

Mercato delle Pulci

IL MENSILE DEGLI ANNUNCI

1 Appartamenti - Abitazioni

ARTOGNE appartamento mq 100 con sottotetto di proprietà, cantina e box. E. 70.000. Cl. en. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

ARTOGNE nuovo appartamento soggiorno con zona cottura, disimpegno, 2 camere, bagno, ampio giardino, garage, cantina e locale caldaia. Cl. En. B E. 165.000. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

ARTOGNE villa di prestigio con piscina. Trattativa riservata. Cl. En. E. I.P.E. 151,13 kwh/m2a. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

ARTOGNE: ultimo piano travi a vista in legno, in piccola palazzina di recente realizzazione, appartamento di ampia metratura al rustico da finire internamente. E. 40.000 non soggetto obbligo certif. en. Immobilcasa Pisogne 0364.881900

BERZO INF, zona centrale porzione di casa da ristrutturare, su 3 piani ca 130mq. cada + portico, terrazzo, balcone, cantine e sottotetto. Esente dall'obbligo della certif. En.. E. 85.000 Imm. Eden 0364.361026

BOARIO T appartamento con travi a vista: soggiorno con zona cottura, disimpegno, 2 camere, ripostiglio, bagno, ampio terrazzo e posto auto. E. 125.000. Possibilità garage e opzione affitto-riscatto.

Cl. en. E. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

BORNO: centro, grazioso panoramico bilocale mansardato arredato con cantina e posto auto interno. L'unità, con cucina e soggiorno separati, ben si presta ad essere trasformata in un trilocale. Termoautonomo e subito libero. Cl. en. G IPE 239,67. E. 99 mila Paolo Benaglio Immobiliare 035.4340126.

BOSSICO Vista lago casa singola con ampio giardino esclusivo. Cl. en. D. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

CETO vendesi affittasi trilocali con balcone. Cl En. E E. 89.000,00 Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

COSTA VOLPINO casa singola con giardino: soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, 3 bagni, ripostiglio, terrazzo, sottotetto praticabile e garage. E. 245.000. Cl. En. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

COSTA VOLPINO Fraz. Qualino al piano rialzato bilocale arredato. E. 49.000. Cl. en. G. Imm. Terme Pisogne 393.5035804.

COSTA VOLPINO lotto di terreno edificabile di mq 1750 con vista lago, con volumetria sufficiente per costruire una villa singola o bifamigliare. Immobilcasa Pisogne 0364.881900

COSTA VOLPINO vendesi box. Cl. En. G. Imm. Terme Pisogne

333.6890999.

COSTA VOLPINO Zona di forte passaggio vendesi ufficio mq 250. Cl. En. G. I.P.E. 368,85 kwh/m2a. Imm. Terme Pisogne 393.5035804.

COSTA VOLPINO: appartamento mq. 150 posto in palazzina singola, sole e vista, ampio terrazzo, box. Cl. En. G Eph 182,41. E. 139.000. 035.971707

COSTA VOLPINO: casa singola 2 appartamenti + box e sottotetto. Cl. en. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

COSTA VOLPINO: palazzina singola su 3 piani, ottima vista, 2 app. ti di mq. 150 e 1 altro mq. 55, ampi terrazzi, cantine e box. Cl. En. G Eph 182,41. E. 297.000. 035.971707

COSTA VOLPINO: zona centrale, appartamento mq. 90 2 camere, bagno, soggiorno-pranzo, cucina abitabile. Possibilità di realizzare 3 camere. Completo di soffitta, cantina e box. Ampio balcone soleggiato. L'immobile si trova in una posizione molto comoda e vicino a tutti i servizi, scuole comprese. Cl. En. G Eph 266,70. E. 70.000. 035.971707

DARFO BT posizione centrale fraz. di Darfo quadrilocale con soffitta e box doppio 2° ed ultimo piano di palazzina con sole 4 unità abitative. Cl. En. G IPE 304,31. E. 165 mila. Paolo Benaglio 035.4340126

DARFO BT villa bifamigliare ampia metratura su 3 livelli con ampio giardino e portico di proprietà, finita esternamente e da finire e personalizzare internamente. Valore di progetto cl. A E. 275.000 Immobilcasa Pisogne 0364.881900

DARFO BT villa

Indipendente 1 locale open space con ampio soggiorno ed angolo cottura, bagno, portico e giardino al piano terra, camera matrimoniale, 2 camere singole, bagno e doppi balconi al 1° piano, box di ampie metrature e possibilità di ricavare una lavanderia ed una taverna al piano seminterrato. Garantita la Cl. en. A Eph valore di progetto. E. 350.000 Imm. Eden 0364.361026

DARFO BT: zona Gorzone, al 3° ed ultimo piano, spazioso appartamento disimpegno d'ingresso, ampia e soleggiata zona giorno, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, ampio bagno, doppio balcone e lavanderia. Subito abitabile. Completa la proprietà una porzione di sottotetto ad uso ripostiglio. Cl. En. G IPE 203,82. E. 72 mila. Paolo Benaglio 035.4340126

ESINE appartamento arredato soggiorno con zona cottura, disimpegno, camera, bagno, soppalco e cantina. Cl. En. D. E. 89.000. Imm. Terme Pisogne 393.5035804.

ESINE appartamento soggiorno con camino,

cucina, disimpegno, 2 camere matrimoniali, studio, doppi servizi, balconi, sottotetto, garage e cantine. Cl. En. F, I.P.E. 145,25 kwh/m2a. E. 139.000 Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

ESINE Villetta indipendente, in fase di realizzazione, su 3 piani e al piano interrato da box ampie metrature con possibilità di ricavare lavanderia e cantina, ampio soggiorno ed angolo cottura, bagno, portico e giardino privato al piano terra, camera matrimoniale, 2 camere singole, bagno e 3 balconcini al piano 1°. La villetta, realizzata con assenza di emissioni in atmosfera, imp. di risc. con pannelli radianti a pavimento, pannelli fotovoltaici per prod. En. el. acqua calda, impianto di deumidificazione estiva e predisposizione impianto di raffrescamento. Cl. en. ipotizzata A. Imm. Eden 0364.361026

ESINE, Plemo, lotto di terreno edificabile a destinazione residenziale, classificato nel P.G.T. vigente come zona residenziale a concessione diretta denominata, "Zona B Classe 3" Residenziale di completamento a bassa densità, avente i seguenti parametri edificatori: If = 0.43 mq/mq - Rc = 40% - H max m.9,50. Il terreno ha una superficie di circa 600mq. E. 50.000. Imm. Eden 0364.361026

ESINE: casa,

grande seminterrato, 4 locali, lavanderia, atrio e portico. piano terra con superficie di ca 115mq., cucina, 2 camere, soggiorno, salottino, atrio, disimpegno, 2 bagni ed ampio terrazzo. Inoltre abbiamo grande solaio recuperabile e piccolo giardinetto. Non soggetta obbligo Certif. Imm. Eden 0364.361026.

GIANICO nuovo appartamento con balconi e garage. Cl. en. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

GIANICO vendesi terreno agricolo coltivato a uliveto già produttivo. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

GIANICO: zona centrale vicino a tutti i servizi, in piccola palazzina di nuova ristrutturazione, al piano 1°, appartamento soggiorno con angolo cottura 2 camere bagno e terrazzo. ampio box-taverna al piano terra. Cl. en. B IPE 48,32 Kwh/ m²a E. 125.000 Immobilcasa Pisogne 0364.881900

ISEO: Fraz.ne Pilzone, in fase di realizzazione in piccola palazzina di 6 appartamenti, soluzioni mono-bilo-trilocali, vista lago con box e giardino. Valore di progetto Classe A + Immobilcasa Pisogne 0364.881900

LOVERE appartamento soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, 2 bagni, balconi, e cantina. Cl. en. G E. 130.000 Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

LOVERE Pzza XIII

Agripiù
agricoltura - giardinaggio - obbistica
Agripiù di Lambertenghi & C. Snc

Via C. Battisti - Strada per Pisogne
COSTA VOLPINO

**DUPLICAZIONE CHIAVI - SERVIZIO AFFILATURA
COLTELLI / FORBICI - CATENE MOTOSEGA
DUPLICAZIONE RADIO COMANDI**

**ZANARDINI**
DI DALMI ATTILIO
347.9776792
attilio.dalmi@email.it

**MACELLO, VENDITA CARNI DI SUINO,
MEZZENE DI SUINO E SALUMI**

Via P. Togliatti 13 - (Loc. PIZZO)
COSTA VOLPINO (BG) - Tel. 035.971589

**INNOVA**
serramenti

PROMO DI GIUGNO
Oscuranti a vetro
modulabili

www.innova-serramenti.it
Via Serati, 2, Pian Camuno BS
0364 599240

**IMMOBILCASA
PISOGNE**

intermediazioni
immobiliari

Tel. 0364.881900
Fax 0364.889784

Viale Roma, 4/a - Pisogne (BS)
e-mail: immobilcasapisogne@virgilio.it



IMMOBILIARE TERME

333.6890999 - 393.5035804

c/o Centro Commerciale Italmark di Pisogne
Viale Rimembranze - info@immobiliareterme.com



PIAN CAMUNO - ZONA CENTRALE - vendesi porzione di villa bifamiliare con ampia corte esclusiva. Classe Energetica D I.P.E. 108,05 kwh/m2a.



