chiocciola porta ad un sottotetto ben rifinito in cui è possibile attrezzare posti letto. Cl. en. in fase di valutazione. E. 90 mila Paolo Benaglio Immobiliare 035.4340126.

BORNO: prossimità centro, grazioso bilocale mansardato arredato con cantina e posto auto interno. L'unità, con cucina e soggiorno separati, ben si presta ad essere trasformata in un trilocale. Termoautonomo e subito libero. Cl. en. G IPE 239,67. E. 88 mila Paolo Benaglio Immobiliare 035.4340126.

BOSSICO Vista lago casa singola con ampio giardino esclusivo. Cl.en. D. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

BRENO, monolocale, nuova ristrutturazione, arredato. Cl.en. G, IPE Kwh/ m²a 220.20 E. 20.000 Immobilcasa

Pisogne 0364.881900 **COSTA VOLPINO** casa singola al rustico con possibilità realizzare casa singola o bifamiliare. Cl.en. G IPE 260,89 Kwh/m² Immobilcasa Pisogne 0364.881900

COSTA VOLPINO: casa singola 2 appartamenti + box e sottotetto. Cl.en. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

DARFO BT: villa bifamiliare ampia metratura su 3 livelli con ampio giardino e portico di proprietà, finita esternamente e da finire e personalizzare internamente. Valore di progetto classe A E. 275.000 Immobilcasa Pisogne 0364.881900

ESINE appartamento arredato soggiorno con zona cottura, disimpegno, camera, bagno, soppalco e cantina. Cl.en. D. E. 89.000. Imm. Terme Pisogne 393.5035804.

ESINE appartamento soggiorno con camino, cucina, disimpegno, 2 camere matrimoniali, studio, doppi servizi, balconi, sottotetto, garage e cantine. Cl.en. F, I.P.E. 145,25 kwh/m²a. E. 139.000 Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

ESINE zona centrale trilocale, termoautonomo, 1° piano, zona giorno, disimpegno, bagno, camera matrimoniale, cameretta, balcone e box. zona giorno, molto luminosa, camera matrimoniale e cameretta. E. 85.000 Imm. Eden 0364.361026

ESINE zona tranquilla a 2 passi dal centro, vicino posta, banche, farmacia, scuole ecc., quadrilocale piano terra con portico,

giardino privato, box doppio e cantina. Sala ampiamente illuminata da porta finestra e da finestra sul portico ed il giardino, cucina abitabile. Zona notte 2 camere singole, 2 bagni e la camera matrimoniale con balcone. interrato box doppio e la cantina. Cl.en. E EPh 128,21 E. 405.000. Imm. Eden 0364.361026

ESINE, casa con + livelli, piano terra, ca 110mq., cucina, soggiorno, salottino, ingresso, disimpegno, 2 bagni, ampio terrazzo. Al seminterrato 4 locali, lavanderia, atrio e portico. Inoltre ampio solaio recuperabile ed piccolo giardinetto. E. 115.000 Imm. Eden 0364.361026.

ESINE, fraz. Plemo, lotto di terreno edificabile a destinazione residenziale, classificato nel P.G.T. avente i seguenti parametri edificatori: If = 0,43 mq/mq - Rc = 40% - H max m.9,50. Il terreno ha una superficie di circa 600mq. E. 50.000. Imm. Eden 0364.361026

ESINE, zona centrale, prospiciente Piazza Garibaldi, appartamento su + livelli. piano 1° zona giorno con angolo cottura, disimpegno e bagno, 2° livello camera matrimoniale, 1 locale a disposizione, disimpegno e 2° bagno, all'ultimo piano sottotetto con travi in legno a vista, parzialmente ammobiliato. Cl. en. G EPH 268,65. E. 50.000 Imm. Eden 0364.361026

FUCINE DI DARFO: monolocale Cl.en. G IPE Kwh/ m²a 182,07 E. 30.000 Immobilcasa Pisogne 0364.881900

GIANICO terreno agricolo coltivato a uliveto già produttivo. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

GIANICO: zona centrale vicino a tutti i servizi, in piccola palazzina nuova ristrutturazione, piano 1°, appartamento soggiorno con angolo cottura 2 camere bagno e terrazzo. ampio box-taverna al piano terra. Cl.en. B IPE 48,32 Kwh/ m²a E. 125.000 Immobilcasa Pisogne 0364.881900

LOVERE appartamento soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, 2 bagni, balconi, e cantina. Cl.en. G E. 130.000 Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

LOVERE via Bergamo autorimesse. Cl.en. non necessaria. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

LOVERE vista lago nuovi appartamenti con giardino/balcone da E. 115.000. Possibilità garage e lavanderia. Cl.en. D, I.P.E. 107,64 kwh/m²a. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

LOVERE Vista lago: villetta a schiera di ampia superficie. Cl.en. G. I.P.E. 241,34 kwh/m²a. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

MONTECAMPIONE Vissone: fuori dalle spese consortili, appartamento arredato, ampio box, recente costruzione ingresso indipendente, corte privata, soggiorno con angolo cottura camera bagno e terrazzo vista lago. Cl.en. G IPE Kwh/ m²a 180,58 E. 75.000 Immobilcasa Pisogne 0364.881900

PIAMBORNO vendita di autorimesse varie

metrature da E. 9.000. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PIAMBORNO: zona residenziale, moderno complesso in costruzione, 6 appartamenti, trilocale da 82mq, 1° piano, libero su 3 lati. soggiorno, con angolo cottura, disimpegno, bagno, ampia camera matrimoniale con balcone + camera doppia, terrazzo coperto, fruibile. piano seminterrato box ca 32mq. Risc. termoautonomo ibrido (caldaia + pompa di calore) a pavimento, utilizzabile per il risc. il raffr. estivo e la prod. di acqua calda sanitaria. Finiture di pregio e predisposizione impianto antintrusione. Cl.en. ipotizzata a progetto A3 E. 174.500. Imm. Eden Tel 0364.361026

PIAN CAMUNO appartamento piano terra con porzione di solaio. E. 39.900. Edificio Cl.en. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PIAN CAMUNO Beata. lotti edificabili da E. 40.000 zona soleggiata. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PIAN CAMUNO Zona centrale: porzione di fabbricato terra cielo disposta su 3 livelli con portico e corte esclusiva. E. 49.000. Cl.en. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PIAN CAMUNO Zona centrale: porzione di villa bifamiliare con ampia corte esclusiva. Cl.en. D. I.P.E. 108,05 kwh/m²a. Imm. Terme Pisogne 333.6890999

PIAN CAMUNO bilocale con terrazzo. E. 45.000. Edificio Cl.en.

