

Mercato delle Pulci

IL MENSILE DEGLI ANNUNCI

1 Appartamenti - Abitazioni

ARTOGNE villa di prestigio con piscina. Trattativa riservata. Cl. En. E. I.P.E. 151,13 kwh/m2a. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

ARTOGNE appartamento di recente realizzazione, composto da soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno bagno e terrazzo. Classe energetica B IPE Kwh/m2a E. 85.000 ImmobiliCasa Pisogne 0364.881900

ARTOGNE appartamento mq 100 con sottotetto di proprietà, cantina e box. E. 60.000. Cl. en. G. Imm. Terme di Pisogne 333-6890999.

ARTOGNE nuovo appartamento soggiorno con zona cottura, disimpegno, 2 camere, bagno, ampio giardino disposto garage, cantina e locale caldaia. Cl. En. B E. 165.000. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

ARTOGNE: ultimo piano con travi a vista in legno, in piccola palazzina di recente realizzazione, appartamento ampia metratura al rustico da finire internamente. E. 40.000 non soggetto obbligo della certif. en. ImmobiliCasa Pisogne 0364.881900

BERZO INF. zona centrale porzione di casa da ristrutturare, su 3 piani ca 130mq. cada + portico, terrazzo, balcone, cantine e sottotetto. E. 85.000 Imm. Eden 0364.361026

BORNO: al 5° ed ultimo piano di immobile servito da ascensore, zona panoramica e tranquilla proponiamo in vendita grazioso bilocale costituito da zona giorno con terrazzo con vista sulle piste da sci, camera matrimoniale e servizio igienico. Una scala a chiocciola interna porta ad un sottotetto ben rifinito in cui è possibile attrezzare posti letto. Classe energetica in fase di valutazione. E. 90 mila Paolo Benaglio Immobiliare 035.4340126.

BORNO: prossimità centro, grazioso e panoramico bilocale mansardato arredato con cantina e posto

auto interno. L'unità, con cucina e soggiorno separati, ben si presta ad essere trasformata in un trilocale. Termoautonomo e subito libero. Cl. en. G IPE 239,67. E. 88 mila Paolo Benaglio Immobiliare 035.4340126.

BOSSICO Vista lago casa singola con ampio giardino esclusivo. Cl. en. D. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

CETO trilocali con balcone. Cl. En. E E. 89.000 Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

COSTA VOLPINO Fraz. Qualino al piano rialzato bilocale arredato. E. 49.000. Cl. en. G. Imm. Terme Pisogne 393.5035804.

COSTA VOLPINO vendesi box. Cl. En. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

COSTA VOLPINO: appartamento mq. 150 posto in palazzina singola, sole e vista, ampio terrazzo, box. Cl. En. G Eph 182,41. E. 139.000. 035.971707

COSTA VOLPINO: casa singola 2 appartamenti + box e sottotetto. Cl. en. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

COSTA VOLPINO: palazzina singola su 3 piani, ottima vista, 2 app.ti di mq. 150 e 1 altro mq. 55, ampi terrazzi, cantine e box. Cl. En. G Eph 182,41. E. 297.000. 035.971707

COSTA VOLPINO: zona centrale, appartamento mq. 90 2 camere, bagno, soggiorno-pranzo, cucina abitabile. Possibilità di realizzare 3 camere. Completo di soffitta, cantina e box. Ampio balcone soleggiato. L'immobile si trova in una posizione molto comoda e vicino a tutti i servizi, scuole comprese. Cl. En. G Eph 266,70. E. 70.000. 035.971707

DARFO BT villa bifamiliare ampia metratura su 3 livelli con ampio giardino e portico di proprietà, finita esternamente e da finire e personalizzare internamente. Valore di progetto classe A E. 275.000 ImmobiliCasa Pisogne 0364.881900

DARFO BT: totalmente finanziabile In recente

palazzina trilocale con travi a vista soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, camera singola, camera matrimoniale con balcone. Termoautonomo ed arredato. box auto. Cl. En. C. E. 99 mila. Paolo Benaglio 035.4340126

ESINE appartamento arredato soggiorno con zona cottura, disimpegno, camera, bagno, sopralco e cantina. Cl. En. D. E. 89.000. Imm. Terme di Pisogne 393.5035804.

ESINE appartamento soggiorno con camino, cucina, disimpegno, 2 camere matrimoniali, studio, doppi servizi, balconi, sottotetto, garage e cantina. Cl. En. F, I.P.E. 145,25 kwh/m2a. E. 139.000 Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

ESINE Villetta indipendente, in fase di realizzazione, su 3 piani piano interrato: box ampie metrature con possibilità di ricavare lavanderia e cantina, ampio soggiorno ed angolo cottura, bagno, portico e giardino privato al piano terra, camera matrimoniale, 2 camere singole, bagno e 3 balconcini al piano 1° dotata di imp. di risc. con pannelli radianti a pavimento, pannelli fotovoltaici per prod. En. el. e di acqua calda, imp. di deumid. estiva e predisposizione imp. di raffrescamento. Cl. en. ipotizzata A. Imm. Eden 0364.361026

ESINE, casa con + livelli, piano terra, ca 110mq., cucina, soggiorno, salottino, ingresso, disimpegno, 2 bagni + ampio terrazzo. Al seminterrato abbiamo 4 locali, lavanderia, atrio e portico, ampio solaio, recuperabile e piccolo giardinetto. E. 115.000 Imm. Eden 0364.361026.

ESINE, fraz. Plemo, lotto di terreno edificabile a destinazione residenziale, classificato nel P.G.T. vigente come zona residenziale a concessione diretta denominata, Zona "B Classe 3" Residenziale di completamento a bassa densità, avente i seguenti parametri edificatori: If = 0,43 mq/mq - Rc = 40% - H max m.9,50. Superficie

ca 600mq. E. 50.000. Imm. Eden 0364.361026

ESINE, prospiciente rotonda Ospedale, affittasi locali uso commerciale, superficie disponibile ca 530mq. frazionabile in + unità. Ideale per studi medici o paramedici. Disponibilità di parcheggio privato. Imm. Eden 0364.36102

ESINE, zona centrale, prospiciente P.zza Garibaldi, appartamento su + livelli. piano 1° abbiamo la zona giorno con angolo cottura, disimpegno e bagno, 2° livello camera matrimoniale, un locale a disposizione, disimpegno e 2° bagno, all'ultimo piano troviamo il sottotetto con travi in legno a vista. Venduto parzialmente ammobiliato. Cl. en. G EPH 268,65. E. 50.000 Imm. Eden 0364.361026

GIANICO attività di bar edicola ben avviata. Immobiliare Terme Pisogne 333.6890999.

GIANICO terreno agricolo coltivato a uliveto già produttivo Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

GIANICO: zona centrale vicino a tutti i servizi, in piccola palazzina di nuova ristrutturazione, al piano 1°, appartamento soggiorno con angolo cottura 2 camere bagno e terrazzo. ampio box-taverna al piano terra. Cl. en. B IPE 48,32 Kwh/m2a E. 125.000 ImmobiliCasa Pisogne 0364.881900

LOVERE appartamento soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, 2 bagni, balconi, e cantina. Cl. en. G E. 130.000 Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

LOVERE P.zza XIII Martiri appartamento ristrutturato cucina, soggiorno, camera, bagno e box. E. 130.000 Cl. En. E, I.P.E. 134,54 kwh/m2a. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

LOVERE via Bergamo autorimesse. Cl. en. non necessaria. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

LOVERE vista lago nuovi appartamenti con giardino/balcone E. 115.000. Possibilità garage e lavanderia. Cl. En. D, I.P.E. 107,64 kwh/m2a. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.



Agripiù
agricoltura - giardinaggio - obbistica
Agripiù di Lambertenghi & C. Snc

Via C. Battisti - Strada per Pisogne
COSTA VOLPINO

DUPLICAZIONE CHIAVI - SERVIZIO AFFILATURA
COLTELLI / FORBICI - CATENE MOTOSEGA
DUPLICAZIONE RADIO COMANDI

LOVERE Vista lago: villetta a schiera di ampia superficie. Cl. En. G. I.P.E. 241,34 kwh/m2a. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

LOVERE zona Mori: villa con finiture di pregio reparto giorno (ampio soggiorno con camino, scala a vista, cucina, studio, bagno; reparto notte: 5 camere con 2 bagni e 2 terrazzi; taverna con camino, cottura, bagno cantina, lavanderia, locale caldaia. Terreno adiacente e cortile. Grande autorimessa Cl. En. E Eph 142,04. 035.971707

LOVERE: P.zza XIII Martiri 2 bilocali abbinabili di mq. 50+50. E. 60.000 + E. 60.000 no condominio Cl. En. E Eph 124,01. 035.971707

LOVERE: zona posta: appartamento mq. 80 ristrutturato termoautonomo 2 camere, bagno e antibagno, soggiorno-pranzo con cucina abitabile. Completo di soffitta. E. 140.000. Cl. En. G. 035.971707

MONTE CAMPIONE Vissona: fuori dalle spese consortili, appartamento arredato, con ampio box, recente costruzione ingresso indipendente, corte privata, soggiorno con angolo cottura camera bagno e terrazzo vista lago. Cl. en. G IPE Kwh/ m2a 180,58 E. 75.000 ImmobiliCasa Pisogne 0364.881900

MONTE CAMPIONE: appartamenti varie tipologie e ville. 035.971707

PIAMBORNO autorimesse varie metrature da E. 9.000. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PIAMBORNO, Villetta indipendente, prossima ristrutturazione, piano interrato con ampio box da 52mq., piano terra 98mq., zona giorno, disimpegno, bagno, camera matrimoniale, 2 camere singole + ampio terrazzo, giardino privato ed accessori. Il lotto presenta superficie ca 450mq.. Impianto di riscaldamento, termo autonomo, a pavimento con caldaia a gas, produzione di acqua calda sanitaria con pannello solare termico e bollitore da 150 lt. Pred. impianto antifurto.