PISOGNE - VISTA LAGO - vendesi villetta a schiera di ampia metratura. Classe Energetica D. EP gl, nren 122,06 kwh/m2a.



PIAN CAMUNO - NUOVA REALIZZAZIONE - disponiamo in vendita di nuovi attici. Classe Energetica A. Valore di progetto.



LOVERE - VISTA LAGO - vendesi trilocale posto al piano terra con mq 147 di giardino. Classe Energetica D. I.P.E. 111,90 kwh/m2a.



PISOGNE - VISTA LAGO - vendesi appartamento disposto su due livelli con due camere, studio, doppi servizi, balcone, cantina, e posto auto coperto. Euro 150.000,00 Classe Energetica G



GIANICO - ZONA CENTRALE - vendesi trilocale con corte esclusiva. Euro 85.000,00. Classe Energetica G.



PISOGNE - ZONA CENTRALE - vendesi bilocale completamente ristrutturato. Euro 103.000,00. Classe Energetica G. I.P.E. 287,48,96 kwh/m2a.



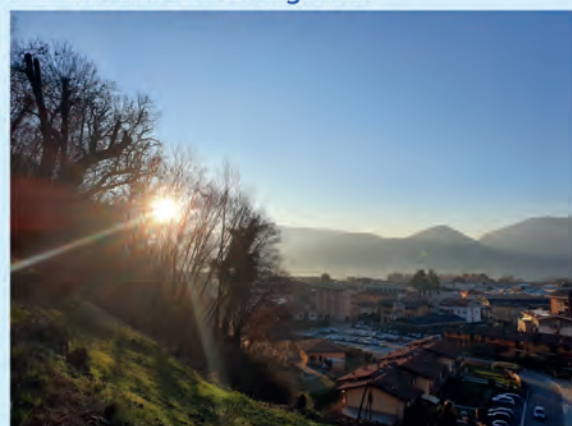
CASTRO - LOC. POLTRAGNO - vendesi ampio fabbricato con deposito, ufficio, abitazione, sottotetto e corte esclusiva. Classe Energetica F. I.P.E. 64,03 kwh/m2a.



COSTA VOLPINO - LOC. PIZZO - vendesi casa singola composta da tre unità abitative con ampio giardino. Classe Energetica F. EP, gl nren 280,08 Kwh/m2a.



PISOGNE - VISTA LAGO - in zona centrale vendesi fabbricato da ristrutturare con ampio terreno esclusivo. Esente da obbligo di Certificazione Energetica.



LOVERE - VISTA LAGO - prossima realizzazione vendesi appartamenti di varie metrature e tipologie. Classe A. Valore di progetto



ARTOGNE - vendesi appartamento di ampia metratura con box e corte esclusiva. Classe Energetica B EP, gl nren 86,97 Kwh/m2a.



Martiri appartamento ristrutturato cucina, soggiorno, camera, bagno e box. E. 130.000 Edificio Cl. En. E, I.P.E. 134,54 kwh/m2a. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

LOVERE via Bergamo vendesi garage . Cl. en. non necessaria. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

LOVERE vista lago nuovi appartamenti con giardino/balcone da E. 115.000. Possibilità garage e lavanderia. Cl. En. D, I.P.E. 107,64 kwh/m2a. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

LOVERE zona Mori: villa con finiture di pregio reparto giorno (ampio soggiorno con camino, scala a vista, cucina, studio, bagno; reparto notte: 5 camere con 2 bagni e 2 terrazzi; taverna con camino, cottura, bagno cantina, lavanderia, locale caldaia. Terreno adiacente e cortile. Grande autorimessa Cl. En. E Eph 142,04. 035.971707

LOVERE: P.zza XIII Martiri 2 bilocali abbinabili di mq. 50+50. E. 60.000 + E. 60.000 no condominio Cl. En. E Eph 124,01. 035.971707

LOVERE: zona posta: appartamento mq. 80 ristrutturato termoa autonomo 2 camere, bagno e antibagno, soggiorno-pranzo con cucina abitabile. Completo di soffitta. E. 140.000. Cl. En. G. 035.971707

MONTE CAMPIONE Vissone: fuori dalle spese consortili, appartamento arredato, ampio box, recente costruzione ingresso indipendente, corte privata, soggiorno con angolo cottura camera bagno e terrazzo vista lago. Cl. en. G IPE Kwh/m2 180,58 E. 75.000 Immobilcasa Pisogne 0364.881900

MONTECAMPIONE: appartamenti varie tipologie e ville. 035.971707

PIAMBORNO autorimesse varie metrature da euro 9.000. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PIAMBORNO nuova zona residenziale in fase di costruzione appartamenti Trilo-Quadrilocali di grandi metrature, spaziosi terrazzi, box doppi. Imp. di climatiz. Inv. ed estiva con pannelli radianti a pavimento; Pannelli fotovoltaici per la prod. En. el.; Pannelli solari termici per la prod. acqua calda sanitaria; Cl. en. ipotizzata a progetto A, Eph valore di progetto. da E. 170.000. Imm. Eden 0364.361026

PIAMBORNO, Villetta indipendente, prossima ristrutturazione, piano interrato con ampio box da 52mq., piano terra di 98mq., zona giorno, disimpegno, bagno, camera matrimoniale, 2 camere singole, ampio terrazzo, giardino privato ed accessori. Il lotto presenta superficie ca 450mq. Imp. di riscaldamento, termo autonomo, a pavimento con caldaia a gas, produzione acqua calda sanitaria con pannello solare termico e bollitore da 150 litri. Predisp. impianto antifurto. Cl. en. in corso di definizione. Possibilità di accedere ai benefici fiscali per Ecobonus 110. E. 295.000 Imm. Eden 0364.361026

PIAN CAMUNO appartamento al piano terra con porzione di solaio. E. 39.900,00. Edificio Cl. En. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PIAN CAMUNO Beata vendesi lotti edificabili da E. 40.000 zona soleggiata. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PIAN CAMUNO bilocale con terrazzo. E. 45.000. Edificio Cl. En. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PIAN CAMUNO Loc. Solato casa singola con giardino, da ultimare internamente. Possibilità di realizzare 2 unità abitative. Cl. En. G. E. 179.000. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PIAN CAMUNO Zona centrale: porzione di fabbricato terra cielo su 3 livelli con portico e corte esclusiva. E. 49.000. Cl. En. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PIAN CAMUNO Zona centrale: porzione villa bifamiliare con ampia corte esclusiva. Cl. En. D. I.P.E. 108,05 kwh/m2a. Imm. Terme Pisogne 333.6890999

PIANCAMUNO Beata vendesi appartamento posto al piano primo composto da cucina soggiorno due camere bagno balcone terrazzo box e cantina. Valore di progetto Classe B Kwh/ m²a 51.20 E. 160.000 Immobilcasa Pisogne 0364.881900

PIANCAMUNO fraz. Fanerustico con mq. 3400 di giardino e terreno. zona giorno con camino, zona notte al piano superiore con 2 camere, e vano-ripostiglio. Altro appartamento rustico al piano superiore con accesso indipendente. Superficie totale mq. 125 + mq. 40 di sottotetto. Cl. En. G E. 90.000. 035.971707

PIANCAMUNO fraz. Solato appartamento arredato su 2 livelli. Posizione soleggiata. Piano principale con zona giorno, camera, bagno; piano superiore con 3 camere. Completo di cantina. Cl. En. G solo E. 90.000. 035.971707

PIANCAMUNO fraz. Solato: ampio monolocale arredato. Zona verde di proprietà. Ampio box Cl.En.G-215,63. E. 40.000. 035.971707

PIANCAMUNO immobile con ampio terreno edificabile. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PISOGNE Govine vista lago appartamento e solaio per tot. 220 mq + cortile. Progetto approvato per la realizzazione di 3 appartamenti. Cl. En. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PISOGNE : nuovo appartamento bilocale, soggiorno con angolo cottura,camera bagno e ampio box. Cl. en. A Immobilcasa Pisogne 0364.881900