Agripiù
agricoltura - giardinaggio - obbistica
Agripiù di Lambertenghi & C. Snc
Via C. Battisti - Strada per Pisogne
COSTA VOLPINO
DUPLICAZIONE CHIAVI - SERVIZIO AFFILATURA
COLTELLI / FORBICI - CATENE MOTOSEGA
DUPLICAZIONE RADIO COMANDI

**ZANARDINI**
DI DALMI ATTILIO
Rivendita salumi
347.9776792
MACELLO, VENDITA CARNI DI SUINO
MEZZENE DI SUINO E SALUMI
Via P. Togliatti 13 - Loc. Pizzo
Costa Volpino BG - 035.971589

**INNOVA**
serramenti
www.innova-serramenti.it
Via Serati, 2, 25050 Pian Camuno BS
0364 599240

**IMMOBILCASA**
PISOGNE
intermediazioni
immobiliari
Tel. 0364.881900
Fax 0364.889784
Viale Roma, 4/a - Pisogne (BS)
e-mail: immobilcasapisogne@virgilio.it



IMMOBILIARE TERME

333.6890999 - 393.5035804

c/o Centro Commerciale Italmark di Pisogne
Viale Rimembranze - info@immobiliareterme.com



COSTA VOLPINO - in trifamiliare vendesi appartamento quadrilocale di mq 135. Euro 138.000,00. Classe Energetica G.



PISOGNE - ZONA CENTRALE - vendesi fabbricato di ampia metratura da ristrutturare. Possibilità di realizzare due unità abitative. Euro 95.000,00. Classe Energetica G.



ARTOGNE - vendesi nuovo appartamento con travi a vista posto all'ultimo piano con box. Classe Energetica A. Casa Clima.



PISOGNE - ZONA CENTRALE - vendesi villetta a schiera di testa con ampio giardino esclusivo. Classe Energetica G. EP gl, nren 342,23 Kwh/m2a.



PIAN CAMUNO - ZONA CENTRALE - vendesi porzione di villa bifamiliare con ampia corte esclusiva. Classe Energetica D. I.P.E. 108,05 kwh/m2a.



LOVERE - VISTA LAGO - vendesi nuovo trilocale posto al piano terra con mq 147 di giardino. Classe Energetica D. I.P.E. 111,90 kwh/m2a.



PISOGNE - IN FASE DI REALIZZAZIONE - in piccola palazzina vendesi nuovi trilocali e quadrilocali. Classe Energetica A. Valore di Progetto.



CASTRO - LOC.TÀ POLTRAGNO - vendesi ampio fabbricato con deposito, ufficio, abitazione, sottotetto e corte esclusiva. Classe Energetica F. I.P.E. 64,03 kwh/m2a.



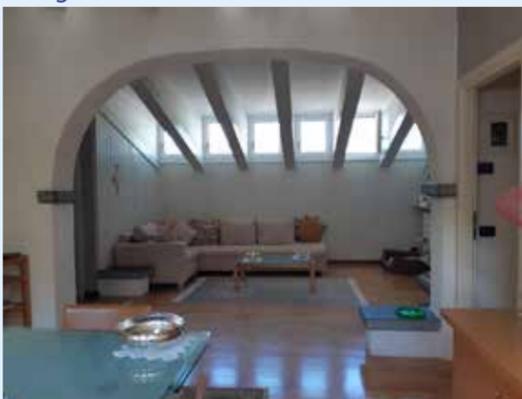
COSTA VOLPINO - vendesi casa singola composta da due unità abitative indipendenti, box e sottotetto. Classe Energetica G.



PISOGNE - ZONA CENTRALE - vendesi porzione di casa terra cielo disposta su più livelli. Euro 66.000,00. Classe Energetica G.



PISOGNE - ZONA CENTRALE - in trifamiliare vendesi appartamento posto all'ultimo piano con corte esclusiva. Euro 135.000,00. Classe Energetica G.



PIAN CAMUNO - FRAZ. BEATA - in trifamiliare vendesi trilocale posto al piano 1° con balcone. Euro 39.000,00. Classe Energetica E. EP gl, nren 124,37 Kwh/m2a.



G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PIANCAMUNO Loc. Solato casa singola con giardino esclusivo, ultimare internamente. Possibilità di realizzare 2 unità abitative. Cl.en. G. E. 179.000. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PISOGNE centro a 50 metri dal lago porzione di casa terra cielo. Cl.en. G. E. 72.000. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PISOGNE Govine vista lago appartamento e solaio per un tot. di 220 mq oltre a cortile. Progetto approvato per la realizzazione di 3 appartamenti. Cl.en. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PISOGNE Fraine: vicino alle piste da sci della Val Palot, casa singola su 2 piani con giardino. Piano terra ampio soggiorno con camino,angolo cottura e bagno,e ripostiglio. Piano 1° 3 camere bagno e balcone ,Piano interrato cantina. Cl.en. G IPE 258.56 Kwh/ m²a E. 78.000 Immobilcasa Pisogne 0364.881900

PISOGNE Fraz. Gratacasolo porzione di fabbricato terra-cielo. E. 52.000. Cl.en. E. EP gl, nren 126,35 Kwh/m2a. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PISOGNE fraz.ne vendesi bosco mq

10.000 ca ,possibilità fra z i o n a m e n t o . Immobilcasa Pisogne 0364.881900

PISOGNE Gratacasolo casa singola con giardino. Cl.en. D. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PISOGNE Gratacasolo ottima posizione porzione di casa da ristrutturare con ampio giardino esclusivo. Cl.en. G. E. 69.000. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PISOGNE In fase di realizzazione: in piccola palazzina nuovi trilo-quadrilocali. Cl.en. A. Valore di Progetto. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PISOGNE prossima realizzazione bilo-trilocali e attici vista lago. Cl.en. A. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PISOGNE Val Palot villa singola ampia metratura con terreno. Cl.en. G IPE KWH/ m²a 220.59 Immobilcasa Pisogne 0364.881900

PISOGNE Val Palot: casa singola con ampio terreno esclusivo. Cl.en. G. Imm. Terme Pisogne 393.5035804.

