

**FINES**  
porte e finestre  
TEL. 0364-535391

# Montagne e Paesi

**COPIA OMAGGIO**

**FINES**  
porte e finestre

**SU TUTTE LE  
MANUTENZIONI  
PRENOTATE A  
DICEMBRE  
SCONTI DEL 10%**

DARFO BOARIO TERME (BS)  
TEL. 0364 - 535391

Editore: MP & Partners - Direttore Responsabile: Nicola Martinelli - Reg. Tribunale di Bergamo numero 14 dell'8/4/1997 - Anno XXIII - N.12 - DICEMBRE 2019

**NEL MESE DI DICEMBRE  
VI ASPETTA ANCHE DI  
DOMENICA DALLE 9 ALLE 12  
E DALLE 15 ALLE 19**

**Taccolini**  
Lovere  
Via Provinciale, 8

All'interno  
**INSERTO Buona!**  
Salute!

[www.asst-valcamonica.it](http://www.asst-valcamonica.it)

## L'elemosina ai ricchi

Mai mi sarei immaginato di poter essere invitato a fare la carità ai ricchi. Anzi, mi correggo subito: a fare l'elemosina perché il significato di carità ha un valore più alto e spirituale. Succede che l'acqua alta invade le piazze e le case di Venezia come avviene di frequente, ma non ai livelli del 1966. Finora il fenomeno concorreva ad aumentare l'emozione di una giornata trascorsa in una tra le più belle città al mondo, questa volta è dipinta come una catastrofe. Non è nostra intenzione sminuire gli effetti di un fenomeno naturale che ha toccato livelli tra i più alti finora conosciuti, ma queste azioni di sostegno dovrebbero essere adottate dove realmente esiste un'emergenza...

Continua a pag. 3

## Il panettone ed i biscotti di castagna



È stata una stagione positiva per la castagna camuna che sembra aver lasciato alle spalle un lungo periodo di magri, a volte magrissimi, raccolti. E in valle, chi meglio del Consorzio della Castagna può essere il metro di valutazione dell'andamento stagionale?. Chiediamo alla Presidente del Consorzio Enrica Ruggeri di Paspardo, di fornirci qualche ragguaglio.

A pagina 13

## Ottimo anno per il Gal Orobico

Il Gal dei laghi bergamaschi e della valle Seriana ha presentato a Lovere la nuova sede sul lago ed i lavori che concludono un anno ricco di attività con

molti progetti avviati ed un investimento pubblico-privato pari a 8,7 milioni di euro. Alla presenza dell'Assessore all'Agricoltura di Regione Lombardia a Lovere è stato fatto il punto della situazione, durante il quale il Presidente del Gal dei laghi bergamaschi e della Valle Seriana, Alex Borlini, non ha nascosto una buona dose di soddisfazione.

A pagina 5

## I Cori Valle Camonica e La Pineta ricevuti in Vaticano

Roma-Assisi: non è il nome di una tratta ferroviaria o di una nuova via Francigena: piuttosto è il tracciato della "Via dei Cori" Vallecamonica e La Pineta. Insieme, ospiti della Fondazione Don Gnocchi, i due Cori hanno par-

tecipato all'Udienza privata del Papa concessa alla grande famiglia del "Santo dei mutilatini", a 10 anni dalla beatificazione del suo fondatore, di Don Carlo Gnocchi, avvenuta a Milano il 24 ottobre 2009.

A pagina 15

**L'ENERGIA PER FAR CRESCERE I TUOI SOGNI**

Scegli l'**ENERGIA** più **ADATTA A TE**

Attiva la tua fornitura di luce, gas e teleriscaldamento in uno dei nostri punti energia a Darfo, Breno o Edolo.

**VALLE CAMONICA**  
VENDITE  
SERVIZI

Valle Camonica Servizi Vendite S.p.A.  
[vcsvendite.it](http://vcsvendite.it) | Numero Verde 800 432 411

**OTTELLI**  
Vi augura buone feste!  
i Salumi della Valle Camonica  
si confezionano cesti natalizi  
via Provinciale 1/D - Pian Camuno (BS)  
telefono 0364 591197

Merry Christmas!

**AQUA**

SERVIZI DI PULIZIA  
LAVAGGIO IMPIANTI FOTOVOLTAICI  
[www.aquasnc.it](http://www.aquasnc.it)  
340.5245844 - 0364.529182

**Bertelli**  
Via Nazionale, 21/23 - GIANICO (BS)  
Tel. 0364.535337 - 535400 - Cell. 3356540701  
Vi augura un Felice Natale!

**VENDITA STUFE E TERMOSTUFE  
PRATICHE CONTO TERMICO  
COMMERCIO LEGNA E PELLETT  
CONSEGNA A DOMICILIO**



# F.LLI ODO

FRATELLI ODO DI ODORICI CRISTIAN & SIMONE S.N.C.

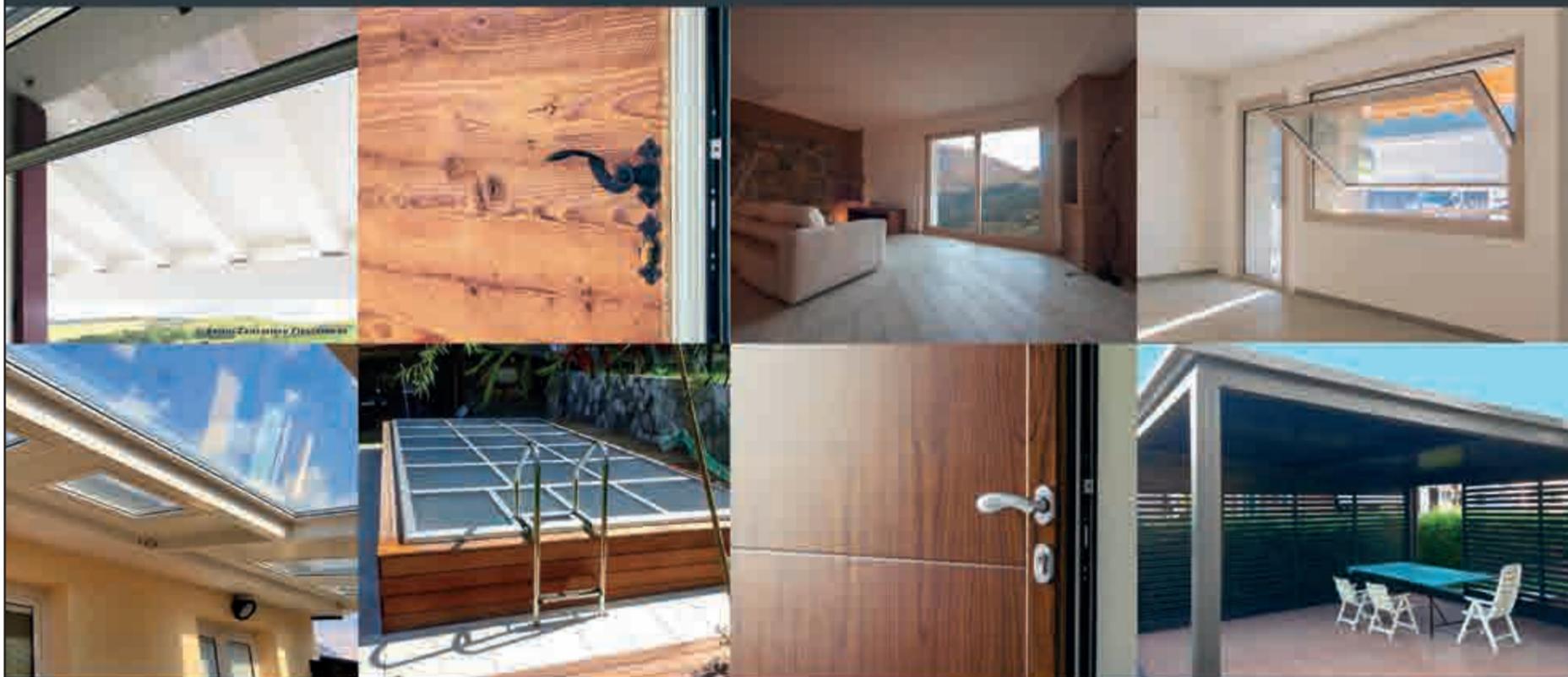
## COSTRUZIONE SERRAMENTI E PORTE

ZANZARIERE · TAPPARELLE

PERSIANE IN ALLUMINIO

VERANDE · STRUTTURE D'UFFICIO

PENSILINE E TETTOIE ANTIPIOGGIA



345 514 6271



Fratelli ODO



f.c.infissiemontaggi@gmail.com

Via Fornaci 75 · 25040 Artogne (BS)

# L'elemosina ai ricchi

Mai mi sarei immaginato di poter essere invitato a fare la carità ai ricchi. Anzi, mi correggo subito: a fare l'elemosina perché il significato di carità ha un valore più alto e spirituale. Succede che l'acqua alta invade le piazze e le case di Venezia come avviene di frequente, ma non ai livelli del 1966. Finora il fenomeno concorreva ad aumentare l'emozione di una giornata trascorsa in una tra le più belle città al mondo, questa volta è dipinta come una catastrofe. Non è nostra intenzione sminuire gli effetti di un fenomeno naturale che ha toccato livelli tra i più alti finora conosciuti, ma queste azioni di sostegno dovrebbero essere adottate dove real-

mente esiste un'emergenza, una catastrofe con morti e feriti, con le case abbattute e col rischio di epidemie. Ma quando ci si abituava a battere cassa, diventa quasi scontato che ogni occasione si trasformi in pretesto per ripetere la richiesta anche se, questa volta sorprendendoci per la prontezza "il governo adotta un provvedimento che dichiara lo stato d'emergenza: 20 milioni di euro per i primi soccorsi". Non ancora soddisfatti i nostri governanti fanno a gara per manifestare la propria adesione. Il ministro Franceschini ha rivolto un appello a tutti, per donare 2 euro alla città di Venezia attraverso gli sms solidali al nu-



mero 45500. Tutto il mondo ama questa splendida città, che lo dimostri adesso". No ministro Franceschini, 2 euro per Venezia non li offro. La città ha tutti i mezzi per uscire da sola da questa situazione ed ha dimostrato di essere fin troppo "scafata" nell'adottare tutte le opportunità che ha a disposizione. Lo sa, signor ministro che la gita a Venezia dal primo maggio costa almeno tre euro. E questo, fino al fine dell'anno perché poi il contributo di accesso (che la Legge di Bilancio ha autorizzato anche per la città lagunare dopo alcune isole come Ischia) sarà articola-

to in quattro tariffe, a seconda della stagionalità, fino a dieci euro. Ma come! Proprio lei che propone la gratuità dei musei italiani non dice nulla quando una "città museo" fa pagare l'ingresso a tutti. Ma di cosa stiamo parlando? Io di una città dove un caffè costa anche 7 euro e una tagliata anche 125 euro. Qui sono mediamente attesi circa 20 milioni di turisti. Faccia un po' i conti e mi permetta di essere contrariato per il fatto che avete prontamente messo a disposizione 20 milioni di euro che in piccolissima parte sono anche miei.

A.M.

Lavori di bonifica su un importante tratto del fiume

## Il Grigna liberato

Regione Lombardia ha stanziato 800.000 euro e 200mila sono stati messi a disposizione da fondi ministeriali per la Protezione civile per un intervento importante che si attendeva dall'ottobre 1993, quando la frana Sesa fece sentire la sua voce portando grandi quantità di materiale lapideo nel torrente Grigna. La prima fase di asportazione del materiale accumulato in alveo per ben 26 anni ha riguardato il territorio di Berzo Inferiore e sono ormai ultimati. Da parte dei privati che posseggono appezzamenti di terreni nelle vicinanze del Grigna c'è stata molta disponibilità per concedere le aree quali zone di accumulo provvisorie del materiale asportato dall'alveo, per circa 130mila metri cubi, gran parte del quale viene poi riutilizzato per le opere spondali. I lavori effettuati di fat-

to riportano il livello di scorrimento del torrente nella sua sede naturale, con beneficio idraulico, oltre che naturalistico e biologico. I lavori in corso, giunti a circa il 20% dell'intervento complessivo, sono stati delegati alla Comunità montana di Valle Camonica dal Comune dei Berzo Inferiore tramite apposita convenzione, che ne ha previsto la progettazione, l'appalto, l'esecuzione, la direzione lavori e la contabilizzazione finale ad opera del personale tecnico dell'Ufficio Foreste e Bonifica montana. Sempre sull'asta del Grigna in territorio di Bienno si stanno svolgendo lavori con analogo procedura, dell'importo di 350.000 euro. In territorio di Esine era già stato fatto un intervento in somma urgenza finanziato da Regione Lombardia a seguito dei fatti alluvionali del 29 ottobre 2018.

**Montagne e Paesi**  
Mensile di ATTUALITÀ - CULTURA SPORT - TURISMO SPETTACOLO

Dir. Responsabile: Nicola Martinelli  
Editore e Redazione: M.P. & Partners  
Via Nazionale 107 - Costa Volpino (Bg)  
Tel. 035.972769 - Fax 035.4346350  
E-mail: interseb@intercam.it

Fotocomposizione: M.P. & Partners  
Stampa: FDA - Borgosatollo  
Costo Euro 0,05 - Distribuzione gratuita

**BRICOIN** FDT  
VIA BRESCIA, 132/1 - FRONTE CENTRO FIERA  
MONTICHIARI (BS) - 25018 TEL. 030-962563

**BRICOVAL** FDT  
VIA MONTEGRAPPA ROGNO (BG)  
TEL. 035-967955

**UNA MONTAGNA DI OFFERTE!**

offerte valide fino al 31 Dicembre 2019

**BBQ OLIMA A GAS FUOCHI DA ESTERNO**  
Potenza w 6002 bruciatori  
€229,00  
**€159,00**

**ALBERO DI NATALE ETNA**  
Cm.210 \* Rami 727  
€52,90  
**€34,90**

**ASPIRACENERE VINCO**  
Potenza max w 800 serbatoio lt.10  
€24,90  
**€19,90**

**CATENA LUMINOSA 1000 LED REFLEX 40MT**  
Trasformatore esterno  
Colori disponibili: luce naturale, calda e fredda  
€49,00  
**€34,90**

**CATENA LUMINOSA 120 LED REFLEX 4,8MT**  
Trasformatore esterno  
Colori disponibili: luce calda, fredda e multicolor  
€11,00  
**€7,90**

**COMETA IN TUBO LUMINOSO 72 LED REFLEX White Diamond**  
€25,90  
**€19,90**

**ALBERO DI NATALE PINO**  
Cm.210  
€79,00  
**€49,00**

**LANTERNA ALICE METALLO NERO**  
Candela led classic  
Effetto fiamma/luce fissa con luminosità regolabile  
Compresso di telecomando  
€29,90  
**€19,90**

**4 SFERE GAUDY**  
Colori disponibili: argento, rosso, oro D.100  
€5,90  
**€3,90**

**ALBERO DI NATALE CANADIAN BIANCO**  
H120 d65  
€29,00  
**€14,50**

**ALBERO DI NATALE ETNA**  
Cm.180 Rami 493  
€39,90  
**€24,90**

**PROIETTORE LED EFFETTO NEVICATA**  
Trasformatore: 12V  
Cavo alimentazione: 1,5mt  
€79,00  
**€49,00**

## Una stagione tutta in chiaro

*Le Terme di Boario tracciano un bilancio della stagione del parco termale con ottimi risultati complessivi con un pubblico in crescita grazie anche alle convenzioni molto ben consolidate con i comuni, ma anche con grandi agenzie di servizio pubblico. E in questi giorni si sta già lavorando alla prossima stagione 2020.*

I primi dati della stagione estiva del Parco delle Terme di Boario sono decisamente molto buoni: 140.000 cittadini convenzionati che possono usufruire gratuitamente del parco nelle ore diurne, grazie al consolidato rapporto con le amministrazioni comunali camuno-sebina bresciane e bergamasche. Ma sono state anche ampliate le convenzioni con grandi agenzie di interesse pubblico ed è stato confermato e ampliato il calendario delle manifestazioni, così come sono confermati i numeri dei grandi eventi ed il successo complessivo ottenuto.

Molto importante è stata la riconferma di alcune convenzioni reciproche tra Terme e grandi Aziende, che permettono ad un pubblico tradizionalmente non termale di approfondire proposte e percorsi delle Terme di Boario con la loro centenaria tradizione di salute e benessere. Quindi, la scelta di puntare sulla famiglia, offrendo opportunità di svago, divertimento sicuro e allegria per bambini e ragazzi, anche quest'anno si è rivelata vincente. Da sottolineare anche la positiva esperienza con la Proloco di Darfo Boario Terme che, nel Parco termale, ha organiz-

zato 5 appuntamenti di successo, riecheggiando la grande manifestazione degli anni '80 del Funny Film Festival.

Chiusa la stagione del Parco, ora il management delle Terme è al lavoro per la stagione 2020 del Parco termale.

L'altro gioiello delle Terme di Boario, il Centro cure Violati, rimarrà aperto al pubblico per le cure termali fino a sabato 7 dicembre, mentre continueranno le cure idro-fisioterapiche nella piscina termale, accanto alle proposte della Spa delle Terme anche in vista delle festività del mese di dicembre.

## Torri abbigliamento, un negozio storico che promuove l'eleganza

Regione Lombardia riconosce negozi, locali e botteghe storiche caratterizzate dalla continuità nel tempo, per almeno 40 anni, della gestione, dell'insegna e della merceologia offerta, e da altri fattori, quali la collocazione in strutture di pregio e la conservazione di arredi e attrezzature storiche. Nell'auditorium Testori di Palazzo Lombardia, l'assessore regionale allo Sviluppo economico Alessandro Mattinzoli ha premiato, tra le altre, l'attività di **Torri Abbigliamento** che ha sede in via Nazionale a Costa Volpino autentico punto di riferimento per l'eleganza femminile. E lo fa ormai da 62 anni, un lungo periodo nel quale la moda - come del resto altri settori - si è evoluta a ritmi sempre più accesi. L'attività ha inizio nel 1957 quando Luigina Razzitti, mamma dell'attuale titolare Angiolina, apre una

merceria. Dopo una decina d'anni l'attività si specializza sulla merceria, l'intimo per uomo, donna e bambino. Trascorrono gli anni e nel 1983 Luigina va in pensione e l'attività passa alla figlia Angiolina che all'interno del negozio ha trascorso gli anni della gioventù. L'esperienza maturata la convince ad un'ulteriore passo verso l'abbigliamento di classe ed eleganza tanto che il negozio diventa punto di riferimento per la donna a cui piace contraddistinguersi e non si accontenta del percorso della tendenza del momento. Angiolina Torri ha vissuto direttamente l'evoluzione della moda nel corso di questo periodo; dagli anni 70 con l'affermazione dell'Italian Style mentre contemporaneamente la contestazione giovanile orientava fortemente verso una moda pratica e finto povera. Negli ultimi anni del 900

c'è stato un periodo all'insegna del vintage e si è affacciato anche nel mondo della moda il concetto della globalizzazione. Così, nella moltitudine di tendenze, l'omogeneità della moda è progressivamente sostituita da una quantità di stili diversi: essa non si impone più rigidamente, ma diventa «facoltativa», una molteplicità di «mode» che lasciano più spazio alla personalità e la possibilità per ognuno di identificarsi con questa o quella firma; l'abito viene scelto e chi lo indossa gli attribuisce un senso in base al proprio stato d'animo. Bisogna essere un po' psicologi e capire quali sono le esigenze della clientela. Angiolina Torri ce l'ha fatta ed oggi **Torri abbigliamento** è un marchio che racchiude diverse sensazioni: moda, eleganza e stile per ogni donna che non vuole vestire banale.

*Buon Natale creativo.  
E felice anno nuovo!*



visita il nostro nuovo sito [www.mppartners.it](http://www.mppartners.it)

**TORRI**  
ABBIGLIAMENTO



*Vi augura  
un felice  
Natale!*

VIA NAZIONALE 269 - COSTA VOLPINO BG  
TEL E FAX 035 971871  
INFO@TORRIABBIGLIAMENTO.COM  
WWW.TORRIABBIGLIAMENTO.COM

## Ottimo anno per il Gal Orobico

Il Gal dei laghi bergamaschi e della valle Seriana ha presentato a Lovere la nuova sede sul lago ed i lavori che concludono un anno ricco di attività con molti progetti avviati ed un investimento pubblico-privato pari a 8,7 milioni di euro.

Alla presenza dell'Assessore all'Agricoltura di Regione Lombardia a Lovere è stato fatto il punto della situazione, durante il quale il Presidente del Gal dei laghi bergamaschi e della Valle Seriana, *Alex Borlini*, non ha nascosto una buona dose di soddisfazione per esse-

re riuscito, con il suo staff, a recuperare 4 anni di stallo causati dallo stop da parte dell'Assessorato regionale.

Oggi, grazie alla presenza efficiente e convinta dell'Assessore *Fabio Rolfi*, ha fatto ripartire l'intero programma di Piano di sviluppo locale. 3.278.000 euro, pari al 53% degli investimenti programmati e ammessi al contributo, è la somma che la Regione ha riconosciuto al Gal orobico a fronte della quale sono stati attivati progetti pari a 8.700.000 euro, con positiva ricaduta sui 56 comuni che fanno parte del Gal.

Il 72% del finanziamento regionale è stato assegnato al pubblico, il rimanente in diverse proporzioni ai privati, ai consorzi forestali ed alla formazione necessaria a sostenere nuovi percorsi nel settore agricolo e turistico.

La visita a Lovere dell'Assessore *Rolfi*, che ha incontrato i rappresentanti dei 56 comuni del Gal dei Laghi bergamaschi e della valle Seriana, è stata anche l'occasione per presentare la nuova sede di Lovere in via del Cantiere, punto di riferimento per i comuni del Sebino e della valle Cavallina.

## La neonata Associazione "Forza Popolare" si presenta puntando l'obiettivo su due temi spinosi per il Sebino e Val Cavallina

### Viabilità e lago nel mirino del centro destra

Appena il tempo di costituirsi e subito due azioni concrete per cominciare a concentrarsi sul territorio. Forza Popolare, l'associazione nata dalla iniziativa di alcuni esponenti del centro destra dell'alto Sebino, ha voluto iniziare la sua attività concentrandosi su due temi caldi del territorio. Con una lettera, che pubblichiamo di seguito, manifesta la sua adesione a sostegno del Comitato della Statale 42 mentre per il prossimo 29 gennaio organizza un incontro dibattito sul Sebino al quale parteciperanno l'Assessore Regionale all'Ambiente *Raffaele Cattaneo*, un rappresentante dell'ARPA - Agenzia Regionale per l'Ambiente - ed un rappresentante dei sommozzatori. Sarà l'occasione per discutere del nostro lago, conoscere lo stato delle acque e cercare di capire perché sul fondo del lago si trovano in continuazione rifiuti di ogni tipo, quando non sono cadaveri. Ma intanto, ecco la lettera che ci è stata recapitata. In una fase come questa, in cui il sistema politico continua ad

essere in movimento, assume grande importanza la coesione e la concertazione come linea politico-amministrativa per il territorio bergamasco, capace di far maturare nella gente la voglia di partecipazione e di sana vicinanza alla gestione della "cosa pubblica".

L'associazione "Forza Popolare" organismo politico-associativo costituitosi nel mese di novembre 2019 e che rappresenta il territorio dell'alto sebino e della val cavallina, nel mentre condivide le battaglie sostenute dal comitato Stradale SS42, con la presente, proprio per sensibilizzare la classe politica regionale e nazionale nonché la pubblica opinione, si rende disponibile ad effettuare iniziative informative, con la messa in opera di

gazebo, nei paesi di Lovere e di Endine nei giorni di sabato. L'associazione ritiene infatti che questo annoso problema, anche grazie a quest'opera di sensibilizzazione, possa nel breve periodo trovare soluzione. La ghiotta occasione infatti può diventare di strettissima attualità in quanto nel 2026 si svolgeranno i giochi invernali e pertanto la mobilità bergamasca anche attraverso i servizi dell'aeroporto di Orio al Serio potrà assumere un ruolo strategico per l'intero territorio. Sicura di interpretare le legittime esigenze dell'intera comunità bergamasca, ringrazia il Comitato SS42 per l'impegno costante e, nel ribadire la propria solidarietà, porge cordiali saluti.