Cl. en. corso di definizione. E. 295.000 Imm. Eden 0364.361026

PIAMBORNO, zona residenziale in fase di costruzione Trilocali grandi

metrature, spaziosi terrazzi + box doppi. Imp. di climat. Inv. ed estiva con pannelli radianti a pavimento; Pannelli fotovoltaici per prod. En. elett.; Pannelli solari termici per prod. acqua calda sanitaria; Cl. en. ipotizzata a progetto A, Eph valore di progetto. da E. 170.000 Imm. Eden 0364.361026

PIAN CAMUNO appartamento al piano terra con porzione di solaio. E. 39.900. Cl. En. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PIAN CAMUNO Beata lotti edificabili da E. 40.000 zona soleggiata. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PIAN CAMUNO bilocale con terrazzo. E. 45.000. Cl. En. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PIAN CAMUNO Zona centrale: porzione di villa bifamiliare con ampia corte esclusiva. Cl. En. D. I.P.E. 108,05 kwh/m2a. Imm. Terme Pisogne 333.6890999

PIANCAMUNO fraz. Fane rustico con mq. 3400 di giardino e terreno. zona giorno con camino, zona notte al piano superiore con 2 camere, e vano-ripostiglio. Altro appartamento rustico al piano superiore con accesso indipendente. Superficie totale mq. 125 + mq. 40 di sottotetto. Cl. En. G E. 90.000. 035.971707

PIANCAMUNO fraz. Solato appartamento arredato su 2 livelli. Posizione soleggiata. Piano principale con zona giorno, camera, bagno; piano superiore con 3 camere. Completo di cantina. Cl. En. G solo E. 90.000. 035.971707

PIANCAMUNO fraz. Solato: ampio monolocale arredato. Zona verde di proprietà. Ampio box Cl. En. G-215,63. E. 40.000. 035.971707

PIANCAMUNO Loc. Solato casa singola con giardino, da ultimare



ZANARDINI
DI DALMI ATTILIO

347.9776792
attilio.dalmi@email.it

MACELLO, VENDITA CARNI DI SUINO, MEZZENE DI SUINO E SALUMI

Via P. Togliatti 13 - (Loc. PIZZO)
COSTA VOLPINO (BG) - Tel. 035.971589



INNOVA
serramenti

www.innova-serramenti.it
Via Serati, 2, Pian Camuno BS
0364 599240



IMMOBILCASA
PISOGNE

intermediazioni
immobiliari

Tel. 0364.881900
Fax 0364.889784

Viale Roma, 4/a - Pisogne (BS)
e-mail: immobilcasapisogne@virgilio.it



IMMOBILIARE TERME

333.6890999 - 393.5035804

c/o Centro Commerciale Italmark di Pisogne
Viale Rimembranze - info@immobiliareterme.com



PISOGNE - FRAZ. PISOGNE - vendesi porzione di fabbricato terra-cielo. Euro 52.000,00. Classe Energetica E. EP gl, nren 126,35 Kwh/m2a



PIAN CAMUNO - FRAZ. BEATA - vendesi trilocale con balcone posto al piano 1°. Classe Energetica E. I.P.E. 124,37 Kwh/m2a



PISOGNE - ZONA CENTRALE - vendesi porzione di casa terra cielo disposta su più livelli. Euro 72.000,00. Classe Energetica G.



ARTOGNE - vendesi magazzino con uffici e laboratorio di mq 460. Classe Energetica F. EP, gl nren 547,41 Kwh/m2a.



LOVERE - VISTA LAGO - vendesi villetta a schiera di ampia superficie. Classe Energetica G. EP gl, nren 241,34 kwh/m2a.



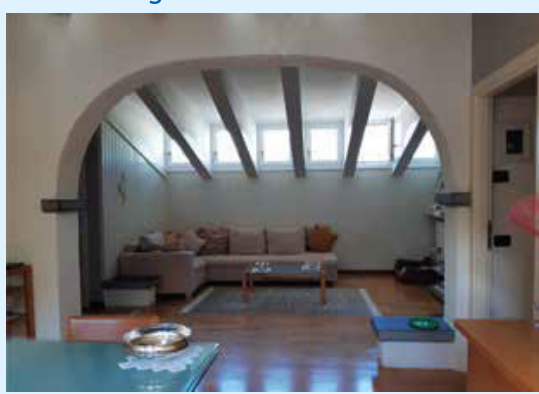
PISOGNE - VISTA LAGO - vendesi appartamento da ristrutturare con piano sottotetto e cortile esclusivo. Progetto approvato per la realizzazione di 3 appartamenti. Cl. En. G



PIAN CAMUNO - ZONA CENTRALE - vendesi porzione di villa bifamiliare con ampia corte esclusiva. Classe Energetica D. I.P.E. 108,05 kwh/m2a.



PISOGNE - ZONA CENTRALE - in trifamiliare vendesi appartamento posto all'ultimo piano con corte esclusiva. Euro 135.000,00. Classe Energetica G.



GIANICO - vendesi trilocale con cortile esclusivo. Euro 85.000,00. Classe Energetica G.



BOARIO TERME - vendesi bilocale con ampia terrazza e autorimessa. Euro 95.000,00. Classe Energetica D. I.P.E. 115,08 kwh/m2a.



PISOGNE - ZONA CENTRALE - vendesi fabbricato di ampia metratura da ristrutturare. Possibilità di realizzare due unità abitative. Euro 95.000,00. Classe Energetica G.



LOVERE - VISTA LAGO - vendesi nuovo trilocale posto al piano terra con mq 147 di giardino. Classe Energetica D. I.P.E. 111,90 kwh/m2a.Z



internamente. Possibilità di realizzare 2 unità abitative. Cl. En. G. E. 179.000. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PIANCAMUNO Zona centrale: porzione di fabbricato terra cielo disposta su 3 livelli con portico e corte esclusiva. E. 49.000. Cl. En. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PIANCAMUNO: Al piano terra di una palazzina situata al centro del paese, magazzino/deposito costituito da un unico locale con accesso carraio e servizio igienico. Cl. En. non applicabile. E. 70 mila. Paolo Benaglio Immobiliare 035.4340126.

PISOGNE appartamento al piano 1° di recente costruzione, ampio soggiorno con angolo cottura, 3 camere bagno terrazzo, box e posto auto scoperto al piano terra. Cl. en. C IPE 80,57 Kwh/ m²a E. 140.000. ImmobiliCasa Pisogne 0364.881900

PISOGNE centro a 50 mt dal lago porzione di casa terra cielo. Cl. en. G. E. 72.000. Imm. Terme di Pisogne 333.6890999.

PISOGNE Fraine vicino alle piste da sci della Val Palot, casa singola 2 piani con giardino. Piano terra ampio soggiorno con camino, angolo cottura e bagno, e ripostiglio. Piano 1° 3 camere bagno e balcone. Piano interrato cantina. Cl. en. G IPE 258,56 Kwh/ m²a E. 78.000 ImmobiliCasa Pisogne 0364.881900

PISOGNE Fraz. Gratacasolo: porzione di fabbricato terra-cielo. E. 52.000. Cl. En. E. EP gl, nren 126,35 Kwh/ m2a. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PISOGNE Govine vista lago appartamento e solaio per tot. 220 mq + cortile. Progetto approvato per la realizzazione di 3 appartamenti. Cl. En. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PISOGNE Gratacasolo casa singola con giardino. Cl. En. D. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PISOGNE Gratacasolo ottima posizione porzione di casa da ristrutturare con ampio giardino esclusivo. Cl. en. G. E. 69.000. Imm. Terme di Pisogne 333.6890999.

PISOGNE piccola frazione vendesi immobile al piano terra cucina abitabile ampio soggiorno camera bagno e terrazzo, piano seminterrato ampia taverna e ripostiglio. Cl. en. G IPE Kwh/ m²a 256,95 E. 43.000 ImmobiliCasa Pisogne 0364.881900

PISOGNE prossima realizzazione bilo-trilocali e attici vista lago. Cl. en. A. Imm. Terme di Pisogne 333.6890999.

PISOGNE Val Palot: casa singola con ampio terreno esclusivo. Cl. en. G. Imm. Terme Pisogne 393.5035804.

PISOGNE Val Palot: villa singola di ampia metratura con terreno. Cl. en. G IPE KWH/ m²a 220,59 ImmobiliCasa Pisogne 0364.881900

PISOGNE vendesi box. Cl. En. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PISOGNE zona centrale appartamento soggiorno con zona cottura, disimpegno, 2 camere, bagno, balconi e garage doppio. Cl. en. B. I.P.E. 30,99 kwh/m2a Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PISOGNE zona comoda vicino a tutti i servizi, prossima realizzazione appartamenti attici, bilo-trilo-quadrilocali Valore di progetto Classe A ImmobiliCasa Pisogne 0364.881900

PISOGNE: centro paese, a pochi passi da tutti i servizi, nella piazza principale, proponiamo in vendita ampio trilocale con doppio servizio al piano 2° di un edificio dal sapore storico, dalle preziose finiture e con travi a vista. Box auto posto nelle vicinanze dell'appartamento. Possibilità di arredo completo. Cl. en. G IPE 193,56. E. 276 mila. Paolo Benaglio Immobiliare 035.4340126.

PISOGNE: prossima realizzazione a mt 50 dal lago zona centrale, appartamenti bilo-trilo-quadrilocali, con box e di giardino al piano terra con ampio terrazzo al piano 1°. Cl. en. valore di progetto A+ ImmobiliCasa Pisogne 0364.881900

PISOGNE: Vista lago quadrilocale su 2 livelli con doppi servizi, cantina e posto auto coperto. E. 145.000 Cl. En. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PISOGNE: vista lago, villa singola di ampia metratura di recente costruzione. Cl. en. A ImmobiliCasa Pisogne 0364.881900

PISOGNE: zona centrale appartamento cucina abitabile ampio soggiorno 2 camere bagno lavanderia e terrazzo di mq 90. Cl. en. E IPE 128,88 Kwh/ m²a ImmobiliCasa Pisogne 0364.881900

PISOGNE: zona centrale, vicino al comune e alle scuole, appartamento soggiorno, cucina abitabile, 3 camere 2 bagni terrazzo, box e cantina. Cl. en. F IPE Kwh/m²a 166,20 E. 107.000 ImmobiliCasa Pisogne 0364.881900

ROGNO Fraz. Rondinera: in casa singola ampio quadrilocale con cantina, box e porzione di sottotetto. Cl. en. G. Imm. Terme Pisogne 393.5035804.