PISOGNE Vista lago: in trifamiliare fabbricato 2 appartamenti con corte esclusiva. Cl.en. G. Imm. Terme Pisogne 393.5035804.

PISOGNE zona centrale appartamento

soggiorno con zona cottura, disimpegno, 2 camere, bagno, balconi e garage doppio. Cl.en. B. I.P.E. 30,99 kwh/m2a Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PISOGNE: Vista lago quadrilocale su 2 livelli con doppi servizi, cantina e posto auto coperto. E. 145.000 Cl.en. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

P I S O G N E : appartamento piano 1° di recente costruzione, ampio soggiorno con angolo cottura,3 camere bagno terrazzo,box e posto auto scoperto al piano terra . Cl.en. C IPE 80,57 Kwh/ m²a E. 140.000 Immobilcasa Pisogne 0364.881900

PISOGNE: prossima realizzazione a mt 50 dal lago zona centrale, appartamenti bilo-trilo-quadrilocali,con box e di giardino al piano terra con ampio terrazzo piano 1°. Cl.en. valore di progetto A+ Immobilcasa Pisogne 0364.881900

PISOGNE: vista lago, villa singola ampia metratura di recente costruzione. Cl.en. A Immobilcasa Pisogne 0364.881900

PISOGNE: zona centrale appartamento cucina abitabile ampio soggiorno 2 camere bagno lavanderia e terrazzo mq

90.Cl.en. E IPE 128,88 Kwh/ m²a Immobilcasa Pisogne 0364.881900

PISOGNE: zona comoda vicino a tutti i servizi, prossima realizzazione appartamenti attici, bilo-trilo-quadrilocali. Valore di progetto Classe A Immobilcasa Pisogne 0364.881900

ROGNO Fraz. Rondinera: in casa singola ampio quadrilocale con cantina, box e porzione di sottotetto. Cl.en. G. Imm. Terme Pisogne 393.5035804.

SACCA, zona residenziale di recente urbanizzazione, Ville singole, di prossima realizzazione, cucina chiusa, ampio soggiorno, bagno, portico, box doppio e giardino al piano terra, camera matrimoniale, 2 camere singole, bagno e balconi 1° piano, Cl.en. ipotizzata A. da E. 290.000 Imm. Eden 0364.361026

SALE MARASINO vista lago spettacolare, appartamento con entrata indipendente, ampio terrazzo vista lago e giardino, soggiorno con angolo cottura ,camera bagno disimpegno, sottotetto mansardato con travi a vista in legno con accesso dalla zona giorno tramite scala in legno,taverna e lavanderia al piano interrato,box e

posto auto privato. Cl.en. E IPE Kwh/ m²a 121,49 E. 280.000. Immobilcasa Pisogne 0364.881900

SOVERE: zona tranquilla, ampio quadrilocale al 3° e ultimo piano di piccola palazzina di 4 unità. ampio soggiorno con caminetto e cucina a vista abitabile con balcone, 3 camere di cui 2 matrimoniali e bagno. Completa la proprietà ampio box con lavanderia e cantina + 1 porzione di cortile privato. Termoautonomo e pronto da abitare. Cl. En. G IPE 334,26. E. 137 mila. Paolo Benaglio Immobiliare 035.4340126.

2 Affitto

CETO trilocali con balcone . Cl En. E E. 89.000 Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

CETO Badetto solo a persone con regolare posto di lavoro, appartamenti con 2 camere, ampi balconi e posto auto. Cl.en. F. E. 400 mensili.

Possibilità affitto-riscatto. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PISOGNE solo a persone referenziate appartamenti ottime finiture. Cl.en. A Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

Storia, cultura, arte, natura nelle immediate vicinanze di CAPO DI PONTE, sito mondiale dell'Unesco, affacciato sulla Concarena, a pochi passi dai laghi e piste da sci,vicino ss 42 e servizi essenziali affittasi ampio trilocale finemente arredato da cucina munita di elettrodomestici di ultima generazione, soggiorno pranzo, 2 camere, 2 bagni, box, cantina, giardino. Possibilità per i nuclei famigliari numerosi, di anettere un'altra unità immobiliare bilocale anch'essa già arredata. Cl. en. G. 289,5 kw/mq. 338.2431771

3 Commerciali - Artigianali

CIVIDATE affittasi in Piazza locale d uso commerciale con vetrine. Cl.en. D. I.P.E. 41.67 kwh/m2a. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

CIVIDATE C in Piazza - affittasi o . al piano terra locale commerciale con vetrine. Ottima Visibilita'! Cl.en. D I.P.E. 41.67 kwh/m2a. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

GIANICO cedesì attività di bar edicola ben avviata. Imm. Terme Pisogne 333.6890999

MEDIA VALLE CAMONICA cedesì pizzeria d'asporto ben avviata 328.0993414 **PIAN CAMUNO** cpiano

M2 AGENZIA IMMOBILIARE
MIETROQUADRO

Via Nazionale, 71- PIANCOGNO (BS)
Tel: 0364.360.362
Mail: info@mq2.it

- Promozioni immobiliari
- Servizi di intermediazione
- Consulenze tecniche
- Consulenze finanziarie
- Amministrazioni condominiali



mq2.it

DARFO B.T. **NUOVA COSTRUZIONE**

VILLETTA BIFAMILIARE



A Montecchio di Darfo, in nuova lottizzazione ben esposta e soleggiata, vendesi porzione di villa bifamiliare in fase di costruzione. Disposta su 2 livelli di circa 60 mq cad. commerciali + giardino esterno di 194 mq + seminterrato di 70 mq + corsello box. Sistemi di isolamento, serramenti ed impianti di ultima generazione con fotovoltaico dedicato. Possibilità di scelta finiture interne.