IL DIRETTIVO  
DELL'ASSOCIAZIONE  
"Forza popolare"



**AZIENDA AGRICOLA  
ANDREOLI ITALO**  
**PRODUZIONE BURRO  
E FORMAGGI**

Via Capo di casa - Località Albere  
Piazze (BS)  
Tel. 333 3292991



**ENNEBI** di *Nadia Barbon*  
RIVENDITORE SPECIALIZZATO

**SOLO ATTREZZATURE FATTE PER DURARE  
E ASSISTENZA QUALIFICATA**

Via C. Battisti, 29 - Costa Volpino (BG)  
Tel. / Fax. 035.972207  
Cell. 338.8657027 - E-mail: barbon.nadia@tiscali.it



## Forza Italia sul Sebino

Il Commissario Provinciale di Forza Italia la Senatrice *Alessandra Gallone*, ha nominato i rappresentanti del Partito affidando a ciascuno alcuni Paesi di competenza. Nell'Alto Sebino è stato riconfermato *Corrado Danesi*, referente dei Comuni di Costa Volpino, Rogno, Lovere, Castro, Parzanica, Vigolo, Solto Collina, Fonteno, Pianico e Sovere. *Corrado Danesi* nell'ultima fase delle trattative per le Amministrative di Lovere era stato improvvisamente esautorato di ogni rappresentanza politica per via di alcune perplessità manifestate in merito alla composizione della lista a sostegno di *Alex Pennacchio* e in riferimento ad alcuni punti cardine che erano stati inseriti nella bozza del programma elettorale. L'allora segretario provinciale, *Paolo Franco* ora passato con *Toti*, lo sostituì con *Fabio Danesi* imprenditore loca-

le promosso quale presidente dell'Aler Bergamo, Como e Lecco. *"Il Tempo è galantuomo"* - afferma *Corrado Danesi* - *e restituisce una sorta di giustizia e meriti laddove sono stati negati da comportamenti antidemocratici. Dopo questa breve e incomprensibile pausa riprendiamo a lavorare nell'interesse del territorio. Saremo di stimolo alle diverse amministrazioni avanzando proposte e trovando soluzioni ai problemi. Il ridimensionamento del Partito e delle sue rappresentanze non deve farci venir meno nell'impegno nell'attesa che il vento giri nuovamente a nostro favore. In ogni occasione percepisco che c'è voglia di Forza Italia"*.

Le nomine del Commissario si completano per il nostro territorio con *Maurizio Colombo* (Monasterolo) e *Paola Plebani* (vice sindaco di Sarnico) quali Coordinatori del Collegio 21.

A oltre sei mesi dalla consultazione elettorale che ha portato all'elezione di *Alex Pennacchio* a sindaco di Lovere mentre l'attività amministrativa svolge il suo percorso nel segno, anche, di una continuità con la precedente amministrazione, l'attività politica delle varie frazioni sembra vivere un momento di riflessione ormai lontani dagli appuntamenti elettorali che si presenteranno alla scadenza del mandato. I primi a muoversi sono i rappresentanti di "Lovere Moderata" sigla apparsa nell'ultima frazione della trascorsa campagna elettorale quando dalle parti di Forza Italia si verificò una spaccatura che portò all'azzeramento della rappresentanza. Riposizionate le pedine "Lovere Moderata", dopo la tornata elettorale da poco conclusa guarda invece avanti nel

tempo e si propone di essere di stimolo all'attività dell'amministrazione con senso critico e costruttivo come sottolineato nella lettera inviata alla nostra redazione. Lettera che contiene alcune sottolineature come quella dedicata a via Macalè, la strada interrotta da ormai troppi anni, che scende quasi tutta in galleria verso Costa Volpino "Risale al mese di marzo - si legge in un passaggio - la promessa che questo importante tratto di strada sarebbe stato aperto nel giro di poco tempo essendo stato raggiunto l'accordo con la Società petrolifera proprietaria dell'area dove la galleria, in territorio di Costa Volpino, termina il suo percorso. Sarebbe un'ottima occasione per alleggerire il traffico in transito verso Costa Volpino offrendo la possibilità all'autoambulanza di rispar-

## Già in attività a pochi mesi dalla consultazione che ha rinnovato l'amministrazione Lovere moderata, officina d'idee



*miare minuti preziosi, soprattutto il sabato mattina durante lo svolgimento del mercato che rende difficile e lento il transito nel tratto di strada verso la Valle Camonica. Ma, a quanto pare, le promesse elettorali danno fiato alla presentazione di progetti che si spacciano per ormai come realizzati, confidando che l'elettore poi si dimentichi delle promesse di marinaio"*.

Il tracciato della strada segue il vecchio ed abbandonato percorso del treno che una volta collegava Costa Volpino (Lovere) con Bergamo e permetteva di raggiungere la sta-

zione di Civate Camuno per attestarsi sulla tratta Brescia - Iseo - Edolo.

Alcuni anni fa alcuni massi si staccarono dalla parete rocciosa e danneggiarono seriamente alcuni appartamenti che sorreggiano a ridosso del percorso in galleria. Da allora la strada è chiusa nonostante siano stati spesi alcune centinaia di migliaia di euro per la messa in sicurezza della parete.

Ora "Lovere Moderata" chiede all'amministrazione di non perdere altro tempo e risolvere un problema che si dava ormai risolto.

Nell'interesse dell'intera comunità.



**PAGANI**  
**CARNI**  
S.N.C.

**ARTOGNE** (Bs)

Via Geroni, 11

Tel. 0364.598316

BISTECCHIE  
VITELLONE

€ **8,90** 1 kg.

TAGLIATA  
VITELLONE

~~15,00~~ € **12,50** 1 kg.

COSTATA  
VITELLONE

~~15,00~~ € **12,50** 1 kg.

LONZA DI  
MAIALE

~~9,00~~ € **5,90** 1 kg.

COSCE DI  
POLLO

~~3,50~~ € **2,60** 1 kg.

PETTO DI  
POLLO

~~8,50~~ € **5,90** 1 kg.

Informazioni commerciali

## LO SBIANCAMENTO DENTALE

Lo sbiancamento dentale è un trattamento estetico molto richiesto; come tale ha ormai assunto una notevole rilevanza sia in ambito domestico che in quello professionale. Denti bianchi e sani rappresentano, infatti, una delle caratteristiche estetiche più ambite e ricercate.

Ma che cos'è esattamente lo sbiancamento dentale? Sotto questo termine rientra, genericamente, qualsiasi trattamento che porta i denti ad apparire più bianchi. Tale caratteristica, assolutamente individuale, è spesso lontana dal ricalcare il tanto desiderato candore; la colpa, in molti casi, è da attribuirsi a caratteristiche genetiche sfavorevoli, al fumo, al passare del tempo e all'assunzione di cibi o bevande particolari, come caffè, liquirizia, tè e coloranti artificiali.

Per riportare il colore dei denti al bianco e alla luminosità di un tempo, è possibile scegliere tra diverse tipologie di trattamenti sbiancanti, rapidi e non invasivi. Aldilà dell'efficacia insita nelle varie metodiche, occorre innanzitutto prendere coscienza dei loro limiti. Sottoporsi a questi trattamenti, infatti, significa nel migliore dei casi riportare il colore della dentatura all'antico splendore, fino a schiarire leggermente le tonalità conferitegli da madre natura.

Lo sbiancamento denti è indicato per trattare le discromie dentali che possono manifestarsi nel corso della vita di un individuo. A questo proposito, ricordiamo che tali discromie possono essere superficiali (come quelle causate dall'eccessivo consumo di caffè o dal tabacco), oppure più o meno profonde (come quelle causate dall'assunzione di alcuni tipi di farmaci).

Esistono diversi trattamenti per sbiancare i propri denti, in generale comunque, i denti possono essere resi più bianchi in due modi: per sfregamento (sbiancamento meccanico), oppure con sostanze decoloranti (sbiancamento chimico).

Lo sbiancamento professionale deve essere effettuato in ambulatori dentistici - o comunque presso centri specializzati - direttamente dall'odontoiatra o, eventualmente, dall'igienista dentale.

Quando si parla di sbiancamento professionale, ci si riferisce al cosiddetto bleaching, ossia allo sbiancamento effettuato alla poltrona mediante l'uso di agenti chimici sbiancanti che possono essere attivati o meno da eventuali sorgenti luminose (come avviene, ad esempio, nello sbiancamento con laser). Prima di procedere con qualsivoglia metodica di sbiancamento, è necessario eseguire un'accurata pulizia dentale (o detartrasi, che dir si voglia), allo scopo di rimuovere tartaro, placca ed eventuali pigmentazioni esterne.

Una delle tecniche maggiormente impiegate in quest'ambito è rappresentata dall'air polishing che prevede l'uso di un getto di aria, acqua e bicarbonato di sodio, erogato da uno specifico strumento direttamente sulla superficie dentale.

Solo dopo aver eseguito la detartrasi, è possibile procedere con il vero e proprio sbiancamento.

L'intensità dello sbiancamento dipende dalla concentrazione del principio attivo e dal suo tempo di posa sui denti. In ogni caso, compatibilmente con l'esperienza del dentista, un intervento professionale garantisce il miglior risultato possibile, minimizzando effetti indesiderati come eccessiva sensibilità termica ed irritazione gengivale.

## Cinquecentenario della consacrazione della Basilica di Santa Maria

Cadrà il 2 agosto 2020 il cinquecentenario della consacrazione della Basilica di Santa Maria, situata in località Val Vendra a Lovere. La sua costruzione venne voluta dai ricchi produttori loveresi del panno di lana come voto alla Vergine. Spesso oggetto di attenzione da parte di critici, è stata definita da Vittorio Sgarbi "una tra le cinque chiese più belle della Lombardia".

Per celebrare l'evento, Lovere ha organizzato una serie di conferenze che andranno da febbraio



ad aprile, per poi ripartire da settembre. Un totale di sei incontri che andranno a presentare e restituire l'immagine di Lovere nel XV e nel XVI secolo sotto vari aspetti: non solo dal punto di vista urbanistico ma anche da quello del tessuto sociale ed economico.

Ci sarà anche una conferenza con un

taglio più religioso, dove si andrà a considerare il ruolo della basilica nel corso degli anni, approfondendo il suo rapporto con le altre chiese di Lovere.

Da qui dovrebbe poi arrivare una pubblicazione per raccogliere gli atti di questa serie di convegni, che metterà in risalto gli elementi di novità non ancora emersi.



TUTTO PER GLI ANIMALI  
CANI - GATTI - RODITORI - UCCELLI  
PESCI - RETTILI  
ALIMENTI - ACCESSORI  
SERVIZIO DI TOILETTATURA

VIA GALILEO GALILEI, 37  
PIAN CAMUNO (BS)  
TEL 0364/590176

348/7197681



CERCACI SU FACEBOOK GLI AMICI DI PLUTO PIANCAMUNO

## CALZATURE LAURA

Dal 1939

CALZATURE  
TERMICHE  
FINO A  
- 20° - 40° - 60°

Gianico Via Arrigo 23 - Tel. 0364533409

MEINDL  
Bases For Alltimes

TECNICA

ALPI

ALPINE

ALPINE

ALPINE

# TECNODENT

AMBULATORIO ODONTOIATRICO

## DICEMBRE VISITA DI CONTROLLO GRATUITA

Via Nazionale, 40 - 24062 COSTA VOLPINO (BG)  
Tel e Fax: 035.988335 - email: info@tecnodentsnc.it  
Cell: 335.277579 - email segreteria: m.kikko@tiscali.it

www.tecnodentsnc.it

Sorridere con piacere

Due chiacchiere con la Presidente

## I volontari colonna portante della Nuova Proloco Lovere

Se oggi Lovere è considerato luogo di interesse, per un numero sempre crescente di turisti, lo si deve anche e soprattutto a chi per anni ha lavorato sodo per raggiungere questo obiettivo. Tra i più meritevoli ci sono i volontari della Nuova Proloco Lovere, da quasi due lustri a fianco dell'amministrazione con lo scopo di promuovere iniziative volte a coinvolgere più persone possibili. *Eleonora Dell'Anna*, loverese da sempre impegnata nel sociale, è l'attuale Presidente della Proloco e attraverso la sua testimonianza ci ha permesso di capire quanto sia importante la presenza di un'associazione al servizio del paese.

**Quando nasce la Proloco di Lovere? Quali sono stati i passaggi fondamentali di questo percorso?**

so?

R: la Nuova Proloco Lovere nasce nel 2005 con l'intento di creare qualcosa di importante. *Giorgio Beltrami* è stato il primo presidente. Lo scopo della Proloco Lovere è quello di valorizzare il territorio attraverso eventi culturali, turistici, storici e sociali e perché no, anche portare un po' di divertimento. Inizialmente il consiglio era composto da persone intorno ai 40/50 anni, mentre negli ultimi anni siamo riusciti a coinvolgere forze giovani che hanno portato innovazione, basti pensare al Palio dei Rioni che coinvolge ogni anno sempre più persone (edizione 2019 - iscritti 700 loveresi).

**Ripensando all'anno che sta giungendo al termine, che resoconto vi sentireste di fare?**

R: siamo molto soddisfatti dell'anno che si sta concludendo: la nostra festa per eccellenza è "Sapori d'Ottobre", giunta quest'anno all'11° edizione con numeri da record. Anche altri piccoli eventi come il torneo di basket di fine giugno, poi, ci permettono di essere presenti sul territorio e farci conoscere. Il nostro è un gruppo giovane e nuovo, eletto a gennaio 2019.

**In un'ipotetica tabella di marcia, siete dove vi sareste aspettati di essere?**

R: l'impegno richiesto è sempre maggiore, perché aumentare i propri numeri è bello e dà soddisfazioni, ma d'altro canto diventa sempre più impegnativo, porta via tempo alla famiglia e ai propri interessi. Diciamo che se 8 anni fa, quando en-

tra in Proloco come semplice aiutante, mi avessero detto che saremmo arrivati a questi numeri avrei pensato a uno scherzo. Eppure, ci siamo e speriamo di crescere ancora, perché significherebbe migliorare Lovere ulteriormente.

**Con il sindaco e l'amministrazione come vi rapportate? C'è sinergia?**

R: collaboriamo con l'amministrazione da parecchi anni. Abbiamo incontrato il nuovo sindaco e l'assessore al turismo, che sono le nostre figure di riferimento. In ogni caso non siamo un'associazione schierata politicamente, collaboriamo con questa amministrazione come avremmo collaborato con un'altra. Ci confrontiamo per realizzare manifestazioni che aiutino il Paese a farsi conoscere e ad accrescere la partecipazione dei loveresi.

**Quali sono i progetti per il futuro?**

R: la programmazione del 2019 si è conclusa con Sapori d'Ottobre e al momento stiamo lavorando con Asarco e l'Amministrazione per le manifestazioni

di Natale.

Sarà un periodo ricco di eventi e manifestazioni.

Per il 2020 stiamo lavorando in queste settimane al calendario, cercando di mantenere le manifestazioni storiche e modificando un po' quelle che invece vanno aggiustate. Ci saranno delle novità

interessanti.

**Cosa significa per voi portare avanti questa "missione" al servizio di Lovere?**

R: A volte è faticoso, ma di fronte a certe scene capisci che la direzione intrapresa è quella giusta, perché oggi Lovere è un paese vivo, e noi ne siamo orgogliosi.



PROMOZIONI BY LANFRANCHI  
ABBIGLIAMENTO UOMO DONNA

**ULTIMI  
GIORNI !!!  
FUORI TUTTO  
PER CHIUSURA**

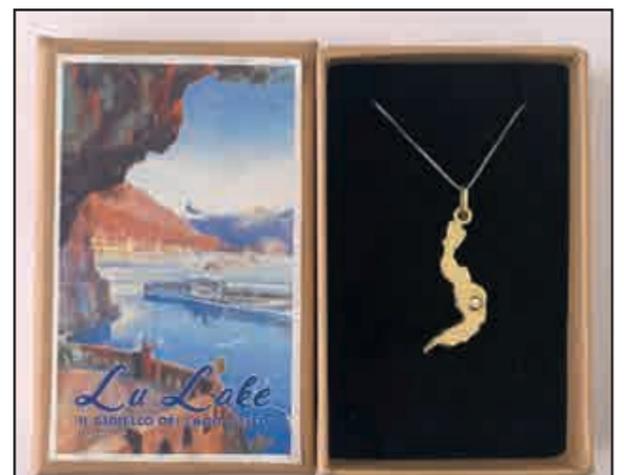
APERTO LA DOMENICA

SOVERE Via Roma, 94 Tel. 035 982 728

**STARTUP  
MODA**

DICEMBRE  
-20% -30%

LOVERE LUNGOLAGO



**GIOIELLI ESCLUSIVI**  
Realizzati in oro o  
in argento con diamanti

Presso la Gioielleria Crisanti  
a Lovere in Via Gregorini 14  
Tel. 035 962140

a  
a

**AREA INDUSTRIALE TATTOO**

**MARTEDÌ 10 DICEMBRE**

DALLE ORE 18:00

**NEW SHOP OPENING  
TATTOO E PIERCING**

SENZA APPUNTAMENTO

LOVERE (BG), PIAZZA GARIBALDI, 13

# Lovere, tra passato, presente e futuro

**Il 26 maggio 2019 i cittadini di Lovere sono andati alle urne per le elezioni comunali. Ad essere eletto è stato Alex Pennacchio, che ha raccolto il testimone di Giovanni Guizzetti. Con l'anno che volge al termine si sta concludendo anche il primo semestre di lavoro effettivo della nuova giunta ed è tempo di tirare le somme.**

Il 26 maggio 2019 i cittadini di Lovere sono andati alle urne per le elezioni comunali. Alex Pennacchio ha raccolto il testimone di Giovanni Guizzetti. Con l'anno che volge al termine si conclude anche il primo semestre di lavoro della nuova giunta ed è tempo di tirare le somme.

**Volge al termine il suo primo anno da sindaco. Prima di tirare le somme, sarebbe interessante ripercorrere il percorso che l'ha portato dove è oggi.**

R: mi sono avvicinato a questo mondo all'età di 16 anni. Ero poco più che ventenne quando mi sono candidato la prima volta: ho fatto tre mandati come Consigliere delegato allo Sport e Giovani, poi un mandato con Giovanni Guizzetti con l'incarico di Vicesindaco e Assessore alla Cultura e Istruzione. Quasi 21 anni di impegno, è stata l'evoluzione di tutto un iter che mi ha portato qui.

**Quali sono i vostri punti di forza? Cosa contraddistingue il vostro gruppo?**

R: L'Ago di Lovere ha dimostrato di avere un'operatività e una progettualità

notevole, premiata dai cittadini con una percentuale di consenso importante. A Lovere in questi anni sono stati affrontati dei problemi che erano nel cassetto da troppo tempo e il paese sta vivendo una rinascita, una svolta in tutti i settori. Basti pensare alla Torre Civica. Con l'ultima fase dei lavori conclusa poche settimane fa, è stata riportata all'origine: abbiamo ritrovato l'intonaco del 1300. E insieme alla Torre abbiamo recuperato i vicoli un po' più caratteristici, come il Vicolo della Stretta. Una rivalutazione non solo urbanistica ma anche storica, culturale e religiosa.

**Ripensando a questi ultimi mesi, vi reputate soddisfatti?**

R: il mandato è iniziato con il botto: subito il Tappone del Giro d'Italia e dopo neanche una settimana si è aperta la voragine in Viale Dante, ci siamo trovati così a dover affrontare il primo imprevisto. Devo dire che siamo in ottimi rapporti con gli enti sovracomunali, in particolare con Regione Lombardia che si è mostrata molto attenta: è stato erogato un con-

tributo di 600.000 euro a luglio per il secondo lotto dei lavori del Trello.

**Tornando sulla rivalutazione storico-culturale, che tipo di lavori verranno eseguiti presso la Caserma dei Carabinieri e le ex carceri?**

R: il primo intervento sarà il rifacimento della caserma dei carabinieri per creare una struttura in grado di rispondere alle esigenze degli uomini dell'Arma. Poi verranno realizzati il nuovo Museo Archeologico, dove potremo esporre i reperti recuperati dalla necropoli romana e il nuovo Museo di Scienze Naturali, attualmente ospitato accanto al Municipio che è troppo piccolo per esporre il grande patrimonio che gli Amici del Museo mettono a disposizione. Con questo nuovo lavoro avremo un museo moderno, all'avanguardia e multimediale che potrà accedere ai finanziamenti regionali.

**La ciclopedonale da via Poltragno, quali obiettivi andrà a soddisfare?**

R: la ciclopedonale risponde ad una serie di desideri come mettere in collega-

mento periferia e centro; abbiamo lavorato per questo obiettivo. L'altro traguardo è garantire la sicurezza dei cittadini che scendono da Via Poltragno. Infine, c'è un discorso di recupero ambientale con la Forra del Tinazzo: ci saranno dei punti a sbalzo per osservare la Forra dall'alto. Il percorso partirà da Poltragno e passando da Parco Villaggio Colombera scenderà da via Bergamo e permetterà di collegarsi con la passeggiata su via Paglia in tutta sicurezza. Ci sarà anche la riqualifica del Parco Villaggio Colombera, dove verrà installato un percorso vita.

Giungendo a piedi da Costa Volpino si possono correre dei rischi, c'è qualcosa in cantiere?

R: siamo già d'accordo con Costa Volpino, ci sono stati diversi incontri e condividiamo il progetto di creare un collegamento che sia più efficiente. L'accordo con Costa Volpino c'è, le

intenzioni pure così come per via Macallè. Lovere aveva partecipato, pur non essendo l'area critica sul suo territorio, al protocollo d'intesa anche per dare maggiore peso alle richieste di finanziamento.

**Anche il progetto dell'illuminazione di tutta Lovere servirà per ridurre un po' la distanza tra periferia e centro?**

R: dietro questo progetto c'è un discorso di efficienza energetica, perché si va a sostituire delle lampade con led che offrono meno consumi e maggiori prestazioni. Attualmente i lampioni della pubblica illuminazione

sono di 6-7 tipi, fatti in epoche diverse. Questo progetto permette di avere un risultato importante a costo pressoché zero: è un project financing che prevede la realizzazione da parte di una società specializzata, viene aperto un bando: se il prezzo migliore è quello della ditta che ha realizzato il progetto, l'incarico verrà affidato a questa società, se invece ci sarà un prezzo migliore da parte di un'altra società, poi questa dovrà pagare la progettazione.

Al Comune questo non costa niente, continuerà a pagare le stesse bollette.

**Francesco Moretti**



**SEBINO**  
Centro di Medicina dello Sport  
Direttore Sanitario: Dott.ssa ANNA ZONCA

Regione Lombardia  
Sistema Sanitario

24065 LOVERE (Bg) | Via Torricella, 7/e - Tel. 035.983174  
centromedicosebino@alice.it | www.sebinocentromedico.it  
Idoneità Regionale DPGR 3782 del 27/04/1993



**Taccolini**  
Lovere

Via Provinciale, 8

Nel mese di dicembre vi aspetta anche di domenica dalle 9 alle 12 e dalle 15 alle 19





**KARMAN**



Via Nazionale, 31 - Piamborno BS  
0364 45511 | [www.bettineschiluce.it](http://www.bettineschiluce.it)

Marilyn  
CENTRO ESTETICO

di Marilena Cotti Cottini

Augura a tutti  
i suoi clienti un  
sereno Natale  
e felice anno nuovo!



PIAN CAMUNO (BS)  
Via Don Gelmi, 1  
[estetica.marylin@libero.it](mailto:estetica.marylin@libero.it)  
349 7103615



Festeggia 6 anni di  
*Twister Pizza & Caffè...*

A pranzo  
Pizza + Bibita  
e Caffè  
Euro 8,00

Twister Pizza & Caffè  
vi auguro Buon Natale  
e Felice Anno Nuovo!

Per tutto il mese  
di dicembre  
a pranzo il  
dolce lo  
offriamo noi!



COSTA VOLPINO - Via C. Battisti, 13 - Tel. 349.8482404  
CONSEGNA A DOMICILIO

 **GENERALI**

Agenzia di DARFO BOARIO TERME

**MAFFI** S.a.s.



DARFO BOARIO TERME (BS)  
Corso Italia, 8 - (Complesso "Antica Fonte")  
Tel. 0364 531775 - Fax 0364 530508  
[info@generalimaffi.com](mailto:info@generalimaffi.com) - [generalimaffi.com](http://generalimaffi.com)



## Borno programma il suo futuro

**Le seconde case, pur in numero rilevante, non hanno preso il sopravvento, ma il turismo che ne deriva ha un effetto di rallentamento delle scelte strategiche. Ed i commercianti si lamentano ma passano la palla.**

La fortuna di Borno è quella di avere la struttura ideale per prestarsi ad iniziative di vario carattere 365 giorni l'anno. Una camminata in montagna piuttosto che un giro per le vie del centro per fare shopping, offre possibilità invidiabili. Eppure, per lunghi periodi dell'anno il paese non riesce ad attirare l'attenzione dei turisti.