PISOGNE appartamento abitabile soggiorno con zona cottura,disimpegno, camera matrimoniale con bagno privato, cameretta, studio, bagno, balconi e garage. Cl. en. B. E. 212.000 Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PISOGNE appartamento soggiorno con camino, cucina, 4 camere, 2 bagni, balconi, garage e giardino. Cl. En. G E. 169.000. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PISOGNE centro a 50 metri dal lago porzione di casa terra cielo. Cl. en. G. E. 72.000,00 Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PISOGNE Gratacasolo casa singola con giardino. Cl. En. D Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PISOGNE Gratacasolo in casa di sole 2 unità abitative, appartamento al piano terra ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 2 camere matrimoniali, ripostiglio, bagno, cantina , 2 posti auto e giardino. Cl. En. G. E. 109.000 Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PISOGNE Gratacasolo ottima posizione porzione di casa da ristrutturare con ampio giardino esclusivo. Classe energetica G. E. 69.000 Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PISOGNE Grignaghe: appartamento di recente realizzazione con vista lago mozzafiato, arredato a nuovo: giardino privato, soggiorno con angolo cottura 2 camere bagno terrazzo e ampio box. Cl. en. G IPE 267,24 Kwh/ m²a E. 85.000 Immobilcasa Pisogne 0364.881900

PISOGNE prossima realizzazione bilo-trilocali e attici vista lago. Cl. en. A. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PISOGNE Sonvico: appartamento piano 1° vista lago, arredato, di recente realizzazione soggiorno con angolo cottura camera disimpegno e bagno, ampio box e cantina al piano terra. Cl. en. E IPE 110.56 KWH/ m²a E. 83.000 Immobilcasa Pisogne 0364.881900

PISOGNE Val Palot: casa singola con ampio terreno esclusivo. Cl. en. G. Imm. Terme Pisogne 393.5035804.

PISOGNE vendesi box. Cl. En. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PISOGNE vicinanze appartamento, 1° e ultimo piano, ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali , bagno, garage e cantina. Cl. en. G E. 89.000. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PISOGNE zona centrale appartamento soggiorno con zona cottura, disimpegno, 2 camere, bagno, balconi e garage doppio. Cl. en. B I.P.E. 30,99 kwh/m2a Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PISOGNE zona centrale lotto di terreno fabbricabile, con volumetria per realizzare villa singola e palazzina di 8 appartamenti. Immobilcasa Pisogne 0364.881900

PISOGNE : appartamento al piano 1° di recente costruzione, ampio soggiorno con angolo cottura,3 camere bagno terrazzo,box e posto auto scoperto al piano terra . Cl. en. C IPE 80,57 Kwh/ m²a E. 140.000 Immobilcasa Pisogne 0364.881900

PISOGNE: centro, a pochi passi da tutti i servizi, nella piazza principale, prestigioso e ampio trilocale con doppio servizio al piano 2° di un edificio dal sapore storico, dalle preziose finiture e con travi a vista. Box auto posto nelle vicinanze dell'appartamento. Possibilità di arredo completo. Classe energetica G IPE 193,56. E. 276 mila. Paolo Benaglio Immobiliare 035.4340126.

PISOGNE: prossima realizzazione a mt 50 dal lago zona centrale, appartamenti bilo-trilo-quadrilocali,con box e di giardino al piano terra con ampio terrazzo al

Con noi,
puoi puntare in
ALTO!

MP & partners

SERVIZI PUBBLICITARI
GRAFICA - STAMPA - EDITORIA

MP & Partners

ROGNO: in centro al paese in zona soleggiatissima, casa indipendente con due unità immobiliari, servita da triplo box auto e locali accessori al piano seminterrato oltre agiardinato privato e portico. Le due unità sono termoautonome. Cortile esterno. Classe energetica E IPE 147,49



€ 348mila

ROGNO: In località Rondinera, in nuova zona residenziale, proponiamo in vendita spazioso ed elegante trilocale mansardato in piccola palazzina, con ingresso indipendente, ottimamente rifinito e molto ben curato. Completa la proprietà un ampio box auto raggiungibile con scala esclusiva. Classe Energetica F IPE 290,04.



€ 135mila

ROGNO: In piccola palazzina, nella frazione di Castelfranco, proponiamo in vendita grazioso trilocale con due ampi ripostigli, porzione di sottotetto e ampia veranda comune. L'abitazione è termoautonoma, dispone di serramenti nuovi e il bagno è stato recentemente ristrutturato. Parzialmente arredato e libero da subito. Classe Energetica in fase di valutazione.



€ 44mila

COSTA VOLDINO: In zona centralissima, panoramica e soleggiata, proponiamo in vendita spazioso appartamento con due ampie camere, più uno studio, bagno e servizio lavanderia. Al piano sottotetto spazioso ripostiglio privato. Box auto. Termoautonomo. Cl. En. in fase di valutazione.



€ 167mila

COSTA VOLDINO: In zona panoramica proponiamo ampio appartamento ristrutturato con spazioso terrazzo coperto con vista panoramica sul lago. L'unità è direttamente collegata ad un appartamento adibito a B&B con un'ottima rendita annua (avviamento compreso nella richiesta). Completano la proprietà locali accessori e box auto. Possibilità di frazionare l'offerta. Cl. En. in fase di valutazione.



€ 269mila



Paolo Benaglio
consulenza immobiliare

PISOGNE: Nel centro dell'abitato di Pisogne proponiamo appartamento appena ristrutturato al secondo piano con due spaziose camere, ripostiglio, ampia e luminosa zona giorno, balcone, cucinotto, e grande bagno. L'appartamento dispone poi di una porzione di sottotetto e possibilità di creare una terza camera. Classe Energetica G 634,58.



€ 119mila

PISOGNE: In centro vicino a scuole e palestra, proponiamo villa bifamiliare ristrutturata nell'ultimo anno composta al piano terra da cucina a vista semiabitabile, e zona living; al piano superiore troviamo le tre camere con travi a vista sbiancante, ed un ampio bagno rifinito in resina. Completa la proprietà un'ampia zona seminterrata, due posti auto sul corsello d'ingresso e piccolo spazio verde. Pronta da abitare. Possibilità di arredo. Cl. En. D IPE 144,94



€ 323mila

PISOGNE: In zona San Gerolamo, proponiamo in vendita porzione di fabbricato recentemente ristrutturato a nuovo con ingresso indipendente, box auto, posto auto coperto e giardino. Possibilità di arredo completo. Classe Energetica C IPE 59,26.



€ 238mila

ANGOLO: In zona panoramica, con vista sul lago Moro, proponiamo in vendita tenuta agricola composta da unità abitativa, cortile, piccola stalla per due cavalli, terreno esterno per il pascolo e terrazza panoramica coperta. Al piano primo troviamo un ampio sottotetto adibito a deposito e locale attrezzi ma con la possibilità di ricavare un'altra unità abitativa. Box auto esterno. Classe Energetica in fase di valutazione.



€ 198mila

PIANCOGNO: Nella frazione di Cagno, al centro del paese e vicino a tutti i servizi, proponiamo in vendita ampio quadrilocale composto da zona giorno con cucina vivibile e soggiorno, zona notte con tre ampie camere e doppi servizi igienici. Completa la proprietà posto auto. Cl. en. G IPE 189,65.



€ 99mila

BORNO: In nuova panoramica e presso gli impianti da sci, proponiamo in vendita appartamento con ingresso indipendente e disposto su due livelli composto da zona giorno, due spaziose camere ed il bagno. Con comoda scala, è possibile raggiungere il piano mansarda con ampio locale finestrato ed un altro bagno. Completano la proprietà due ampie cantine ed il box auto. Classe Energetica F IPE 332,83.



€ 145mila

DARFO BOARIO TERME: TOTALMENTE FINANZIABILE! In recente palazzina, proponiamo in vendita appartamento trilocale con travi a vista composto da soggiorno con cucina a vista e terrazzo abitabile, disimpegno, bagno, camera singola, camera matrimoniale con balcone. Termoautonomo e arredato. BOX AUTO. Classe Energetica C.



€ 99mila

DARFO BOARIO TERME: In zona cappellino, ben servita, proponiamo villa bifamiliare disposta su un piano oltre all'interrato con locali accessori ben riuniti e box ed ampio giardino. Classe Energetica D IPE 146,62.



€ 289mila

DARFO BOARIO TERME: Nel centro dell'abitato, in zona residenziale, proponiamo in vendita villa di testa con doppio ingresso, ampio giardino, taverna, lavanderia e box auto. La villa, ben mantenuta, viene proposta vuota ma con la possibilità di averla arredata. Classe Energetica D.