INFO, PREZZO E DETTAGLI CONTATTARE L'AGENZIA cl.en. **A2**

Rif.399

SULZANO **NUOVA COSTRUZIONE**

NUOVI APPARTAMENTI



In posizione mozzafiato, con stupenda vista sul lago d'Isèo, proponiamo in nuovo contesto residenziale in fase di costruzione 3 appartamenti di diversi tagli e metrature (TRILOCALI E QUADRILOCALI) con giardino privato esclusivo.

CLASSE ENERGETICA A, con fonti di energia alternativa e finiture di pregio.

TRATTATIVA RISERVATA cl.en. **A2**

Rif.421

PIAMBORNO **NUOVA COSTRUZIONE**

VILLETTA BIFAMILIARE



In nuova zona residenziale tranquilla e soleggiata a Piamborno, vendesi villetta bifamiliare di prossima realizzazione. Personalizzabile internamente, con scelta disposizione spazi e finiture.

Costruzione ad alti standard energetici con ottimi risparmi sulle bollette. Prevista da progetto la classe energetica A.

315.000,00 € cl.en. **A2**

Rif.423

PIAMBORNO

NUOVA VILLA INDIPENDENTE A RUSTICO

Soluzione indipendente a rustico interno con ampie metrature. Completamente personalizzabile internamente con scelta disposizione spazi e finiture.

PER INFO, DETTAGLI E PREZZO CONTATTARE L'AGENZIA cl.en. **G**

Rif.422

MALEGNO

VILLETTA A SCHIERA INDIPENDENTE



Libera su 4 lati e disposta su 3 livelli. Complessivamente di 172 mq + 100 mq di seminterrato. Terrazza panoramica, doppio portico, zona barbecue e orto/giardino di 80 mq. Inoltre, serramenti nuovi, cappotto esterno, tetto con isolamento rifatto, pavimenti rifatti, caldaia a condensazione con termostato in ogni piano.

218.000,00 € cl.en. **G**

Rif.413 236 kwh/m²

ROGNO: Nella frazione panoramica di San Vigilio, proponiamo porzione di casa composta da due unità abitative con ingresso autonomo e composte entrambe da soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, bagno e due camere. Il fabbricato dispone di una porzione di giardino privato. Le unità sono termoautonome. Classe energetica in fase di valutazione.



€ 45mila

ROGNO: In zona Rondinera, proponiamo in vendita grazioso bilocale composto da ingresso, zona giorno con cucinotto separato, camera matrimoniale e bagno. Il balcone è accessibile sia dalla zona giorno che dalla camera. Completamente arredato e con box auto. Libero subito. Classe Energetica IPE G 363,24.



€ 45mila

ROGNO: Nella frazione di Castelfranco proponiamo in vendita trilocale con soggiorno, cucina abitabile, due ampie camere, bagno e box auto. Classe Energetica in fase di valutazione.



€ 99mila

PISOGNE: In nuovissima palazzina di sole quattro unità proponiamo ampio trilocale al piano primo con doppio servizio e box auto. L'appartamento è composto da soggiorno con cucina a vista con accesso ad ampio balcone, bagno, camera singola, camera matrimoniale con bagno e balcone. NO GESTIONE CONDOMINIALE. Classe Energetica A2 IPE 54,69.



€ 230mila

PISOGNE: In zona Gratacasolo, proponiamo in vendita intero edificio composto da due appartamenti entrambe con accesso indipendente e, al piano terra, una superficie commerciale da poter adibire a negozio, ristorante, bar o trasformata in box e taverna a servizio delle abitazioni. POSSIBILITÀ DI RECUPERO FISCALE AL 110%. Classe energetica in fase di valutazione.



€ 295mila

PISOGNE: A Pisogne in zona semicentrale, proponiamo appartamento di ampie metrature situato al piano primo di palazzo di tre piani costituito da atrio d'ingresso, soggiorno cucina con balcone, vano a disposizione per studio o salottino, due camere doppie, una camera singola e due servizi igienici. Completa la proprietà un box singolo. Classe energetica in fase di valutazione.



€ 149mila

PISOGNE: In zona panoramica, proponiamo nuovo Quadrilocale al piano terra. L'unità è composta da zona living con cucina a vista con accesso al lastrico solare e al giardino, doppio servizio e tre camere tutte con accesso al giardino. Possibilità di personalizzare gli interni. Possibilità box. Classe A.



€ 247mila

BIENNO: A pochi passi dal centro, proponiamo gigantesco appartamento con cucina abitabile con balcone, soggiorno con balcone e camino, grande terrazzo con arrivo ascensore privato, due ampie camere, studio, un servizio ed una sala da bagno con balcone. Completa la proprietà un comodo box auto triplo, la cantina e una porzione di giardino privato, termoautonomo con serramenti nuovi. LIBERO DA SUBITO. Classe Energetica F IPE 387,44.



€ 180mila

LOVERE: in zona panoramica proponiamo in vendita trilocale al piano primo con affaccio su grazioso parco comunale, costituito da ingresso, cucina semiabitabile con balcone, soggiorno con balcone, disimpegno, due camere, servizio e ripostiglio. Completano la proprietà un box singolo e una cantina. Classe Energetica in fase di valutazione.



€ 64mila

BORNO: In zona panoramica e molto soleggiata, proponiamo ampio appartamento arredato composto da ingresso, soggiorno con camino, cucina abitabile, tre ampie camere e bagno. Completano la proprietà ampio terrazzo con giardino comune, box auto, cantina e deposito. Termoautonomo con caldaia nuova. Classe Energetica G IPE 239,32.