L'impressione è che il potenziale non sfruttato sia ancora molto e questo ci è stato confermato dai commercianti stessi. Si potrebbe fare di più a patto che si creino le condizioni. La mancanza di attenzione riservata ad alcune date del calendario non facilita questa crescita, eppure qualcuno ha dimostrato che basta poco per catturare l'attenzione.

Ma i commercianti in generale, specialmente in questo particolare momento storico, stanno soffrendo un cambiamento nel modo di vivere il mercato, che dopo essere rimasto pressoché invariato per secoli ha subito delle modifiche considerevoli. L'avvento dei centri commerciali prima e dell'e-commerce poi, infatti, ha messo alcuni gruppi di commercianti in cri-

si, quando incapaci di adattarsi al cambiamento. Questo è vero in generale, ma non in situazioni particolari di mercato. Il turista, strappato al computer o dalla passeggiata nella galleria di qualche centro commerciale, qui trova le condizioni ottimali di fare un acquisto rispettando i canoni tradizionali: passeggiata, shopping, vista, affare, acquisto.

Per questo diventa fondamentale incentivare il turista, dandogli una ragione precisa per spostarsi a Borno anche in quei periodi in cui non ci sono né la neve per sciare né l'aria fresca di montagna.

Secondo qualche operatore commerciale della località turistica "Borno è quello che è. Punto! Non ci sono alternative - dice una operatrice commerciale che non ne vuole sapere di incontri, strategie, soluzioni. E mantenendo l'animato che ci è stato richiesto afferma "abbiamo fatto tanti incontri che si sono risolti con un nulla di fatto. Parole, parole, parole e il tentativo di attribuire ad altri responsabilità che risalgono alla notte dei tempi"

Secondo Luisa Calzoni, dell'"Antico

Forno" invece ci sono le possibilità di un recupero. "Io vengo da fuori e mi sono innamorata di Borno in poco tempo. Nei mesi estivi e in qualche frangente invernale il flusso di turisti è talmente elevato che non ci permette riflessioni. Forse sarebbe il caso di alleggerire la proposta di manifestazioni nei periodi di tutto pieno a favore della stagione morte. La soluzione è a due passi: la Valle Camonica è a pochi minuti e qualche proposta di manifestazione e spettacolo potrebbe attirare qualche attenzione. Almeno un tentativo facciamolo. Potrebbe essere la risposta ad un problema che nessuno pare voler affrontare".

Nessuno ha la soluzione in tasca, ma non bisogna escludere la possibilità di trovarla a due passi da casa. Ma per far sì che questo avvenga è necessario agire insieme e per riuscirci occorre collaborare in modo concreto, con perseveranza e coerenza.

Alberto Zorza detto Cervo si pone equidistante dalle due posizioni. Presidente dell'associazione 6 Contrade e del Gruppo Storico Contraternita del Cervo mette sul tappeto

due iniziative che lo vedono protagonista: il Palio ed Eretica, organizzate la prima nel pieno dell'estate e la seconda alla fine di ottobre. "Per poter cambiare - ci dichiara - deve essere preso in considerazione un radicale mutamento di rotta. E' necessario avere un atteggiamento collaborativo tenendo conto che la vera forza del paese va ricondotta al volontariato"

L'amministrazione di Borno, composta per lo più da giovani, segue con attenzione il dibattito tra i commercianti e per approfondire le dinamiche in atto, ha convocato gli operatori commerciali ad una serata per presentare alcune strategie, ma soprattutto per ascoltare. Di fronte ad una trentina di operatori l'assessore Giorgio Buzzi ha spiegato che l'amministrazione ha una precisa strategia, ma ognuno deve saper fare la sua parte soprattutto in periodo fortemente negativo per il settore. L'assessore Buzzi, salutandogli ospiti giunti da Lozio e Malegno ha sottolineato come sia importante ragionare in termini di altopiano uscendo dai tradizionali schemi di campanile. Alla serata seguirà un altro incontro fissato per la metà del mese di gennaio e sono attesi molti commercianti anche per stilare, in modo collaborativo, una scaletta di proposte attuabili.

Francesco Moretti

**Si stanno recuperando vecchie strutture rendendole disponibili a turisti e residenti**

## I segnali di un risveglio possibile

Sono tre i tasselli alcuni contatti portati avanti dall'amministrazione insieme alla Pro loco". Sempre secondo Matteo Rivadossi si tratta di "una struttura che, alle condizioni attuali, non risulta semplice da gestire. Oggi c'è un privato che in collaborazione con la Pro loco ha preso a cuore la struttura e la gestirà nel mese clou del turismo invernale, per restituire un servizio molto apprezzato a residenti e turisti. "I due risultati conseguiti. Museo e Pattinaggio - afferma un operatore - sono la dimostrazione che quando c'è determinazione e disponibilità alla collaborazione i risultati arrivano. A ognuno la sua parte. Un confronto schietto, ma leale è necessario per disegnare il futuro di Borno. Non raccogliere questi segnali positivi sarebbe un'idiozia".

F.M.



## Museo della Fotografia Storica Camuna



*Vi augura un felice Natale e buon anno nuovo!*

**BORNO - Via Giardini, 20 - Presso Villa Guidetti**



# Il 118 di notte con l'elicottero in Vallecamonica

Un centinaio di soccorritori accreditati dal 118 hanno partecipato alla serata informativa organizzata da AAT Brescia, articolazione aziendale territoriale, ramo operativo di AREU, sul nuovo servizio dell'elicottero in interventi notturni con atterraggi e decolli sempre più vicini alle zone di emergenza. In questo modo si forniscono ancora più garanzie di rapidità negli interventi in emergenza urgenza sanitaria. Relatori della serata sono stati la dottoressa Paola Bera, Referente medico dell'elisoccorso Brescia e Alberto Poinelli, vicecoordinatore AAT Brescia. Con loro anche un pilota del 118 che ha fornito indicazioni di estrema utilità per poter lavorare in sicurezza, di notte, nelle emergenze sanitarie che vedono presente l'elicottero, spesso in zone impervie e fuori dalle piazzole censite e autorizzate all'atterraggio e al decollo. Il grande hangar di Camunia soccorso a Darfo Boario Terme ha ospitato dunque questo corso-master dedicato all'intervento in emergenza urgenza di notte con l'elicottero del 118. I partecipanti sono tutti operatori ac-



creditati dal sistema AREU Lombardia, tramite la AAT di Brescia, articolazione aziendale territoriale, che hanno aderito al corso che ha fornito indicazioni utili per certi versi inedite legate al sistema di chiamata, alle informazioni su luoghi e situazioni, all'uso di strumenti di comunicazione specifici per rimanere in collegamento con l'elicottero che vola di notte e la centrale operativa che segue l'intervento. L'incontro è dura-

to 3 ore ed ha visto presenti i volontari dell'Associazione Amici del 118 di Ponte di Legno, i Vigili del fuoco di Vezza d'Oglio, i volontari dell'Arnica di Berzo Demo, i volontari del 118 ANA di Sale Marasino ed i volontari di Camunia Soccorso, per un centinaio circa di partecipanti che ora possono dirsi più competenti e sicuri anche negli interventi sempre più frequenti dell'elicottero nelle zone della nostre valli.

## Informazioni commerciali

### Vicini rumorosi? Lo decide un esame fonometrico.

Quante volte è accaduto anche a voi? Un vicino di casa che usa gli zoccoli per camminare in casa, un amante del pianoforte o della chitarra che suona a tutte le ore, oppure un coacervo di bambini dediti ad attività ludiche, in cui non è esclusa una partita di calcio, in cui a fare da porta sono le mura del vicino d'appartamento. Senza considerare gli amanti del bricolage della domenica mattina che sentono il bisogno di perforare i muri con un martello, perforando nel contempo anche i vostri timpani. Tutte magagne che arrivano sempre nei momenti meno attesi e meno opportuni. Ci si può difendere? La Legge italiana, inarrivabile quant'altri mai, ci conduce in un lungo giro interpretativo la cui summa esegetica è la seguente: Esiste un limite ma non è detto che quello stesso limite sia sempre da considerare come rumore molesto. Intanto allora cominciamo a definire cosa sarebbe, il condizionale è d'obbligo, un rumore molesto: secondo il necessario esame fonometrico dicesi rumore molesto quello che supera i 3.5 decibel. Dice però ancora il legislatore: è da intendersi molesto solo se prodotto in un luogo silenzioso, come potrebbe esserlo in una casa di campagna o di montagna. Invece: se si producesse in un condominio di una grande città nei cui cieli passano aerei oppure in cui c'è un grande traffico d'automobili, il giudice eventualmente chiamato a dirimere una controversia potrebbe valutarlo anche non molesto. Detto quindi dell'aleatorietà del rumore molesto che muta in base alle condizioni sociali in cui si produce, il codice civile sancisce almeno degli orari medi in cui il rumore, per una certa soglia, è comunque legittimo e quando invece a prescindere non lo è: dalle 9.00 del mattino alle 13.00 il (del) rumore si può produrre. Dalle 13.00 alle 16.00 invece no. Dalle 16.00 alle 21.00 portate pazienza se qualcuno usa il trapano: si può fare. Il legislatore per la verità stabilisce anche quando un rumore molesto può richiamare una fattispecie penale: allorché cioè produca un danno rilevante ad un contesto condominiale intero, naturalmente riconosciuto da un giudice. Esistono comunque in media della sanzioni pecuniarie: che possono arrivare fino a 516 euro. Va detto ancora: se qualcuno ritiene di essere molestato deve dimostrarlo, con la famosa perizia fonometrica. Il giudice oltre a valutare luogo ed orario dell'eventuale rumore, dovrà valutarne anche la persistenza. Una cosa infatti è un rumore di qualche minuti. Altra cosa avere tre ore di frastuono. A latere segnaliamo anche che recentemente il rumore molesto si configura come una normativa assimilabile allo stalking per cui un giudice può emettere un'ordinanza di immediata cessazione del disturbo sonoro. I tempi della giustizia sono come sempre quelli del Belpaese. Per cui suggeriamo di rivolgervi ad un buon studio di amministratori. Se permettete, facciamo il nostro nome.

Valentina Bianchi - Condominio Ecosostenibile



AMMINISTRAZIONI CONDOMINIALI

Valentina Bianchi

[www.condominioecosostenibile.it](http://www.condominioecosostenibile.it)

Via Angelo Canossi, n.24 - 25047 Darfo Boario Terme (Bs)  
Via A. Gatti, 7 - 25030 Castrezzato (Bs)  
email: [valentinabianchiamministratore@gmail.com](mailto:valentinabianchiamministratore@gmail.com)



Abbigliamento professionale - Alta visibilità - Abbigliamento casual  
Calzature antinfortunistiche - Calzature da trekking e outdoor  
Protezione capo - Protezione viso e occhi - Protezione udito  
Guanti da lavoro - Protezione vie respiratorie - Dispositivi anticaduta  
Cartellonistica e segnaletica - Pronto soccorso - Pulizia e benessere  
Capi su misura personalizzati

24062 Costa Volpino (BG) - Via C. Battisti, 65 - Tel. 035.973175 - [info@bertoniantinfortunistica.net](mailto:info@bertoniantinfortunistica.net)

[www.bertoniantinfortunistica.net](http://www.bertoniantinfortunistica.net)



**BERTONI**  
sportswear



24062 Costa Volpino (BG) - Via Cesare Battisti, 73  
Tel. 333.9910727 - [info@bertonisportwear.it](mailto:info@bertonisportwear.it)

[www.bertonisportwear.it](http://www.bertonisportwear.it)

A Paspardo, questo mese, arriva il biscottificio dell'alta Valle

## Il panettone ed i biscotti di castagna

È stata una stagione positiva per la castagna camuna che sembra aver lasciato alle spalle un lungo periodo di magri, a volte magrissimi, raccolti. E in valle, chi meglio del Consorzio della Castagna può essere il metro di valutazione dell'andamento stagionale? Chiediamo alla Presidente del Consorzio *Enrica Ruggeri* di Paspardo, di fornirci qualche ragguaglio.

*"La stagione è andata decisamente bene - esordisce la Presidente - e ci sono stati conferiti 115 quintali di prodotto contro gli 80 quintali dello scorso anno. Tra l'altro un prodotto di qualità".*

Bene, allora sono risolti i problemi del Consorzio che solo un anno fa rischiava di essere cancellato! *"Magari - ribadisce prontamente la vulcanica Enrica - per ora prosegue il piano di rientro programmato che pesa ben 2000 euro mensili con l'intenzione di coprire tutte le questioni aperte. Ma dobbiamo fare tutto da noi, inventandoci di volta in volta nuove situazioni".*

E così ci spiega che buona parte del progetto si basa sul lavoro di volontariato offerto da tanti che si propongono per eseguire diver-



se mansioni, come la gestione della Festa della Castagna, la preparazione e vendita di ravioli e casoncelli o, come in questo periodo, attraverso il confezionamento di panettoni a base di farina di castagne *"Quest'anno abbiamo avuto una prenotazione di ben 400 panettoni da un singolo cliente, panettoni prodotti in valle Camonica e confezionati a Paspardo da un gruppo di volontari ai quali va il nostro ringraziamento"*. Per la produzione di questi panettoni camuni Doc entra in campo *Gian Domenico Sorteni*, titolare della *"Bottega del Pane"* di Ceto che con abilità e maestria realizza un prodotto che profuma di castagna.

E non solo panettoni, ma anche biscotti sempre freschi, croccanti e friabili. A proposito di biscotti la Presidente ci informa che durante il mese di dicembre verrà portato a Paspardo il biscottificio di Ponte di Le-

gno, attivo dal 2013, offrendo quindi la possibilità di produrre biscotti in un contesto ambientale più idoneo e comodo. Già l'attivazione del biscottificio dell'alta Valle aveva permesso di produrre entro i confini valligiani una linea di biscotti che, prima del 2013, veniva realizzata a Voghera. Ora la collocazione a Paspardo permetterà di produrre Castagnoli, Mielotti, Delizie, Gocce di castagna, già conosciuti e apprezzati ai quali affiancare nuovi biscotti e conquistare nuovi spazi del buon gusto.

Una castagna che ha riconquistato livelli di produzione ai quali pochi credevano ed un Consorzio avviato a completare il piano di rientro economico che sembrava difficilissimo da portare a termine. E dove non è arrivata la natura e l'abilità e intelligenza manageriale è intervenuto il volontariato al quale il Consorzio dedica un sentito ringraziamento.

Giuseppe Facchinetti "il padre dei pastori" raccontato in un libro

## Slacadùra di Tacolér

Due libri in uno, la biografia di Giuseppe Facchinetti e la sua opera Slacadùra di Tacolér, editi dal Centro Studi Valle Imagna a novembre del 2019, cinquantatreesima opera della collana *Persone e Pensieri*. Vi ha contribuito il Comune di Albino. Autori lo storico Giacomo Goldaniga e il ricercatore Emilio Gamba che conosce e sa scrivere testi in Gà, la lingua dei pastori. La ricerca gode di almeno tre meriti: fa conoscere un importante personaggio bergamasco poco conosciuto sia nel territorio bresciano che in quello bergamasco, ripropone in ristampa anastatica la *"Slacadùra di Tacolér"* del 1921, un libretto che contiene 500 voci in Gà ed infine presenta l'etimologia di tutte le parole inserite nel vocabolario.

Giuseppe Facchinetti era un pastore di Vall'Alta, figlio di Arcangelo soprannominato "il padre dei pastori" che ereditò una fortuna di 8000 lire da uno zio espatriato in America con la quale diede vita ad una imprendi-

toria pastorale. Divenne in poco tempo un imprenditore molto ricco, edificò due case, acquistò la prima moto e la prima automobile comparse nella sua valle e diede lavoro a fratelli e nipoti nonché a una ventina di "macil" apprendisti pastori. Ciò che lo rese oltremodo famoso, oltre al titolo di "Re dei pastori" e l'andare a caccia col re, fu la pubblicazione, a proprie spese, nel 1921 di un dizionario Gà che regalò a tutti i pastori della zona. In un batter d'occhio il dizionario si diffuse in tutto il territorio bergamasco e bresciano. Questo vademecum pratico per i pastori, ebbe un successo stra-

ordinario, oltre all'attuale edizione ebbe tre ristampe. Il prefattore e direttore del Centro Studi Valle Imagna, Antonio Carminati, argomenta nella sua premessa che non è facile comprendere la lingua dei pastori. Dal canto loro gli autori chiudono la ricerca con una considerazione in Gà che tradotta recita così: "Dopo aver letto questo libro avrai capito il linguaggio dei pastori, ma...guardati bene o uomo della città! Per sapere come vive un pastore e comprendere bene i suoi discorsi, bisogna aver dormito per lungo tempo all'addiaccio e aver mangiato con i pastori sacchi di sale".

# LAVASECCO ECO-WASH

ESINE/Bs - via Faede, 48  
Centro Commerciale BOARIO CENTRO  
via Manifattura, 31

 **Gruppo Golgi**  
[www.gruppogolgi.it](http://www.gruppogolgi.it)

Laboratorio di analisi cliniche e Poliambulatorio - Dir. Sanit. Dr. F. Ruck  
Centro Camuno di Medicina Sportiva - Dir. Sanit. Dr. D. Gervasoni

DARFO B.T. - Via A. De Gasperi, 2 - Tel 0364/532740  
[poliambulatorio@gruppogolgi.it](mailto:poliambulatorio@gruppogolgi.it) - [laboratorio@gruppogolgi.it](mailto:laboratorio@gruppogolgi.it)

Laboratorio autorizzato alla ricerca delle droghe d'abuso

# maninipasta

TRADIZIONE & INNOVAZIONE



*Si confezionano  
scatole natalizie  
con prodotti locali!*

Piazza Matteotti 16 Darfo Boario Terme - 345 273 7714

Informazioni commerciali

**FARMACI E PELLE**

Le dovute attenzioni

Oggi i farmaci, quelli più comuni, che risolvono i piccoli problemi domestici, sono diventati di facile accesso. Fortunatamente non abbiamo problemi ad acquistare un antibiotico o un antinfiammatorio quando ne abbiamo necessità e questo ci permette di non ammalarci gravemente e spesso di risolvere in breve tempo influenze, raffreddori e tanti fastidi comuni.

I farmaci sono così efficaci perché contengono sostanze molto attive e potenti che continuano la loro azione anche quando smettiamo di assumerli.

I meccanismi di azione e di smaltimento di un farmaco sono tanti e molto complicati e alcuni possono manifestarsi sulla pelle in forme più o meno fastidiose, soprattutto se non vengono considerati quando si applicano prodotti cosmetici o si effettuano trattamenti.

Se utilizzate l'Aspirinetta, farmaco molto diffuso per prevenire trombi e coaguli del sangue, evitate massaggi dalle manualità troppo stimolanti, come il connettivale e gli scollamenti.

Siete in questo caso più esposti alla comparsa di lividi ed ematomi sulla pelle. Preferite tecniche più dolci, come il linfodrenaggio o i massaggi miofasciali, delicati e distensivi. Se per qualche motivo dovete assumere del Cortisone, magari per lunghi periodi, dovete fare

particolare attenzione. Il Cortisone abbassa le difese immunitarie della pelle e quindi durante l'utilizzo, ma anche nei mesi successivi alla sospensione del farmaco, dovrete evitare di fare trattamenti estetici stimolanti, come peeling o scrub e sospendere l'utilizzo di acido glicolico e retinoidi, se li state utilizzando nella vostra routine di bellezza quotidiana. E' invece preferibile optare per creme protettive e sieri nutrienti e rigeneranti a base di peptidi e oli vegetali. Il film idrolipidico naturale della pelle potrebbe essere compromesso rendendo la cute più fragile e delicata, facile agli arrossamenti, alle desquamazioni e con difficoltà a ripararsi.

E' una situazione temporanea, non c'è nulla di cui preoccuparsi, ma durante questi periodi cercate di proteggerla. Ottimi ingredienti cosmetici da utilizzare anche puri sono il burro di Karité (INCI: Butyrospermum Parkii) e l'olio di Argan (INCI: Argania Spinosa Oli).

Se vi state sottoponendo a chemioterapia o radioterapia, la pelle è ancora più sensibilizzata e valgono le stesse attenzioni dette sopra. Ci sono linee cosmetiche specifiche per le persone che stanno affrontando questo difficile percorso terapeutico, anche perché prendersi cura del proprio aspetto e sentirsi belle anche durante la malattia è fondamentale e oggi possibile.

Le reazioni più importanti di solito si hanno con i trucchi, fondotinta, rossetti, mascara... tanto da indurre a non truccarsi più. Proprio quando se ne avrebbe più bisogno! In realtà ci sono ottimi prodotti che potete utilizzare senza problemi. Per uniformare l'incarnato e dare luce al viso io consiglio le polveri minerali. Sono polveri di pigmenti a base di Biossido di Titanio e Biossido di Zinco disponibili in vari colori, che si applicano in modo uniforme e leggero con un pennello.

Non creano nessun problema di reazione sulla pelle, in più proteggono dai raggi solari e sono molto lenitivi. Evitare l'esposizione ai raggi solari e lampade UVA è sempre controindicato quando si utilizzano farmaci (pillola anticoncezionale compresa), perché si è molto a rischio di reazioni cutanee importanti e alla comparsa di macchie scure, difficili poi da eliminare.

Silvia Caffi

Birre e formaggi cento per cento camuni

**Saiotte e Pagus sulla tavola di Natale**

Stefano e Gabriele, entrambi 28enni, si sono cimentati nella birra ispirata all'antico "pagus romano" di Rogno: nasce dal territorio e da gennaio sarà al 100% prodotto camuno. In una serata ad inviti è stata presentata nelle sue ultime formulazioni abbinandola agli splendidi formaggi dell'Azienda Agricola "Le Saiotte" della Valgrigna, destando interesse e riscontri molto positivi. Nel 2016 i due amici, che producevano birra per uso domestico, hanno deciso di cimentarsi con un birrificio che fosse al 100% camuno: e dopo soli tre anni ci stanno arrivando, proprio perché a gennaio produrranno l'ultima nata in casa "Pagus", interamente prodotta da alimenti camuni. Così come camuno,



o meglio romano, è il nome: Pagus, infatti, era il toponimo dell'antico villaggio romano cui faceva riferimento tutta la plaga della bassa valle dell'Oglio, dove oggi opera l'omonima azienda agricola, con campi di orzo e luppolo tra Darfo, Rondinera e Costa Volpino. Con 90.000 bottiglie prodotte all'anno Pagus chiude il 2019 con una buona presenza sul mercato locale. Attualmente la vetrina di Pagus espone 4 birre annuali, oltre alle stagionali ed all'ultima nata che verrà presentata sulla tavola

di Natale. Birre speciali per gusti speciali, come le Pagus, hanno incontrato in una serata particolare i gusti raffinati, educati e totalmente camuni dei formaggi dell'Azienda agricola "Le Saiotte", che sorge sui conoidi del torrente Grigna tra Esine e Berzo Inferiore. Qui Melissa Sacellini, con la sua famiglia, realizza il sogno di una vita: la creazione di formaggi di grande qualità, per molti diversi gusti; e, da un'intuizione di Melissa, oggi i suoi prodotti possono sposarsi bene con le birre Pagus.



FEDERICA COSTA  
MILANO

NUOVA  
APERTURA

VENDITA DIRETTA  
GIUBBINI DI QUALITÀ



COSTA VOLPINO BG  
Via Cesare Battisti, 22

MERCOLEDÌ  
VENERDÌ - SABATO

035 4347344

Dalle 10:00 alle 12:30  
e dalle 15:30 alle 19:00



di Silvia Caffi

Centro di  
Ringiovanimento  
NATURALE

Via Gramsci, 5 - PISOGNE (Bs)  
Tel. 0364.86737  
Cell. 338.4437430

www.rinavel.it

Papa Francesco ha apprezzato il canto della montagna

## I Cori Valle Camonica e La Pineta ricevuti in Vaticano



Roma-Assisi: non è il nome di una tratta ferroviaria o di una nuova via Francigena: piuttosto è il tracciato della "Via dei Cori" Vallecamonica e La Pineta. Insieme, ospiti della Fondazione Don Gnocchi, i due Cori hanno partecipato all'Udienza privata del Papa concessa alla grande famiglia del "Santo dei mutilatini", a 10 anni dalla beatificazione del suo fondatore, di Don Carlo Gnocchi, avvenuta a Milano il 24 ottobre 2009. La mattina del 31 ottobre, dalle 10.30, i due Cori hanno formato il grande "Coro per Don Carlo" ed hanno preparato in Sala Nervi in Vaticano l'arrivo del Santo Padre. Terminato il discorso del Santo Padre Francesco, che è sceso ad abbracciare uno ad uno gli oltre 150 invalidi portati a Roma dalle

varie case della Fondazione sparse in Italia. A quel punto il cerimoniere ha chiesto al grande Coro di cantare canzoni alpine. E così è stato fino a quando Papa si è avvicinato al Coro ed ha concesso una foto ricordo tra i coristi, mentre alla sua destra c'era il Presidente della Fondazione Don Gnocchi, don Vincenzo Barbante, e alla sua sinistra don Giuseppe Maffi, già parroco di Darfo.