RIBASSATO
€ 259mila

piano primo. Cl. en. valore di progetto A+ Immobilcasa Pisogne 0364.881900

PISOGNE: villetta a schiera con 3 camere. Cl. En. D. EP gl, nren 122,06 kwh/m2a. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PISOGNE: Vista lago quadrilocale su 2 livelli con doppi servizi, cantina e posto auto coperto. E. 155.000,00 Cl. En. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PISOGNE: vista lago, villa singola ampia metratura di recente costruzione. Cl. en. A Immobilcasa Pisogne 0364.881900

PISOGNE: zona centrale appartamento cucina abitabile ampio soggiorno 2 camere bagno lavanderia e terrazzo mq 90. Cl. en. E IPE 128,88 Kwh/ m2a Immobilcasa Pisogne 0364.881900

PISOGNE: Zona Centrale trilocale ristrutturato con balcone e posto auto. E. 157.000. Cl. En. F. Imm. Terme Pisogne 393.5035804.

PISOGNE: zona comoda vicino a tutti i servizi, prossima realizzazione appartamenti attici, bilo-trilo-quadrilocali. Valore di progetto Cl. A Immobilcasa Pisogne 0364.881900

ROGNO Rondinera: in casa singola ampio quadrilocale con cantina, box e porzione di sottotetto. Cl. en. G. Imm. Terme Pisogne 393.5035804.

ROGNO centro, in palazzina tranquilla, bilocale al 3° ed ultimo piano con soggiorno con balcone, disimpegno, bagno e camera doppia. Cl. en. in fase di valutazione. E. 49 mila. Paolo Benaglio Immobiliare 035.4340126.

ROGNO Rondinera ampio bilocale mq 65 ca E. 45.000 Cl. En. G Eph 150,73 035.971707

ROGNO Rondinera: quadrilocale mq. 90 3 camere, 2 bagni,

soggiorno, cucina abitabile, balcone perimetrale con vista e sole, APE in corso. E. 77.000. 035.971707

ROGNO Rondinera: quadrilocale mq. 90 3 camere, 2 bagni, soggiorno, cucina abitabile, balcone perimetrale con vista e sole, box cl. En. G Eph 150,73. E. 105.000. 035.971707

ROGNO S. Vigilio: fabbricato rustico mq. 130 su 3 piani, Terreno adiacente. E. 25.000. 035.971707

ROGNO: fraz. Rondinera, spazioso luminoso trilocale al piano 1° cucina abitabile, ampio soggiorno, 2 camere, studio e ripostiglio. Completano la proprietà box doppio e ripostiglio nel sottotetto. Cl. en. in fase di valutazione. E. 89 mila. Paolo Benaglio Immobiliare 035.4340126.

SACCA, nuova zona residenziale di recente urbanizzazione, Ville singole, prossima realizzazione, cucina chiusa, ampio soggiorno, bagno, portico, box doppio e giardino al piano terra, camera matrimoniale, 2 camere singole, bagno e balconi 1° piano, Cl. en. ipotizzata A. da E. 290.000. Imm. Eden 0364.361026

SACCA, zona residenziale di recente edificazione, 2 Villette indipendenti, soggiorno, angolo cottura, disimpegno, bagno, portico, box e giardino al piano terra. Camera Matrimoniale, camera singola, 1 locale, disimpegno, bagno, balcone, al piano 1°. Possibilità di piano interrato ed ampliamento del giardino. Cl. en. a progetto "A2" da E. 220.000,00. Imm. Eden 0364.361026

SOVERE in posizione riservata e soleggiata fabbricato terra cielo con corte e giardino mq. 400,

mq. 78 scantinato, mq. 123 zona giorno piano R, mq. 123 zona notte piano I, mq. 60 sottotetto praticabile e accessibile, mq. 60 box-ripostiglio pertinenziale. Possibilità di ulteriore edificazione di mq. 950. Cl. En. G Eph 440,25 035.971707

SOVERE: quadrilocale di recente costruzione, con doppi servizi, ampi balconi e box. Cl. en. C. I.P.E. 79.00 kwh/m2a. Imm. Terme Pisogne 393.5035804.

2 Affitto

CASTRO: quadrilocale ben arredato con cucina abitabile, tre camere, bagno, ripostiglio. Ampio balcone soleggiato e vista lago. box. Termoautonomo. Cl. En. 252,46. 035.971707

CETO Badetto affittasi solo a persone con regolare posto di lavoro, appartamenti con 2 camere, ampi balconi e posto auto. Cl en F. E. 400 mensili. Possibilità affitto-riscatto. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

COSTA VOLPINO: bilocale ben arredato con cucina abitabile, camera matrimoniale, bagno finestrato, balcone. Termoautonomo. E. 380 Cl. En. G Eph 185,72. 035.971707

COSTA VOLPINO: bilocale completamente ristrutturato con pavimento in legno, ben arredato composto da soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, studio, bagno finestrato, terrazza. Termoautonomo. E. 450 Cl. En. E 035.971707

COSTA VOLPINO: quadrilocale non arredato con cucina abitabile, 3 camere, bagno, ripostiglio. Ampia terrazza. box. Termoautonomo. E. 550 Cl. En. G Eph 222,24. 035.971707

LOVERE persone referenziate bilocali arredati da E. 450. mensili. Cl. En. D. Imm. Terme

Pisogne 333.6890999.

LOVERE: (libero da novembre) quadrilocale non arredato. Doppi servizi. Box. Terrazza 35 mq. soleggiata con vista lago. Termoautonomo. E. 700 no spese condominiali. Cl. En. C 80,56. 035.971707

LOVERE: ampio bilocale non arredato. Bagno finestrato. Box. Terrazza soleggiata e vista lago. Termoautonomo. E. 500 no spese condominiali. Cl. En. D 88,94035.971707

P I A N C A M U N O Solato: ampio monolocale arredato. Zona verde di proprietà. Cl. En. G - 215,63. 035.971707 E. 350/mese. No spese condominiali 035.971707

PIANICO affittasi trilocale arredato con sottotetto e garage . Cl. En. Imm. Terme Pisogne 393.5035804.

PISOGNE solo a persone referenziate appartamenti con ottime finiture. Cl. En. A Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

PISOGNE : piazza centrale affittasi locale commerciale piano terra. Cl. en. G IPE Kwh/m2 260.25 Immobilcasa Pisogne 0364.881900

PISOGNE: zona centrale affittasi box auto. non soggetto obbligo della certif. En. Immobilcasa Pisogne 0364.881900

PISOGNE: zona centrale piano terra affittasi locale commerciale ampia metratura con vetrine. Cl. en. D IPE 128,59 Kwh/

m2 Immobilcasa Pisogne 0364.881900

3 Commerciali - Artigianali

CIVDATE C: in Piazza - affittasi o vendesi al piano terra locale commerciale con vetrine . Ottima visibilità Cl. en. D I.P.E. 41.67 kwh/m2a. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

CIVDATE in Piazza locale d uso commerciale con vetrine. Cl. En. D. I.P.E. 41.67 kwh/m2a. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

COSTA VOLPINO: affittasi locali commerciali 1° piano m. 420 già predisposto con condiz, risc. e doppi bagni. Ideale per palestra o attività ludico ricreative. E. 1200 mese. Cl. En. G Eph 79,34. 035.971707

COSTA VOLPINO: affittasi locali uso ufficio-negozio mq. 40 ristrutturato. E. 290. No spese condominiali. Comodo parcheggio clienti. Termoautonomo. Cl. En. (in corso). 035.971707

DARFO, vicino Piazza Mercato, in palazzina con attività commerciali, affittasi ufficio disposto su 2 livelli. E. 400. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

GIANICO cedesi attività di bar edicola ben avviata. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

LOVERE: affittasi autorimesse e posti auto con videosorveglianza. Zona Piazzale Marconi

IPERAL, Piazza XIII Martiri, 035.971707

LOVERE: affittasi locali ben rifiniti mq. 90/105 in palazzina signorile. Ideali per negozio abbigliamento o similari. Ottima posizione fronte lago. Termoautonomo. da E. 12.000/anno cad. Cl. En. E Eph 51,73. No spese condominiali . 035.971707

LOVERE: affittasi locali uso ristorante mq. 150 Sala pranzo, mq. 100 Terrazza (coperta) vista lago e soleggiata, mq. 60 locali tecnici, mq. 30 magazzini. Comodo parcheggio clienti. No barriere architettoniche. Termoautonomo. No spese condominiali. Nuovi impianti tecnologici (elettrico, climatizzazione, evacuazione fumi). Cl. En. D Eph 114,09. 035.971707

LOVERE: affittasi locali uso ufficio mq. 105+120 abbinabili. Posto auto riservato. Comodo parcheggio clienti. No barriere architettoniche. Termoautonomo. Cl. En. D Eph 38,63. No spese condominiali 035.971707

6 Animali

REGALO gattini nati fine maggio – 348.7482883

CERCASI conigli novel- li 339.6174009

CERCASI gabbia per conigli a prezzo modico 035.988255

VENDESI maschio di pecora nana 338.8978950

REGALASI gatti-



IMPIANTI DI

- RISCALDAMENTO A PAVIMENTO
- IDRICO SANITARI
- ARREDO BAGNO
- ANTINCENDIO
- CLIMATIZZAZIONE
- TRATTAMENTO ARIA
- GEOTERMICI
- PANNELLI SOLARI

INSTALLAZIONE CONDIZIONATORI

Tel. 0364.89139 - PISOGNE (Bs) - www.itsponi.it

Studio HOME

335.5362357



MEDIA VALLE CAMONICA
Ampia villa singola
€ 270.000
NEMMENO ALLE ASTE!!