ROGNO Rondinera ampio bilocale mq 65 ca E. 45.000 Cl. En. G Eph 150,73 035.971707

ROGNO Rondinera: quadrilocale mq. 90 3 camere, 2 bagni, soggiorno, cucina abitabile, balcone perimetrale con vista e sole, APE in corso. E. 77.000. 035.971707

ROGNO Rondinera: quadrilocale mq. 90 3 camere, 2 bagni, soggiorno, cucina abitabile, balcone perimetrale con vista e sole, box cl. En. G Eph 150,73. E. 105.000. 035.971707

ROGNO S. Vigilio: fabbricato rustico mq. 130 su 3 piani, Terreno adiacente. E. 25.000. 035.971707

ROGNO: fraz. Rondinera, spazioso e luminoso trilocale al piano 1° cucina abitabile, ampio soggiorno, 2 camere, studio e ripostiglio. Completano la proprietà box doppio e ripostiglio nel sottotetto. Classe energetica in fase di valutazione. E. 89 mila. Paolo Benaglio Immobiliare 035.4340126.

SACCA, nuova zona residenziale di recente urbanizzazione, Ville singole, prossima realizzazione, cucina chiusa, ampio soggiorno, bagno, portico, box doppio e giardino al piano terra, camera matrimoniale, 2 camere singole, bagno e balconi al primo piano, Cl. en. ipotizzata A. da E. 290.000 Imm. Eden 0364.361026

SALE MARASINO vista lago spettacolare, appartamento con entrata indipendente, ampio terrazzo vista lago e giardino, soggiorno con angolo cottura, camera bagno disimpegno, sottotetto mansardato con travi a vista in legno con accesso dalla zona giorno tramite scala in legno, taverna e lavanderia al piano interrato, box e posto auto privato. Cl. en. E IPE Kwh/ m²a 121,49 E. 280.000 ImmobiliCasa Pisogne 0364.881900

SOVERE in posizione riservata e soleggiata fabbricato terra cielo con corte e giardino mq. 400, mq. 78, scantinato, mq. 123 zona giorno piano R, mq. 123 zona notte piano I, mq. 60 sottotetto praticabile e accessibile, mq. 60 box-ripostiglio pertinenziale. Possibilità di ulteriore edificazione di mq. 950. Cl. En. G Eph 440,25 035.971707

SOVERE: zona tranquilla, ampio quadrilocale al 3° ed ultimo piano di piccola palazzina di sole 4 unità. ampio soggiorno

L.T.S.

F.lli Poni s.r.l.

IDROTERMOSANITARIA

IMPIANTI DI

RISCALDAMENTO A PAVIMENTO

IDRICO SANITARI

ARREDO BAGNO

ANTINCENDIO

CLIMATIZZAZIONE

TRATTAMENTO ARIA

GEOTERMICI

PANNELLI SOLARI

INSTALLAZIONE CALDAIE

Tel. 0364.89139 - PISOGNE (Bs) - www.itsponi.it

M2

AGENZIA IMMOBILIARE

MIETROQUADRO

Via Nazionale, 71 - PIANCOGNO (BS)

Tel: 0364.360.362

Mail: info@mq2.it

Promozioni immobiliari

Servizi di intermediazione

Consulenze tecniche

Consulenze finanziarie

Amministrazioni condominiali

f

mq2.it

PIANCOGNO

GRANDE QUADRILOCALE

Frazione Cagno, luminoso appartamento di 140 mq. Ampia zona giorno con cottura, 3 camere, 2 bagni, balcone, cantina e box singolo.

Termoautonomo, mantenuto molto bene.

PROPOSTO COMPLETO DI ARREDO

119.000,00 €

Rif.420

PIANCOGNO

GRANDE TRILOCALE

Nella frazione di Cagno, vendesi grande appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina separata, due ampie camere matrimoniali, bagno con vasca, terrazza frontale e balcone.

Completa la proprietà una cantina al piano seminterrato.

Ridotte spese condominiali.

Proposto parzialmente arredato.

60.000,00 €

Rif.415

MALEGNO

VILLETTA A SCHIERA

Soluzione indipendente con 4 lati liberi. Disposta su 3 livelli, complessivamente di 172 mq + 100 mq di seminterrato.

Terrazza panoramica, doppio portico, zona barbecue e zona per orto/giardino di 80 mq

Inoltre, serramenti nuovi, cappotto esterno, tetto con isolamento rifatto, pavimenti rifatti, caldaia a condensazione con termostato in ogni piano.

DA VEDERE

~~249.000,00 €~~

225.000,00 €

cl.en. G 236 kWh/m²

Rif. 413

PIANCOGNO

AFFITTASI LOCALE COMMERCIALE

A Piamborno, con vetrina su via Nazionale, affittasi locale di 45 mq composto da un vano di 16 mq, un secondo vano da 24 mq circa, antibagno e bagno.

Ideale per negozio e/o ufficio.

450 €/mese

Rif.415

PIAMBORNO

SOLUZIONE TERRA-CIELO

In pieno centro a Piamborno vendesi soluzione disposta su 4 livelli collegati da scale consorziali. Piano terra con cortile e ampia cantina, piano primo e secondo composti da 2 bilocali di 55 mq cad., soffitta.

Possibilità di unione interna per ricavare un'unica grande unità.

Soluzione interessante per recupero fiscale 110%

55.000,00 €

Rif.413

ROGNO: In località Rondinera, proponiamo in vendita magazzino al piano seminterrato comodamente raggiungibile con furgoni e piccoli camion. LIBERO DA SUBITO! Classe Energetica Non Applicabile.



€ 63mila

ROGNO: In località Rondinera, in nuova zona residenziale, proponiamo in vendita spazioso ed elegante trilocale mansardato in piccola palazzina, con ingresso indipendente, ottimamente rifinito e molto ben curato. Completa la proprietà un ampio box auto raggiungibile con scala esclusiva. Classe Energetica F IPE 290,04.



€ 135mila

ROGNO: Nel centro del paese di Rogno, proponiamo comodo quadrilocale ottimamente arredato. L'appartamento è composto da soggiorno con cucina a vista e balcone, bagno, tre camere servite da ampio balcone, piccolo locale pluriuso e ampio box auto. Termoautonomo con connessione al teleriscaldamento. Classe Energetica B IPE 50,79.



€ 158mila

ROGNO: In zona Rondinera, proponiamo in vendita grazioso bilocale composto da ingresso, zona giorno con cucinotto separato, camera matrimoniale e bagno. Il balcone è accessibile sia dalla zona giorno che dalla camera. Completamente arredato e con box auto. Libero subito. Classe Energetica IPE G 363,24.



€ 45mila

PISOGNE: Nel centro storico di Pisogne, a pochi passi dal lago, proponiamo in vendita trilocale al terzo piano di immobile recentemente ristrutturato. Completano la proprietà una porzione di sottotetto ed un ampio garage. Classe Energetica in fase di valutazione.



€ 145mila

PISOGNE: Nel centro dell'abitato di Pisogne proponiamo appartamento appena ristrutturato al secondo piano con due spaziose camere, ripostiglio, ampia e luminosa zona giorno, balcone, cucinotto, e grande bagno. L'appartamento dispone poi di una porzione di sottotetto e possibilità di creare una terza camera. Classe Energetica G 634,58.



€ 119mila

PISOGNE: In zona tranquilla in palazzina di sole tre unità abitative, proponiamo luminoso e spazioso quadrilocale con doppi servizi e balcone ottimamente rifinito e climatizzato. Completano la proprietà un posto auto esclusivo e box con sezionale automatica. Classe Energetica B IPE 31,97.



€ 243mila

PISOGNE: Nel centro storico di Pisogne proponiamo in vendita grazioso monolocale ad involo posto al piano terra, con doppio ingresso indipendente. L'appartamento è dotato di bagno con doccia, angolo letto e zona cottura. Completamente arredato. Classe Energetica in fase di valutazione.



€ 59mila

PISOGNE: In zona panoramica, di nuova lottizzazione, proponiamo in vendita nuovo trilocale al piano terra con doppio giardino con zona living con cucina a vista abitabile e accesso al giardino, bagno e due spaziose camere. Possibilità di personalizzare gli interni. Possibilità box. Classe A.



€ 210mila

BORNO: In zona panoramica e molto soleggiata, proponiamo ampio appartamento arredato composto da ingresso, soggiorno con camino, cucina abitabile, tre ampie camere e bagno. Completano la proprietà ampio terrazzo con giardino comune, box auto, cantina e deposito. Termoautonomo con caldaia nuova. Classe Energetica G IPE 239,32.



€ 148mila

ESINE: Nel centro storico di Esine, in un contesto cinquecentesco, proponiamo in vendita porzione di fabbricato sapientemente restaurato con una suggestiva e immensa zona giorno con il soffitto a volte e zona notte raggiungibile tramite l'ascensore, con tre ampie camere, una zona palestra ed un bagno lavanderia. Completano la proprietà un porticato per il parcheggio auto ed un'ampia cantina a volta. Classe energetica in fase di valutazione.



€ 480mila

ROGNO: Nella frazione di Castelfranco proponiamo in vendita trilocale con soggiorno, cucina abitabile, due ampie camere, bagno e box auto. Classe Energetica in fase di valutazione.