€ 118mila

ESINE: Nel centro storico di Esine, in un contesto cinquecentesco, proponiamo in vendita porzione di fabbricato sapientemente restaurato con una suggestiva e immensa zona giorno con il soffitto a volte e zona notte raggiungibile tramite l'ascensore, con tre ampie camere, una zona palestra ed un bagno lavanderia. Completano la proprietà un porticato per il parcheggio auto ed un'ampia cantina a volta.



€ 480mila

PIANCOGNO: Nel centro dell'abitato di Pianborno, proponiamo in vendita ampio e signorile attico antichissimo collocato al terzo piano con ascensore, composto da grande salone con terrazzo, cucina abitabile con accesso ad un altro terrazzo panoramico, disimpegno, due comode camere singole, bagno, veranda con copertura a vetro, camera matrimoniale con bagno padronale. Completa la proprietà doppio box auto. Davvero unico. Classe energetica in fase di valutazione.



€ 390mila

DARFO BOARIO TERME: In zona Pellalepre, molto soleggiata, proponiamo in vendita villa a schiera di testa disposta su tre livelli con ampio giardino privato ed ingresso indipendente. L'unità è composta da box, lavanderia e locale deposito a piano terra, soggiorno e cucina abitabile, bagno, balcone e terrazzo al piano primo, tre camere e bagno al piano secondo. Ampio sottotetto da adibire a ripostiglio. Possibilità di accedere al recupero fiscale del 110%. Classe Energetica G IPE 344,69.



€ 180mila

COSTA VOLPINO: In loc. Qualino, proponiamo ampio appartamento ristrutturato composto da soggiorno con cucina a vista abitabile, due ampie camere ed un bagno. Dalla zona giorno si accede ad uno spazioso terrazzo coperto con vista panoramica sul lago. L'immobile dispone di un sottotetto dove è presente un bagno/lavanderia. Possibilità di locali accessori a piano terra, oltre al cortile comune dove è possibile parcheggiare un'auto. Classe energetica in fase di valutazione.



€ 149mila



Paolo Benaglio
consulenza immobiliare

terra di una palazzina al centro paese, vendita magazzino/deposito costituito da un unico locale con accesso carrai e servizio igienico. Cl. En. non applicabile. E. 70 mila. Paolo Benaglio Immobiliare 035.4340126.

PISOGNE centro, comodo laboratorio completo di ufficio, impianto di climatizzazione invernale e bagni. L'unità dispone di un ampio accesso carrale, pavimentato e con altezza interna di 3,85 ml. Libero da aprile 2021. Cl. en. in fase di valutazione. E. 215 mila. Paolo Benaglio Immobiliare 035.4340126.

7 Auto, Moto, Bici

VENDESI A3 nov. 2010 nera 3 porte 140cv km 155.000 gomme 4 stagioni bollo auto scad. Ott, vari accessori E. 5000. 335.6586423

CERCO macchina agricola 4x4 con ridotte, cassone rabaltabile trilaterale in buono stato. 338.2643341

8 Di tutto un po'

VENDESI pellet di abete 345.8508815

VENDESI motosega a scoppio con lama da 30 - E. 130 tratt. 338.8951460

VENDESI frigorifero con freezer e 6 sedie 3336964786

VENDESI raccolta di Texas Ranger e 100 mignon e bottiglie di grappe cognac vini di alta qualità 0364.21294

VENDESI spiedo professionale adatto

anche per porchetta e polli - vendesi 2 piastre a gas a pietra lavica 0364.590300

VENDESI acquario di cm 40x40x60 con 5 pesciolini-proiettore più cinepresa e lavandino ad angolo misura 37x37 - colore celeste chiaro 388.3603930

VENDESI stufa a legna in ghisa marca Olimpia Splendid rivestimento in ceramica con forno 348.8992689

VENDESI stufa a metano 0364.406271

VENDESI stufa a pellet la Pazzetta - E. 320 320.6320441

VENDESI pulivapor acqua fredda - 100 bar E. 110 trattabili 338.8951460

VENDESI pianoforte verticale Ritmuller - anni 80 - da accordare a € 100 349.7158117

VENDESI bindella a nastro piccola 348.2539814

VENDESI anche separatamente mobili sala, tavolo e 6 sedie 340.4601903

VENDESI 3 gabbie per conigli verticalizzabili con sostegno e radio d'epoca 333.6964786

CERCASI compressore ad aria - per edilizia 348.0064175

CERCASI pannelli di compensato di varie misure 333.8817818

VENDESI traspallet manuale da 25 q.li e 2 piattae in legno 340.3586624

VENDESI saldatrice e generatore a scoppio 347.8304561

VENDESI batteria per moto a E. 50 340.8247239

VENDESI fieno sia sciolto che imballato 0364.310872

CERCO in affitto, appartamento arredato, possibilmente con 2 camere, zona Rogno, Costa Volpino, Pisosogne/Gratacasolo 392.9354243

9 Amicizie - Personali

ADRIANA ha 47anni, parrucchiera, 2 figli ormai grandi. Fisico minuto e capelli neri. Abita in zona Pisosogne. Dopo una sofferta separazione ora è pronta a trovare nuovamente l'amore. semplice, fedele e chiede altrettanto dal suo lui. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

ALBERTO ha 51 anni, è alto e magro, fisico sportivo. Ha un lavoro di responsabilità che lo porta a volte all'estero. E' un uomo realizzato. Vorrebbe conoscere una donna della Vallecamonica, femminile e magra, meglio mora e meglio non fumatrice per un rapporto serio ma dinamico e complice. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

IGNAZIO 49

anni della zona di Sarnico, agente di commercio, alto, distinto. Divorziato da alcuni anni e alcune conoscenze alle spalle. Vorrebbe innamorarsi. Con la sua lei sarebbe premuroso, dolce ma sicuro. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377

LINA 62enne pensionata. Mora, alta 1,60 e fisico snello. Tranquilla ed accomodante ama le cose semplici. Desidera incontrare un uomo serio e sincero meglio vedovo o celibe.. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

GIULIANO 53enne, bei occhi azzurri, geometra, di ottimo dialogo, simpatico e romantico. E' divorziato da molti anni, i figli sono indipendenti e vive solo. Ti cerca carina e dolce motivata ad una sincera e concreta relazione. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS 377.20.89.377.