PONTE DI LEGNO
esclusivi chalet
TRATTATIVA RISERVATA



EDOLO
casa singola
AFFARE!!

Opportunità di lavoro

Gli annunci presenti in questa rubrica sono rivolti ad entrambi i sessi, ai sensi delle leggi 903/77 e 125/91, e a persone di tutte le età e tutte le nazionalità, ai sensi dei decreti legislativi 215/03 e 216/03

DITTA di minuterie cerca ragazze dai 25 anni in su, volenterose e serie per lavoro full time. Tel. ore ufficio 346.4123174 **AZIENDA SETTORE ABBIGLIAMENTO** ricerca N. 1 ADDETTO CYBERSECURITY e N. 1 ESPERTO GESTIONE SITI INTERNET. Si richiede esperienza settore e-commerce. Requisiti: conoscenza normativa in materia di siti web, in particolare e-commerce italia/estero. P/T_T.DET/INDET. Sede di lavoro: ROVATO (BS) 035.387770 **AZIENDA** bassa valle camonica cerca per assunzione immediata elettricisti con esperienza. sono caratteristiche preferenziali: - esperienza almeno biennale negli impianti civili e industriali - capacità di lavorare in autonomia - disponibilità a trasferte giornaliere e settimanali - patente b - disponibilità immediata - preferibile possesso attestati corsi sicurezza - inviare cv all'indi-

rizzo mail humanresource76vc@gmail.com

OFFICINA RIPARAZIONE AUTOCARRI RICERCA ELETTRAUTO.

Fascia d'età: 18-25. Patente B. Qualifica/Attestato Elettrauto. Contratto T. Determinato. In caso di limitata esperienza C. APPRENDISTATO. Elettrauto Offerta: 17171 Sede di lavoro: GRASSOBBIO (BG) 035.387770 **OFFICINA RIPARAZIONE AUTOCARRI RICERCA APPRENDISTA MECCANICO PER RIPARAZIONE AUTOCARRI - REVISIONI AUTO, TACHIGRAFI.** Contratto Apprendistato. Fascia d'età: 18/25. Patente B. Attestato/Qualifica Meccanico . 035.387770 **CERCASI** elettricista capace , per lavori in officina e disponibile per trasferte. 338.5837752 **CERCASI** artigiano e/o Operaio capace in muratura e manutenzioni varie in Valle Camonica 335.7075193 **ALBERGO** a Ponte di Legno CERCA cameriera ai piani con esperienza 339.7763591

Cerco lavoro

Assistente alla poltrona con attestato ASO ed esperienza pluridecennale, CERCA impiego nello stesso ambito

lavorativo. ORE SE-RALI 348.2454505 **45enne con esperienza**

CERCA lavoro come autista patente E - e come escavatorista - no trasferte settimanali -328.2646589

Signora SI OFFRE per assistenza diurno o notturna in ospedale 345.3498180

Donna italiana tutto fare **CERCA** lavoro per 3 4 ore settimanali a Costa Volpino e limitrofi 331.8077643

Ragazzo con patenti b-c-d-de-ce ccq CERCA lavoro per luglio e agosto 338.6853850

Automunita CERCA lavoro come badante diurna - notturna o 24 ore 328.0628953

29enne CERCA lavoro come badante - baby sitter, pulizie uffici o case private 331.4347017

48enne con esperienza SI OFFRE per assistenza notti in ospedale o in casa a bisognosi o per qualche ora al giorno 393.5920744

51enne automunita con esperienza come fiorista e commessa CERCA qualsiasi lavoro serio escluso badante in bassa Valle Camonica 345.4484550

58enne con esperienza SI OFFRE per pulizie in casa privata o anche per stirare al proprio domicilio in Valle Camonica

347.3619355 **69enne** SI OFFRE come badante 24 ore su 24 389.1485382 **50enne esperienza** in stireria CERCA qualsiasi lavoro serio - no 24 or 380.4343772

51enne con esperienza come saldatore filo elettrodo, manutentore meccanico industriale CERCA qualsiasi lavoro 392.3085576

47enne **CERCA** lavoro per pulizie, come collaboratrice domestica e in fabbrica 351.1929518 46enne **CERCA** lavoro come badante 24 ore su 24 329.7829914

Ragazza diplomata all'istituto magistrale e laureata in Lettere, SI OFFRE come educatrice, babysitter e aiuto compiti 339.8266188

53enne SI OFFRE come badante 24 ore su 24 324.9806337

Posatore bergamasco di porfido ciottoli cubetti beole cordoni binderi rivestimento scale disegni e lastricato CERCA lavoro - 349.5241418

Ragazza 26enne CERCA qualsiasi lavoro. 333.5232736 **40enne con esperienza** pluriennale settore metalmeccanico presse, cavi e altri utensili, esperienza magazzino e consegne pat. C cerca qualsiasi lavoro serio, no trasferta 0364.590227

Signora automunita con 25 anni di esperienza come segretaria CERCA lavoro 333.3173633 **Signora** SI OFFRE per pulizie - e per stirare a Edolo 331.4887379

33enne conoscenza francese inglese e tedesco con esperienza come impiegato - uso computer - SI OFFRE per vendite on line o smart working 346.5111887

Ristorante Cidò

di Molinari Luca



Via Fiume, 2 - Piamborno (BS)
Tel. 0364.360911

EMMEVI
di MIORINI VIRGIO

**COPERTURE
RIMOZIONE AMIANTO**

25040 **ESINE** (BS) - Via Campassi, 60/62
Tel. 0364.361480 - Fax 0364.362019
www.miorini.it

Rusconi Claudio

SERVIZI ECOLOGICI - VIDEOISPEZIONI

**PULIZIA FOSSE BIOLOGICHE
PULIZIA TUBAZIONI CON ALTA PRESSIONE
DISOTTURAZIONE LAVANDINI**

Darfo Boario Terme (Bs) - Via Quarteroni, 67/a
Tel. 0364.533118 - Cell. 347.4282295
www.spurghirusconiclaudio.com



ENNEBI di Nadia Barbon
RIVENDITORE SPECIALIZZATO

**STIHL
TIMBERSPORTS**

**Solo attrezzature
fatte per durare
e assistenza
qualificata**



Via C. Battisti, 29 - Costa Volpino (BG) - Tel. 035 972207
Cell. 338 8657027 - Email: barbon.nadia@tiscali.it

D.M.F. DAMIOLI

carpenteria - lavorazione lamiera - autotrasporti

via della Meccanica, 4/6 - 25041 **DARFO BOARIO TERME** (BS)
tel. **0364 533071** - fax 0364 529134 - www.damioli.com

ni di circa 25 giorni
380.2636725

CERCASI corvo svezzato 334.1855727

VENDESI acquario 60x40x30 con 10 pesciolini 329.0059160

VENDESI cucciolo di Chiwawa maschio pelo lungo e porcellini d'india a € 2,00 cad 349.7742598

7 Auto, Moto, Bici

VENDESI moto BMW GS 1200 marzo 2008 - bianca - appena tagliandata - gomme nuove - km 33.000 - con 3 borse originali BMW anche interne a € 8000 320.3866241

VENDESI Fantic 50 328.9521591

COMPRO vecchie biciclette da corsa. sono un appassionato di ciclismo. telefono 3384284285

VENDESI moto d'epoca Yamaha XT550 - del 1983 - iscritta FMI esente bollo - ferma da tempo - da revisionare 335.6938247

VENDESI bici da bambina 24 pollici A € 90 e bicicletta degli avengers da bambino 14 pollici con le rotelline € 60

- 339.8449889

VENDESI moto Honda NC 750 X cambio manuale del 2016 - 21.000 km a € 5500 - 0364.300494

VENDESI bicicletta per ragazzo a € 50 e bici donna a € 10 - 346.5797895

CERCASI hardtop per pik up L200 cassone lungo 345.7666337

CERCASI Ape cross 50 in buono stato 338.9647824

VENDESI 4 cerchi in lega originali per Audi A3 e **REGALASI** un pneumatico invernale 195/65 R15. - 349.7184287

VENDESI frizione per moto bianchi 125 2 tempi - a € 40 - 347.3151188

8 Di tutto un po'

COMPRO vecchie insegne in metallo oppure targhe agip e eni. telefono 3384284285

SONO appassionato di francobolli usati da tutto il mondo. Se ne hai in casa, anche piccoli quantitativi, telefonami