€ 109mila

DARFO BOARIO TERME: In zona panoramica a Boario Terme, proponiamo in vendita spaziosa villa immersa nel verde elegantemente rifinita. L'immobile è composto da due unità, entrambe di ampie metrature e con locali accessori al piano interrato. Completano la proprietà uno splendido giardino molto ben curato. Classe energetica in fase di valutazione.



TRATTATIVA RISERVATA

ANGOLO: In zona panoramica, con vista sul lago Moro, proponiamo in vendita tenuta agricola composta da unità abitativa, corile, piccola stalla per due cavalli, terreno esterno per il pascolo e terrazza panoramica coperta. Al piano primo troviamo un ampio sottotetto adibito a deposito e locale attrezzi ma con la possibilità di ricavare un'altra unità abitativa. Box auto esterno. Classe Energetica in fase di valutazione.



€ 198mila



Paolo Benaglio
consulenza immobiliare

18° Trofeo ASD Progetto Ciclismo Memorial Cav. Augusto Maffi

Dopo la forzata pausa dovuta all'emergenza sanitaria, Darfo Boario Terme è tornata ad ospitare grandi eventi cittadini con uno degli sport più amati in Valle Camonica: il ciclismo.

Grazie alla collaborazione tra l'AS Boario e ASD Progetto Ciclismo Rodengo Saiano organizzatore dell'evento fin dall'origine, vista la profonda amicizia tra il Presidente, *Fabrizio Bontempi* e il Presidente di AS Boario *Ezio Maffi*, domenica 20 settembre la Città camuna ha ospitato per la prima volta il **"18° Trofeo ASD Progetto Ciclismo - Memorial Cav."**

Augusto Maffi".

Una gara regionale che ha portato a Boario più di un migliaio di persone tra atleti e accompagnatori, riservata agli atleti della categoria "giovanissimi" (sia maschi che femmine), ovvero bimbi compresi tra i 7 e gli 11 anni.

I 250 ragazzi, in base alla categoria di appartenenza, si sono confrontati lungo il circuito tracciato di circa 750 metri, per un numero di giri crescente a seconda dell'età.

Gli atleti sono partiti da via De Gasperi lungo un anello che attraverso Viale Repubblica e Via Fausto Cadeo li ha



ricondotti alla partenza, nei pressi di Piazzale Einaudi. Per la società organizzatrice è arrivata anche la soddisfazione di una vittoria, grazie all'acuto messo a segno dal G5 Cristiano Cacciamali, che ha vinto la sua batteria. Per le classifiche

società, invece, tra i maschi ha vinto la Mazzano, mentre tra le femmine primo posto per il Pedale Bresciano Aspotelli.

Di seguito i vincitori di tutte le batterie: G1 1° batt: Sergio Gaballo (Mazzano). G1 2° batt: Stefano Botticchio (Valleca-

monica). G1 femminile: Giulia Gazzoli (Pedale Bresciano Aspotelli). G2 1° batt: Pietro Gavazzi (Camignone). G2 2° batt: Fabio Pisarra (Gs Prealpino). G2 femminile: Michelle Marzetti (Gazzanighese). G3 1° batt: Leonardo Mattei (Team Nuvolento).

G3 2° batt: Marco Bertacchini (Camignone). G3 femminile: Alma Pedrotti (Remo Calzolari). G4 1° batt: Gabriele Montesin (Gc Feralpi Group). G4 2° batt: Cristian Ghiroldi (Gc Feralpi Group). G4 femminile: Anita Mangeri (Ghedi Ciclismo). G5 1° batt: Angelo Berberi (Vallecarnonica). G5 2° batt: Cristiano Cacciamali (Progetto Ciclismo - Rodengo Saiano). G5 femminile: Anna Bonassi (Mazzano). G6 1° batt: Cristian Mazzoleni (Gc Almenno). G6 2° batt: Alessandro Marzocchi (Mazzano). G6 femminile: Caterina Serracchia (Gs S. Macario V. Biolo).



GENERALI

Agenzia di DARFO BOARIO TERME

MAFFI S.a.s.



DARFO BOARIO TERME (BS)

Corso Italia, 8 - (Complesso "Antica Fonte")

Tel. 0364 531775 - Fax 0364 530508

info@generalimaffi.com - generalimaffi.com



GOLGI



Opuscolo dedicato alle famiglie

BAMBINI, ALIMENTAZIONE E ATTIVITÀ MOTORIA

Residence al Poggio

Immobiliare Bardella s.n.c.

Via Aldo Moro, 10 - 24062 Costa Volpino (Bg)

Telefono 035971707

www.residencealpoggio.com

La vista è spettacolare, potrai ammirare la Valle ed Lago di Iseo in tutta la sua bellezza, le sole foto non riescono a restituire le sensazioni che proverai nell'affacciarti al balcone. Abbiamo scelto la zona di costruzione con attenzione, proprio per poter offrire il massimo a te ed alla tua famiglia.

Il massimo rispetto per la tua Privacy. Tutti gli appartamenti e le ville di testa sono dotati di ingresso indipendente ed ampio garage, con giardini privati, con accesso diretto alla struttura, in modo da garantire la massima privacy e sicurezza. Ogni particolare è studiato per garantirti un'esperienza unica ed il massimo comfort: anche le cassette della posta e del pane sono accessibili dall'interno, senza obbligarti ad uscire. La fermata del pullman scolastico è proprio di fronte all'ingresso, in modo che i tuoi figli possano andare a scuola con la massima sicurezza, e tutte le porte sono dotate di illuminazione indipendente.

Ogni dettaglio è curato nel minimo particolare. Tutte le finiture sono state curate attentamente, le ampie porte finestre, le porte blindate, le scale in legno rifinite in acciaio, il solarium situato sul tetto le travi a vista della mansarda ed i bagni principali e di servizio. Tutte le unità in vendita non sono state arredate, abbiamo fatto questa scelta per garantirti la massima personalizzazione, in questo modo potrai infatti realizzare la casa esattamente come la vorresti, scegliendo la cucina e l'arredo.

È impossibile descriverla tutta. È davvero difficile descrivere l'intero edificio senza vederlo di persona, per questo ci teniamo che ti prenda un appuntamento e possa toccare con mano ogni singola finitura e particolare. Come la predisposizione, presente in tutte le unità, per il camino, la climatizzazione e l'impianto di sicurezza.



Agenzia Immobiliare BARDELLA

Il punto di ritrovo per chi cerca casa in Val Camonica

 Via J. Palach, 20/B - Costa Volpino (Bg) - Tel. 035.971707 - 0364.560293 - www.agenziabardella.it


LOVERE

Vendesi in Piazza XIII Martiri fabbricato di 2 piani da ristrutturare. L'immobile è composto da 2 appartamenti e parte di sottotetto. Metratura di 110 Mq.

Euro 120.000,00


COSTA VOLPINO

Vendesi palazzina singola terra cielo composta da 3 piani, al piano terra è presente un piccolo appartamento, le cantine e il locale caldaia. Al 1° piano e al 2° si trovano 2 appartamenti di 150 Mq circa, composti da un ingresso, una cucina abitabile, un grande soggiorno luminoso, due bagni e tre camere da letto. Solarium e due autorimesse.

Trattativa riservata


COSTA VOLPINO

Affittasi a Costa Volpino Ufficio di 70 Mq, composto da due locali e servizi con riscaldamento termoa autonomo.

Posto in una palazzina senza barriere architettoniche.

Ampia vetrina fronte strada Via Aurora in zona Ponte Barco. Parcheggio e adiacenze antistanti.

Trattativa riservata


LOVERE

Vendesi una nuovissima villa singola. La stabile è composta da un ingresso, un soggiorno con cucina abitabile, uno studio con bagno, tre camere con due bagni, un'ampia taverna con bagno, una lavanderia, una cantina e un'autorimessa doppia. L'immobile si trova in un'ottima posizione sempre esposta al sole, con vista panoramica lago e giardino.

Trattativa riservata


COSTA VOLPINO

Affittasi ampio quadrilocale non arredato con cucina abitabile, 3 camere, bagno, balcone, terrazza panoramica, box, posizione soleggiata.

L'immobile è termoa autonomo.

Euro 540,00/mese


COSTA VOLPINO

Affittasi / vendesi capannone ad uso commerciale, composto da un ufficio, ampio salone luminoso, locale ad uso cucina, servizi e spogliatoio. Ideale per palestre, attività ludiche, balli. Accesso al 1° piano con comodo rampa. Metratura di 450 Mq. Posto sopra al Briko. Dotato di tutti gli impianti, zona comoda ai collegamenti stradali e fronte strada Costa Volpino/Pisogne.

Trattativa riservata

con caminetto e cucina a vista abitabile con balcone, 3 camere di cui 2 matrimoniali e bagno. Completa la proprietà box con lavanderia e cantina + una porzione di cortile privato. Termoautonomo e pronto da abitare. Cl. En. G IPE 334,26. E. 137 mila. Paolo Benaglio Immobiliare 035.4340126.