VEDOVA 73enne, casalinga, Maria abita in media Valle Camonica, saldi valori morali, si dedica ad attività di volontariato, amante della casa e della buona cucina. Conoscerebbe Signore

VENDESI MOBILE SALA. EURO 300. 348.7420874



vedovo, cattolico, onesto, simpatico, semplice e alla mano. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

CLAUDIA ha 55 anni ed è veramente una bellissima persona: intelligente, altruista e solare. Inoltre fisicamente molto carina... Caratterialmente è apparentemente malleabile ma in realtà determinata e forte. Bellissimo incontro. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

ANDREA ha 52 anni e vive nella zona di Darfo. E' un uomo semplice e socievole. Adora gli animali e la natura. Vorrebbe conoscere una donna con la quale stare bene e poter pensare ad un cammino di vita insieme. Incontri del Cuore

TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

ROBERTA della zona di Breno ha 31 anni ed è nubile senza figli. E' una ragazza solare ed allegra. Lavora come cameriera ma il suo sogno è quello di poter trasformare il suo hobby del canto in una professione. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

CHAT E SITI DI INCONTRI NON FANNO PER TE? Conosci la persona giusta con Incontri del Cuore. Con noi gli Incontri sono reali e non virtuali. Tutte le persone sono libere, serie e motivate a reale incontro. Vallecamonica per conoscere la persona nella tua zona di residenza. Chiama per info: tel 0354284575 - sms e wa 3772089377

STAI PENSANDO DI VENDERE CASA?

Affidati al tuo Consulente Immobiliare di Fiducia!



OPERAZIONE CASA?

Ci penso io!

Polini Raffaella
389 04.25.787

RE/MAX ORANGE

Costa Volpino (BG) - via Nazionale, 194



- * Analisi di mercato del tuo immobile
- * Servizio fotografico/video personalizzato
- * Creazione planimetrie in 2D e 3D
- * Virtual Tour dell'immobile
- * Servizio di Home Staging
- * Campagne sui principali Social Network
- * Inserimento su portale RE/MAX Italia e Europa e sui principali portali immobiliari
- * Consulenza professionale dalla A alla Z
- * Assistenza fino all'atto notarile

Cosa stai aspettando?

CONTATTAMI!!

Immobiliare **Abitare B.F. srl**

**ASSISTENZA ASTE/IMMOBILIARI - FALLIMENTARI - PRATICHE SALDO STRALCIO
MUTUI/LEASING - INVESTIMENTI - COMPRAVENDITE**

**CONTATTACI SUBITO - 035.988264 - 327.7480436 - 327.0546009
Costa Volpino (Bg) - Via Nazionale, 169 - E-mail: abitarebf@gmail.com**



QUADRILOCALE

AMPIO QUADRILOCALE AL PIANO TERRA DI MQ. 130
CUCINA, SOGGIORNO, CON CAMINO, DOPPI SERVIZI,
TRE CAMERE, ATRIO NOTTE, PORTICO ESCLUSIVO,
AUTORIMESSA DOPPIA, GIARDINO ESCLUSIVO MQ. 300

PISOGNE

S. Gerolamo

**PROSSIMA
REALIZZAZIONE
IN VILLA TRIFAMILIARE**



**LISTINI, PROGETTI
E CAPITOLATI
IN UFFICIO**

OCCASIONI DEL MESE

ROGNO. CAPANNONE INDIPENDENTE
ARTIGIANALE DI MQ 1780, AREA PRODUTTIVA MQ.
1200, ALTEZZA UTILE 10,75 MT CON 2
CARROPONTI, AREA UFFICI E LOCALI ACCESSORI
MQ 360, PIAZZALE ESCLUSIVO ASFALTATO DI MQ.
700. **EURO 590.000**

ROGNO. FABBRICATO ARTIGIANALE
INDIPENDENTE DI MQ 2000, DISPOSTO SU DUE
PIANI OLTRE AD INTERRATO, CON AREA
ESCLUSIVA DI MQ. 950. **EURO 280.000**

PISOGNE. IN ZONA RESIDENZIALE, LOTTO
EDIFICABILE DI MQ. 720 URBANIZZATO, IDEALE PER
VILLA SINGOLA, BIFAMILIARE O PICCOLA
PALAZZINA **VISTA LAGO STUDI PROGETTUALI E
INFORMAZIONI IN UFFICIO**

SOVERE. A MT. 100 DALLA PIAZZA,
TRILOCALE RISTRUTTURATO AL PIANO TERRA,
LIBERO SU TRE LATI, CUCINA-SOGGIORNO, 2
CAMERE, ATRIO E BAGNO, INGRESSO
AUTONOMO, PORTICO ESCLUSIVO MQ. 20,
AREA ESTERNA ESCLUSIVA,
TERMOAUTONOMO, NO SPESE
CONDOMINIALI. GIARDINO COMUNE,
OTTIMA VISTA ED ESPOSIZIONE. **EURO
59.000, POSSIBILITÀ AFFITTO A RISCATTO**

ESINE. A MT. 100 DALLA
PIAZZA, CASA TERRA-TETTO SU 4
PIANI, ABITAZIONE SU 3 PIANI
DI MQ. 150,
CUCINA-SOGGIORNO, BAGNO,
4 CAMERE, TERRAZZA MQ. 20,
VISTA PANORAMICA, AMPIO
BOX MQ. 50 AL PIANO TERRA.
EURO 79.000

ENDINE GAIANO CENTRO. IN FABBRICATO DI RECENTE
RISTRUTTURAZIONE DISPONIAMO DI:

- NUOVO BILOCALE DI MQ 74, COMPOSTO DA
COTTURA-SOGGIORNO, DISIMPEGNO, CAMERA E BAGNO,
OTTIME FINITURE. TERMOAUTONOMO. **EURO 39.000**
- NUOVO TRILOCALE DI MQ 104, COMPOSTO DA
CUCINA-SOGGIORNO, DISIMPEGNO, DUE CAMERE E BAGNO,
OTTIME FINITURE. TERMOAUTONOMO. **EURO 52.000**