392.9354243

VENDESI serramenti di diverse misure + 3 porte 0364.536108

VENDESI piumoni matrimoniali a € 10 - gabbietta per canarini a € 15 e gabbietta per criceti a € 10 346.5797895

VENDESI attaccapanni a piantana in ferro battuto con 8 bracci a € 150 035.985069

VENDESI stufa caminetto in ghisa con inserti in ottone - condizionatore portatile e letto in ferro matrimoniale o singolo 340.3878929

VENDESI tapis roulant mod. Gymline 1300 - di circa 5 anni - a € 300 trattabili - **VENDESI** libri usati - di Christian Jack - Gleen Cooper - ORE PASTI 0364.360373

VENDESI barre portatutto originali Volkswagen per Polo a € 100 - 348.8535498

CERCASI in acquisto macchine caffè espresso antiche anche guaste o incomplete 0364.310331

Per cessata attività **VENDESI** forno Blowtherm per carozzeria con doppia apertura frontale e laterale con filtri e regalasi box container uso ufficio o altro 389.9678679

VENDESI raccolta di Texas Ranger e 100 mignon e bottiglie di grappe cognac vini di alta qualità 0364.21294

VENDESI mobile letto matrimoniale a € 30 346.5797895

REGALASI circa 60mq di tegole tipo cementegola 347.0835459

VENDESI soggiorno ad angolo completo di tavolo tondo allungabile + divano 2 posti e 2 poltrone 329.4165008

VENDESI aspirapolvere Rowenta 2000 watt a € 80

035.985069

VENDESI poltrona chaise longue in pelle bianca a € 90,00 328.3848717

CERCASI letto a castello in legno 340.1478058

VENDESI camera completo con letto a una piazza e mezza - rete ortopedica - 335.7009964

VENDESI 2 canne da pesca con valigetta e accessori a € 30 e **VENDESI** carrettino a mano 329.0059160

VENDESI seggiolino auto per bimbi e regalasi culla

339.5378098

CERCASI letto singolo 348.6093608

VENDESI camera matrimoniale in legno a € 200 340.9449750

VENDESI tablet nuovo a € 100 - 348.6093608

VENDESI 2 divani - 0364.536108

CERCASI in regalo tavolino e un paio di sedie in plastica da esterno per la terrazza. 346.6163570

VENDESI assortimento di vestiti da donna tg. 42/44 - 327.3326297



M2 AGENZIA IMMOBILIARE
MIETROQUADRO

Via Nazionale, 71 - PIANCOGNO (BS)

Tel: 0364.360.362

Mail: info@mq2.it

- Promozioni immobiliari
- Servizi di intermediazione
- Consulenze tecniche
- Consulenze finanziarie
- Amministrazioni condominiali



mq2.it

PIANCOGNO

CASALE con TERRENO



Salendo l'affascinante via Vigne, vendesi casale agricolo indipendente con 1000 mq di terreno scosceso. Area di accesso carraio, portico esterno, cantina, 2 vani + bagno con doccia rifatto 6 anni fa. Impianto elettrico ed acqua presenti.

58.000,00 €

Rif. 406

BERZO INF.

GRANDE QUADRILOCALE



Vendesi nuda proprietà di 113 mq, completamente ristrutturata nel 2016 (impianti, serramenti, pavimenti e sanitari), inserita in contesto di 2 sole unità abitative. La soluzione è composta da ingresso, ampio soggiorno con cucina semi-divisa, disimpegno, camera matrim., 2 camere doppie, bagno, lavanderia e balcone. Inoltre, cantina e posto auto coperto. Giardino esterno consorziale. Nessuna spesa condominiale

115.000,00 €

Rif. 414

MALEGNO

VILLETTA A SCHIERA



Soluzione indipendente con 4 lati liberi. Disposta su 3 livelli, complessivamente di 172 mq + 100 mq di seminterrato. Terrazza panoramica, doppio portico, zona barbecue e zona per orto/giardino di 80 mq. Inoltre, serramenti nuovi, cappotto esterno, tetto con isolamento rifatto, pavimenti rifatti, caldaia a condensazione con termostato in ogni piano.

DA VEDERE

248.000,00 €

Rif. 413

cl.en.
G
236 kWh/m²

PIANCOGNO

AFFITTASI LOCALE COMMERCIALE

A Piamborno, con vetrina su via Nazionale, affittasi locale di 45 mq composto da un vano di 16 mq, un secondo vano da 24 mq circa, antibagno e bagno. Ideale per negozio e/o ufficio.

450 €/mese

Rif. 415

BERZO INFERIORE



AMPIO APPARTAMENTO

Trilocale di 98 mq con ampia zona giorno, cucina separata e abitabile, disimpegno, bagno, camera doppia e ampia camera matrimoniale. Inoltre, solaio, box e cantina di proprietà. Esternamente giardino consorziale e posto auto.

PROPOSTO CON ARREDO

89.000,00 € tratt.

Rif. 407

cl.en.
G

Residence al Poggio

Immobiliare Bardella s.n.c.

Via Aldo Moro, 10 - 24062 Costa Volpino (Bg)
Telefono 035971707

www.residencealpoggio.com

La vista è spettacolare, potrai ammirare la Valle ed Lago di Iseo in tutta la sua bellezza, le sole foto non riescono a restituire le sensazioni che proverai nell'affacciarti al balcone. Abbiamo scelto la zona di costruzione con attenzione, proprio per poter offrire il massimo a te ed alla tua famiglia.

Il massimo rispetto per la tua Privacy. Tutti gli appartamenti e le ville di testa sono dotati di ingresso indipendente ed ampio garage, con giardini privati, con accesso diretto alla struttura, in modo da garantire la massima privacy e sicurezza. Ogni particolare è studiato per garantirti un'esperienza unica ed il massimo comfort; anche le cassette della posta e del pane sono accessibili dall'interno, senza obbligarti ad uscire. La fermata del pullman scolastico è proprio di fronte all'ingresso, in modo che i tuoi figli possano andare a scuola con la massima sicurezza, e tutte le porte sono dotate di illuminazione indipendente.

Ogni dettaglio è curato nel minimo particolare. Tutte le finiture sono state curate attentamente, le ampie porte finestre, le porte blindate, le scale in legno rifinite in acciaio, il solarium situato sul tetto le travi a vista della mansarda ed i bagni principali e di servizio. Tutte le unità in vendita non sono state arredate, abbiamo fatto questa scelta per garantirti la massima personalizzazione, in questo modo potrai infatti realizzare la casa esattamente come la vorresti, scegliendo la cucina e l'arredo.

È impossibile descriverla tutta. È davvero difficile descrivere l'intero edificio senza vederlo di persona, per questo ci teniamo che ti prenda un appuntamento e possa toccare con mano ogni singola finitura e particolare. Come la predisposizione, presente in tutte le unità, per il camino, la climatizzazione e l'impianto di sicurezza.



Agenzia Immobiliare BARDELLA

Il punto di ritrovo per chi cerca casa in Val Camonica

Via J. Palach, 20/B - Costa Volpino (Bg) - Tel. 035.971707 - 0364.560293 - www.agenziabardella.it



LOVERE

Vendesi in Piazza XIII Martiri fabbricato di 2 piani da ristrutturare. L'immobile è composto da 2 appartamenti e parte di sottotetto. Metratura di 110 Mq. **Euro 120.000,00**



COSTA VOLTINO

Vendesi palazzina singola terra cielo composta da 3 piani, al piano terra è presente un piccolo appartamento, le cantine e il locale caldaia. Al 1° piano e al 2° si trovano 2 appartamenti di 150 Mq circa, composti da un ingresso, una cucina abitabile, un grande soggiorno luminoso, due bagni e tre camere da letto. Solaio e due autorimesse. **Trattativa riservata**



COSTA VOLTINO

Affittasi a Costa Volpino Ufficio di 70 Mq, composto da due locali e servizi con riscaldamento termoautonomo. Posto in una palazzina senza barriere architettoniche. Ampia vetrina fronte strada Via Aurora in zona Ponte Barco. Parcheggio e adiacenze antistanti. **Trattativa riservata**



LOVERE

Vendesi una nuovissima villa singola. Lo stabile è composto da un ingresso, un soggiorno con cucina abitabile, uno studio con bagno, tre camere con due bagni, un'ampia taverna con bagno, una lavanderia, una cantina e un'autorimessa doppia. L'immobile si trova in un'ottima posizione sempre esposta al sole, con vista panoramica lago e giardino. **Trattativa riservata**



COSTA VOLTINO

Affittasi ampio quadrilocale non arredato con cucina abitabile, 3 camere, bagno, balcone, terrazza panoramica, box, posizione soleggiata. L'immobile è termoautonomo. **Euro 540,00/mese**