Il momento è stato forte ed emozionante, anche perché al termine del breve istante ufficiale, Mons. Gerg Genschwein, Segretario di papa Francesco (e già Segretario di papa Benedetto), si è avvicinato al Coro congratulandosi per i canti, la bellezza del suono e l'emozione suscitata tra il pubblico, gli addetti ai

lavori, aggiungendo che anche il Santo Padre aveva apprezzato molto.

La speaker ufficiale della cerimonia in Sala Nervi lo ha sottolineato: un grande Coro creato in onore del Beato Carlo Gnocchi.

Dal punto di vista musicale, in Sala Nervi c'è stato motivo per avere quel momento speciale ha ripagato di molte preoccupazioni.

I due Cori, dopo l'esperienza romana e la forte ricarica emotiva, hanno ripreso la via di casa, passando per Assisi per ringraziare il Santo che cantava il Creato per i doni ricevuti.

Ora torneranno di nuovo assieme, sabato 29 febbraio 2020, a Milano nel Santuario dedicato al Beato Carlo Gnocchi, per una serata speciale in suo onore.

Testimonianza contro la violenza sulle donne

## Il muro delle bambole



Il tema della violenza di genere e della violenza in generale è molto sentito in tutto il territorio di Costa Volpino, grazie ad una serie continua di iniziative che vedono il primo in fila l'Assessorato ai servizi alla persona, affidato alla sensibilità e competenza dell'Assessore Patrick Rinaldi, che in questi anni ha continuato un percorso, molto in salita ed in controtendenza rispetto al disimpegno imperante, per dare voce ai margini, alle periferie, agli ultimi, ai deboli. L'ultimo intervento che centra pienamente l'obiettivo di far crescere una nuova generazione consapevole, ricca di valori sociali e umani, ha visto protagonisti, perché pienamente coinvolti, i ragazzi dell'Istituto comprensivo di Costa Volpino che hanno dato una loro risposta al tema della

violenza sulla donna allestendo un muro delle bambole alla Domus civica. Un muro, come detto dalla viva voce degli stessi ragazzi, vuole testimoniare che la donna non è una bambola.

Ecco dunque la ragione dell'allestimento di un muro formato da una rete elettrosaldata con bambole di varie fogge e caratteristiche appese. I ragazzi dell'Istituto comprensivo di Costa Volpino lo hanno inaugurato lunedì 25 novembre, giornata

mondiale dedicata a dire "no" alla violenza contro la donna. Il tema della violenza in generale, oggi soprattutto della violenza legata alla sfera femminile, a Costa Volpino ha saputo creare una diversa coscienza critica, sociale e umana, partendo proprio dalla scuola. Il muro delle bambole, dopo alcuni giorni di esposizione alle intemperie, verrà poi portato all'interno della Domus civica e resterà come documento di un percorso forte e condiviso.

**PÒTACAFFÈ**  
CIALDE E CAPSULE COMPATIBILI

Costa Volpino (BG)  
Via C. Battisti n. 2  
Zona punto vendita di fronte all'IND  
Tel. 347 2490225  
9:30 - 12:15  
15:00 - 19:00  
Chiuso il martedì

Darfo Boario Terme (BS)  
Via Rossetti n. 70 - ex Ospedale/Battoni  
Di fronte al Forum Meibier  
Tel. 351 6294721  
10:00 - 12:00  
15:30 - 19:00  
Chiuso il lunedì

**DUCOLI & DUCOLI**

FORNITURA E POSA PAVIMENTI - RIVESTIMENTI E PARQUET

COSTA VOLPINO (Bg) - Via Nazionale, 120  
Loc. Portici - Tel. 338.2986006  
366.4558757 - ducolieducoli@libero.it

**PAVIMENTO  
GRES PORCELLANATO  
15 X 60 EFFETTO LEGNO € 15 AL MQ.**

**Agripiù**  
agricoltura - giardinaggio - obblistica  
Agripiù di Lambertienghi & C. Snc

*Vi augura un buon natale  
e felice anno nuovo!*

**DUPLICAZIONE. CHIAVI  
SERVIZIO AFFILATURA  
COLTELLI / FORBICI**

Via C. Battisti - Strada per Pisogne  
**COSTA VOLPINO**

**AREA 66**

ABBIGLIAMENTO UOMO - DONNA

*Non solo vestiti...  
ma un modo di vestire*

**COSTA VOLPINO**  
Via Marco Polo 2F ☎ 035.0037844

# I primi passi della nuova Pro Loco

L'anno che si appresta a concludere il suo cammino, ha portato una novità a Costa Volpino, la rinascita delle Pro Loco. Un Gruppo di giovani, si è presentato al pubblico chiedendo collaborazione e disponibilità promettendo, in cambio, di operare nell'interesse di tutti per il raggiungimento di quegli obiettivi di promozione territoriale, ma nello stesso di difesa dell'ambiente che sono contemplati nello statuto di ogni Pro Loco. Abbiamo chiesto a questo Gruppo di giovani di narrarci, a loro modo, come sono stati vissuti questi primi mesi di attività sul territorio. Conosciamoli

Le difficoltà sono state molte, probabilmente per la nostra inesperienza, ma con l'entusiasmo e la voglia di fare abbiamo cercato di sopperire a questa nostra mancanza. Lo scorso aprile ri-nasceva la Pro Loco a Costa Volpino e grazie all'iniziativa del nostro Presidente Davide e di un gruppo di ragazzi per lo più ventenni, viene ufficialmente costituita la nuova Pro Loco. In questi primi mesi di attività abbiamo dato vita o collaborato con altri per la realizzazione di interessanti eventi che ripercorriamo con la memoria.

## 2 Giugno - Pro Loco in Vela

Un inizio col Botto, la

nostra prima attività che ha impegnato diverse giornate per la preparazione, ma che ha ripagato tutti i nostri sforzi.

Molte le persone che sono venute nella località Bar delle Rose, ospiti degli amici del Circolo Nautico Bersaglio. La giornata ha avuto come attività principale la barca a vela, con l'uscita sul Lago di più di cento partecipanti accompagnati gratuitamente dai soci del Circolo mentre a terra sono state organizzate diverse attività ludico-sportive in collaborazione con Artistica Danza Azzurra e l'Associazione Pescatori Fly Club Vallecamonica, il torneo di Green Volley e i laboratori di ecologia, gestiti dall'Associazione To-



gether Lake Iseo.

## 16 - 17 - 18 - Luglio Piccolo Cuoco

Un grest culinario dedicato a ragazzi dai 7 ai 12 anni, nell'azienda agricola Cascina Lorenzo a Volpino. In questi 3 giorni, i ragazzi hanno potuto vivere un'esperienza formativa unica, grazie alla disponibilità di Daniel e dei suoi genitori che ci hanno ospitato nel loro Agriturismo, dando la possibilità a tutti questi giovani cuo-

chi provetti di scoprire quanto ricco e disponibile possa essere il nostro territorio.

## 17 Agosto - Tra i due Borghi a Sei Zampe

In pieno svolgimento dell'estate Ceratellese, è stata organizzata, in collaborazione con la Pro Loco di Bossico e l'Oratorio di Ceratello, una camminata non competitiva per gli amici a quattro zampe e i loro padroni.

## 7 e 8 Settembre Memorial Stoppani - Le frecce tricolori vengono a trovarci.

Per la prima volta la manifestazione coinvolge tutti e tre i comuni della sponda Nord del Lago d'Iseo: Costa Volpino, Pisogne e Lovere. La Pro Loco risponde presente e in col-



**UnipolSai**  
ASSICURAZIONI

Agenzia Generale **Camuna Assicura SNC**

**Agenti Generali:**  
Fabio Arrigoni - Giacomo Mercanti  
Giorgio Poiatti

Piazza Medaglie d'Oro, 3  
DARFO B.T. (Bs)  
0364.531556 - 0364.534570  
info@saiboario.it

### FILIALI A:

**Costa Volpino - Via Torrione 1 - 035 988442**  
**Costa Volpino via Nazionale 259 - 3471143878**  
Esine - Via Faede 8 - Tel. 0364 361244  
Artogne - Via XXV Aprile 45 - Tel. 0364 599170  
Pisogne - Via Milano - 1 - 0364 880573  
Endine Galiano - Via del Tonale e della Mendola - 035 826120

**VIP**  
Installatore  
Professionale

**VELUX®**

INSTALLATORE PROFESSIONALE FINESTRE VELUX  
POSATORE TETTI CIVILI - INDUSTRIALI e LATTONERIA

**COSTA VOLPINO**

**MARCO PEZZOTTA 339 2305504**

**Bertola**  
Office  
**NOLEGGIAMO**



**COPIO  
STAMPO  
SCANNERIZZO  
ARCHIVIO DOCUMENTI**

Via Nazionale 200/A - Costa Volpino (BG)  
Via Antonia Ponti, 4 - Bergamo

**ELETTRAUTO**

APOLLONIO EROS

Via degli Alpini, 1  
Costa Volpino (Bg)

Tel. 035.970315 - Cell. 340.9863516

P.iva: 02274080163 - mail: erosapo@yahoo.it

Pasticceria  
dal 1982  
**Silvana**  
F.lli Paderni

**-50%**

OGGI CAMBIARE  
I SERRAMENTI  
**TI COSTA  
LA METÀ**

SCONTO IMMEDIATO  
DEL 50% IN FATTURA

CON IL NUOVO ECOBONUS

**Serramenti  
Lombardi**

**AREA Ponzio**  
immagina progetta realizza

RESIDENCE BERSAGLIO  
COSTA VOLPINO (BG)  
TEL. 035.0776202

www.serramentilombardi.com



laborazione con la Protezione Civile di Costa Volpino viene organizzato uno stand gastronomico adiacente all'area Camper in Località Bersaglio, punto di decollo e di atterraggio dei Paramotoristi Audaci, con un'area dedicata agli espositori.

#### 15 Settembre A Ulpì coi Cariti

Manifestazione sportiva e folkloristica promossa al Team Nica a Volpino ospitando appassionati da tutta la regione. Appassionati della disciplina si sono lanciati, con le loro creazioni casalinghe, "I Cariti", lungo la nuova strada che collega

la Piazza degli Alpini con la Statale, la Pro Loco ha premiato i migliori "Cariti" con trofei dedicati e prodotti tipici offerti dai nostri sponsor.

#### 29 Settembre Salviamo l'acqua che Scorre

Questa giornata l'abbiamo dedicata ad uno degli obiettivi che più ci sta a cuore, salvaguardare l'ambiente e il nostro territorio.

In collaborazione con Legambiente Vallecamonica, Alto e Basso Sebino, e Togheter Lake Iseo, abbiamo ripulito le Sponde del fiume Oglio, partendo dalla foce fino al Ponte Barcotto.

La giornata è stata ulteriormente arricchita con laboratori all'aperto per bambini e ragazzi e visite guidate per adulti, nella cornice del parco del fiume Oglio.

#### 6 ottobre - camminata in rosa

Si è svolta lungo la strada Bossico-cerattello la camminata in rosa promossa dal Comune di Costa Volpino in collaborazione con le Pro loco di Costa Volpino e Bossico. L'evento ha avuto come fine la prevenzione del tumore al seno.

La partecipazione di circa 150 persone, ci ha dato la conferma che questo importante evento va confermato e riproposto anche il prossimo anno.

#### 20 Ottobre - La Lacustre

Per la prima volta fa tappa a Costa Volpino la settima edizione della Lacustre, cicloraduno d'epoca del Lago d'Iseo. Al Bar delle Rose, grazie all'ospitalità degli

amici del CNB, abbiamo potuto ospitare la tappa aperitivo di questa splendida carovana di velocisti e le loro biciclette d'epoca.

Un ringraziamento speciale va ai ragazzi della Cooperativa Exodus, che hanno organizzato il banchetto offrendo formaggi e salumi di propria produzione e a Taccolini Bibite che ha offerto l'aperitivo ai circa 200 partecipanti.

*Per concludere vogliamo augurare buone feste a tutti voi e alle vostre famiglie, cercateci sui vari social ma venite anche a trovarci alle riunioni pubbliche e ai prossimi eventi.*



**va**  
**VALCAMONICA**  
automobili

VENDITA AUTO NUOVO E USATO  
FINANZIAMENTI PERSONALIZZATI-LEASING  
NOLEGGIO BREVE E LUNGO TERMINE

Via Nazionale 87- COSTA VOLPINO (BG)  
Tel. 035 0047141 - 3356512130



**GELATERIA - PANINOTECA  
CAFFETTERIA**

**BAR CENTRALE**  
COSTA VOLPINO - Località Portici

**MP & partners**  
SERVIZI PUBBLICITARI  
GRAFICA - STAMPA - EDITORIA

**Vi augura un buon natale e  
Felice anno nuovo**

[www.mppartners.it](http://www.mppartners.it)

**Ottica Novelli**

di Bellesi Cesare & C. snc  
24062 COSTA VOLPINO (Bg)  
Via Nazionale, 134 - Tel. 035 971019

Concessionario ufficiale  
**Ray-Ban**

## La sfida dei carrelli

Oh, che bel carrello  
Marcondirondiron-  
dello  
Oh, che bel carrello  
Marcondirondiron-  
dà  
Il mio è ancor più  
bello  
Marcondirondiron-  
dello  
Il mio è ancor più  
bello  
Marcondirondiron-  
dà



E questo il ritornello più ricorrente, in questi giorni, al di là del ponte Barcotto direzione Pisogne a Costa Volpino dove l'apertura dell'ennesimo supermercato porta il numero dei carrelli disponibili a superare il numero degli abitanti residenti.

"Concordo con chi esprime le proprie perplessità sul realizzare nuovi supermercati nell'alto Sebino - commenta uno dei protagonisti delle battaglie degli anni scorsi che hanno bloccato la nascita del mega Centro Commerciale della santa Martina. "Il no-

stro mercato è saturo e Costa Volpino, l'alto Sebino e la Valle Camonica non hanno alcun bisogno di altre strutture commerciali che rischiano, nel giro di una decina d'anni, di diventare fatiscenti. È un'operazione di maquillage che non migliorerà il territorio, anzi, in prospettiva danneggerà l'economia locale, perché non è supportato da una progettualità di lungo periodo".

L'arrivo della LIDL ha scatenato una reazione a catena che presto coinvolgerà tutte le altre strutture della zona. Già si parla della prossima mossa che coinvol-

gerà l'area dell'ex bowling ovvero la risposta della grande distribuzione locale all'invasione straniera anche se promuove prodotti italiani. In un primo momento può essere che si verifichi un vantaggio per i consumatori, perché la competizione esasperata porta all'abbassamento dei prezzi. Poi il mercato si stabilizzerà, i prezzi riprenderanno a salire e forse sarà troppo tardi per accorgersi di aver combinato un pasticcio.

I piccoli negozi che hanno resistito all'avanzare della crisi e alla contrazione degli acquisti non ce la

faranno più e chiuderanno.

Proprio a Costa Volpino dove, anni fa, a Ceratello, su iniziativa dell'amministrazione si mantenne aperto un negozio di vicinato per non lasciare la frazione di montagna completamente priva di un servizio essenziale. E senza contare le conseguenze negative che si ampliano con l'aumento del traffico, quindi dell'inquinamento, il consumo del suolo e la distruzione del commercio di prossimità.

Queste cose sono ben più importanti di un tratto di pista ciclopedonale e di una rotatoria.

Sull'apertura di nuovi insediamenti commerciali non c'è nessuna "libertà illimitata" degli operatori del settore: i Comuni possono infatti esercitare un controllo e imporre dei limiti a tutela dell'interesse generale della collettività.

Il problema pare sia generalizzato lungo tutta la Valle Camonica, ne sono testimonianza gli interventi di questi ultimi anni e in alcuni casi ultimi mesi, portati avanti a Esine, Breno, Sonico. Si assiste ad un proliferare di nuovi supermercati, in troppi casi aperti senza

che vi sia un'analisi sull'effettivo impatto che questi hanno sull'ambiente e sul tessuto urbanistico-commerciale. Spesso basta il pagamento di una rotatoria o di qualche altro desiderio delle Amministrazioni e si accende il "semaforo verde".

**C.S.**  
**AUTORIPARAZIONI**  
di Spandre Matteo e Sergio



COSTA VOLPINO  
Via Nazionale, 53

Tel./fax  
035.971941

autoofficinaacs@gmail.com

**YANG** ②  
ASIAN RESTAURANT

COSTA VOLPINO BG  
035 232746

# Baizini



**Abbigliamento  
uomo - donna**

**PER TUTTO IL MESE  
DI DICEMBRE**

**PRENDI 3 PAGHI 2**

**Via Nazionale 192 Costa Volpino BG**



**BERGAMELLI**

SERVIZI FUNEBRI

COSTA VOLPINO BG  
SOVERE BG

TEL. 035.988290

## Honolulu Racing ancora campioni d'Italia

Il 2019 è stato per Honolulu racing un altro anno positivo chiuso con la vittoria, per la seconda volta consecutiva, del Campionato Italiano Rotax nelle classi dd2 masters e dd2 gentleman, ad opera dei piloti Cretti Fabio e Massimo Corsini. Questi risultati sono stati impreziositi anche dalla vittoria degli stessi piloti del campionato di Area Centro Nord Italia e dal terzo posto nella categoria senior del giovane Nicola Felappi.

**Fabio Cretti, pilota**

**e presidente di ASD Honolulu Racing, sei soddisfatto di questa stagione?**

«Sono abbastanza soddisfatto - dice Fabio Cretti presidente di ASD Honolulu Racing -, la pecca più grossa è stata quella di non riuscire a vincere il titolo anche con Nicola Felappi: conquistare tre titoli in tre categorie diverse sarebbe stato un super risultato, Corsini ha fatto una stagione di altissimo livello, in continua crescita e si è meritato di riconfermarsi campione. Per me



quest'anno devo dire che ne sono successe veramente di tutti i colori ed è stato molto difficile bissare il titolo del 2018. Vincere il titolo mi ha permesso di tornare a poter partecipare al Mondiale RotaxGrandFinals

che si è disputato a Sarno vicino a Napoli».

**Il tuo è il secondo anno consecutivo alla GrandFinals?**

«Essere di nuovo tra i migliori piloti del mondo e batterli per vincere un titolo mondiale è stata un'esperienza stupenda, una gara unica e un'atmosfera incredibile. Ad inizio settimana dei problemi tecnici non mi hanno permesso di svolgere regolarmente le prove libere, le prime gare erano poi andate abbastanza bene, ma un'incidente ha rischiato di mettermi definitivamente fuori dai giochi. Diciamo che non è stata la mia settimana fortunata ma sono comunque contento di averne fatto parte».

**Quali sono i vostri programmi per il prossimo anno?**

«Per ora non abbiamo ancora deciso nulla, ma tutto dipenderà dal budget che stiamo cercando di recuperare e che sarà necessario per pianificare le gare 2020.

Un ringraziamento doveroso va agli sponsor che anche quest'anno ci hanno sostenuto, in particolare Tyreo, Star autoricambi, Global tronic, Valfluid, Mondoclima, Metal system, Planetkart, Taccolini, Fepecar, Jollymoto e Auto-cretti».

### Informazioni commerciali

## MANUTENZIONI CAMUNE ANCHE A COSTA VOLPINO

Manutenzioni Camune SRL nasce nel febbraio 2018 da un'esigenza imprenditoriale maturata a seguito di un'esperienza pluriennale sviluppata nel campo della lavorazione del ferro e delle manutenzioni.

La società, infatti, nasce come attività artigianale già nel 2016 con il nome di "Manutenzioni Camune di Comensoli Alessandro". In seguito, grazie ad un percorso di ricerca costante di obiettivi sempre più ambiziosi del titolare, diviene SRL, collocandosi nel settore della piccola-media industria.

Mentre la sede legale dell'azienda è sita in Ceto (BS), la nuova unità operativa si trova a Costa Volpino (BG) in Via dell'Artigianato 18, all'interno di una tra le più conosciute zone industriali dell'Alto Sebino.

Grazie ad un personale altamente qualificato e un'officina attrezzata, l'azienda dispone di tutto il necessario per garantire interventi adeguati ed effettuati a regola d'arte.

### SERVIZI OFFERTI

- Montaggi e manutenzioni civili e industriali sia in Italia che all'estero
- Costruzione di componenti per macchine transfer 4.0
- Lavorazione di ferro, metalli, lamiere e laminati in genere
  - Attività di fabbro e lattoniere
- Produzione e lavorazione di prodotti e articoli di carpenteria e lattoneria di qualsiasi forma e metallo
  - Lavorazioni meccaniche in genere

# Manutenzioni

APERTURA  
NUOVA SEDE

## Camune S.r.l.



**COSTRUZIONI IN ACCIAIO • MONTAGGI CIVILI E INDUSTRIALI**

Via dell'artigianato 18/C, Costa Volpino | 0350900209 | info@manutenzioncamune.it

CICLI  
**BETTONI**

Mountain Bike e Corsa

[www.ciclibettoni.it](http://www.ciclibettoni.it)

COSTA VOLPINO (Bg) - Via Nazionale, 212  
Tel. e Fax 035.971610 - info@ciclibettoni.it



**Autoscuola ZUBBOLI**

di Zubboli Stefano

Via Nazionale, 77 - COSTA VOLPINO (Bg)  
Tel. 035.972800 - Cell. 339.8552666  
zabby@libero.it



**N. Gheza Matic SRL**

PUNTI VENDITA:

Via Manifattura, 9 - DARFO B.T. (Bs)  
Tel./Fax 0364.530609 - Assistenza 0364.536269  
Via Nazionale, 118 - COSTA VOLPINO (Bg)  
Tel. 035 973084 - Fax 035 973731  
E-mail: costa@ghezamatic.it



GIOCA AL GRILLO E VINCI TRANQUILLO

LOTTO - SUPERENALOTTO  
RICARICHE

TABACCHI e SNACK NO STOP 24 ORE

Via Nazionale - COSTA VOLPINO  
Tel. 035.972615

Il giovane sindaco Federico Laini si dichiara soddisfatto del lavoro svolto

## Il bilancio del primo semestre di attività

«In sei-sette mesi non si può rivoluzionare un comune, ma stiamo cercando le strade più giuste per realizzare tutti i progetti in programma nel nostro mandato».

Sintetizza così, il sindaco di Pisogne, Federico Laini, l'andamento del primo semestre di amministrazione comunale. Mesi di ostacoli, sfide, decisioni, ma anche di tante soddisfazioni e progetti concretizzati. «Abbiamo iniziato a fare tanto e credo di poter dire anche bene - sottolinea il sindaco -. Ad oggi per esempio abbiamo spostato l'asilo statale e abbiamo deciso di ridare vita all'area sotto la scuola elementare che da tempo era inutilizzata, un modo questo per permettere ai nostri bambini di avere un ambiente nuovo e più salutare. Ora invece pensiamo all'asilo vecchio». Nel

corso di questi mesi sono stati realizzati tre interventi di somma urgenza: uno in località Dossello con il posizionamento di una rete paramassi per la messa in sicurezza del versante; il secondo nella strada verso Toline - Govine e nella stessa giornata è stato messo in sicurezza anche il primo tratto di strada della località Prevedecolo; ed infine il terzo a Pontasio, all'imbocco della strada di San Carlo. «Abbiamo anche chiesto un finanziamento per effettuare, il prossimo anno, un intervento di regimazione idrica a Sonvico nell'area dopo la galleria e prima del centro abitato (vista la tendenza delle abbondanti piogge a riversare materiale sulla strada)» afferma Federico Laini. Tra i tanti progetti, nel contesto sportivo, compaiono anche le palestre che costituiscono un

obiettivo cardine dei cinque anni di mandato della giunta Laini. Bollono in pentola anche delle importanti novità inerenti la pista ciclabile. «In queste settimane sarà dato l'incarico per il completamento della pista ciclabile che verrà realizzato il prossimo anno - descrive il sindaco -. Stiamo ottenendo vari finanziamenti per evitare di gravare sulle casse comunali con un altro mutuo di una somma importante». Oltre alla pista ciclabile e all'intervento idrico di Sonvico, nella lista delle cose da fare per il prossimo anno compare il completamento del cimitero di Gratacasolo e l'intervento su parte del paese e nel parco Damioli di sostituzione dei corpi illuminanti mettendo lampioni a led in sostituzione delle lampade alogene - intervento

questo, finanziato da un contributo ministeriale. «Quello che stiamo facendo fin dall'inizio è di ricercare i finanziamenti per poi effettuare gli interventi necessari - continua Federico Laini -. Abbiamo partecipato e, attraverso uno studio di fattibilità, abbiamo vinto un bando sulla sicurezza di Regione Lombardia ottenendo un finanziamento di 100.000 euro che al 50% verrà integrato con i soldi comunali (altri 100.000 euro) per continuare la progettualità». Il tempo dunque pare essere, per la giunta Laini, la chiave per raggiungere il successo. «Il primo impatto dopo le elezioni non è stato soft, ma eravamo consapevoli della grossa responsabilità che ci attendeva ed eravamo pronti ad assumercela» afferma il primo cittadino.