VILLA TRIFAMILIARE

SU 2 LIVELLI AL PIANO RIALZATO AMPIO QUADRILOCALE DI MQ.
150. COTTURA, SALA PRANZO, SOGGIORNO, DOPPI SERVIZI, TRE
CAMERE, ATRI, OLTRE A PORTICATO E BALCONI DI MQ. 35
LOCALI ACCESSORI MQ. 50. AUTORIMESSA MQ. 60
GIARDINO ESCLUSIVO MQ. 300



ROGNO

Rondinera

**PROSSIMA
REALIZZAZIONE**

VILLA BIFAMILIARE

SU 2 LIVELLI AL PIANO RIALZATO AMPIO
QUADRILOCALE DI MQ. 150, COTTURA,
SALA PRANZO, SOGGIORNO, DOPPI SERVIZI,
TRE CAMERE, DUE ATRI, OLTRE A PORTICATO
E BALCONI DI MQ. 35. LOCALI ACCESSORI
E AUTORIMESSE MQ. 380.
GIARDINO ESCLUSIVO MQ. 900

**LISTINI, PROGETTI
E CAPITOLATI
IN UFFICIO**



QUADRILOCALE

IN VILLA TRIFAMILIARE AMPIO QUADRILOCALE AL PIANO TERRA
DI MQ. 130 COTTURA, SALA PRANZO, SOGGIORNO, DOPPI SERVIZI,
TRE CAMERE, ATRI, RIPOSTIGLIO, AUTORIMESSA E CANTINA
MQ. 50, GIARDINO ESCLUSIVO MQ. 300

libero professionista, divorziato. Ha una vita piena di impegni ma ammette di essere molto solo sentimentalmente. Appassionato di arte, viaggi, lettura e tanto altro. Desidera conoscere una donna colta e femminile. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

WALTER 64enne giovanile e dinamico decisamente simpatico e di compagnia, a p p a s s i o n a t o di bricolage e di passeggiate in montagna. Conoscerebbe una Signora motivata ad un serio rapporto, spigliata e semplice. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS 335.8710670.

GIUSY vedova 71 enne. E' una donna d'altri tempi: forte, generosa, sorridente e dal cuore d'oro. Vive in una casetta indipendente, le piace curare il suo orto e cucinare. Conoscerebbe un uomo semplice ed affettuoso, per stringere un bel rapporto. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

MICHELE 36enne della zona di Gianico, è un ragazzo che si presenta molto bene, dolce e gentile. E' alto 1,78, moro e uno splendido sorriso.

Seramente motivato verso un rapporto di coppia. Vorrebbe realizzare il suo sogno: creare una famiglia! Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

CRISTINA nubile 32 anni zona Darfo. Fisicamente non passa inosservata, però vorrebbe conquistare un uomo non solo per il suo aspetto fisico ma anche per il suo carattere. Generalmente è attratta da uomini più grandi di lei perché si sente maggiormente protetta, cerca un uomo di cui potersi fidare. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

MARTA 36enne, separata. Ha sofferto molto ma ora ha riacquisito la serenità e crede di meritarsi un nuovo amore. Lei è minuta, capelli chiari. Ti cerca meglio separato o divorziato, sensibile e pronto a ricominciare. Non esitare a contattare. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whasapp 377.2089377.

ELENA ha 43 anni, è un'insegnante, Ama i bambini e il suo lavoro che per lei è una missione. Minuta, dai tratti nordici è una donna molto curata, socievole, sportiva e di ottimo dialogo. Incontrerebbe

un uomo serio. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

ANGELA 56enne della zona di Pisogne. E' una donna molto giovanile, energica, passionale. Pratica e dinamica. E' una donna amante delle regole e detesta il disordine. Sa ciò che desidera e vorrebbe incontrare un uomo capace di tenerle testa, brillante e deciso. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

MARTINO 76enne della bassa valle. Impiegato pubblico in pensione. Uomo molto indipendente con tanti interessi sia culturali e sia sociali. Vorrebbe condividere il suo tempo e il bello della vita con una donna fine, gentile e soprattutto non musona. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

GIUSEPPE ha 78 anni, vedovo, abita vicinissimo a Boario. Ottima posizione economica, culturalmente vivace ma persona alla mano, ama la lettura, il giardino e tantissimo il mare. Vorrebbe incontrare una Signora di sani principi con la quale condividere la vita. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

Mi chiamo ANNA e nonostante abbia passato un anno difficile lavorando in ospedale ho deciso che non voglio rinunciare al mio sogno di trovare la mia anima gemella! Questo anno mi ha fatto capire che la vita è troppo breve ed incerta per rimandare i nostri progetti. Ora che sono vaccinata sono pronta a conoscere il mio principe azzurro! Siccome so che non vieni a bussare alla mia porta, sto scrivendo queste poche righe sperando che tu possa leggerle! Ho 39 anni, mio papà mi ha sempre chiamato principessa anche se sono mora con occhi scuri. Sono sportiva, mi piace l'attività all'aria aperta e tenermi in forma. Tutto il resto è da scoprire... ovviamente se ti va! Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

PROVA, CHIAMACI PER SAPERE COM'È
Tel. 035.42.84.575 - sms 377.20.89.377

Incontri del CUORE
Agenzia per Single

Ti garantiamo
Incontri immediati, il primo entro 5 giorni!

Incontri reali e non virtuali!

Incontri con persone interessanti per te!

Incontri con persone che desiderano conoscerti!

Tutti gli incontri sono mirati, con persone serie, libere sentimentalmente e motivate.