COSTA VOLTINO

Affittasi / vendesi capannone ad uso commerciale, composto da un ufficio, ampio salone luminoso, locale ad uso cucina, servizi e spogliatoio. Ideale per palestre, attività ludiche, balli. Accesso al 1° piano con comodo rampa. Metratura di 450 Mq. Posto sopra al Briko. Dotato di tutti gli impianti, zona comoda ai collegamenti stradali e fronte strada Costa Volpino/Pisogne. **Trattativa riservata**

SERVIZI PER LA CASA

Detrazione fiscale per i condizionatori 2020

Dal 2020 è possibile usufruire della detrazione fiscale per i condizionatori. Per la loro installazione sono previste delle detrazioni fiscali. Si può, ad esempio, usufruire dell'ecobonus al 65%, a patto che si acquisti un climatizzatore a pompa di calore che possa essere utilizzato sia per l'estate che per l'inverno, ad alta efficienza energetica. In questo caso, l'importo massimo di spesa che potrà essere detratto ammonta a 46.154 euro, da dividere in 10 rate annuali per 10 anni di pari importo. Altrimenti, è possibile usufruire del bonus ristrutturazione pari al 50% delle spese sostenute. Un'opzione possibile nel caso si proceda a interventi di rinnovamento parziale o totale dell'abitazione. Un'altra possibilità è quella di usufruire del



bonus mobili al 50%. Con questa opzione, l'acquisto deve avvenire successivamente alla data di avvio dei lavori di ristrutturazione e l'importo massimo di spesa detraibile ammonta a 10.000 euro. In merito alla novità introdotta con l'ecobonus al 110%, la misura spetta anche nel caso di sostituzione dell'impianto di condizionamento,

ma l'operazione va eseguita insieme ad altri interventi: "isolamento termico delle superfici opache verticali e orizzontali relative l'involucro dell'edificio per almeno un quarto della stessa superficie (noto come cappotto termico) con un limite di 60.000 euro moltiplicato per le unità abitative presenti"; "sostituzione della caldaia con im-

pianti centralizzati a condensazione per un massimo di 30.000 euro moltiplicato per ogni singola unità abitativa"; "per le unità unifamiliari, in seguito a sostituzione della caldaia con impianti centralizzati, con un ammontare delle spese non superiore a 30.000 euro, comprese le spese per lo smaltimento e la bonifica dell'impianto sostituito".

CRETI

ASSISTENZA TECNICA - ELETTRODOMESTICI
INSTALLAZIONE CLIMATIZZATORI

RIPARAZIONE DI:

LAVATRICI - LAVASTOVIGLIE - FRIGORIFERI
CONGELATORI - FORNI - CAPPE
PIANI DI COTTURA
CUCINE - CLIMATIZZATORI

COSTA VOLPINO (Bg) - Via Palach, 17/A
Tel. 035.988398 - Cell. 328.6031493E-mail:
info@cretisilvano.it

TRASPORTI - TRASLOCHI

NOSTRANI s.n.c.

Nazionali e Internazionali

DARFO BOARIO TERME
via Zucco Panigada, 13
Tel. 0364.533772 - 338.6846987
nostranisnc@outlook.it
Sede amm., legale e deposito
GIANICO - Via Carobe, 60/62
Tel. 0364.535504

VOU VENDERE e ACQUISTARE casa in SICUREZZA?



Raffaella Polini

RE/MAX
ORANGE Agent

389 04 25 787

AFFARISSIMO

PRODOTTI PER LA CASA E L'IGIENE PERSONALE



PIAZZA MERCATO - DARFO B.T.

cornici e Arte

di Rondini & C.

Via Roccole, 45
DARFO B.T.
Tel. 0364.532965
www.corniciearte.it

Dibieffe

EMOTIONAL LIVING

Showroom Rogno
Via Rondinera, 72
24060 Rogno (BG)
T. +39 035.967001
store.rogno@dibieffe.it

info@dibieffe.it
www.dibieffe.com

FINOCCHIARO VITTORIO

Arredamenti

Darfo B.T. (BS) Via Cappellini 51
Tel. 0364.530067

ARREDAMENTI • ELETTRODOMESTICI PARQUET • TENDE DA SOLE PORTE E FINESTRE • ZANZARIERE RETI E MATERASSI

Vittorio 338-2862307 Morgan 346-5712138

facebook Email: vittoriofinocchiaro@virgilio.it



ECOBONUS 2020

110%

**EFFICIENZA ENERGETICA • RIDUZIONE RISCHIO SISMICO
INSTALLAZIONE PANNELLI FOTOVOLTAICI • RESTAURO FACCIATE**

L'Ecobonus 110% inserito nel D.L. Rilancio offre un incredibile occasione a chi sottopone casa sua a lavori di ristrutturazione e a chi i lavori li può effettuare

COMUNICA LA DISPONIBILITÀ DELLA TUA AZIENDA METTENDOLA IN EVIDENZA

Noi di Montagne & Paesi abbiamo pensato ad alcune soluzioni per permetterti di avere visibilità e trovare nuove opportunità di mercato

Formato 2x1
€ 25,00 mensili
per 4 mesi
Totale
€ 100,00

Formato
128x148 mm
€ 190,00
per singola uscita*

Formato
260x148 mm
€ 320,00
per singola uscita*

Hai la possibilità di avere un **credito d'imposta del 50%**
a cui si aggiunge* uno spazio omaggio offerto da noi:
in pratica la pubblicità ti costa meno della metà

CHIAMA SUBITO

Antonio 392.9354243 | Nicola 348.7482883 | Ufficio 035.4346350

**l'omaggio è riservato a chi impegna i formati quarto e mezza pagina*

9 Amicizie - Personali

CARLO 47enne che abita nella zona di Darfo. E' un uomo serio, educato, calmo, ma non noioso! E' un gran lavoratore ed oggi soddisfatto professionalmente. Divorziato, senza figli e pronto per rimettersi in gioco con la speranza di incontrare una donna seria ed accogliente che abbia voglia di vivere una bella storia d'amore. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

RUGGERO 53enne della zona di Edolo. Una montagna di simpatia e di dolcezza! Sono alto e ben piazzato, il suo aspetto non passa inosservato... ma è il classico tenerone! Svolge una professione che lo soddisfa e lo gratifica, frequenta gli amici di sempre nel tempo libero e sogna di conoscere la persona giusta: una donna semplice e dolce, che possa essere una compagna di quotidianità all'insegna della serenità e dell'allegria. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

ANNA 50 anni della zona di Costa Volpino ed è infermiera. Dopo quello che ha passato e visto negli ultimi mesi ha rivalutato le priorità nella vita. Sicuramente è una donna indipendente e con diversi interessi, ma oggi ciò che più desidera è incontrare un uomo motivato ad una bella relazione per non sentirsi più soli. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - Whatsapp 377.2089377.

CATERINA 31enne della zona di Darfo Boario. Ragazza di bella presenza e dai modi molto gentili, solare e sensibile. Impiegata e nel tempo libero le piace praticare sport e tenersi in forma. Vorrebbe conoscere un ragazzo allegro che la faccia ridere, non egoista, dinamico e brillante. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - Whatsapp 377.2089377.

GIORGIO 64enne della

zona di Costa Volpino. Uomo di bell'aspetto, molto gentile. Si definisce: equilibrato, generoso e preciso. Gli piace la montagna e tenersi in forma. Cerca una Lei con la quale condividere la quotidianità e le passioni reciproche. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

ANDREA 36enne, celibe, vive da solo. Ragazzo di bell'aspetto, fisico atletico e occhi azzurri profondi. Lavora come impiegato e nel tempo libero pratica sport. Vorrebbe conoscere una brava ragazza che, come lui, desideri creare una famiglia. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

VIVIANA vedova 52enne, senza figli. E' un'insegnante amante della natura e della montagna. E' una donna socievole, dolce e sensibile. Le piacerebbe conoscere un uomo che la sappia apprezzare, amare e rendere felice...ovviamente Lei è disposta e desidera contraccambiare! Se anche tu vuoi un rapporto serio di coppia non esitare a contattarla! Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

MARIELLA 65enne della zona di Esine. E' una donna vedova semplice e tranquilla che vorrebbe riprovare il piacere della condivisione in due e perché no? Ritornare ad amare. Le piacerebbe conoscere un uomo semplice che come lei ami la montagna, le passeggiare e che desideri per il futuro una vita serena. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - Whatsapp 377.2089377.

DAVIDE è un ragazzo simpatico e allegro. Ha 35 anni ed è della zona di Darfo. Molto educato e con una dimensione lavorativa già ben definita. Caratterialmente e mentalmente dimostra di più degli anni che ha, molto maturo e diligente. Fisicamente, invece, sembra

più giovane. Desidera conoscere una ragazza che sia per la vita. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - Whatsapp 377.2089377.