2

Affitto

CASTRO: quadrilocale ben arredato con cucina abitabile, tre camere, bagno, ripostiglio. Ampio balcone soleggiato e vista lago. box. Termoautonomo. Cl. En. 252,46. 035.971707
CETO Badetto affittasi solo a persone con regolare posto di lavoro, appartamenti con 2 camere, ampi balconi e posto auto. Cl. en. F. E. 400 mensili. Possibilità affitto-riscatto. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.
COSTA VOLPINO: bilocale ben arredato con cucina abitabile, camera matrimoniale, bagno finestrato, balcone. Termoautonomo. E. 380 Cl. En. G Eph 185,72. 035.971707
COSTA VOLPINO: bilocale completamente ristrutturato con pavimento in legno, ben arredato composto da soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, studio, bagno finestrato, terrazza. Termoautonomo. E. 450 Cl. En. E 035.971707
COSTA VOLPINO: quadrilocale non arredato con cucina abitabile, 3 camere, bagno, ripostiglio. Ampia terrazza. box. Termoautonomo. E. 550 Cl. En. G Eph 222,24. 035.971707
LOVERE: (libero da novembre) quadrilocale non arredato. Doppi servizi. Box. Terrazza 35 mq. soleggiata con vista lago. Termoautonomo. E. 700 no spese condominiali. Cl. En. C 80,56. 035.971707
LOVERE: ampio bilocale non arredato. Bagno finestrato. Box. Terrazza soleggiata e vista lago. Termoautonomo. E. 500 no

spese condominiali. Cl. En. D 88,94035.971707
PIANCAMUNO Solato: ampio monolocale arredato. Zona verde di proprietà. Cl.En.G-215,63. 035.971707 E. 350/mese. No spese condominiali 035.971707
PISOGNE affittasi solo a persone referenziate appartamenti con ottime finiture. Cl. En. A Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

3

Commerciali - Artigianali

CIVIDATE affittasi in Piazza locale d uso commerciale con vetrine. Cl. En. D. I.P.E. 41.67 kwh/m2a. Imm. Terme Pisogne 333.6890999
CIVIDATE C: in Piazza - affittasi o vendesi al piano terra locale commerciale con vetrine, ottima visibilità Cl en. D I.P.E. 41.67 kwh/m2a. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.
COSTA VOLPINO Zona di forte passaggio vendesi ufficio di mq 250. Classe Energetica G. I.P.E. 368,85 kwh/m2a. Agenzia Immobiliare Terme di Pisogne 393-5035804.
COSTA VOLPINO: affittasi locali commerciali 1° piano m. 420 già predisposto con condiz. risc. e doppi bagni. Ideale per palestra o attività ludico ricreative. E. 1200 mese. Cl. En. G Eph 79,34. 035.971707
COSTA VOLPINO: affittasi locali uso ufficio-negoziio mq. 40 ristrutturato. E. 290. No spese condominiali. Comodo parcheggio clienti. Termoautonomo. Cl. En. (in corso). 035.971707
LOVERE: affittasi autorimesse e posti auto con videosorveglianza. Zona Piazzale Marconi IPERAL, Piazza XIII Martiri, 035.971707
LOVERE: affittasi locali ben rifiniti mq. 90/105 in palazzina signorile. Ideali per negozio abbigliamento o similari. Ottima posizione fronte lago. Termoautonomo. da E. 12.000/anno cad. Cl.

En. E Eph 51,73. No spese condominiali. 035.971707
LOVERE: affittasi locali uso ristorante mq. 150 Sala pranzo, mq. 100 Terrazza (coperta) vista lago e soleggiata, mq. 60 locali tecnici, mq. 30 magazzini. Comodo parcheggio clienti. No barriere architettoniche. Termoautonomo. No spese condominiali. Nuovi impianti tecnologici (elettrico, climatizzazione, evacuazione fumi). Cl. En. D Eph 114,09. 035.971707
LOVERE: affittasi locali uso ufficio mq. 105+120 abbinabili. Posto auto riservato. Comodo parcheggio clienti. No barriere architettoniche. Termoautonomo. Cl. En. D Eph 38,63. No spese condominiali 035.971707
PISOGNE piazza centrale affittasi locale commerciale piano terra. Cl. en. G IPE Kwh/m2 260,25 Immobilcasa Pisogne 0364.881900
PISOGNE: zona centrale piano terra affittasi locale commerciale ampia metratura con vetrine. Cl. en. D IPE 128,59 Kwh/m2 Immobilcasa Pisogne 0364.881900
PISOGNE: zona centrale affittasi box auto. non soggetto obbligo della certif. En. Immobilcasa Pisogne 0364.881900

8

Di tutto un po'

COMPRO vecchie insegne in metallo oppure targhe agip e eni. 338.4284285
COMPRO vecchie biciclette da corsa. sono un appassionato di ciclismo. 338.4284285
VENDESI sala fine 800, con 2 mobili e tavolo allungabile, restaurato completamente, vendita anche separatamente 366.2528570
VENDESI congelatore Wirlpool a colonna a E. 180 trattabili e sedia alza persone per anziani a E. 180 349.4082753
VENDESI alternatore

trifase 27 kw ampere mod. Sincro-nuovo 380.3496599
VENDESI armadio antico misure di cm 228x200 E. 50 - Libreria con libri altezza cm 220 x 200. 388.3603930
REGALASI vetrinetta e credenza per soggiorno - stile classico in noce - ore pasti 0364.535669
VENDESI mobile per televisione con ante a scomparsa e 2 divani in pelle - vendesi inoltre caminetto marmo di Verona - e mq.80 di cotto antico - 347.8304561
CERCASI macchine caffè espresso antiche anche guaste o incomplete 0364.310331
CERCASI anello in ghisa per stufa a legna economica misura 36 328.8270440
VENDESI 2 alambicchi uno in rame e uno in acciaio - portata 100 lt- 380.3496599
VENDESI sala stile antico con tavolo - 6 sedie - vetrina grande e libreria a E. 350 320.9768895
VENDESI tuta donna moto in gorotex tg. XL - versione invernale ed estiva -4 pezzi - a E. 120 - giacca moto da uomo tg. L a E. 30 e Lettino Pali con cassetto e spondina abbassabile con materassino lana e lenzuolini a E.60 333.9855060
VENDESI pellet di puro abete a E. 4,20 al sacco 0346.467059
VENDESI tornio seminuovo per lavorazione legno 333.3453415
VENDESI portone antico del sedicesimo secolo a due mandanti - altezza mt. 2,20 - larghezza mt. 1,10 a E. 400. 035.985069
VENDESI botte in vetro resina di 10 q.li - botte in acciaio inox di 5 q.li - torchio diametro 50 cm e 5 mastelli 0364.466593
VENDESI bilancia

Basculla Lario portata 150 kg - a E. 200 trattabili 349.4082753
VENDESI materassino massaggiante pighevole professionale grigio - cm 190x50 con 3 fasI: rilassante, tonificante e drenante a E. 150 - **VENDESI** mobile letto una piazza in legno tec massiccio a E. 150 338.7935651
VENDESI divano a 3 posti con seduta allungabile - colore blu - sfoderabile a E. 300 035.985069
VENDESI levigatrice a pietra per riparazioni sci a E. 1000. 0364.41423
VENDESI n. 3 fucili da caccia a E. 700 (Winchester sovrapposto calibro 12; Doppietta calibro 16 e fucile calibro 28 a canna singola) perfettamente conservati e funzionanti. 335.7075193
VENDESI cameretta a ponte a 6 ante - misura cm 280x240 - colore bianco e tortora con secondo letto estraibile - a E. 250 349.2936945
VENDESI giacca Dainese nera e gialla - tg. 56 - a E. 100 - e giacca Lafuma in gorotex blu tg. XXL - a E. 100 320.2110720
VENDESI 2 giacconi montone scamosciato Shearling originale uno da uomo tg 54 e uno da donna tg. 46 e cappotto donna grigio scuro Diana Gallesi con collo di pelliccia 328.8314212
CERCASI vecchi robot giocattolo 0364.310331
VENDESI seggiolone Tata mia - bilancia per neonati - box - sterilizzatore e radioline 335.1849375
VENDESI sdraio in legno con fodera imbottita per terrazzo o giardino a E. 15 339.5657724
CERCASI stufa economica a legna in buono stato

380.1874166
CERCASI Worwerk Folletto aspirapolvere usato 349.5714736
VENDESI 2 macchine da cucire Necchi - anni 60-70 con mobiletto - a E. 50 cad 328.4710916
VENDESI tavolo di legno massiccio antico - con 6 sedie - armadi e materassi a E. 300 339.4841306
VENDESI raccolta di Texas Ranger e 100 mignon e bottiglie di grappe cognac vini di alta qualità 0364.21294

9

Amicizie - Personali

ROBERTO 37enne, serio, affidabile, pratica assiduamente il nuoto ed ama le camminate in valle. Stanco della solita vita, vorrebbe incontrare una ragazza che gli faccia battere il cuore, una ragazza semplice, onesta e fedele. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.
ALESSANDRO 26 anni della zona di Breno, alto, longilievo, occhi verdi e capelli neri. E' una ragazzo determinato ma anche dolce, ama gli animali, va in palestra 3 volte la settimana e la domenica va a camminare con gli amici. Cerca una ragazza dolce e seria. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.
MARTA 38enne, mora, occhi chiari, separata, piena di energia e di voglia di vivere, lavora come parrucchiera. Conoscerebbe un uomo dolce, comprensivo, onesto, gentile, che come lei creda nella famiglia e nella fedeltà. Incontri del

autcelite

COSTA VOLPINO (BG) | V. C. Battisti, 199 | Tel. 035 972222

Vendita e assistenza auto multimarca, nuove, usate, Km0, aziendali

OCCASIONI DEL MESE

info e dettaglio prezzi www.autoelite-srl.it

SERVIZI PER LA CASA

Bonus per la casa: due novità importanti a ottobre



Due nuovi decreti del MISE (ministero dello Sviluppo economico) chiariscono gli aspetti delle asseverazioni necessari per poter fruire dell'agevolazione fiscale del 110% e dei relativi aspetti tecnici.

Con la pubblicazione dei decreti si potrà partire con i lavori del bonus casa 110%: al momento i contribuenti erano fermi allo studio di fattibilità. Secondo le disposizioni del decreto pubblicato il 5 ottobre 2020

i tecnici abilitati dovranno rispettare i requisiti tecnici previsti dal D.M. 06 agosto 2020 e asservire soltanto se la congruità delle spese sostenute rispetti i massimali di costi specifici per singola tipologia di intervento.

Altra data importante il 15 ottobre, entro cui l'Agenzia delle Entrate dovrà rendere operativa la piattaforma su cui dovranno transitare tutte le comunicazioni sulla credibilità del credi-

to di imposta legato agli interventi per la ristrutturazione edilizia prevista nel superbonus 110%. Dalla data sopracitata sarà possibile inviare all'Agenzia delle Entrate l'opzione per lo sconto in fattura o la cessione di credito.