Single della Valle Camonica

INVIA SMS con nome professione ed età al 377.20.89.377 riceverai 6 profili gratuiti

www.agenziaincontridelcuore.it
COSTA VOLPINO via Nazionale 75
Tel. 035.42.84.575 - SMS 377.20.89.377

L.T.S.
F.lli Poni s.r.l.
IDROTERMOSANITARIA

IMPIANTI DI

- RISCALDAMENTO A PAVIMENTO
- IDRICO SANITARI
- ARREDO BAGNO
- ANTINCENDIO
- CLIMATIZZAZIONE
- TRATTAMENTO ARIA
- GEOTERMICI
- PANNELLI SOLARI

SOSTITUZIONE CALDAIE
GAS - LEGNA - PELLETTI

Tel. 0364.89139 - PISOGLNE (Bs) - www.itsponi.it

MP Partners
SERVIZI PUBBLICITARI
GRAFICA
STAMPA
EDITORIA

NUOVO SERVIZIO CENTRO COPIE

TAVOLE DA DISEGNO
GRANDI SCANSIONI
RILEGATURE PLASTICA O METALLO
STAMPA TESINE DI LAUREA
TIMBRI
BIGLIETTI DA VISITA IN GIORNATA
INVITI E VOLANTINI

Costa Volpino, via Nazionale 107
Ampio parcheggio zona oratorio

IMMOBILIARE EDEN

Progetti che si realizzano

ESINE (BS) - Via Mazzini, 28

www.immobiliareeden.com

info@immobiliareeden.com

Siamo
anche su



Tel. 0364.361026 - 388.6144139

Da 25 anni lavoriamo per voi con passione e professionalità

ESINE

In zona centrale vendesi trilocale, termoautonomo, posto al primo piano, composto da zona giorno, disimpegno, bagno, camera matrimoniale, cameretta, balcone e box. All'ingresso troviamo un disimpegno che ci fa da bussola d'accesso all'appartamento e ci permette di entrare nella zona giorno, molto luminosa, grazie alle vetrate ed alla porta finestra che danno sul balcone, il quale si sviluppa su tutta la lunghezza dell'appartamento, dando luminosità anche all'ampia camera matrimoniale ed alla cameretta. La palazzina gode anche di un'area verde comune, dove poter trascorrere le calde serate estive. Classe Energetica G. Cod. Prod. 360



€ 85.000,00

ESINE

In zona centralissima, prospiciente piazza Garibaldi, vendesi appartamento su più livelli. Al piano primo zona giorno con angolo cottura, disimpegno e bagno, al secondo livello camera matrimoniale, un locale a disposizione, disimpegno e secondo bagno, all'ultimo piano troviamo il sottotetto con travi in legno a vista. L'appartamento viene venduto parzialmente ammobiliato. Classe energetica G EPh 268.65. Cod.Prod.300



Prezzo € 50.000,00

ESINE

Vicinanze dell'Ospedale di Vallecarnonica, vendesi casa singola composta da due appartamenti, oltre ad ampio giardino, portico e locali accessori. Gli appartamenti sono così suddivisi: - Al piano terra appartamento composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera matrimoniale; - Sempre al piano terra troviamo anche il box ed uno spazioso locale lavanderia; - Al piano primo appartamento con soggiorno, angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere matrimoniali, una camera singola ed un balcone coperto; Inoltre la casa gode di un ampio giardino privato con patio, un locale dependance con cucina, bagno e portico. Classe energetica E Ep278 Codice. Prod.670



Prezzo
€ 405.000,00

PIAMBORNO

In zona residenziale, tranquilla e ben soleggiata, in moderno complesso residenziale, in costruzione, composto da 6 appartamenti, vendesi trilocale da 82mq, posto al primo piano, libero su tre lati. Composto da soggiorno, con angolo cottura, disimpegno, bagno, un'ampia camera matrimoniale con balcone ed una seconda camera doppia. Il soggiorno comunica direttamente su un terrazzo coperto, fruibile durante le

giornate estive. Al piano seminterrato troviamo il box di circa 32mq. Riscaldamento termoautonomo ibrido (caldaia + pompa di calore) a pavimento, utilizzabile per il riscaldamento, il raffrescamento estivo e la produzione di acqua calda sanitaria. Finiture di pregio, serramenti triplo vetro, tapparelle elettriche, sanitari sospesi, videocitofono e predisposizione impianto antintrusione. Classe energetica ipotizzata a progetto A3



Prezzo
€ 174.500,00

PIAMBORNO

In nuova palazzina, di piccole dimensioni, vendiamo quadrilocale di 90mq. circa, con doppi balconi oltre a box da 31mq. Impianto di riscaldamento/raffrescamento a pavimento, con

pompa di calore e produzione di acqua calda sanitaria. Predisposizione impianto antifurto. Predisposizione per impianto di deumidificazione. Classe energetica ipotizzata a progetto A3. Cod.Prod.457

DISEGNI PURAMENTE INDICATIVI



Prezzo € 178.500,00

ESINE

Nella frazione di Plemo, vendesi lotto di terreno edificabile a destinazione residenziale, classificato nel P.G.T. vigente come zona residenziale a concessione diretta denominata: Zona "B Classe 3" Residenziale di completamento a bassa densità, avente i seguenti parametri edificatori: If = 0.43 mq/mq - Rc = 40% - H max m.9,50. Il terreno ha una superficie di circa 600mq. Cod.Prod.820



Prezzo € 50.000,00

ESINE

In zona residenziale, adiacente al centro, vendesi attico, con travi in legno a vista, composto da zona giorno, disimpegno, bagno, due camere, balcone oltre a box e cantina. L'appartamento viene venduto parzialmente ammobiliato e gode di una favolosa vista sull'abitato e sulla valle. Classe Energetica G. Cod. Prod. 330



Prezzo € 130.000,00

BIENNO

In zona tranquilla, fuori dall'abitato, vendesi in piccola palazzina, appartamento trilocale, da ristrutturare. L'appartamento gode di entrata indipendente, ed è composto da cucina abitabile, sala, disimpegno, piccolo ripostiglio, bagno, camera matrimoniale e seconda camera. Inoltre annesso all'appartamento vi è anche un box Esente da Classificazione Energetica. Cod. Prod. 305



Prezzo € 70.000,00