LAURA 45enne, divorziata senza figli. Donna indipendente e realizzata nel lavoro, ma stanca della solitudine affettiva. Vorrebbe conoscere un uomo con la U maiuscola, serio, sincero e realmente motivato alla relazione. E' una donna richiedente, ma sicuramente ne vale la pena! Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

VALLECAMONICA trovare la persona giusta nella tua zona di residenza? E' possibile. Se sei stanco di stare solo, se pensi che la vita ti possa offrire ancora molto, contattaci per info e ti diremo come fare. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

LORIS 52enne di aspetto gradevole, 178 per 75 Kg., solare e di compagnia. Dopo il lavoro ama godersi la sua casa e fare sport di vario tipo, soprattutto all'aria aperta. Si diverte a strimpellare la chitarra. Ormai libero da alcuni anni desidera nuovamente una donna al suo fianco con la quale instaurare un rapporto di fiducia e complicità. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

DARIO 65enne della zona di Breno. Vedovo senza figli è un uomo dolce, indipendente, ben voluto da tutti. Altruista, affettuoso e generoso. Tra i vari interessi ama viaggiare. Vorrebbe incontrare una Signora amante del dialogo, serena e affettuosa per iniziale seria amicizia. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

GIOVANNI 39enne, della zona di Breno. E' un ragazzo dolcissimo con la passione per la cucina, tanto da trasformarla nella sua professione. Fin da piccolo ha sempre avuto la testa sulle spalle

e ha anteposto il dovere al piacere, ora che può permetterselo vorrebbe trovare la persona che lo porti in quel territorio sconosciuto che è l'Amore! Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377. **AGNESE** è una bella signora di 64 anni della zona di Breno. Conduce una vita tranquilla, ama la cura della casa e cucinare. Vorrebbe incontrare un uomo onesto ed affettuoso per relazione seria, condividendo magari passeggiate all'aria aperta e piccole gite. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

VICTORIA 36 anni, divorziata senza figli, di origine ucraina, in Italia da 15 anni. Vivo in Vallecamonica e parlo bene l'italiano e sono ben inserita. Biondissima con occhi verdi. Nel tempo libero mi piace stare all'aria aperta, amo cucinare e il giardinaggio che mi rilassa. Vorrei conoscere una persona dal carattere tranquillo, educato, con il quale si possa dialogare e passare ore serene. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - Whatsapp 377.2089377.

Mi chiamo **GIULIA** e ho appena festeggiato i miei primi 40 anni! Mi ritengo carina e piacevole, sono soddisfatta della mia vita: buon lavoro, amici importanti e diversi interessi, ma per regalo quest'anno vorrei trovare l'uomo giusto! Non nego che l'aspetto estetico ha la sua importanza, ma per me sono più importanti i valori morali, l'interiorità e la voglia di costruire un rapporto stabile. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - Whatsapp 377.2089377.

ANTONIO 34enne della zona di Endine. Ha avuto un passato di sofferenza e praticamente è diventato uomo molto presto. Ora che ha raggiunto una sua tranquillità economica ed interiore, vorrebbe una donna semplice e genu-

ina, con la quale poter condividere il tempo, gli interessi e le emozioni. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - Whatsapp 377.2089377.

ROSY 48 anni, di aspetto piacevole. Dopo aver elaborato la separazione si sente pronta per cercare un uomo con cui condividere gli aspetti belli della vita e il futuro. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

BIAGIO ha un sogno: ritornare ad amare! Ha 62 anni è della zona di Darfo. Uomo brillante, sicuro di sé e professionalmente realizzato. Sta cercando una donna che sia soprattutto bella interiormente, anche se l'occhio vuole la sua parte. Vorrebbe conoscere una donna amante della vita, seria e realmente motivata ad una relazione a due. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

DOPO 2 MESI DI ISOLAMENTO, RIPARTIAMO INSIEME!

La voglia di conoscere la persona giusta è ancora più forte. Il Coronavirus ha modificato la quotidianità di ogni donna e di ogni uomo ma non ha fermato il "desiderio di Amore". Incontri del Cuore ha ripreso a perseguire la propria missione che è quella di aiutare tutte le persone a trovare l'anima gemella. Sono garantiti incontri mirati, selezionati, reali e seri per trovare la persona affine nella tua zona di residenza. Chiama per info: tel. 0354284575 - sms e wa 3772089377

PROVA, CHIAMACI PER SAPERE COM'È
Tel. 035.42.84.575 - sms 377.20.89.377

www.agenziaincontridelcuore.it



Agencia per Single
Incontri del CUORE

Ti garantiamo
Incontri immediati, il primo entro 5 giorni!
Incontri reali e non virtuali!
Incontri con persone interessanti per te!
Incontri con persone che desiderano conoscerti!

Tutti gli incontri sono mirati, con persone serie, libere sentimentalmente o motivate.

Single della Valle Camonica

INVIA SMS con nome professione ed età al 377.20.89.377 riceverai 6 profili gratuiti

COSTA VOLPINO via Nazionale 75
Tel. 035.42.84.575 - SMS 377.20.89.377

MP & partners

STAMPA - GRAFICA - EDITORIA

www.mppartners.it

Da 25 anni lavoriamo per voi con passione e professionalità

ESINE

Vicinanze centro, in un contesto di riqualificazione residenziale, vendesi Villetta singola, di prossima realizzazione, composta da:

- piano interrato con box doppio;
 - piano terra, un locale open space con ampio soggiorno ed angolo cottura, disimpegno, bagno, terrazzo, portico e giardino privato;
 - piano primo tre camere, disimpegno, bagno e balconi.
- La villetta, sarà realizzata per ottenere un risparmio energetico, classe energetica ipotizzata A2.

Possibilità di accedere ai benefici fiscali per Ecobonus 110.

Cod.Prod. 630

Prezzi a partire da € 299.000,00



DARFO BOARIO TERME

A Darfo in zona di recente urbanizzazione, **Villetta Indipendente** composta da un locale open space con ampio soggiorno ed angolo cottura, bagno, portico e giardino al piano terra, camera matrimoniale, due camere singole, bagno e doppi balconi al primo piano, box di ampie metrature e possibilità di ricavare una lavanderia ed una taverna al piano seminterrato. Garantita la Classe energetica **A** Eph valore di progetto. Cod.Prod.568



Prezzo € 350.000,00

SACCA

In nuova zona residenziale di prossima edificazione, disponiamo di due Villette indipendenti, composte da soggiorno, angolo cottura, disimpegno, bagno, portico, box e giardino al piano terra. Camera matrimoniale, camera singola, un locale, disimpegno, bagno, balcone, al piano primo. Possibilità di piano interrato ed ampliamento del giardino. Classe Energetica a progetto "A2".



A partire da € 220.000,00

PIAMBORNO

Villetta indipendente, di prossima ristrutturazione, composta da piano interrato con ampio box da 52mq., piano terra, con zona giorno, disimpegno, bagno, camera matrimoniale, due camere singole, oltre ad ampio terrazzo, giardino privato ed accessori. Il lotto presenta una superficie di circa 450mq.. Impianto di riscaldamento, termo autonomo, a pavimento con caldaia a gas,

produzione di acqua calda sanitaria con pannello solare termico e bollitore da 150 litri. Predisposizione impianto antifurto. Classe energetica in corso di definizione. Cod. Prod. 631



Prezzi a partire da € 295.000,00

Possibilità di accedere ai benefici fiscali per Ecobonus 110.

ESINE

Nella frazione di Plemo, vendesi lotto di terreno edificabile a destinazione residenziale, classificato nel P.G.T. vigente come zona residenziale a concessione diretta denominata: Zona "B Classe 3" Residenziale di completamento a bassa densità, avente i seguenti parametri edificatori: If = 0,43 mq/mq - Rc = 40% - H max m.9,50. Il terreno ha una superficie di circa 600mq. Cod.Prod.820



Prezzo € 50.000,00

PIAMBORNO

In nuova palazzina, di piccole dimensioni, vendiamo quadrilocale di 88mq. con doppi balconi e box da 31mq.. Impianto di riscaldamento, termoautonomo a pavimento, con pompa di calore e produzione di acqua calda sanitaria. Predisposizione impianto antifurto. Possibilità di realizzare impianto di deumidificazione e domotica. Classe energetica ipotizzata a progetto A3. Cod.Prod.457



Prezzo da € 178.500,00

ESINE

In zona residenziale, adiacente al centro, vendesi attico, con travi in legno a vista, composto da zona giorno, disimpegno, bagno, due camere, balcone oltre a box e cantina.

L'appartamento viene venduto parzialmente ammobiliato e gode di una favolosa vista sull'abitato e sulla valle.
Classe Energetica G.
Cod. Prod. 330



Prezzo € 130.000,00