Un passo dopo l'altro l'amministrazione pisognese dunque si sta prendendo cura della propria comunità, non solo nell'ambito territoriale, ma anche dal lato turistico, culturale e sociale. «A livello turistico il primo ostacolo che abbiamo dovuto affrontare è stata la Mostra Mercato, ma grazie a commercianti e volontari, il risultato



è stato sorprendente - afferma il primo cittadino -. Nel frattempo poi abbiamo cercato di instaurare rapporti positivi con gli enti sovracomunali dei paesi limitrofi, abbiamo effettuato il gemellaggio con Poisy (città francese), ed insieme a Tavernola sul Mella abbiamo effettuato un gemellaggio per andare in gita a Matera, città denominata Capitale della Cultura 2019». Per sensibilizzare i cittadini verso l'ambiente - tematica molto discussa - ed incrementare anche il senso di appartenenza al proprio paese, la neo eletta giunta ha organizzato delle "Giornate di impegno civico" con gruppi di volontari per ripulire alcune zone del paese. Ad oggi il Lungolago, il parco, Gratacasolo, Pontasio e Grignaghe sono le aree ripulite. Passi impor-

tanti sono stati compiuti anche dal lato sociale. «Abbiamo organizzato l'intero "Ottobre in rosa" con una rassegna di appuntamenti tutti accomunati dal messaggio di prevenzione - racconta l'assessore ai servizi alla persona, istruzione e alle politiche giovanili, Teresa Bruzese -. Ad arricchire il calendario anche delle serate di sensibilizzazione su tematiche differenti, dalla violenza sulle donne, alla salute mentale, fino ad approdare al contesto del cyberbullismo». Nel mese di dicembre la giunta riprenderà anche il progetto del Consiglio comunale dei ragazzi. Così con le esperienze maturate nei primi mesi di amministrazione, la giunta Laini si prepara per affrontare l'anno a venire, ricco di progetti e tante novità.

Giovanna Zanardini



**G**  
**Guerini**  
Servizi Funebri

Via S. Zenone, 4 - Gratacasolo di Pisogne (BS)  
servizifunebri.guerini@gmail.com - 334 3906984 / 331 9269353



**S.int.**  
servizi integrati di ingegneria e consulenza

**SICUREZZA - AMBIENTE  
QUALITÀ - PROGETTAZIONE  
FORMAZIONE**

Ente di formazione accreditato da Regione Lombardia (Iscrizione albo n. 582/2009)

COSTA VOLPINO (Bg) Via Cesare Battisti, 88  
Tel. 035.973140 - Fax 035.5095514  
info@s-int.it - www.s-int.it

*La santa, per fortuna, non ha il telefonino e riceve le lettere alla vecchia maniera*

## Santa Lucia tra tradizione e modernità

Andare a letto presto lasciando dei biscotti e del fieno come piccolo ristoro. Questa è la prassi da rispettare solitamente per la notte del 13 dicembre: la notte di Santa Lucia. Incontrare la Santa di persona, è però il sogno di molti bambini che spesso cercano di stare svegli per poterla vedere al suo arrivo.

A Pisogne questo desiderio può essere avverato con l'evento del 12 dicembre: "Aspettando Santa Lucia".

Una serata in cui i bambini, allo scoccare delle 18, potranno assistere alla discesa di Santa Lucia dal cielo - si calerà con una corda dalla Torre del Vescovo in Piazza Umberto I -. Successivamente poi, su uno dei balconcini della Piazza apparirà una seconda Santa, che con l'accompagnamento musicale della Banda Cittadina di Pisogne verrà scortata al porto per proseguire la distri-

buzione dei regali nei comuni limitrofi. I bambini durante questo incontro riceveranno anche un sacchetto di fieno da portare a casa e da dare poi all'asinello che arriverà durante la notte con i regali. Una vera e propria serata di magia, perfetta per incantare i più piccoli, ma anche adatta ai ragazzi e ai genitori che nell'attesa potranno tenersi compagnia con un bicchiere di vin brulé o di thè caldo accompagnati da alcuni stuzzichini offerti dalla Pro Loco di Pisogne. L'iniziativa, organizzata dal gruppo "Tradizioni Pisogne Spa" in collaborazione con la Pro Loco Pisogne, il CAI ed il gruppo di soccorso di Santa Maria Assunta di Pisogne, esiste da circa una quindicina di anni e da sempre ha riscosso un grande successo anche tra i cittadini al di fuori del comune Pisognese. È stimato che circa il 70% dei

presenti non sia di Pisogne. **"Abbiamo sempre pensato che puntare sulla semplicità sia una formula vincente, perché spesso è dalle cose più semplici che nasce il vero successo** - racconta uno dei membri del gruppo organizzativo, Maurizio Monopoli -. **In questo caso infatti, l'evento ha sempre innescato molto stupore negli occhi di grandi e piccini e noi organizzatori ad oggi ci possiamo considerare soddisfatti dei risultati ottenuti".** Per i bambini ritardatari, che non hanno ancora mandato la loro letterina, ci sarà la possibilità di consegnarla la sera stessa, imbucandola nell'apposita cassetta della posta. Ma che fine faranno poi tutte queste letterine? **"Ogni anno teniamo come ricordo le lettere che i bambini hanno messo nella posta di Santa Lucia.** - conclude l'organizzatore -. **Ci piacerebbe molto creare una raccolta ed in futuro realizzare il libro delle lettere di Santa Lucia di tutti questi bambini, che dopotutto, sono i veri protagonisti dell'evento".**

Giovanna Zanardini



Natale 2019

## Il debutto della Mostra Mercato Xmas Edition

Pisogne abbandona le vesti estive e si prepara ad indossare il costume natalizio in occasione delle festività in arrivo.

L'evento di punta su cui il Comune concentra gran parte dell'attenzione quest'anno è la "Mostra Mercato Xmas Edition", una vera e propria novità. «Vista l'esperienza positiva della Mostra Mercato avvenuta ad agosto, abbiamo deciso di ricrearla in un contesto natalizio con l'intento di far rivivere a tutti i visitatori le stesse emozioni» racconta l'assessore alla Cultura, Sport e Turismo, Giovanni Bettoni. L'evento, che occuperà i pomeriggi e le serate di sabato 21 e domenica 22 dicembre, è costituito da spettacoli, esposizioni, mercatini con artigiani ed hobbisti, - e molto altro ancora. «Diversi sono gli appuntamenti previsti in quel weekend.

Dai presepi esposti ai mercatini di Natale, dai cori degli Zam-

pognari di Cortefranca a Babbo Natale, fino a giungere poi al Palo della Cuccagna dei Babbi Natale.

Il tutto accompagnato da caldarroste, vin brulé e birra a volontà» racconta l'assessore.

La prima di un evento che ha visto coinvolti tutti, dall'Amministrazione, ai volontari del Comitato Natale ed i commercianti pisognesi che si sono occupati dell'allestimento del paese e dell'organizzazione. «Dobbiamo ringraziare tutti, perché lo spirito di collaborazione e collettività a Pisogne è fortissimo - sottolinea Giovanni Bettoni -. Senza l'aiuto dei volontari e dei commercianti non sarebbe stata possibile l'organizzazione di questo evento».

Un curioso appuntamento in questa "Mostra Mercato Xmas Edition" è il Palo della Cuccagna dei Babbi Natale che, nel pomeriggio domenicale, vedrà alcune squadre del Cam-

pionato Nazionale sfidarsi tra di loro per contendersi la famigerata vittoria.

«L'idea di questa versione natalizia del Palo della Cuccagna - che solitamente viene svolto ad agosto durante la Festa dei Brigantini di Fraineto - è arrivata da alcuni abitanti della stessa frazione montana e, vista l'idea originale e ad hoc nel contesto, abbiamo deciso di adottarla» racconta l'assessore. A rallegrare gli animi dei visitatori si aggiungeranno anche le note musicali del coro "Ana di Vallecamonica" di Darfo Boario Terme, il coro "La Pineta", di Costa Volpino, il coro della Parrocchia, gli Zampognari e la "Banda Cittadina di Pisogne". Il Natale 2019 a Pisogne si prospetta essere dunque colmo di sorprese.

Le aspettative, così come la speranza di una buona riuscita, sono alte.

Giovanna Zanardini



**F. LLI ZANARDINI**  
di Zanardini Andrea & C.

e-mail: f.llizanardinisnc@libero.it

**VENDITA MATERIALI EDILI  
LEGNA - PELLETTI**

Tel. 0364 89165

Via Neziole 2 25055 PISOGNE



**GSC  
IMPIANTI**

Via Don Pietro Salvetti, 9, 25055 Pisogne BS  
+39 389.4841223 - +39 339.1964141  
www.gscimpiantisrl.it



**ZANARDINI**  
DI DALMI ATTILIO

347.9776792

attilio.dalmi@email.it

**MACELLO, VENDITA CARNI DI SUINO,  
MEZZENE DI SUINO E SALUMI**

Via P. Togliatti 13 - (Loc. PIZZO)  
COSTA VOLPINO (BG) - Tel. 035.971589

# Artigian Salotti

dalla fabbrica a casa tua

**VENITE A SCOPRIRE IL NUOVO AMPIO SHOW ROOM! in Via Faede a Esine**



Vendita di materassi e salotti  
Divani su misura - Rifacimento divani  
Tende da sole ed interni  
Rifacimento materassi lana  
Letti imbottiti e in ferro battuto - Reti ortopediche  
Biancheria per la casa

*Auguri di buone feste a tutti i nostri clienti*

Via Prati - Bienno  
0364 406031





**Il movimento a 360°**



SEGUICI SUI SOCIAL

Via G.B. Gregorini, 2 Darfo B.T.  
0364 531094 331 4349792  
info@ilcentrodarfo.it



## FARMACIA DI ESINE

*i consigli del tuo farmacista*

*La Farmacia di Esine ti augura un Sereno Natale*



OSPEDALE

Ti aspettiamo a:  
ESINE - Via Manzoni, 24  
Tel. 0364/46028

Seguici su    
Via Manzoni




## LA CALDAIA SI CURA

di FRANZONI MASSIMO  
Esine (BS)

ASSISTENZA SU CALDAIE MULTIMARCA



INFO E PRENOTAZIONI  
(TELEFONO - WHATSAPP - SMS)

**351 8723888**

OPERA IN  
VALLE CAMONICA  
VALLE DI SCALVE  
ALTO SEBINO

Manutenzione completa  
€ 80,00  
bollino in omaggio



## Buona Salute di Dicembre



In questo numero parleremo di:

- Stagione invernale: riproposizione progetto Fast Track a Edolo e aggiornamento lavori all'Ospedale di Edolo;
- Evoluzione L. 23: ampliamento collaborazione tra M.M.G. e ASST;
- Presentazione Percorso Basso Rischio Ostetrico;
- Presentazione eccellenze Emodinamica;
- Punto sui Convegni di novembre e dicembre, in particolare il Convegno sulla Violenza di Genere;
- Buon andamento della Campagna Vaccinale Antinfluenzale;
- A dicembre continua la Formazione;
- Ringraziamento alla generosità dei camuni;
- Auguri per le festività.

# NEL CUORE DELLA VALCAMONICA

*Sono passati ormai 12 mesi dal giorno dell'insediamento a capo della Sanità Camuna di Maurizio Galavotti, Medico e Manager della Sanità lombarda, che da Direttore Generale dell'ASST ha il compito di guidare una squadra, oggi denominata Direzione Strategica, mettendo in pratica i principi della Sanità generale e quelli della Legge di Riforma n.23/2015 del 8 agosto 2015 di Regione Lombardia. A fine anno, tempo di bilanci aziendali, è dunque tempo anche per un bilancio di quella che oggi è considerata un modello sia dall'ATS della Montagna, di cui l'ASST della Valcamonica fa parte, che da Regione Lombardia.*

**D:** Dr. Galavotti, siamo a conclusione di un anno importante, per Lei, la sua Squadra, la Sanità camuna: sappiamo che sta organizzando importanti novità per rispondere alle esigenze sanitarie dell'afflusso di turisti nell'alta Vallecamonica.

**R:** Certamente: dopo la positiva sperimentazione del Fast-track all'Ospedale di Edolo nei due mesi centrali dell'estate, con risultati molto apprezzabili, che hanno visto coinvolti il Primario ff di Pronto Soccorso Dr. Filippo Manelli, quello dell'Ortopedia e Traumatologia Dr. Giorgio Grazioli, quello di Medicina Dr. Roberto Strazzeri ed il Direttore di Presidio Dr. G.Battista Bulferetti, stiamo organizzando il servizio su Edolo con il metodo Fast-track già a partire da Natale e per l'intera stagione sciistica invernale. In questo modo siamo certi di dare una risposta adeguata al territorio, da Cedegolo fino a Ponte di Legno e all'Aprica, all'altezza dei tempi, delle esigenze e delle richieste.

**D:** Da mesi si sta lavorando per ampliare strutture e offerte del

Pronto soccorso di Edolo: a che punto sono i lavori?

**R:** Abbiamo avuto dei ritardi dovuti alle necessità di ampliamento dei lavori per la messa in sicurezza e ad alcune modifiche tecniche necessarie.

Pensiamo che entro poche settimane si possa consegnare la struttura completata. Intanto mi preme ringraziare tutti, pazienti, medici, personale infermieristico e volontari che hanno fatto e stanno facendo il possibile per ridurre al minimo i disagi.

**D:** Si sta concludendo la sperimentazione di presa in carico di 15 pazienti cardiopatici e 15 pazienti broncopneumopatici: i dati fin qui raccolti sono soddisfacenti. Ora si intende procedere e in quale modo?

**R:** Devo dire che la Vallecamonica è davvero terra di energia, entusiasmo e risposte. Anche in questo caso la risposta del territorio c'è stata e molto significativa. La sperimentazione condotta su indicazione della Legge 23/2015 in merito a pazienti fragili e pluripatologici ha consentito di cogliere l'im-



Dr. Maurizio Galavotti  
Direttore Generale dell'ASST della Valcamonica

portanza di ampliare le offerte non solo da parte dei Medici associati in cooperative, ma anche da parte di singoli Medici di Medicina Generale che di fatto ricoprono il ruolo di "Clinical Manager".

La positiva collaborazione che si sta instaurando tra i Medici specialisti ospedalieri ed i Medici di Medicina Generale consente di dare una risposta concreta a questo importante settore delle fragilità. Regione Lombardia, l'ATS della Montagna, il territorio, stanno guardando con attenzione e interesse alla sperimentazione nel nostro territorio per verificarne poi l'attuazione su vasta scala.

E noi, ad oggi, siamo soddisfatti per come stiamo operando e siamo fiduciosi per il pro-

sieguo dell'attività.

**D:** Direttore, c'è un percorso che sta prendendo forma in questi giorni e che riguarda l'applicazione delle linee guida delle gravidanze a "basso rischio ostetrico" (BRO in sigla).

**R:** Certamente: stiamo di fatto applicando le linee guida del Comitato Percorso Nascita Nazionale che definisce le linee di indirizzo per la definizione e l'organizzazione dell'assistenza in autonomia da parte delle Ostetriche alle gravidanze a basso rischio ostetrico.

Si tratta di un ruolo nel quale l'Ostetrica appare centrale, con l'obiettivo di promuovere soluzioni organizzative che rispondano non solo a criteri di qualità e sicurezza, ma garantiscano

una maggiore continuità nell'assistenza in gravidanza, parto e puerperio, offrendo alla donna, debitamente informata, la possibilità di scelta del setting assistenziale, ferma restando la valutazione clinica delle condizioni e dello specifico rischio.

Le nostre Ostetriche saranno presenti negli ambulatori dei consultori di Edolo il mercoledì mattina e di Darfo il venerdì mattina e presso l'ambulatorio divisionale di Pisogne il martedì mattina.

**D:** Tra i temi che le stanno a cuore oggi vi è anche quello della Cardiologia, la cui attività di emodinamica dovrebbe essere ulteriormente potenziata.

**R:** Vorrei sottolineare che la Cardiologia di Esine, con il Primario Dr. Silvano Perotti e con l'arrivo dell'emodinamista Dr. Andrea Amaducci ha fatto un ulteriore salto di qualità.

I nostri Cardiologi ritengono che il nostro Ospedale possa essere, anche in questo, un modello, quando si riuscirà ad ampliare l'attuale servizio di emodinamica da H12 ad H 24, sette giorni su sette. Intanto devo dire che i nostri

specialisti stanno intervenendo con successo anche nei casi di arteriopatie periferiche, nei casi di piede diabetico e negli aneurismi dell'aorta toracica non operabili chirurgicamente.

Adesso dobbiamo solo lavorare per arrivare all'obiettivo dell'emodinamica aperta H 24.

**D:** Il mese in rosa si è concluso con un convegno speciale e di altissimo livello scientifico, clinico, sociale e culturale, all'Ospedale di Esine, a cura del Direttore Sanitario Aziendale, Dr.ssa Roberta Chiesa, in qualità di Responsabile Scientifico, dal titolo "La violenza di genere: presa in carico e modello organizzativo", con la partecipazione del Centro antiviolenza del Comune di Darfo B.T.

**R:** In effetti mi pregio di sottolineare che la presenza di tutti gli operatori del settore della Sanità camuna al convegno presso il nostro Ospedale dello scorso 27 novembre ha visto relatori di altissimi livelli: prima tra tutti la Dottoressa Alessandra Kustermann, Direttore dell'Unità Operativa Complessa di Pronto Soccorso e accettazione Ostetrico-Gi-

necologico, Referente Centro di Riferimento di assistenza per i problemi della violenza alle donne e ai minori presso il Policlinico di Milano. Abbiamo messo in rete le nostre esperienze e competenze, con il coinvolgimento del Pronto Soccorso, del Dipartimento di Salute Mentale, dei Consultori familiari, dell'Ostetricia

e Ginecologia e di altri servizi in un percorso individualizzato per ogni donna nel contesto camuno.  
**D: Abbiamo inoltre verificato il grande lavoro di formazione, formazione e sensibilizzazione che viene prodotto in continuazione dall'ASST della Valcamonica.**  
**R: Di questo andiamo**

particolarmente orgogliosi: cito il caso della giornata mondiale della lotta all'AIDS, della giornata dell'allattamento al seno, della sensibilizzazione alla vaccinazione antinfluenzale, vero elisir di salute, alla quale invito caldamente tutti i soggetti interessati a sottoporsi per tempo; cito ancora il primo convegno sulla ricerca realiz-

zato dal nostro Direttore Socio Sanitario, l'Ing. Maurizio Morlotti, con il Dottor Gianandrea Polonioli, Responsabile del Corso di Laurea in Infermieristica presso la nostra Azienda. Insomma: siamo un'ASST che produce salute a 360 gradi, partendo dall'informazione-formazione.  
**D: Infine, Direttore, siamo alle festività di fine**

anno...  
**R: Sì, certamente. E mi è caro porgere i ringraziamenti a tutti, sotto forma di augurio, per le prossime festività di Natale e Capodanno. Grazie e auguri a tutto il nostro personale, ai Medici, a tutti i professionisti della nostra Azienda, al personale tecnico e amministrativo nei diversi ruoli, ai Medici di**

Medicina Generale con cui abbiamo instaurato un proficuo rapporto, ai Sindaci del territorio, alla Comunità Montana di Vallecamonica, al grande mondo del volontariato camuno, vera risorsa della Società, ai pazienti ed alle loro famiglie.  
 Di cuore: auguri di buon natale e felice Anno nuovo!

# IL PERCORSO NASCITA FISIOLÓGICO

Si tratta di un nuovo percorso offerto alle coppie della Valcamonica per il monitoraggio della gravidanza fisiologica, in piena gestione autonoma da parte dell'ostetrica.

L'assistenza alla gravidanza fisiologica gestita dall'ostetrica riconosce la centralità della donna nel processo assistenziale e la sua capacità di vivere l'esperienza della gravidanza e della nascita accompagnata dalla quantità minima

di interventi necessari. Assicura inoltre continuità nelle cure per tutto il percorso nascita: nell'ambulatorio la gestante verrà presa in carico dal primo contatto e accompagnata per tutto il percorso fino al controllo del termine della gravidanza stessa

sa da un'unica ostetrica. L'efficacia del modello di assistenza alla gravidanza a basso rischio affidata alle ostetriche, integrata da una rete multidisciplinare di professionisti da consultare quando ve ne ricorrono le condizioni,

è supportata da diversi studi e notevoli vantaggi quali la riduzione al ricorso al taglio cesareo, all'analgesia al parto, all'episiotomia, una maggior percezione di controllo durante il travaglio ed un incremento del tasso di allattamento al seno.



Dr.ssa Roberta Chiesa  
 Dir. Sanitario ASST della Valcamonica



Dr.ssa Iolanda Fedriga  
 Coord. Ostetrico - Infermieristico; UOC Ostetrica - Ginecologia - Ospedale di Esine



<p>La gravidanza ed il parto rappresentano un momento importante nella vita della donna e della coppia: esprimono di solito una <b>condizione di salute</b> e non di malattia. Regione Lombardia ha creato il Percorso Nascita Fisiologico a <b>Gestione Ostetrica</b>.</p> 	<p><b>Perché è nato il progetto?</b></p> <p>Per predisporre <b>percorsi differenziati</b> per l'assistenza della gravidanza fisiologica e per quella a rischio.</p> <p><b>Chi seguirà la gravidanza?</b></p> <p>La donna/coppia è accolta da una <b>Ostetrica di riferimento</b> con la quale inizierà l'esperienza del viaggio per diventare genitori e garantirà l'organizzazione e la pianificazione dell'assistenza per tutto il <b>percorso della gravidanza fisiologica, dalla visita iniziale fino al periodo post natale</b>.</p> <p>Le prestazioni sono gratuite.</p>	<p><b>Quando e come?</b></p> <p>Il <b>1° incontro è della durata di un ora</b>, vengono trattati:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- diagnosi prenatale per una scelta consapevole,</li> <li>- informazioni corrette alimentazione,</li> <li>- norme igieniche, corretti stili di vita.</li> </ul> <p>La <b>1° visita</b> è auspicabile entro la <b>10 settimana</b> di gestazione.</p> <p><b>Dove?</b>          Consultorio familiare di Darfo          Consultorio familiare di Edolo          Ambulatorio Divisionale di Pisogne</p> 	<p><b>OBBIETTIVI:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- garantire continuità assistenziale,</li> <li>- personalizzare l'assistenza (interventi coerenti con il bisogno della donna),</li> <li>- riduzione della medicalizzazione del percorso nascita,</li> <li>- affrontare situazioni di ansia, dubbi e preoccupazioni individuando possibili soluzioni,</li> <li>- rendere positiva l'esperienza della maternità.</li> </ul> 	<p>L'agenda del percorso nascita: accompagnerà la donna per tutto il suo percorso:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- in Consultorio</li> <li>- in Ospedale, per il parto</li> <li>- in puerperio.</li> </ul> <p>Per informazioni ed appuntamenti rivolgersi:</p> <p>Consultorio Familiare di Darfo          Tel. 0364 540.209          Consultorio Familiare di Breno          Tel. 0364 329416          Consultorio Familiare di Edolo          Tel. 0364 329.408</p> <p><b>NUMERO UNICO EMERGENZA</b></p> <p>AZIENDA SOCIO-SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALCAMONICA          Sede legale: Breno (Bs) - Via Nissolina, 2          Tel. 0364.3291 - fax 0364.3293110          www.asst-valcamonica.it          PEC: protocollo@pec.asst-valcamonica.it</p> <p>Regione Lombardia</p>	<p><b>PERCORSO NASCITA FISIOLÓGICO</b></p>  <p>Regione Lombardia          ASST Valcamonica</p> <p>Mod.0012/ASST rev. 00 del 26.02.2019</p>
---	--	---	--	--	---

# ALLATTAMENTO AL SENO

**Perchè allattare al seno?**

L'allattamento al seno è la fonte naturale di nutrimento e di sicurezza per il bambino in quanto fornisce in maniera semplice, veloce e diretta una molteplicità di vantaggi, in termini di salute e benessere psico-fisico sia per la madre che per il neonato. Dal versante neonatale abbiamo benefici quali: alimento specie-specifico, ovvero il latte materno contiene tutti i nutrienti di cui il bambino ha bisogno; diminuzione di eventi a breve termine quali diarrea, infezioni basse vie respiratorie, infezioni alle vie urinarie, otiti e a lungo termine come diabete giovanile, obesità, asma, allergie ed intolleranze alimentari; sviluppo facciale corretto e riduzione di problemi

ortodontici o di pronuncia. Dal punto di vista della donna, invece, si ha una notevole influenza positiva sul rapporto madre-figlio, un veloce ritorno al peso pre-gravidico, un miglioramento della rimineralizzazione ossea con riduzione delle fratture nel periodo della menopausa e una riduzione della prevalenza del tumore all'ovaio e al seno. Nella rete per un buon successo dell'allattamento materno svolge un ruolo fondamentale il padre, in quanto sostegno e supporto alla madre; il suo ruolo nell'essere presente, testimone dei progressi del bambino, nel condividere fatiche e soddisfazioni è la chiave per una vita forte e sana.