Per chi sceglie la "detrazione fiscale del 100% in cinque anni" non sarà necessario effettuare nessuna comunicazione.

Va ricordato, tuttavia, che prima di procedere con

l'invio, per il bonus casa 110% sarà necessario disporre di visti di conformità e asseverazioni per ogni singolo stato di avanzamento.

Per interventi di riqualificazione energetica, inoltre, servirà anche l'invio dell'asseverazione all'Enea.

Per i bonus facciate e ristrutturazione edilizia e tutti i bonus minori, l'invio sarà più celere in quanto non sono necessari visto di conformità e asseverazioni.

CRETI

ASSISTENZA TECNICA - ELETTRODOMESTICI
INSTALLAZIONE CLIMATIZZATORI

RIPARAZIONE DI:
LAVATRICI - LAVASTOVIGLIE - FRIGORIFERI
CONGELATORI - FORNI - CAPPE
PIANI DI COTTURA
CUCINE - CLIMATIZZATORI

COSTA VOLPINO (Bg) - Via Palach, 17/A
Tel. 035.988398 - Cell. 328.6031493E-mail:
info@crettisilvano.it

TRASPORTI - TRASLOCHI

NOSTRANI S.N.C.

Nazionali e Internazionali

DARFO BOARIO TERME
via Zucco Panigada, 13
Tel. 0364.533772 - 338.6846987
nostranisnc@outlook.it
Sede amm., legale e deposito
GIANICO - Via Carobe, 60/62
Tel. 0364.535504

RAFFAELLA POLINI

la tua agente immobiliare di fiducia!

OPERAZIONE CASA?

Ci penso io!



389 04.25.787



AFFARISSIMO

PRODOTTI
PER LA CASA
E L'IGIENE
PERSONALE



PIAZZA MERCATO - DARFO B.T.

cornici e Arte

di Rondini & C.

Via Roccole, 45
DARFO B.T.
Tel. 0364.532965
www.corniciearte.it



Dibieffe

EMOTIONAL LIVING

Showroom Rogno
Via Rondinera, 72
24060 Rogno (BG)
T. +39 035.967001
store.rogno@dibieffe.it

info@dibieffe.it
www.dibieffe.com

FINOCCHIARO VITTORIO

Arredamenti

Darfo B.T. (BS) Via Cappellini 51
Tel. 0364.530067

ARREDAMENTI • ELETTRODOMESTICI
PARQUET • TENDE DA SOLE
PORTE E FINESTRE • ZANZARIERE
RETI E MATERASSI

Vittorio 338 - 2862307 Morgan 346 - 5712138



Email: vittoriofinocchiaro@virgilio.it

Opportunità di lavoro

Gli annunci presenti in questa rubrica sono rivolti ad entrambi i sessi, ai sensi delle leggi 903/77 e 125/91, e a persone di tutte le età e tutte le nazionalità, ai sensi dei decreti legislativi 215/03 e 216/03

Contributi alle aziende per il mantenimento dei lavoratori con disabilità
E' stato approvato l'avviso per la realizzazione di misure a sostegno del mantenimento socio-lavorativo delle persone con disabilità a seguito dell'emergenza sanitaria da Covid-19.

Le domande potranno essere presentate a partire da martedì 22 settembre 2020 fino al 31 dicembre 2021, salvo esaurimento risorse.

Per informazioni e approfondimenti è possibile scrivere all'indirizzo segreteria.pianodisabili@provincia.bergamo.it

IMPIEGATO/A. che dovrà occuparsi dell'organizzazione dei formulari, dell'archiviazione e svolgere della mansioni di centralino. Non è richiesta esperienza pregressa nella mansione. Tempo determinato con scopo assuntivo Sede di lavoro: TRESORE BALNEARIO (BG) - Tel. 035.387952

OPERAIO AUTISTA. che dovrà occuparsi della pulizia delle fosse, delle tubazioni e delle vasche; inoltre dovrà occuparsi del ritiro dei cassoni e del loro trasporto presso i centri di smaltimento. Tempo determinato con scopo assuntivo. Sede di lavoro: TRESORE BALNEARIO - Tel. 035.387952

ELETRICISTA/ PERITO ELETTRONICO. Che dovrà occuparsi di assemblare circuiti e dispositivi elettronici; installare e collaudare sistemi elettronici; provvedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria di sistemi e impianti; organizzare il calendario della manutenzione e aggiornare i registri della manutenzione; effettuare calibrazione e taratura di strumenti e componenti elettronici. Sede lavoro Spinone al Lago, full time su turni. Tempo determinato con scopo assuntivo- Tel. 035.387952

RESIDENZA per anziani a Boario Terme CERCA aiuto cuoco con minima esperienza per contratto a tempo indeterminato con iniziale periodo di prova 346.3531923

AZIENDA sul lago d'Iseo CERCA un impiegato/a appartenente alle categorie protette per ufficio logistica con attività di data entry (programma SAP) e coordinamento con le funzioni coinvolte. 035.988062

IL COMUNE DI NIARDO indice una selezione per l'ammissione al corso di formazione per n. 1 geometra praticante della durata di 6 mesi rinnovabili. Per informazioni visitare il sito www.comune.niardo.bs.it.

OFFICINA auto a Darfo Boario Terme CERCA meccanico capace 320.0199072

Per lavoro d'ufficio a Darfo B.T. CERCASI architetto- ingegnere-geometra o disegnatore nel settore dell'edilizia 393.6975737

OSTERIA a Gianico CERCA cameriera/e sala con esperienza per lavoro serale dal martedì alla domenica - DALLE 16 ALLE 18 0364.532976

LAVASECCO in alta Valle Camonica CERCA signora con esperienza per aiuto momentaneo 339.4372045

HOTEL ALL'APRICA CERCA per stagione invernale: pizzaiolo - cuoco - aiuto cuoco - addetti sala e bar con esperienza - MANDARE SMS 349.3876400

IL COMUNE DI PIANCAMUNO assume un istruttore direttivo amministrativo-contabile a tempo pieno e indeterminato di categoria D1 - termine presentazione domanda 22 ottobre 2020 0364.593811

RISTORANTE A MONTE CAMPIONE CERCA barista cameriera e un pizzaiolo per stagione invernale 371.4637763

RISTORANTE PIZZERIA a Breno CERCA pizzaiolo con esperienza per lavoro serale 320.1763439

CERCASI ragazza minimo 25enne libera da impegni che sappia cucinare - per lavoro in fattoria in Valtellina - offresi anche vitto e alloggio 324.6896447

STUDIO a Boario Terme CERCA impiegata addetta paghe con esperienza 0364.530325

INFERMIERE professionale; contratto: tempo indeterminato; orario: turni; automunito. Sede di lavoro: PIAZZA BREMBANA Tel. 035.387955

MECCANICO con esperienza nel settore motocicli; contratto di lavoro: tempo indeterminato full time; automunito Meccanico riparatore di motocicli Sede di lavoro: ALME' Tel. 035.387955

ESPERIENZA in **CONTABILITA' GENERALE**, fatturazione elettronica, dichiarazioni iva, intrastat, bolle doganali, fatturazione ue/extraue; conoscenza lingue: inglese/francese; conoscenza gestionale zucchetti e pacchetto office; contratto: tempo determinato sostituzione maternità; orario: full time Contabili e assimilari Offerta: 17276 Sede di lavoro: ZOGNO (BG) Tel. 035.387955

CONTABILITA' generale, redazione di preventivi e ordini conoscenze informatiche: buona conoscenza programmi word, excel, posta elettronica; titolo di studio: ragioneria; età: dai 19 ai 30anni; automunito e disponibilità evetuale a carico/scarico merci. Impiegati esecutivi d'ufficio Sede di lavoro: VALBREMBO **FISIOTERAPISTA**; contratto: tempo determinato con possibilità di stabilizzazione; orario: par time 20/24 ore settimanali; automunito

CERCO LAVORO

30enne CERCA lavoro come badante o pulizie e assemblaggi 331.4347017

19enne automunita con diploma socio sanitario CERCA lavoro come barista o altro nel week end - 392.8999720

36enne SI OFFRE come collaboratrice domestica - pulizie - assistente anziani - lavapiatti e cameriera ai piani 392.0229904

Assistente odontoiatrica 57enne con diploma ASO ed esperienza CERCA lavoro anche a chiamata o part time 338.2536658

36enne diplomato, con 15 anni di esperienza, CERCA lavoro come tecnico informatico e ramo telecomunicazioni 392.2428422

2 signore automunite di 50 e 53 anni CERCANO lavoro diurno o 24 ore come

badanti 377.4558146

32enne con esperienza CERCA lavoro per pulizia case e uffici o badante zona Berzo Inferiore, Bienno e Esine 327.1410683

Autista corriere con patente B CERCA lavoro 340.3958963

30enne SI OFFRE per lavori di tinteggiatura pareti interne e revitalizzazione terrazze ferro o legno 346.8283776

22enne diplomata servizi socio sanitari - con esperienza in ristorazione come baby sitter e come aiuto compiti CERCA qualsiasi lavoro 328.8884415

Signora 55enne italiana seria SI OFFRE per pulizie in casa private e attività commerciali zona Darfo Boario Terme 349.1162550

Signora 32enne con esperienza come domestica - baby sitter - compagna ad anziani CERCA qualsiasi lavoro 328.2625749

Signora CERCA lavoro per pulizie o come lavapiatti 379.1215449

Donna SI OFFRE per pulizie case uffici - cameriera - assistente anziani no 24 ore - o altro lavoro serio in Valle Camonica 366.5928121

59enne ucraina CERCA lavoro come badante - baby sitter in Valle Camonica - 328.3474432

26enne italiana, diploma geometra, con esperienza in ufficio, CERCA lavoro impiegatizio in Valle Camonica 340.4509414