**Presso la nostra Azien-**

**da è attivo il Percorso Aziendale per la Promozione dell'Allattamento al seno, che propone una serie di servizi per le donne in gravidanza e le neo-mamme:**

- prima del parto sono organizzati dei Corsi di accompagnamento alla nascita all'interno dei quali viene affrontato anche il tema allattamento;

- in sala parto, viene effettuata la pratica dello "skin to skin": il neonato resta con la madre (se le condizioni lo permettono) per favorire il contatto, il riconoscimento e il primo attacco al seno;

- durante la degenza in Ospedale il rooming-in è consuetudine: il piccolo resta in stanza con la madre che da subito acquisisce maggior

sicurezza nella gestione del neonato garantendo risposta immediata ai bisogni del bambino che di conseguenza sarà più tranquillo; il personale del nido e dell'ostetricia supportano la madre durante questi importanti primi giorni;

- dopo la dimissione dal nido è presente l'Ambulatorio Infermieristico Neonatologico "Latte e Coccole", dove la madre ed il piccolo tornano dopo 2-3 giorni dal rientro a casa. Questo tipo di servizio è una specificità della nostra Azienda in quanto non è presente in tutti i punti nascita;

- presso i Consultori familiari sono attivi gli Sportelli Allattamento, Corsi di Massaggio Infantile e Incontri per i neo-genitori; sono poi previste Visite Ostetriche



domiciliari nel puerperio che accompagnano la nuova famiglia nei primi giorni a domicilio. A completamento del

percorso vi è poi la figura del Pediatra di famiglia con una precoce presa in carico del piccolo.

## UN SENTITO GRAZIE A...

- **Società Angelini S.p.A.** per la donazione di giocattoli e opuscoli didattici del valore complessivo stimato di € 624,00 a favore dei bambini presenti nell'UOC di Pediatria dell'Ospedale di Esine durante il periodo natalizio

- **Comitato ANDOS Vallecamonica-Sebino** per la donazione di un Sistema Video per l'immagine a fluorescenza a favore del Dipartimento di Chirurgia - UOS Senologia dell'Ospedale di Esine, del valore complessivo di € 78.080,00. Tale sistema permette di visualizzare il sistema linfatico e i vasi sanguigni, nonché la perfusione dei tessuti correlati, mediante immagini a fluorescenza e tra i diversi campi di applicazione risulta un valido strumento per l'identificazione del linfonodo sentinella negli interventi di asportazione del tumore alla mammella; l'installazione di tale apparecchiatura consente pertanto di perseguire, ancor più efficacemente, l'obiettivo aziendale del costante miglioramento dei servizi e delle cure, ponendo un'attenzione particolare al paziente fragile ed a suoi bisogni assistenziali

- **Associazione Promozione Sociale MAMI VOICE**, per la donazione del dispositivo MAMI VOiCE a favore del Dipartimento di Materno Infantile - UOS Neonatologia dell'Ospedale di Esine, del valore complessivo di € 4.880,00. Tale dispositivo trasmette all'interno della termoculla il suono della voce registrata dei genitori, affinché essa possa essere ascoltata dal neonato attraverso il propagarsi della vibrazione del suono riprodotto dal dispositivo che, al bisogno, verrà appoggiato sull'incubatrice.

## AZIENDA SOCIO-SANITARIA TERRITORIALE DELLA VALCAMONICA

### Ospedale di Esine

Via Manzoni, 142 - Esine - Centralino 0364-369.1

### Ospedale di Edolo

Piazza Donatori di Sangue - Edolo - Centralino 0364-772.1

Sede legale:

Breno (Bs) - Via Nissolina, 2 - Tel. 0364.3291  
www.asst-valcamonica.it

PEC: protocollo@pec.asst-valcamonica.it

# A DICEMBRE CONTINUA LA FORMAZIONE

a cura dell'Ufficio Formazione Aziendale

TITOLO	DATA	ORA	COMMITTEENTE	SEDE	CREDITI
PBLSD RETRAINING	05/12/2019 Ediz 1	9.00/13.00	DIREZIONE SANITARIA	SALA CONFERENZE NUOVA PALAZZINA OSPEDALE DI ESINE	6,4
	05/12/2019 Ediz 2	14.00/18.00	Dr. Mauro Pasqua		
LA FORMAZIONE COME PROCESSO: ALLINEARE E OBIETTIVI, METODI E MODALITA' DI VALUTAZIONE DELLA FORMAZIONE	06/12/2019	9.15/13.45	UFFICIO FORMAZIONE D.ssa Alessandra Lazazzara	SALA CONFERENZE NUOVA PALAZZINA OSPEDALE DI ESINE	4
Prevenzione e sorveglianza delle Infezioni Nelle Organizzazioni Sanitarie (IOS): approccio multidisciplinare	09/12/2019	14.00/16.00	DIREZIONE MEDICA DI PRESIDIO Dr. Andrea Patroni	SALA CONFERENZE NUOVA PALAZZINA OSPEDALE DI ESINE	16
BLSD BLENDED	10/12/2019 Ediz 25	9.00/13.00	DIREZIONE SANITARIA	SALA CONFERENZE NUOVA PALAZZINA OSPEDALE DI ESINE	6,2
	10/12/2019 Ediz 26	14.00/18.00	Dr. Mauro Pasqua		

LA FORMAZIONE PERMANENTE IN TRIAGE: L'EVOLUZIONE DEL PROCESSO	11/12/2019	9.00/16.45	PRONTO SOCCORSO Dr. Ermanno Ferrari	SALA CONFERENZE NUOVA PALAZZINA OSPEDALE DI ESINE	9,1
LA PRESA IN CARICO DEI FIGLI DEI PAZIENTI PSICHIATRICI	12/12/2019	9.30/13.45	DSM Dr. Zanobio Alberto	SALA CONFERENZE NUOVA PALAZZINA OSPEDALE DI ESINE	4
TITOLO	DATA	ORA	COMMITTEENTE	SEDE	CREDITI
ALLATTAMENTO MATERNO: DALLA TEORIA DELLE EVIDENZE SCIENTIFICHE ALLA PRATICA DI COME AIUTARE LE MADRI	14/12/2019	9.00/17.45	PEDIATRIA D.ssa Eleonora Lombardi Mistura	SALA CONFERENZE NUOVA PALAZZINA OSPEDALE DI ESINE	8
LEGGE 190 ANTICORRUZIONE	16/12/2019	14.30/15.30	RESPONSABILE AZIENDA ANTICORRUZIONE	SALA CONFERENZE NUOVA PALAZZINA OSPEDALE DI ESINE	//

Per il programma dettagliato e le iscrizioni accedere al portale della Formazione accessibile sia dal [sito intranet aziendale \(Formazione new SIGMA\) che da internet \(https://formazione.sigmapaghe.com\)](#). Effettuare il login (per gli interni stesse credenziali angolo dipendente), cercare il corso cliccando Catalogo corsi/iscrizioni.

Per il programma dettagliato e le iscrizioni accedere al portale della Formazione accessibile sia dal sito intranet aziendale (Formazione new SIGMA) che da internet (https://formazione.sigmapaghe.com). Effettuare il login (per gli interni stesse credenziali angolo dipendente), cercare il corso cliccando Catalogo corsi/iscrizioni.

## ACCESSO FACILITATO PER PERSONE SORDE



### Sei una persona sorda e hai bisogno di aiuto?

**Per fare una visita:** recati al **totem** vicino alle casse del CUP dell'Ospedale di Esine e potrai, usando la CRS (tessera sanitaria), accedere direttamente agli ambulatori oppure puoi recarti allo **Sportello 8** del CUP dove troverai un tablet che faciliterà la comunicazione con gli operatori.

**Per prenotare una visita:** recati allo **Sportello 8** del CUP dell'Ospedale di Esine dove troverai un tablet che faciliterà la comunicazione con gli operatori.

**Per ricevere informazioni o ritirare referti:** recati allo Sportello sito al piano terra dell'Ospedale di Esine e troverai un tablet che faciliterà la comunicazione con gli operatori.



Buon Natale  
e Felice 2020!

# POLIAMBULATORIO FIORA BERTOLINI

## MEDICINA ESTETICA E LASERTERAPIA

MEDICINA ESTETICA  
E LASERTERAPIA

•  
DERMATOLOGIA

•  
DIABETOLOGIA

•  
MEDICINA INTERNA  
E GASTROENTEROLOGIA

•  
ORTOPEDIA  
E TRAUMATOLOGIA

•  
ECOGRAFIE  
ECODOPPLER

•  
UROLOGIA

•  
GINECOLOGIA  
OSTETRICA

SI RICEVE SU APPUNTAMENTO  
Tel. 0364.321164

BRENO (BS)  
Viale XXVIII Aprile, 26



Poliambulatorio Fiora Bertolini

# RIAVVICINATI AI TUOI INTERESSI

Scegli la tecnologia delle lenti progressive Varilux®



**BUONO FINO A 150 €\***  
SULL'OCCHIALE PROGRESSIVO COMPLETO

GARANZIA DI ADATTAMENTO



Vision Ottica  
Pizio

Boario Terme · Corso Italia, 42 · Tel. 0364-538980 · otticapizio@libero.it

\*Promozione valida fino al 31/12/2019. Non cumulabile con altre promozioni.  
Regolamento nel centro ottico e su visionottica.it

Auguri da

**DHEISON'S  
FITNESS PROJECT**

SCEGLI IL TUO CORSO e...

# DAGA DETER!!!

Tutti i giorni mattina e sera con un unico abbonamento



**ZUMBA  
FITNESS**



**ZUMBA  
GLUTEO**



**STEP  
TONIC**



**FUNCTIONAL  
STEP**



**STRONG  
FUNCTIONAL**



**CROSS  
CARDIO**



**POUND  
ROCKOUT.WORKOUT**



**DANCEFIT  
KIDS**

DHEISON: 340.7822463 f dheison's fitness project www.dheisonsfitnessproject.it

Auguri da

# FARMACIA BERNARDELLI

Omeopatia, Fitoterapia  
Cosmesi, Sanitaria  
Prodotti veterinari

Consigli alimentari specifici per ogni tipo di  
patologia

Alimenti prima infanzia  
Alimentazione Bio e Vegan

Integratori naturali  
Integratori per lo sport  
Autoanalisi del sangue

Analisi del capello  
Intolleranze alimentari  
Test metabolico

Farmacia specializzata in alimentazione naturale

Via Nazionale, 152 - Tel. 035.988171  
Costa Volpino (Bg)



Dopo una stagione memorabile 2018/2019, con la prima promozione in SERIE C dopo 35 anni di attività pallavolistica, L'U.S. Montecchio si è rigettata nella mischia con rinnovato impegno. Alla prima squadra, ancora affidata a Luca Mariotti, coadiuvato da Maddalena Guarinoni, sono state affiancate le compagini di 1a divisione, Under 18, Under 16, Under 14, Under 13 per poter continuare a credere in quella che sembrava una pretesa utopica: raggiungere la massima serie regionale solamente con ragazze del bacino sebino-camuno e per la maggior parte cresciute nel proprio settore giovanile. Eppure il "miracolo" si è avverato ma, come dice il Presidente "Pippo" Ducoli "La storia si fa guardando al prossimo obiettivo, pur rimanendo ancorati al nostro modo di fare, e pensare, una pallavolo intrisa di impegno, passione e gratuità e, nella quale, per tutte le ragazze c'è spazio e modo di crescere." Per questo motivo nelle palestre di Darfo e Artogne gli allenamenti e le partite si svolgono senza soluzione di continuità, con Ettore Fazzina, Gloria Galvagni, Piero Silini e Michelle Armas intenti a mantenere accesa, con il settore giovanile, la fiamma che alimenta serie C e 1a divisione, i due campionati di punta della stagione 2019/2020. " Voglio ringraziare chi sta credendo in noi, a partire dall'Amministrazione Comunale di Darfo Boario Terme per continuare con i nostri sponsor, senza scordare l'aiuto fatto dai genitori e la fiducia delle atlete che ripagano il nostro impegno con una continua e impagabile dedizione. La serie C è stato il punto di approdo dopo un lungo viaggio fatto tutti insieme. Adesso siamo ripartiti e, a prescindere dal risultato finale, io sento di aver già vinto, dal momento che abbiamo inserito in squadra ragazze giovanissime, sicuramente senza esperienza ma, altrettanto certamente, dotate di grande passione e coraggio." Questo l'augurio ed il messaggio finale del Presidente Rossoblu.

**ELETTRAUTO**  
AUTORIPARAZIONI  
**F.LLI**  
**MARTINELLI**

# BUONE FESTE DA U.S. MONTECCHIO

**OTTELLI**  
SALUMI  
i Salumi della Valle Camonica

**Sagrini S.r.l.**  
concessionaria  
**Audi**  
**Volkswagen**

**SIAFE S.r.l.**

**AUTOSCUOLA TOPDRIVER**  
BILASCO/BIANCO BATEMI  
A-B-C-D-E-CCG

**VALLE CAMONICA**  
VENDITE  
SERVIZI

**APA**  
di INVERNIZZI MASSIMO

soluzioni informatiche  
**it@**  
Information Technology Assistance

**TERMOIDRAULICA DEGANI**  
DI DEGANI MIRKO  
PISOGNE BS

**BBF** Sabbietture  
Verniciature

**A.C.**  
ANTICORROSIONI CAMUNE  
di Cotti Piccinelli Lorenzo  
Cell. 392 9024711

**FERRARI**  
NAPTA - KEROSENE - CARBONE - LEGNA  
Via Quarteroni, 57 - DARFO B.T. (Bs)  
Tel 0364 531246  
fax 0364 535797

**Clinica Dentale VALCAMONICA**

**CREDITO COOPERATIVO DI BRESCIA**  
LA NOSTRA BANCA È DIFFERENTE

## "Racconta la Montagna" all'Università di Edolo



L'alpinista bresciano di fama internazionale. Marco Preti, ha presentato all'Università di Edolo il suo libro "Il ghiacciaio di nessuno", nel primo appuntamento della terza rassegna, coordinata da Claudio Gasparotti, dal titolo "Racconta la Montagna". E' la storia di Italo Cattaneo che nell'estate 1914 non sa che quella sarà la sua ultima estate di pace, la sua ultima scalata innocente. Di lì a poco per lui si aprirà l'inferno della Grande Guerra. Arruolato negli Alpini e destinato alla Compagnia Autonoma "Garibaldi", Italo si troverà a vivere e a combattere la guerra sulle vette, a quota tremila, lungo il gelido confine del Ghiacciaio di Nessuno che divide l'esercito italiano da quel-

lo austriaco. Questo racconto, così come gli altri della rassegna e le numerose iniziative in forma di seminario che si svolgono a Edolo, sono un lievito culturale importante per i laureati di domani. "Racconta la montagna" non è dunque iniziativa a sè stante: inserita nel vasto progetto culturale, formativo e divulgativo di Unimont, si avvale anche del sostegno di attività del territorio camuno quali il Consorzio vini Igt di Valle Camonica, il Consorzio del formaggio Silter, l'Associazione mais nero spinoso di Valle Camonica, esempi di agricoltura eroica che, al pari dei ghiacciai, intende vivere con orgoglio per uscire dal lumicino della sopravvivenza.

## Luca Masneri all'ATS della Montagna

La Conferenza dei Sindaci costituisce il principale strumento dei rapporti tra l'ATS della Montagna e i Sindaci, secondo la legge di riforma sanitaria dell'agosto 2015; è costituita da tutti i sindaci dei 134 comuni dell'ATS ed esprime un Presidente, un Vice-Presidente ed un Consiglio di Rappresentanza formato da cinque componenti e altri tre membri elettivi in rappresentanza di tutti gli ambiti distrettuali:

Valtellina, Alto Lario e Valle Camonica. Luca Masneri, Sindaco di Edolo, è stato eletto vicepresidente della Conferenza dei Sindaci presso l'ATS della Montagna e affiancherà Marco Scaramellini, attuale sindaco di Sondrio, che ricopre il ruolo di presidente. La Conferenza dei Sindaci formula proposte per l'organizzazione territoriale dell'attività socio-sanitaria e socio-assistenziale, e partecipa

alla definizione dei piani socio-sanitari territoriali, partecipa alla verifica dello stato di attuazione dei programmi e dei progetti di competenza delle ATS con particolare riferimento a quelli relativi alle ASST, promuove l'integrazione dell'offerta sanitaria e socio-sanitaria ed esprime il proprio parere sulla finalizzazione e sulla distribuzione territoriale delle risorse finanziarie. Forte dell'esperien-

za maturata anche come sindaco di Edolo, dove è attivo un ospedale fondamentale per la sanità di montagna, ha già chiaro il primo obiettivo su cui lavorare da subito. I dati statistici indicano una crescita della spesa sanitaria privata a carico delle famiglie: a questo proposito Luca Masneri intende sollecitare l'Ats perché la risposta sanitaria del pubblico sia sempre più ampia e soddisfacente.

## Daritex: wear italian quality



"We want to be a benchmark for quality clothing in the world. An innovative company which stays close to its customers and that proposes different ways of dressing up respecting both, the Italian style and the individual well-being, and as a result it grows and becomes a market leader".

Così recita il testo di presentazione che va a tutto il mondo, da parte di Daritex Sport Wear di Via Vittorio Veneto a Rogno. Un'azienda storica nel settore dell'abbigliamento sportivo e classico, che dagli anni cinquanta ha visto nascere la cultura "camuna" del vestire moderno, dell'evol-

uzione della moda, delle proposte innovative al pubblico italiano e straniero. Oggi Daritex ha nel proprio paniere un "Know-how" di alta qualità del vestire e della moda, con la capacità di cogliere sul mercato dei fornitori, il momento idoneo ed il meglio delle proposte. Daritex ha un cuore camuno, ma ha ramificazioni, occhi, mani, piedi e cervello, in tutto il mondo. Lo spaccio, aperto direttamente in Azienda, è uno dei

negozi di maggior successo della zona, che sa fidelizzare la clientela con proposte accattivanti ed una "carta fedeltà"

che consente di fare acquisti intelligenti, ottimi in ogni stagione, con risparmi concreti ed ottime opportunità per tutti.



**Buon Natale  
e Felice Anno Nuovo!**

**SALUMI**  
DI  
QUALITÀ

**OTTELLI**

*i Salumi della Valle Camonica*

www.salumidella valle.com.it  
Salumi OTTELLI S.p.A. - Via F.lli Cervoni 1/1 - Pian Camuno (BG) - telefono 0394 601107

SI CONFEZIONANO CESTI NATALIZI

## Team Barblanco: confermata la Pisogne-Val Palot 2020

Sull'onda del successo della prima edizione, il Team Barblanco ha deciso di confermare anche l'anno prossimo la collaborazione con il sodalizio Valcamonica Cup. Nato nel 2014 grazie alla collaborazione di diverse associazioni sportive del territorio con l'obiettivo di organizzare corse ciclistiche in una Valcamonica con sempre meno eventi di tal

genere, dal 2018 il gruppo ha dato il via ad un Gran Premio di corse ciclistiche in salita denominato GP delle Salite Camune, le cui gare sono valedoli per il Campionato Regionale della Montagna FCI. Passato nel 2019 da quattro a cinque eventi con l'inserimento della gara del Team Barblanco a Pisogne, l'anno prossimo il GP delle Salite Camune

raddoppierà. Ben due, infatti, saranno le manifestazioni aggiunte, oltre alle conferme di tutte le corse di quest'anno, arrivando così ad offrire un corposo programma stagionale di sette gare che vedranno i più forti scalatori amatoriali della Lombardia affrontarsi per tutto l'anno sulle salite più affascinanti della Valcamonica. A fare da capofila sarà an-

che l'anno prossimo la Pisogne - Val Palot, manifestazione che vedrà ancora una stretta collaborazione tra il Team Barblanco e il Comune di Pisogne nell'organizzazione della gara ciclistica del primo maggio. A sostenere il Comune e la squadra di Giuseppe Cretti in quest'impegno ci saranno ancora il Ristorante Duadel di Val Palot, sede d'arrivo e di pre-



miazioni della gara istituzionali che da ciclistica, Iseo Serature, proprietaria generosamente le attività del Team Barblanco. e tutti gli sponsor

## La squadra di Claudia al bike Hotel ai Ciar con tante novità

È appena finita la stagione 2019 e già è tempo di gettare le basi per la squadra che sarà nel 2020.

Il team femminile diretto da Roberto Baldoni, del cui organico fa parte anche la campionessa nostra Claudia Cretti, ha scelto come meta del primo raduno il Bike Hotel Ai Ciar di Ceratello.

Già luogo di diversi ritiri durante la stagione appena conclusa, Ai Ciar è ormai quasi una seconda casa per la squadra marchigiana, la location ideale per creare quel senso di appartenenza e quello

spirito di gruppo che sono l'anima di ogni squadra di successo. A maggior ragione se, come in questo caso, le novità da assimilare sono parecchie.

A cominciare dal nome ufficiale della squadra, dal quale scomparirà la dicitura Born to Win, che rimarrà lo slogan del team, per lasciare spazio agli sponsor storici, vale a dire G20 Boiler Parts e Ambedo. Una forte tendenza al rinnovamento che viene ancor più sottolineata dalla campagna acquisti, con ben tre atlete classi-

2001 all'esordio nella categoria Élite: la brianzola Chiara Zannardo, la piacentina Sgrisleri Martina e la vicentina Zanotto Elisabetta. Linea verde che viene mantenuta anche per le altre tre nuove atlete: Marzia Salton Basei, atleta classe '97 combattente e determinata, Claudia Meucci, atleta grintosa ed esperta del '95, anno di nascita anche dell'ultima novità dell'organico, la lombarda Silvia Folloni.

Il gruppo, ovviamente, è completato dalle ragazze che sono state riconfermate anche per il prossi-



mo anno: Caris Cosentino, Letizia Galvani, Roberta Caferri, Vittoria Reati e, infine, Claudia Cretti.

Per quest'ultima, in particolare, l'anno che sta per arrivare sarà molto speciale dal momento che, sia per merito della Nazionale, sia, so-

prattutto, grazie al sostegno del presidente Roberto Baldoni, si fa strada la

possibilità di partecipare ai Giochi Paralimpici di Tokyo.



Via Santa Caterina da Siena n.8  
24060 Rogno (BG)  
Tel. 339/1754617 - 339/1074232



Panetteria  
Marchetti

di Marchetti Paolo  
Via G. Galilei, 33 - 393.2592350  
25050 PIAN CAMUNO (Bs)

Seguici su

 [Foneria pasticceria Marchetti](#)
 [Foneria Marchetti](#)



FARMACIA  
BERNARDELLI

NUTRIZIONE PER LO SPORT

Integratori naturali - Alimentazione Bio e Vegan

COSTA VOLPINO (Bg) Via Nazionale, 152 - Tel. 035.988171  Farmacia Bernardelli

Rizzi Commerciale

BUILDING INNOVATION

RIZZI COMMERCIALE S.A.S VIA DELLA REPUBBLICA 10/A PISOONE (BS) TEL 0364.87610 - FAX 0364.880483  
P.IVA 01980370173 INFO@RIZZICOMMERCIALE.IT WWW.RIZZICOMMERCIALE.IT

# Mercato delle Pulci

## IL MENSILE DEGLI ANNUNCI

### 1 Appartamenti - Abitazioni

**ALTA VALLE** Berzo Demo rustichetto ristrutturato con giardino esclusivo. E. 53.000 Imm. Adamello Case 0364.635569 www.adamellocase.com

**ALTA VALLE** Malonno accessibile in auto rustico indipendente servizio da acqua e luce con 200 mq. di terreno esclusivo. posizione panoramica E. 40.000 Imm. Adamello Case 0364.635569 www.adamellocase.com

**ANGOLO T:** Porzione di casa terra cielo libera per 3 lati oltre 200mq. Cantine a volta, giardino e possibilità di ricavare box auto. E. 35.000 Cl. G; ipe 307,78 kwh/m<sup>2</sup>a Tecnocasa 0364.19.46.359

**ARTOGNE** appartamento mq 100 con sottotetto di proprietà, cantina e box. E. 70.000. Cl. en. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

**ARTOGNE** nuovo appartamento soggiorno con zona cottura, disimpegno, 2 camere, bagno, ampio giardino, garage, cantina e locale caldaia. Cl. en. B E. 165.000. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

**ARTOGNE** servita da ampio parcheggio locali destinati a ristorante mq 250 + corte esclusiva mq 200 corte esclusiva da utilizzarsi soprattutto d'estate e portico, ingresso, 2 locali di deposito, servizi igienici, 2 sale ristorante e cucina. I locali presentano un caratteristico soffitto a botte e pavimenti in cotto. E. 190.000 cl. G ipe 136,63 Imm. Boario 0364.529693

**ARTOGNE** ultimo piano travi a vista in legno in piccola palazzina di recente realizzazione, appartamento ampia metratura al rustico da finire internamente. E. 40.000 non soggetto obbligo della cert. en. Immobili casa Pisogne 0364.881900

**ARTOGNE** villa di prestigio con piscina. Trattativa riservata. Cl. en. E. I.P.E. 151,13 kwh/m<sup>2</sup>a. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

**ARTOGNE** zona centrale

In piccola corte casa terra cielo ristrutturata su + livelli: ingresso, ripostiglio, cucina a vista in muratura, sala da pranzo, ampio soggiorno e bagno di servizio; piano superiore, 3 camere, bagno, ripostiglio, balcone e terrazzo; piano terra box, locale caldaia e zona verde di 200 mq. E. 195.000 Cl. G ipe 280,86 Imm. Boario 0364.529693

**ARTOGNE:** In casa di sole 2 unità abitative trilocale al secondo ed ultimo piano con solaio e posto auto privato. Contesto in pieno contesto. E. 79.000 Cl. en. G; IPE: 480,88 kwh/m<sup>2</sup>a Tecnocasa 0364.88.07.94

**ARTOGNE:** Nuovo quadrilocale 2° e ultimo piano con canna fumaria, predisposizione aria condizionata, soggiorno con cucina, 3 camere, lavanderia, bagno, balconi, cantina, e box. Cl. G ipe 178,93 E. 135.000 Imm. Boario 0364.529693

**ARTOGNE:** Spazioso trilocale con cucina abitabile. Cantina, sottotetto e cortile di proprietà. E. 85.000 Cl. en. G; IPE: 400,80 kwh/m<sup>2</sup>a Tecnocasa 0364.88.07.94

**ARTOGNE:** Trilocale di recente realizzazione sito all'ultimo piano e dotato di pannelli solari. Ampio box auto. Arredo incluso nel prezzo. E. 119.000 Cl. en. B; IPE: 83,75 kwh/m<sup>2</sup>a Tecnocasa 0364.88.07.94

**BERZO INF** zona centrale ampio lotto di terreno 1800 mq. di cui 460 mq. edificabili e 1340 mq. agricoli. trattativa riservata Imm. Adamello Case 0364.635569 www.adamellocase.com

**BERZO INF** zona centrale appartamento con ampio terrazzo coperto e cantina. Senza spese condominiali. E. 49.000 Opportunità formula affitto-riscatto. E. 5.000 caparra ed E. 250 mensili Cl. en. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

**BERZO INF** zona centrale porzione di casa da ristrutturare, su 3 piani ca 130mq. cad + portico, terrazzo, balcone, cantine e sottotetto. Esente obbligo della certif. en. E. 85.000

Imm. Eden 0364.361026

**BERZO INF:** Rif. 1072 Porzione di casa su 2 piani + seminterrato con cantina e box grande; piano 1° appartamento con 2 camere, cottura, soggiorno con caminetto, bagno, sottotetto e fienile dove è possibile realizzare una 2° unità abitativa per tot. mq. 158cc. Classe. G Ipe 484,50 E. 45.000. Imm. Borno 0364.361253

**BIENNO** nuova costruzione trilocale o soluzione indipendente in complesso soleggiato e panoramico. Cl. C - Imm. Boario 0364.529693

**BIENNO:** RIF.676 In casa singola appartamento a piano terra con soggiorno, cottura, 2 camere, bagno e terrazza comune. Completano la proprietà 2 cantine, lavanderia e cortile comune. completo di arredo. Classe G Ipe 285,25 E. 42.000. Imm. Borno 0364.361253.

**BOARIO** Alta ampio quadrilocale cucina abitabile, soggiorno con camino, 3 camere, servizio, lavanderia, box e cantina. E. 105.000 Cl. E ipe 120,08 Imm. Boario 0364.529693

**BOARIO** appartamento al piano terra soggiorno con cucina a vista, disimpegno, camera matrimoniale, bagno, giardino di proprietà, cantina e box auto. E. 75.000 Cl. en. G ipe 226,80 Imm. Boario 0364.529693

**BOARIO** loc. Gorzone bilocale recente costruzione soggiorno con cucina a vista, disimpegno, camera, bagno, giardino esclusivo e box doppio. Totalmente arredato. E. 85.000 Imm. Boario 0364.529693

**BOARIO T** appartamento travi a vista: soggiorno con zona cottura, disimpegno, 2 camere, ripostiglio, bagno, ampio terrazzo e posto auto. appena ribassato E. 125.000. Possibilità garage e opzione affitto-riscatto. Cl. en. E. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

**BOARIO T:** Rif. 1098 Fronte strada in zona centrale, nelle vicinanze al Parco delle Terme, casa singola su 4 livelli. Piano terra: 2 negozi con servizio,

di cui 1 a reddito. Piano 1°: appartamento di mq.125 ca. a reddito. Piano 2°: appartamento mq. 161 ca. da ristrutturare. Piano 3° 2 appartamenti bilocali. Completano la proprietà solaio, grande terrazza panoramica comune e area esterna di pertinenza con doppio accesso. La casa è da ristrutturare ed è in vendita anche frazionata E. 140.000. Cl. G Ipe 420,07 E. 280.000 Imm. Borno 0364.361253

**BORNO** zona centrale casa libera su 3 lati, 2 bilocali arredati di cui 1 travi a vista con ampia cantina e servizio, locale caldaia e 2 stanze da riattare. E. 115.000 Cl. G ipe 514,30 Imm. Boario 0364.529693

**BORNO:** RIF. 325 Loc. Croce di Salven, ampio soleggiato quadrilocale servito da ascensore, arredato e completo di 2 box auto. Cl. G - kWh/m<sup>2</sup>a 224,56 - Da E. 95.000 a E. 70.000. Imm. Borno 0364.41254

**BORNO:** RIF. 362 Loc. Croce di Salven, posizione panoramica, trilocale in villetta completo di taverna, veranda vivibile, giardino privato e box auto. Arredato e termoautonomo. Cl. G kWh/m<sup>2</sup>a 457,81 - Ribassato Da E. 120.000 a E. 110.000. Imm. Borno 0364.41254

**BORNO:** RIF. 383 Loc. Croce di Salven, villa singola su 2 piani + seminterrato, immersa in ca. 1.400 mq di terreno privato, recintato ed edificabile. Possibilità di acquisto anche frazionato. Cl. G Ipe 295,79 E. 380.000. Imm. Borno 0364.41254

**BOSSICO** Vista lago casa singola con ampio giardino. Cl. en. D. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

**CASTRO** Bilocale al 2° piano. Terrazzo con vista lago, posizione centrale comoda a tutti i servizi. E. 54.000 Cl. F; Ipe 118,56 kwh/m<sup>2</sup>a Tecnocasa 035.98.35.66

**CERVENO** villa a inizio paese ottima villa di testa con ampio terreno ca 300 mq, ingresso, grande zona giorno con cucina abitabile a vista, terrazzo, bagno. Al piano superiore 3 camere di cui 2 matrimoniali ed 1

**Agripiù**  
agricoltura - giardinaggio - obbistica  
Agripiù di Lambertenghi & C. Snc

Via C. Battisti - Strada per Pisogne  
**COSTA VOLPINO**

**DUPLICAZIONE CHIAVI - SERVIZIO AFFILATURA COLTELLI / FORBICI - CATENE MOTOSEGA  
DUPLICAZIONE RADIO COMANDI**

singola, 2° bagno e terrazzo. Al piano interrato cantina, lavanderia, ripostiglio, e box doppio con serranda automatizzata. Molto soleggiata e presenta travi a vista. Arredata con mobili di pregio. Imm. Boario 0364.529693 Cl. E 284,55 Imm. Boario 0364.529693

**CETO** trilocali con balcone Cl. En. E. E. 89.000 Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

**CEVO** porzione di casa abitabile subito: zona giorno, 2 camere matrimoniali, bagno, ampio balcone, cantina e corte esclusiva. riscaldamento autonomo E. 33.0000 Imm. Adamello Case 0364.635569 www.adamellocase.com

**CIVIDATE C** subito dopo Cogno in palazzina ampio trilocale termoautonomo al piano 2° ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 2 camere, bagno, cantina e posto auto coperto al piano interrato. Necessita di ristrutturazione Cl. G IPE 190,93 E. 52.000 Imm. Boario 0364.529693

**CIVIDATE CAMUNO:** Quadrilocale con giardino fronte e retro. Soluzione al rustico e da personalizzare. Box auto doppio di proprietà. E. 129.000 Classe G; ipe 192,02 kwh/m<sup>2</sup>a - Tecnocasa 0364.19.46.359

Cl. en. ipotizzata a progetto A, Eph valore di progetto. da E. 170.000 Imm. Eden 0364.361026

**CLUSONE** immobiliare vende direttamente appartamento in Via Bono da Castione di superficie ca 93 mq ampia sala con balcone, cucina, 2 camere, bagno e ripostiglio + cantina e box in seminterrato. L'appartamento ristrutturato ca 10 anni fa, il bagno è nuovo. Termoautonomo. Cl. en. E. E. 105.000. Ingg. Facchinetti 035.960673.

**COSTA VOLPINO** appartamento ingresso, soggiorno con zona cottura, disimpegno, 2 camere, bagno, terrazzo e garage. Cl. en. G. E. 69.500 Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

**COSTA VOLPINO** Brancico Casa indipendente con taverna. Posto auto e giardino di proprietà. E. 184.000 Classe G; Ipe 145,40 kwh/m<sup>2</sup>a Tecnocasa 035.98.35.66

**COSTA VOLPINO** casa singola con giardino, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, 3 bagni, ripostiglio, terrazzo, sottotetto praticabile e garage. E. 245.000 Cl. En. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

**COSTA VOLPINO** Fraz. Qualino al piano rialzato bilocale arredato. E. 49.000. Cl. en. G. Imm. Terme Pisogne 393.5035804.

**COSTA VOLPINO** in palazzina di poche unità appartamento al piano terra ingresso indipendente, ingresso, soggiorno con cucina a vista, ripostiglio uso lavanderia, camera matrimoniale, bagno, 2 locali attualmente adibiti a camerette. Posto auto. Arredo compreso E. 89.000 Imm. Boario 0364.529693

**COSTA VOLPINO** lotto di terreno edificabile mq 1750 vista lago, volumetria sufficiente per costruire villa singola o bifamigliare. Immobili casa Pisogne 0364.881900

**COSTA VOLPINO** monolocale con box zona centrale appartamento al piano 1° servito da ascensore ingresso, locale unico giorno/notte con cucina a vista, bagno, ampio terrazzo, cantina e box. Parzialmente arredato. Ideale uso investimento E. 59.000 Ace in fase di realizzazione Imm. Boario 0364.529693

**COSTA VOLPINO** Piano : Terreno edificabile ca 1200 mq in zona pianeggiante e comoda ai servizi. E. 95.000 cl. en.: esente Tecnocasa 0364.88.07.94

**COSTA VOLPINO** Quadrilocale al 1° piano. Terrazzo e cantina di proprietà. E. 100.000 Cl. en. E. Tecnocasa 035.98.35.66

**COSTA VOLPINO** zona centrale appartamento al piano 1° servito da ascensore ingresso, locale unico giorno/notte con cucina a vista, bagno, ampio terrazzo, cantina e box. Venduto parzialmente arredato. Ideale uso

**IMMOBILCASA PISOGNE**

intermediazioni immobiliari

Tel. 0364.881900  
Fax 0364.889784

Viale Roma, 4/a - Pisogne (BS)  
e-mail: immobilcasapisogne@virgilio.it

**GENERALI**

Agenzia di DARFO BOARIO TERME

**MAFFI** S.a.s.

DARFO BOARIO TERME (BS)  
Corso Italia, 8 - (Complesso "Antica Fonte")  
Tel. 0364 531775 - Fax 0364 530508  
info@generalimaffi.com - generalimaffi.com

**INNOVA**  
serramenti

AUGURI DI BUONE FESTE!

www.innova-serramenti.it  
Via Serati, 2, Pian Camuno BS  
0364 599240



# IMMOBILIARE TERME

c/o Centro Commerciale Italmark di Pisogne  
Viale Rimembranze - info@immobiliareterme.com



333.6890999 - 393.5035804

Buon  
Natale

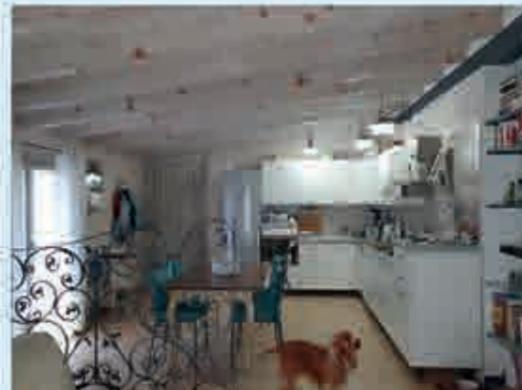
**PISOGNE - ZONA CENTRALE** - vendesi quadrilocale di mq 140 posto all'ultimo piano con balconi, box e cantina. Euro 120.000,00. Classe Energetica G. EP gl, nren 357,57 kwh/m2a.



**COSTA VOLPINO** - vendesi casa singola composta da due unità abitative. Classe Energetica G. EP gl, nren 546,85 Kwh/m2a.



**ARTOGNE** - vendesi trilocale con travia vista, terrazzi e ampio box. Classe Energetica F. EP gl, nren 174,89 Kwh/m2a.



**PISOGNE - VISTA LAGO** - vendesi appartamento e solaio per un tot. di 220 mq oltre a cortile. Progetto approvato per la realizzazione di 3 appartamenti. Classe Energetica G.



**COSTA VOLPINO - LOC. PIZZO** - vendesi casa singola composta da tre unità abitative con ampio giardino. Classe Energetica F. EP, gl nren 280,08 Kwh/m2a.



**PISOGNE - FRAZ. GRATACASOLO** - vendesi porzione di fabbricato terra-cielo con autorimessa ed area esclusiva. Euro 105.000,00. Classe Energetica G.



**LOVERE - VISTA LAGO** - vendesi nuovo trilocale posto al piano terra con mq 147 di giardino. Classe Energetica D. I.P.E. 111,90 kwh/m2a.



**COSTA VOLPINO - FRAZ. QUALINO** - vendesi al piano rialzato bilocale arredato. Euro 44.000,00. Classe energetica G. EP, gl nren 579,50 Kwh/m2a.



**PISOGNE - ZONA CENTRALE** - vendesi trilocale posto al piano 2° con porzione di sottotetto e box. Euro 88.500,00. Classe Energetica G.



**PISOGNE - VISTA LAGO** - vendesi appartamento di mq. 142 con cantina, box e giardino esclusivo. Classe Energetica G.



**BOARIO TERME** - vendesi appartamento posto all'ultimo piano di 91 mq con 47 mq di terrazza e posto auto esclusivo. Euro 125.000,00. Classe Energetica C. EP gl, nren 93,02 kwh/m2a.



**PISOGNE** - vendesi nuova bifamiliare con giardino. Possibilità di personalizzare le finiture. Classe energetica A.



investimento E. 59.000  
Ace in fase di realizzazione  
Imm. Boario 0364.529693  
**COSTA VOLPINO** zona  
centrale appartamento  
piano terra, giardino e corte  
esclusiva, cucina abitabile  
ampio soggiorno 3 camere  
2 bagni disimpegno cantina  
e box doppio. Cl. en. G  
IPE 261,62 Kwh/ m<sup>2</sup>a  
E. 165.000 Immobilcasa  
Pisogne 0364.881900  
**COSTA VOLPINO:**  
appartamento mq. 150 posto  
in palazzina singola, sole e  
vista, ampio terrazzo, box.  
Cl. En. G Eph 182,41. E.  
139.000 - 035.971707  
**COSTA VOLPINO:** casa  
singola 2 appartamenti +  
box e sottotetto. Cl. en.  
G. Imm. Terme Pisogne  
333.6890999.  
**COSTA VOLPINO:**  
palazzina singola su 3 piani,  
ottima vista, 2 app.ti di mq.  
150 e 1 altro mq. 55, ampi  
terrazzi, cantine e box.  
Cl. En. G Eph 182,41. E.  
297.000 - 035.971707  
**COSTA VOLPINO:** zona  
centrale, appartamento  
mq. 90 2 camere, bagno,  
soggiorno-pranzo, cucina  
abitabile. Possibilità  
di realizzare 3 camere.  
Completo di soffitta, cantina  
e box. Balcone soleggiato.  
Posizione molto comoda  
e vicino a tutti i servizi,  
scuole comprese. Cl. En.  
G Eph 266,70. E. 70.000.  
035.971707  
**DARFO B.T.** Bilocale  
al 4° piano interamente  
ristrutturato ed arredato  
moderno. Contesto con  
ascensore. Box e cantina  
di proprietà. E. 70.000 Cl.  
F; ipe 207,45 kwh/m<sup>2</sup>a  
Tecnocasa 0364.19.46.359.  
**DARFO B.T.** Bilocale di  
recente realizzazione 3°  
piano. Arredo moderno  
nel prezzo. Terrazzino  
accessibile da zona giorno

e camera. Posto auto di  
proprietà. E. 79.000 Cl.  
F; ipe 207,45 kwh/m<sup>2</sup>a  
Tecnocasa 0364.19.46.359.  
**DARFO B.T.** Corna :  
Quadrilocale al piano terra  
in contesto con giardino  
comune. Tre camere e doppi  
servizi. Box auto e cantina.  
E. 115.000 Classe F; ipe  
207,45 kwh/m<sup>2</sup>a Tecnocasa  
0364.19.46.359.  
**DARFO B.T.** Corna  
: Trilocale al 3° piano  
in contesto in pieno  
centro. Cucina abitabile  
e lavanderia separata.  
Appartamento ristrutturato.  
E. 109.000 Classe F; ipe  
207,45 kwh/m<sup>2</sup>a Tecnocasa  
0364.19.46.359.  
**DARFO B.T.** Corna  
: Trilocale in ottime  
condizioni in contesto di  
sole 3 unità abitative. Cucina  
abitabile con terrazzo di  
25mq. Box di proprietà.  
E. 109.000 Classe F; ipe  
207,45 kwh/m<sup>2</sup>a Tecnocasa  
0364.19.46.359  
**DARFO B.T.** Erbanno:  
Porzione di casa terra cielo  
libera per tre lati. Bilocale  
abitabile e appartamento  
al secondo piano da  
ristrutturare. Cortile e  
cantina di proprietà. E.  
49.000 Classe G; ipe 397,83  
kwh/ m<sup>2</sup>a - Tecnocasa  
0364.19.46.359  
**DARFO B.T.** Trilocale  
spazioso disposto su 2  
livelli. Camere matrimoniali  
ciascuna con bagno  
privato. Terrazzo vivibile.  
Box doppio e spaziosa  
cantina. E. 64.000 Classe  
F; ipe 293,15 kwh/ m<sup>2</sup>a -  
Tecnocasa 0364.19.46.359  
**DARFO** Bessimo zona  
comoda e ben servita  
appartamento Soggiorno  
con cucina a vista, camera  
matrimoniale, ampio  
disimpegno, bagno,  
cameretta/studio, balconi e  
box. Cucina arredata. ottimo

rapporto qualità/prezzo E.  
78.000 cl. E ipe 189,13  
Imm. Boario 0364.529693  
**DARFO** Boario trilocale  
mansardato soggiorno,  
cucina, 2 camere e bagno.  
Cl. En. F - IPE 214,32 kWh/  
m<sup>2</sup>a E. 58.000 Rif. AR023  
Imm. Boario 0364.529693  
**DARFO BT** bilocale  
sopra il parco delle Terme,  
comodo per tutti i servizi, In  
palazzina del 2009 bilocale  
ottime condizioni soggiorno  
con cucina a vista, camera,  
bagno, terrazzo e box  
doppio. Cl. F E. 70.000  
Imm. Boario 0364.529693  
**DARFO BT** loc. Gorzone,  
zona soleggiata nuova  
palazzina sole 4 unità  
senza spese condominiali  
Appartamenti al piano terra  
e 1° soggiorno con cucina,  
2 camere, ripostiglio,  
bagno, terrazza e ampio  
box doppio nell'interrato.  
Ampio giardino o portico al  
piano terra o di travi a vista  
con possibilità sopralco al  
piano 1°. Da E. 165.000 Cl.  
A+ da progetto Imm. Boario  
0364.529693  
**DARFO BT**, in zona di  
recente urbanizzazione,  
contesto di villette  
indipendenti, locale open  
space con ampio soggiorno  
ed angolo cottura, bagno,  
portico e giardino al piano  
terra, camera matrimoniale,  
2 camere singole, bagno e  
doppi balconi 1° piano, box  
ampie metrature e possibilità  
ricavare 1 lavanderia ed 1  
taverna al piano  
seminterrato. Possibilità di  
personalizzare gli interni.  
Cl. en. A. ultima rimasta  
Imm. Eden 0364.361026  
**DARFO BT:** zona Gorzone,  
al 3° ed ultimo piano,  
appartamento disimpegno  
d'ingresso, ampia e  
soleggiata zona giorno,  
cucina abitabile, 2 camere  
matrimoniali, ampio bagno,

doppio balcone e lavanderia.  
Subito abitabile. Completa  
la proprietà porzione di  
sottotetto ad uso ripostiglio.  
E. 72 mila. Cl. En. G IPE  
203,82. Paolo Benaglio  
035.4340126  
**DARFO CORNA**  
pentolocale da ristrutturare  
E. 53.000 in palazzina di 8  
unità ampio appartamento  
all'ultimo piano ingresso,  
soggiorno con terrazzo,  
cucina abitabile con piccola  
veranda, 4 camere, bagno.  
Necessità di un intervento  
di ristrutturazione ma gode  
di grande metratura. Cl. G  
ipe 272,38 Imm. Boario  
0364.529693  
**DARFO** Montecchio casa  
singola da ristrutturare  
2 appartamenti grande  
metratura (mq 120 cad.)  
con possibilità di creare  
mansarda. Corte esclusiva.  
Ideale per + famiglie. Esente  
ape. E. 175.000 Imm. Boario  
0364.529693  
**DARFO** ottimo bilocale  
zona centrale comoda per  
tutti i servizi in palazzina  
di totale ristrutturazione nel  
2006 appartamento arredato  
soggiorno con cucina a  
vista, disimpegno, camera  
matrimoniale, bagno,  
guardaroba, balcone, posto  
auto e terreno 50 mq E.  
78.000 cl. E ipe 128 Imm.  
Boario 0364.529693  
**DARFO** posizione  
soleggiata vicina a tutti  
i servizi, trilocali varia  
metratura in nuova  
costruzione cl. en. B. da E.  
115.000 con riscaldamento  
a pavimento, cappotto, travi  
a vista, box. Imm. Boario  
0364.529693  
**DARFO** zona centrale  
ampio bilocale di recente  
costruzione arredato mq  
80, ampia zona giorno,  
disimpegno, camera  
matrimoniale, doppi servizi  
di cui 1 uso lavanderia,

balcone e posto auto. E.  
87.000 classe G ipe 182,92.  
Imm. Boario 0364.529693  
**DARFO** zona centrale  
ampio bilocale recente  
costruzione arredato mq 80,  
zona giorno, disimpegno,  
camera matrimoniale,  
balcone e posto auto. E.  
77.000. cl. G ipe 183,72  
Imm. Boario 0364.529693  
**ENDINE G** Bilocale con  
vista lago. Locale adibito a  
taverna e box auto doppio di  
proprietà. E. 65.000 Classe  
F; Ipe 220,23 kwh/m<sup>2</sup>a  
Tecnocasa 035.98.35.66  
**ENDINE G** Trilocale al 1°  
piano con ampia terrazza.  
Corte di proprietà e box  
auto. E. 93.000 Cl. G; Ipe  
195,96 kwh/m<sup>2</sup>a Tecnocasa  
035.98.35.66  
**ERBANNO** casa  
ristrutturata su 2 livelli,  
soggiorno con cucina, 3  
camere, doppi servizi.  
Predisposto per 1 bilocale  
e trilocale. Ampia taverna/  
cantina 50 mq. Cl. F E.  
159.000 Imm. Boario  
0364.529693  
**ERBANNO** centro storico,  
in casa terra cielo, senza  
spese, bilocale mq 60  
ristrutturato recentemente  
su 2 livelli arredato. E.  
49.000 Cl. G ipe 286,68  
Imm. Boario 0364.529693  
**ERBANNO** villetta  
a schiera su 3 livelli  
soggiorno, cucina 3 camere,  
doppi servizi, taverna,  
lavanderia, giardino e box.  
E. 159.000 cl. E ipe 145, 90  
Imm. Boario 0364.529693  
**ESINE** appartamento  
arredato soggiorno con  
zona cottura, disimpegno,  
camera, bagno, sopralco e  
cantina. Cl. en. D. E. 89.000.  
Imm. Terme Pisogne  
393.5035804.  
**ESINE** appartamento  
soggiorno con camino,  
cucina, disimpegno, 2  
camere matrimoniali, studio