45enne italiana esperienza come badante - pulizie domestiche - baby sitter - settore tessile - libera da subito - CERCA lavoro 333.3491846

45enne automunita CERCA lavoro come badante diurna o notturna 338.2913708

26enne italiana con esperienza in ufficio, CERCA lavoro impiegatizio in Valle Camonica 340.4509414

52enne con esperienza come saldatore a filo ed elettrodo e manutentore meccanico CERCA lavoro 392.3085576

30enne CERCA qualsiasi lavoro dal lunedì al venerdì 346.8283776

28enne automunita CERCA urgentemente lavoro anche part time come commessa, segretaria o in fabbrica 366.1833222

42enne CERCA lavoro come badante 333.2936949

Ristorante e Cielo

di Molinari Luca



Via Fiume, 2 - Piamborno (BS)
Tel. 0364.360911

MonChéri
-HAIR & NAILS-

Via San Tomaso, 106
Berzo Inferiore BS
345 3166171

EMMEVI
di MIORINI VIRGILIO

**COPERTURE
RIMOZIONE AMIANTO**

25040 **ESINE** (BS) - Via Campassi, 60/62
Tel. 0364.361480 - Fax 0364.362019
www.miorini.it

Rusconi Claudio

SERVIZI ECOLOGICI - VIDEOISPEZIONI

**PULIZIA FOSSE BIOLOGICHE
PULIZIA TUBAZIONI CON ALTA PRESSIONE
DISOTTURAZIONE LAVANDINI**

Darfo Boario Terme (Bs) - Via Quarteroni, 67/a
Tel. 0364.533118 - Cell. 347.4282295
www.spurghirusconiclaudio.com

STIHL

ENNEBI di Nadia Barbon
RIVENDITORE SPECIALIZZATO

**STIHL
TIMBERSPORTS**

**Solo attrezzature
fatte per durare
e assistenza
qualificata**



Via C. Battisti, 29 - Costa Volpino (BG) - Tel. 035 972207 - Cell. 338 8657027 - Email: barbon.nadia@tiscali.it
Da martedì a venerdì 8:00 - 14:00 | Sabato 8:00 - 13:00 | Lunedì chiuso

D.M.F. DAMIOLI
carpenteria - lavorazione lamiera - autotrasporti

via della Meccanica, 4/6 - 25041 **DARFO BOARIO TERME** (BS)
tel. **0364 533071** - fax 0364 529134 - www.damioli.com

PER UN'AUTO SEMPRE NUOVA

Incentivi 2020: il Governo sta studiando un rifinanziamento dei fondi

Dopo mesi di difficoltà e situazioni drammatiche legate al periodo più acuto e drammatico della pandemia, il mese di settembre ha osservato una prima e timida ripresa del mercato automobilistico, che per la prima volta fa registrare dei segnali positivi, merito anche degli incentivi governativi. Ciononostante, questi incentivi si sono esauriti nel giro di poche settimane per le auto nella fascia tra 91 e 110 g/km, ovvero quelli desti-

nati alle vetture Euro 6 ad alimentazione tradizionale. Per dare un'ulteriore spinta a questa ripresa, è evidente quanto sia fondamentale un rifinanziamento che possa dare la possibilità a molti altri italiani di beneficiare di questa opzione per cambiare le proprie vetture e contribuire, al contempo, al rinnovamento generale del parco auto italiano, tra i più vecchi d'Europa. Un'altra alternativa sarebbe, oppure, quella di valutare

l'idea di una redistribuzione delle risorse, dando nuovi bonus per le Euro 6 poco inquinanti. Ecco perché il Governo adesso sta facendo tutte le valutazioni del caso per sostenere l'automotive, che vale il 6% del Pil. "Accelerare il rinnovo del parco veicoli consente di ridurre inquinamento e consumi", ha spiegato Antonio Visiani, vicesegretario all'Economia durante un'intervista a Sky TG24. Non si è parlato di cifre, ma

secondo le indiscrezioni potrebbero aggirarsi intorno a circa 400 milioni. Attualmente è ancora disponibile l'Eco-bonus derivato dal DL Agosto. È vero, si sono esauriti gli incentivi per la fascia 91-110 g/km di CO₂, ma sono ancora disponibili quelli per le altre fasce: al momento sono rimasti quasi 55.000.000 di bonus per le vetture con emissioni di CO₂ comprese tra i 61 e i 90 g/km e quasi 34 milioni per quelle tra 0 e 60 g/km.

Autolavaggio da Gigio



Via Nazionale, 17/b
Costa Volpino (BG)
333 3695511

AUTORICAMBI 3A CIVIDATE C. (BS)



Via Borgo Olcese, 14
Tel: 0364 344596
www.autoricambi3a.it

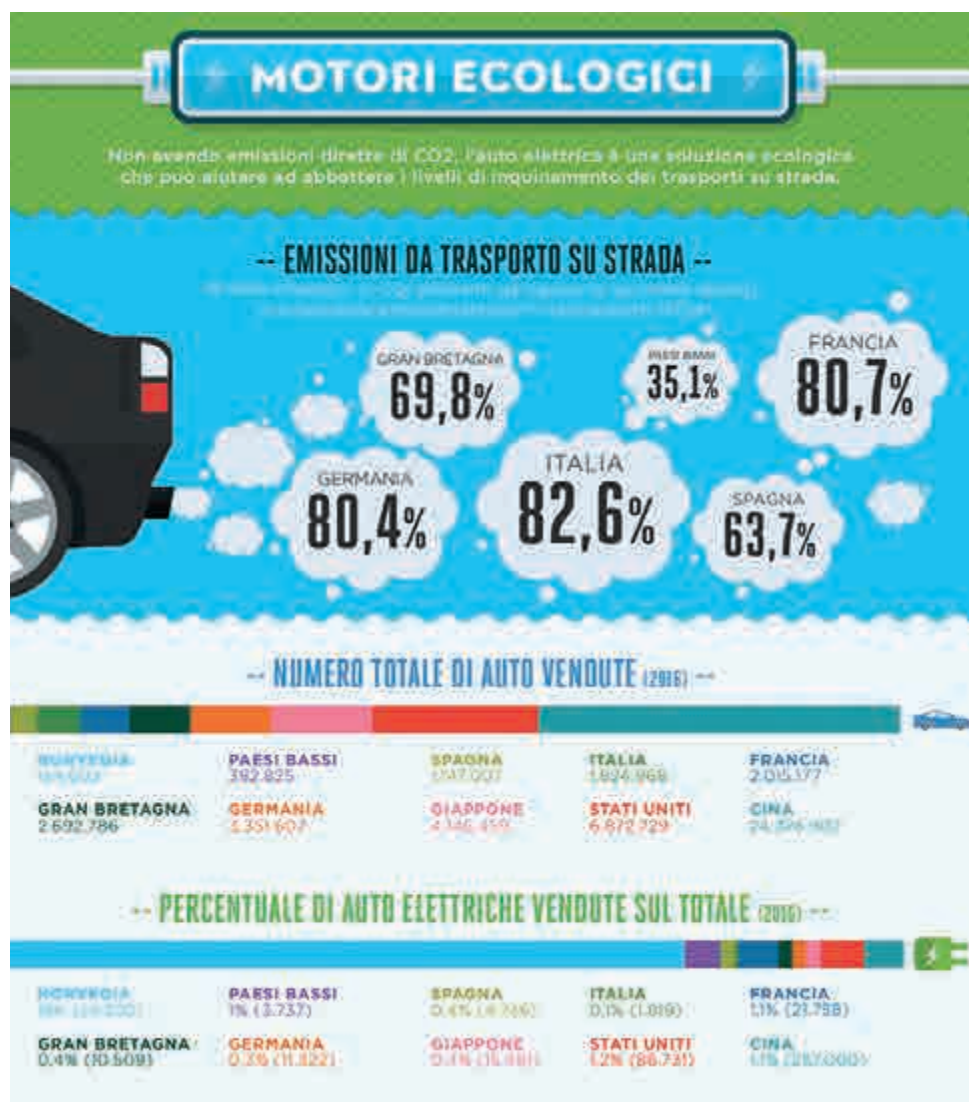
50 ELETTRAUTO GUIZZETTI GIULIO




CONDIZIONATORI - ANTIFURTI
VIVAVOCE - AUTORADIO
DIAGNOSTICA AUTO - SISTEMI SATELLITARI
SERVIZIO TACHIGRAFI ANALOGICI - DIGITALI

Via Neziole, 6 - Zona Art. 25055 Pisogne (Bs)
Tel. 0364.880446 Fax 0364.89041
www.elettrautoguizzetti.it
guizzetti2008@libero.it

STAZIONE TACHIGRAFI ANALOGICI - DIGITALI
MAGNETI MARELLI
check



gs noleggi NOLEGGIO BREVE E LUNGO TERMINE



CIVIDATE CAMUNO (Bs) - via Borgo Olcese, 58
Tel. 0364.301013 - Cell. 335.8237159
info@gsnoleggi.it • f gsnoleggi

Cuore TEL 035.4284575
- Whatsapp 377.2089377.

LUCIA ha soltanto 21 anni ma ha le idee chiare. E' una ragazza sveglia, carina ma di sani principi. Studia e nel tempo libero adora l'equitazione. Vorrebbe incontrare un ragazzo serio e dolce motivato ad una bella storia d'amore. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

MARTINO 63enne della zona di Esine. Uomo fine dai modi gentili. Dipendente pubblico in pensione, libero da impegni famigliari vorrebbe conoscere una donna alla mano, concreta e che creda ancora nella relazione di coppia. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

BRUNO 65enne della zona di Boario. Vedovo senza figli è un uomo dolce, tranquillo ma diretto e schietto. Dinamico, ha vari interessi, la lettura e qualche viaggetto. Vorrebbe conoscere una Signora di dialogo, espansiva e sincera per iniziale seria amicizia. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

LUIGI 28enne, impiegato tecnico, ragazzo con le idee chiare, vive solo, ha lavoro solido, ha vari interessi, vuole trovare la ragazza giusta da amare per tutta la vita. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

SILVANA 62enne, desiderosa di dare e ricevere affetto, i n d i p e n d e n t e

economicamente, amante della semplicità, delle passeggiate e della cucina, conoscerebbe un compagno leale, affidabile, seriamente interessato ad intraprendere un vero rapporto di coppia. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

RICCARDO 52 anni, divorziato, vive con suo cane. Crede ancora nell'amore e vuole darsi la possibilità di incontrare la donna per lui. Ti cerca gentile, allegra e semplice. Lui è della Vallecamonica, persona tranquilla seria e affidabile. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

SABRINA 33 anni, estetista. Sono una donna dolce, riservata. Nonostante la giovane età sono separata ma non ho figli. Ho immenso desiderio di trovare l'uomo della mia vita. Credo nell'amore e rispetto reciproco. Io sono sportiva e mi piacerebbe che lo fossi anche tu. Contatta Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

MARIANNA 51enne, divorziata, con sua piccola attività in proprio. Donna curata, di stile e molto affabile con le persone. Ha un modo di fare brillante e generoso, riesce a mettere a proprio agio chiunque. Vorrebbe conoscere un uomo di buon carattere, alla mano, fedele, per creare insieme un bel rapporto di coppia. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e

Whatsapp 377.2089377.
A TE CHE STAI LEGGENDO L'ANNUNCIO Stanco di essere solo? Vuoi incontrare l'amore?

Con Incontri del Cuore incontri persone della Vallecamonica. Soltanto persone libere, serie e motivate come te ad un rapporto di coppia. Contatta volentieri per informazioni TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.
SIMONA 24enne della zona di Boario. Impiegata, mora, bel sorriso. Ragazza semplice, alla mano. Nel tempo libero vede le amiche ed ama andare in montagna. Vorrebbe avere al suo fianco un ragazzo con la testa sulle spalle motivato a costruire un rapporto duraturo. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

ELISABETTA 48 anni, capelli lunghi e neri, carattere riflessivo ma anche ottimista e socievole, appassionata della montagna sia d'estate che d'inverno, vorrebbe incontrare un compagno maturo ed estroverso, motivato ad un serio e sincero rapporto affettivo. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

MARTA 38enne, mora, occhi chiari, separata, piena di energia e di voglia di vivere, lavora come parrucchiera. Conoscerebbe un uomo dolce, comprensivo, onesto, gentile, che come lei creda nella famiglia e nella fedeltà. Incontri del Cuore TEL 035.4284575

- Whatsapp 377.2089377.
GIOVANNI ha 66 anni, è della zona di Pisogne, mai stato sposato. Uomo sveglio, intelligente, in pensione già da alcuni anni, occupa il tempo facendo volontariato con gli Alpini. Ama stare con gli amici, fare qualche gita in compagnia ma sente il desiderio di avere al suo fianco una donna. Conoscerebbe Signora seria, dolce, riservata. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

FABRIZIO 48enne, meccanico in proprio, vedovo. E' una persona pacata, dai modi gentili. Vorrebbe ricominciare ad uscire dall'isolamento che si è creato. Vorrebbe conoscere una lei delicata, dolce con la quale ricominciare a credere alla vita. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

LELLA 59enne, pensionata, vedova. Signora curata fine, ci tiene ad essere in ordine. I figli sono grandi ed hanno la loro vita, lei è stanca di essere sola. Conoscerebbe Signore meglio vedovo per sincero rapporto e motivato ad un futuro insieme. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

STEFANO 40enne, diplomato. Ha un'attività commerciale ed è della zona di Edolo. E' un tipo deciso, intelligente, ambizioso. Vorrebbe conoscere una ragazza motivata a progetto di vita importante: la famiglia. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e

Whatsapp 377.2089377.
CRISTIAN 34 anni è un ragazzo davvero carino, alto, proporzionato, occhi celesti molto profondi. Pratica il karate da tanti anni e lo insegna con grande passione ai bambini della scuola di arti marziali. Solare, sempre allegro. Vorrebbe incontrare la ragazza della sua vita, con cui un giorno costruire una famiglia. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

LAURA ha 53 anni. E' una donna semplice ma curata nell'aspetto. Di carattere è allegra e simpatica. Lavora part time in un negozio di alimentari. Al suo fianco vede un uomo serio ed onesto che voglia credere ancora nell'amore. La Signora è disposta a trasferirsi oppure ospitare. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

PROVA, CHIAMACI PER SAPERE COM'E'
Tel. 035.42.84.575 - sms 377.20.89.377

AGENZIA PER SINGOLE
Incontri del CUORE
dal 2006 a Bergamo

Ti garantiamo
Incontri reali e non virtuali
il primo entro 5 giorni!

Incontri con persone interessanti per te che desiderano conoscerti

Single della Valle Camonica

Incontri con persone serie, motivate libere sentimentalmente

INVIÀ SMS con nome professione ed età al 377.20.89.377 riceverai 6 profili gratuiti

www.agenziaincontrodelcuore.it
COSTA VOLPINO via Nazionale 75
Tel. 035.42.84.575 - SMS 377.20.89.377

GARDEN MultiVision

IRIDE VEGA

NOI SIAMO PRONTI... CHE LO SPETTACOLO ABBAIA INIZIO!

NEL RISPETTO DI TUTTE LE NORME ANTICOVID

TRATTORIA LIONELLO
di Bonometti Christian

Trattoria tipica
Convenzioni aziendali
Cene solo su prenotazione

Via Provinciale, 27 • Gratacasolo (Bs)

Tel 0364.899024

scannerizza

Montagne & Paesi WEB

il QR Code

DA OGGI PUOI ANCHE SFOGLIARLO ONLINE

Vista il nostro sito **www.montagneepaesi.com**

IMMOBILIARE EDEN

Progetti che si realizzano

ESINE (BS) - Via Mazzini, 28

www.immobiliareeden.com

info@immobiliareeden.com

Siamo
anche su



Tel. 0364.361026 - 388.6144139

Da 25 anni lavoriamo per voi con passione e professionalità

ESINE

In nuovissima palazzina, appena ultimata, vendesi appartamento di circa 85 mq. posto al primo piano, composto da ampio soggiorno, angolo cottura, disimpegno, bagno, camera matrimoniale, camera singola, ampio balcone, oltre a box da 33 mq. al piano seminterrato. Finiture di qualità, impianto di riscaldamento/raf-



€ 165.000,00

frescamento a pavimento con pompa di calore, impianto fotovoltaico, predisposizione impianto anti-intrusione, sezionale autorimessa automatizzata. Classe Energetica ipotizzata A2. Cod. Prod. 365

ESINE

In zona centralissima, prospiciente piazza Garibaldi, vendesi appartamento su più livelli. Al piano primo zona giorno con angolo cottura, disimpegno e bagno, al secondo livello camera matrimoniale, un locale a disposizione, disimpegno e secondo bagno, all'ultimo piano troviamo il sottotetto con travi in legno a vista. L'appartamento viene venduto parzialmente arredato. Classe energetica G EPh 268.65. Cod. Prod. 300



Prezzo € 50.000,00

ESINE

Vendesi casa con più livelli, al piano terra, di circa 110 mq., troviamo la cucina, il soggiorno, un salottino, ingresso, disimpegno, due bagni oltre ad ampio terrazzo. Al seminterrato abbiamo 4 locali, lavanderia, atrio e portico. Vi è inoltre un ampio solaio, recuperabile ed un piccolissimo giardinetto. L'intervento di ristrutturazione consente di accedere ai benefici fiscali dell'Ecobonus 110. Cod. Prod. 601



Prezzo € 115.000,00

PIAMBORNO

Villetta indipendente, di prossima ristrutturazione, composta da piano interrato con ampio box da 52mq., piano terra con zona giorno, disimpegno, bagno, camera matrimoniale, due camere singole, ampio terrazzo, giardino privato ed accessori. Il lotto presenta una superficie di circa 450mq.. Impianto di riscaldamento a pavimento, con caldaia a gas, produzione di acqua calda sanitaria con pannello solare termico e bollitore da 150 litri. Predisposizione impianto anti-intrusione. Classe energetica in corso di definizione. Cod. Prod. 631



**Prezzi a partire da
€ 295.000,00**

Possibilità di accedere ai benefici fiscali per Ecobonus 110.

PIAMBORNO

In nuova palazzina, di piccole dimensioni, vendiamo quadrilocale di 90mq. circa, con doppi balconi oltre a box da 31mq. Impianto di riscaldamento/raffrescamento a pavimento, con pompa di calore e produzione di acqua calda sanitaria. Predisposizione impianto antifurto. Predisposizione per impianto di deumidificazione. Classe energetica ipotizzata a progetto A3. Cod. Prod. 457



DISEGNI PURAMENTE INDICATIVI

Prezzo € 178.500,00

ESINE

Nella frazione di Plemo, vendesi lotto di terreno edificabile a destinazione residenziale, classificato nel P.G.T. vigente come zona residenziale a concessione diretta denominata: Zona "B Classe 3" Residenziale di completamento a bassa densità, avente i seguenti parametri edificatori: If = 0.43 mq/mq - Rc = 40% - H max m. 9,50. Il terreno ha una superficie di circa 600mq. Cod. Prod. 820



Prezzo € 50.000,00

ESINE

In zona residenziale, adiacente al centro, vendesi attico, con travi in legno a vista, composto da zona giorno, disimpegno, bagno, due camere, balcone oltre a box e cantina. L'appartamento viene venduto parzialmente arredato e gode di una favolosa vista sull'abitato e sulla valle. Classe Energetica G. Cod. Prod. 330



Prezzo € 130.000,00

ESINE

Prospiciente rotonda Ospedale di Vallecamonica, affittasi locali ad uso commerciale, superficie disponibile circa 530 mq. frazionabile in più unità. Ideale per studi medici o paramedici. Disponibilità di parcheggio privato.