, doppi servizi, balconi,  
sottotetto, garage e cantine.  
Cl. en. F, I.P.E. 145,25 kwh/  
m<sup>2</sup>a. E. 139.000 Imm. Terme  
Pisogne 333.6890999.  
**E S I N E**  
casa, grande seminterrato,  
formato da 4 locali,  
lavanderia, atrio e portico.  
piano terra con superficie  
di circa 115mq., cucina,  
2 camere, soggiorno,  
salottino, atrio, disimpegno,  
2 bagni ed ampio terrazzo,  
grande solaio recuperabile  
e piccolo giardinetto. Non  
soggetta obbligo di Certif.  
Imm. Eden 0364.361026.  
**ESINE** Villetta  
indipendente, in fase  
di realizzazione, su 3  
piani: piano interrato da  
box di ampie metrature  
con possibilità ricavare  
lavanderia e cantina, ampio  
soggiorno ed angolo cottura,  
bagno, portico e giardino  
privato al piano terra, camera  
matrimoniale, 2 camere  
singole, bagno e 3 balconcini  
al piano 1°. dotata di imp.  
riscaldamento con pannelli  
radianti a pavimento,  
pannelli fotovoltaici per  
produzione di en. el. e acqua  
calda, impianto di deum.  
estiva e pred. impianto  
di raffrescamento. Cl. en.  
ipotizzata A. Imm. Eden  
0364.361026  
**ESINE**, 2 passi dal centro  
nuovo trilocale, prossima  
costruzione, soggiorno con  
angolo cottura, disimpegno,  
bagno, 2 camere, balconi,  
box e cantina. Ottime  
finiture. Cl. en. ipotizzata  
a progetto A, Eph valore di  
progetto. E. 165.000 Imm.  
Eden 0364.361026  
**ESINE**, fraz.  
Plemo, quadrilocale,  
termoautonomo, al 1°  
piano di una palazzina +  
unità abitative: sala con  
caminetto, angolo cottura,  
camera matrimoniale,



**ADAMELLO CASE**

Via Nazionale, 69 MALONNO (Bs)

Tel. 0364.635569

www.adamellocase.com

**CAPO DI PONTE**

IN NUOVO COMPLESSO RESIDENZIALE ULTIMA OCCASIONE

VILLA INDIPENDENTE AL RUSTICO DI AMPIE  
METRATURE SVILUPPATA SU DUE LIVELLI PIU'  
SEMINTERRATO. AL PIANO TERRA: ZONA  
GIORNO CON ANGOLO COTTURA, BAGNO E  
PORTICATO. AL PIANO PRIMO : TRE CAMERE,

BAGNO E  
DOPPI  
BALCONI. AL  
PIANO  
SEMINTERRATO  
110 MQ. DI  
AUTORIMESSA.  
GIARDINO  
ESCLUSIVO  
CLASSE  
ENERGETICA A.



**EURO 185.000,00**

**EDOLO**

IN POSIZIONE COMODA A TUTTI  
I SERVIZI AMPIO PIANO TERRA  
ARREDATO COMPOSTO DA:  
COTTURA, SOGGIORNO, CAMERA  
MATRIMONIALE, BAGNO,  
GIARDINO E BOX.  
POSSIBILITA' REALIZZO  
SECONDA CAMERA.



**EURO 100.000,00**

**EDOLO**

CASA INDIPENDENTE TERRA CIELO LIBERA SU  
TRE LATI DISPOSTA SU DUE LIVELLI PIU'

SEMINTERRATO  
E SOLAIO.  
CORTE  
ESCLUSIVA .

**AFFARE**



**EURO 119.000,00**

**ROGNO:** in centro al paese in zona soleggiatissima, casa indipendente con due unità immobiliari, servita da triplo box auto e locali accessori al piano seminterrato oltre a giardino privato e portico. Le due unità sono termoautonome. Cortile esterno. Classe energetica E IPE 147,49



€ 378mila

**ROGNO:** In centro a Rogno, in palazzina tranquilla proponiamo in vendita spazioso bilocale al terzo ed ultimo piano con soggiorno con balcone, disimpegno, bagno e camera doppia. Classe energetica in fase di valutazione



€ 49mila

**ROGNO:** Nel centro dell'abitato di Castelfranco, in posizione panoramica e soleggiatissima, comodo appartamento con porzione di giardino, ampio box auto, deposito e sottotetto. Termoautonomo e senza spese condominiali. Libero subito. Classe energetica in fase di valutazione



€ 127mila

**ROGNO:** In zona montana, lontana dal traffico e immersa nel verde, proponiamo in vendita monolocale con soppalco e ingresso indipendente oltre a piccolo terrazzo panoramico. L'unità è riscaldata con una stufa ed un piccolo camino. Servita da acqua e corrente elettrica. Posto auto esterno. NO spese condominiali. Classe energetica in fase di valutazione



€ 17mila

**COSTA VOLPINO:** In zona particolarmente tranquilla proponiamo in vendita luminoso trilocale al secondo ed ultimo piano con box, cantina e grande giardino condominiale. Classe Energetica F IPE 216,42.



€ 108mila



**Paolo Benaglio**  
consulenza immobiliare

**LOVERE:** In zona Sellere proponiamo in vendita trilocale al secondo piano in piccola palazzina di sole tre unità. Completano la proprietà il piano sottotetto con un deposito ed una zona adibita a camera per ospiti con bagno, il piano seminterrato con un box doppio, palestra, cantina e lavanderia ed un piccolo giardino privato. Termoautonomo. Classe energetica G IPE 178,62.



€ 148mila

**LOVERE:** In zona Valvendra, proponiamo in vendita signorile, spazioso e luminoso appartamento trilocale con ampio terrazzo con vista lago. L'unità è inserita in un condominio ben mantenuto. L'appartamento è termoautonomo e completo di cantina. Classe energetica G IPE 239,35



€ 148mila

**PIANICO:** A Pianico, in zona centrale comoda e tranquilla proponiamo in vendita casa singola con ampio giardino. Al piano terra troviamo locali accessori e box, al primo piano i vani abitativi e nel sottotetto vani al rustico con possibilità di personalizzazione. Classe Energetica F. IPE 440,27



€ 189mila

**PISOGNE:** Nel centro del paese proponiamo splendido trilocale mansardato con travi in legno massello biancate posto al terzo piano di un edificio recentemente rimodernato, Termoautonomo ed elegantemente rifinito. Classe energetica D IPE 90,83



€ 168mila

**ENDINE:** In zona Piangaiano, comodamente servita, proponiamo in vendita spaziosissima villa bifamiliare disposta su due livelli oltre al piano seminterrato con taverna e box doppio. L'abitazione dispone di ampia area esclusiva esterna e posti auto dedicati. Classe Energetica G IPE 195,75.



€ 242mila

**CERETE:** A Cerete Basso proponiamo in vendita casa singola con ampio e panoramico giardino immersa nel verde e nella tranquillità. L'immobile si sviluppa su due piani; al piano terra e primo sono situati i locali abitativi e al piano interrato l'ampio box, la lavanderia e la cantina. Classe Energetica G IPE 426,32



€ 219mila

**DARFO BOARIO TERME:** In posizione centrale della frazione di Darfo proponiamo in vendita quadrilocale con soffitta e box doppio posto al secondo ed ultimo piano di palazzina con sole 4 unità abitative. Classe energetica G IPE 304,31



165mila €

**DARFO BOARIO TERME:** In zona di grande passaggio fronte strada proponiamo piccolo locale commerciale recentemente ristrutturato a nuovo e destinato ed attrezzato a barbiere. L'unità può essere adibita ad ufficio o studio professionale. Classe Energetica E IPE 46,66



48mila €

**DARFO BOARIO TERME:** Nel centro dell'abitato, in zona residenziale, proponiamo in vendita villa di testa con doppio ingresso, ampio giardino, taverna, lavanderia e box auto. La villa, ben mantenuta, viene proposta vuota ma con la possibilità di averla arredata. Classe energetica D



275mila €

camera doppia, camera singola, disimpegno, bagno. 2 balconi. piano terra box, taverna, orto e giardino. Cl. en. G IPE in corso di definizione. E. 99.000. Imm. Eden 0364.361026

**ESINE:** RIF.1096 Centro storico: Porzione di casa su 3 piani per totale mq.160 ca.: piano terra ampia cantina, ripostiglio, C.T.; al piano 1° ingresso, cucina, soggiorno, 3 camere, bagno; al 2° piano sottotetto vivibile. Buone condizioni, termoautonomo a metano. Completo di arredo. Libero subito Cl. G Ipe 524,49 E. 76.000. Imm. Borno 0364.361253.

**ESINE:** RIF.455 Proponiamo sottotetto con travi a vista mq 97 ca. altezza al colmo mt. 2.70, impianti e serramenti già inclusi, (mancano solo le tramezze e i pavimenti). posizione panoramica e tranquilla, a 2 passi dal centro, in nuovo complesso residenziale con fotovoltaico e geotermia. box e grande cantina Classe A Ipe 25,49 E. 75.000. Imm. Borno 0364.361253

**GIANICO** nuovo appartamento con balconi e garage. Cl. en. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

**GIANICO** terreno agricolo coltivato a uliveto già produttivo. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

**GIANICO:** Appartamento trilocale disposto su 2 livelli. 2 bagni e box doppio di proprietà. Arredo moderno incluso nel prezzo di vendita. E. 159.000 Cl. en. G; IPE: 400,18 kwh/m2a Tecnocasa 0364.88.07.94

**GIANICO:** Bilocale al piano rialzato. Cucina a vista sulla zona giorno. Legnaia e cantina di proprietà. E. 65.000 Cl. en. G; IPE: 487,44 kwh/m2a Tecnocasa 0364.88.07.94

**GIANICO:** zona centrale vicino a tutti i servizi, in piccola palazzina nuova ristrutturazione, piano 1°, appartamento soggiorno con angolo cottura 2 camere bagno e terrazzo. ampio box-taverna al piano terra. Cl. en. B IPE 48,32 Kwh/m²a E. 125.000 Immobili Casa Pisogne 0364.881900

**ISEO** Pilzone, in fase di realizzazione in piccola palazzina di 6 appartamenti, mono-bilo-trilocali, e vista lago con box e giardino. Valore di progetto Classe A+. Immobili Casa Pisogne 0364.881900

**LOVERE** appartamento soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, 2 bagni, balconi, e cantina. Cl. en. G E. 130.000 Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

**LOVERE** Casa terra cielo in centro storico. Soluzione da ristrutturare. E. 45.000 Cl. G Ipe 507,44 kwh/m²a Tecnocasa 035.98.35.66

**LOVERE** centro storico posizione tranquilla e decentrata in casa di 4 appartamenti, soluzione ristrutturata di recente soggiorno con cucina vista,

bagno di servizio, 2 camere matrimoniali, 2° bagno. Arredata. E. 95.000 Cl. G Ipe 314,58 Imm. Boario 0364.529693

**LOVERE** P.zza XIII Martiri appartamento ristrutturato cucina, soggiorno, camera, bagno e box. E. 130.000 Edificio Cl. en. E, I.P.E. 134,54 kwh/m2a. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

**LOVERE** Trilocale 1° piano con doppi servizi. Soluzione a 2 passi dal centro e dal lungolago. E. 85.000 Cl. En: G Tecnocasa 035.98.35.66

**LOVERE** Trilocale In piccola palazzina, sole 3 unità trilocale al piano 2° ampia cucina abitabile, soggiorno, 2 camere matrimoniali, bagno e ripostiglio. Ottima posizione logistica, in quanto si trova pochi metri dalla passeggiata Lungo lago, ed è servita da negozi e supermercati. Arredata. E. 79.000 Esente ape Imm. Boario 0364.529693

**LOVERE** via Bergamo vendesi garage. Cl. en. non necessaria. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

**LOVERE** vista lago nuovi appartamenti con giardino/balcone da E. 115.000 Possibilità garage e lavanderia. Cl. en. D, I.P.E. 107,64 kwh/m2a. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

**LOVERE** zona Mori: villa con finiture di pregio reparto giorno (ampio soggiorno con camino, scala a vista, cucina, studio, bagno; reparto notte: 5 camere con 2 bagni e 2 terrazzi; taverna con camino, cottura, bagno cantina, lavanderia, locale caldaia. Terreno adiacente e cortile. Grande autorimessa Cl. En. E Eph 142,04. 035.971707

**LOVERE:** P.zza XIII Martiri 2 bilocali abbinabili di mq. 50+50. E. 60.000 + E. 60.000 no condominio Cl. En. E Eph 124,01. 035.971707

**LOVERE:** zona posta: appartamento mq. 80 ristrutturato termoautonomo 2 camere, bagno e antibagno, soggiorno-pranzo con cucina abitabile. Completo di soffitta. E. 140.000. Cl. En. G. 035.971707

**LOVERE:** zona soleggiata, vista lago, villa singola su 2 livelli + piano seminterrato. Soggiorno, studio, cucina abitabile e 2 terrazzi piano rialzato. Al piano 1° 4 comode camere, bagno e terrazzo. Piano seminterrato cantina, doppio box auto, lavanderia, bagno, locale caldaia e soffocata. Giardino privato. E. 500 mila. Cl. en. G IPE 267,99. Paolo Benaglio 035.4340126

**MALONNO** ampio appartamento piano 2° arredato: soggiorno con angolo cottura, 2 camere, bagno, balcone, garage e cantina. E. 120.000

tratt. Imm. Adamello Case 0364.635569 www.adamellocase.com

**MALONNO** appartamento piano 2°: cucina, soggiorno, 2 camere, bagno, balcone, box e cantina. E. 65.000 Imm. Adamello Case 0364.635569 www.adamellocase.com

**MARONE:** centro, elegante villa singola con giardino 2 unità commerciali a piano terra, l'unità abitativa principale piano 1° e ampio spazio pluriuso nel sottotetto. box e locali accessori nel seminterrato. Cl. En. F IPE 149,89 035.4340126

**MONNO** passo mortirolo appartamento indipendente libero su 3 lati in duplex: cottura, soggiorno con caminetto, doppie camere, bagno, balcone, giardino soleggiato panoramico e box. E. 125.000 Imm. Adamello Case 0364.635569 www.adamellocase.com

**MONTECAMPIONE** Vissona: fuori dalle spese consortili, appartamento arredato, ampio box, di recente costruzione ingresso indipendente, corte privata, soggiorno con angolo cottura camera bagno e terrazzo vista lago. Cl. en. G IPE Kwh/m2 180,58 E. 75.000 Immobili Casa Pisogne 0364.881900

**MONTECAMPIONE:** appartamenti varie tipologie e ville. 035.971707

**MONTECAMPIONE:** appartamenti varie tipologie e ville. 035.971707

**OSSIMO SUP:** RIF. 380 Lotto di terreno mq 919, servito da strada e in posizione panoramica e soleggiata. Volume interamente utilizzabile mc 695,49. E. 82.710. Imm. Borno 0364.41254

**P I A M B O R N O** autorimesse varie metrature da E. 9.000 Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

**PIAMBORNO** ottime ville classe A-B posizione soleggiata ottime bifamiliari/singola varie metrature caratterizzate da finiture e da impiantistica di gran pregio. Ampie metrature con possibilità di personalizzazione interna. Raffresc e risc con pompa di calore a pavimento, impianto di deumid. integrato, impianto fotovoltaico, pred. antifurto, isolamento termico a cappotto. Imm. Boario 0364.529693

**PIAMBORNO** Trilocale 1° piano da ristrutturare. Contesto con servizi comodi sotto casa e comodamente raggiungibili in pochi istanti. E. 35.000 Cl. G; ipe 207,45 kwh/m²a Tecnocasa 0364.19.46.359.

**PIAMBORNO** zona centrale comoda per tutti i servizi al piano terra con ingresso indipendente appartamento soggiorno, cucina a vista, 2 camere, cabina armadio, bagno, giardinetto esterno, cantina e posto auto. E. 110.000 cl.

G ipe 240,84 Imm. Boario 0364.529693

**PIAMBORNO,** nuova zona residenziale prossima edificazione Trilo-Quadrilocali di grandi metrature, spaziosi terrazzi + box doppi. Dotati di: Imp. di climatiz. Inv. ed estiva con pannelli radianti a pavimento; Pannelli fotovoltaici per prod. En. elet; Pannelli solari termici per la prod. di acqua calda sanitaria;

**PIAMBORNO,** Villette indipendenti, prossima ristrutturazione, piano terra da soggiorno con angolo cottura, bagno, camera matrimoniale, camera singola, possibilità 2° camera singola, terrazzo e giardino, ampio box al piano seminterrato. Cl. en. ipotizzata A. da E. 305.000 Imm. Eden 0364.361026

**PIAN CAMUNO** Loc. Solato casa singola con giardino, da ultimare internamente. Possibilità di realizzare 2 unità abitative. Cl. en. G. E. 179.000. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

**PIAN CAMUNO** Zona centrale: porzione di fabbricato terra cielo disposta su 3 livelli con portico e corte esclusiva. E. 49.000. Cl. en. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

**P I A N C A M U N O** appartamento al piano terra con porzione di solaio. E. 39.900. Edificio Cl. en. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

**PIANCAMUNO** Beata appartamento piano 1° cucina soggiorno 2 camere bagno balcone terrazzo box e cantina. Valore di progetto Classe B Kwh/ m²a 51.20 E. 160.000 Immobili Casa Pisogne 0364.881900

**PIANCAMUNO** Beata lotti edificabili da E. 40.000 zona soleggiata. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

**PIANCAMUNO** Beata: In contesto recente trilocale dotato di riscaldamento a pavimento. Doppio balcone. Box e cantina di proprietà. E. 129.000 Cl. en. C; IPE: 64,20 kwh/m2a Tecnocasa 0364.88.07.94

**PIANCAMUNO** bilocale con terrazzo. E. 45.000. Edificio Cl. en. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

**PIANCAMUNO** Fane rustico con mq. 3400 di giardino e terreno. La palazzina, zona giorno con camino, zona notte al piano superiore con 2 camere, e vano-ripostiglio. Altro appartamento rustico al piano superiore con accesso indipendente. Superficie totale mq. 125 + mq. 40 di sottotetto. Cl. En. G solo E. 90.000 - 035.971707

**PIANCAMUNO** Minolfa immobile con ampio terreno edificabile. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

**PIANCAMUNO** Solato appartamento arredato su 2

livelli. Posizione soleggiata e panoramica. Piano principale con zona giorno, camera, bagno; piano superiore con 3 camere. Completo di cantina. Cl. En. G solo E. 90.000-035.971707

**PIANCAMUNO:** In casa di sole 2 unità abitative spazioso quadrilocale con sottotetto. Box, cantina ed ampio giardino di proprietà. E. 159.000 Cl. en. G; IPE: 450,8 kwh/m2a Tecnocasa 0364.88.07.94

**PIANCAMUNO:** Recente trilocale di 110 metri quadrati. Box e cantina di proprietà. Comodo a tutti i servizi. E. 179.000 Cl. en. B; IPE: 45,43 kwh/m2a Tecnocasa 0364.88.07.94

**PIANCAMUNO-Beata:** Appartamento trilocale al secondo ed ultimo piano con cucina abitabile. Posto auto assegnato. E. 84.000 Cl. en. G; IPE: 288,36 kwh/m2a Tecnocasa 0364.88.07.94

**PIISOGNE** appartamento abitabile: soggiorno con zona cottura, disimpegno, camera matrimoniale con bagno privato, cameretta, studio, bagno, balconi e garage. Cl. en. B. E. 212.000 Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

**PIISOGNE** appartamento piano 1° di recente costruzione, ampio soggiorno con angolo cottura, 3 camere bagno terrazzo, box e posto auto

scoperto al piano terra. Cl. en. C IPE 80,57 Kwh/ m²a E. 140.000 Immobili Casa Pisogne 0364.881900

**PIISOGNE** appartamento soggiorno con camino, cucina, 4 camere, 2 bagni, balconi, garage e giardino. Cl. En. G E. 169.000. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

**PIISOGNE** casa singola ampia metratura con piscina e 750 mt di giardino. Cl. en. F Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

**PIISOGNE** Govine vista lago appartamento e solaio tot. 220 mq + cortile. Progetto approvato per la realizzazione di 3 appartamenti. Cl. en. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

**PIISOGNE** Gratacasolo 2 case singole con ampio giardino-piscina. Cl. en. D-E Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

**PIISOGNE** Gratacasolo in casa di sole 2 unità abitative, piano terra ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 2 camere matrimoniali, ripostiglio, bagno, cantina, 2 posti auto e giardino. Cl. en. G. E. 109.000 Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

**PIISOGNE** Gratacasolo nuova villetta a schiera di testa. Con ottime finiture. Cl. en. A. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

**PIISOGNE** Gratacasolo ottima posizione porzione

## ACUNA MATATA

CENTRO ESTETICO • SOLARIUM



Via Guadagnini  
Piancogno (BS)  
0364/456013

Letto di Sala himalayano | Solarium | Nail Art  
Trattamenti modellanti | Extension ciglia  
Massaggi olistici

**Amarsi**  
ESTETICA

Viale Alcide de Gasperi 8B  
Darfo Boario Terme BS

392 1574916 | www.amarsiestetica.com



Agenzia Immobiliare  
Boario

Via Roccole 95  
25040 Darfo Boario Terme (BS)  
info@immobiliareboario.com  
Fax 0364/534807

TEL. 0364/529693

### ERBANO:

Nel caratteristico centro storico di Erbano, in casa terra cielo, senza spese, bilocale di mq. 60 ristrutturato recentemente su due livelli completamente arredato. DA VEDERE IMMEDIATAMENTE!  
Euro 49.000!!!! Classe G ipe 286,68

Per informazioni  
Agenzia Immobiliare  
Boario  
0364/529693

# Opportunità di lavoro

Gli annunci presenti in questa rubrica sono rivolti ad entrambi i sessi, ai sensi delle leggi 903/77 e 125/91, e a persone di tutte le età e tutte le nazionalità, ai sensi dei decreti legislativi 215/03 e 216/03

**STUDIO** commercialista zona basso Sebino CERCA impiegata per contabilità con esperienza  
340.1062824

**PER LE NOSTRE RSA** di Berzo Inferiore e di Borno siamo alla ricerca di Infermieri da inserire con urgenza per garantire l'assistenza sanitaria ai nostri ospiti. Si richiede senso di responsabilità e professionalità e la disponibilità a lavorare su turni. Si offre un contratto a tempo indeterminato, ambiente accogliente, gruppo di lavoro affiatato. Inserimento immediato. Gli interessati possono inviare il proprio CV a [risorseumane@rsadellavallecamonica.it](mailto:risorseumane@rsadellavallecamonica.it)

**UFFICIO** fiscale CERCA personale a tempo determinato per periodo della compilazione dichiarazione dei redditi - richiesto diploma scuola superiore ed esperienza il lavoro d'ufficio e pratiche fiscali - invio curriculum [campagnafiscale@libero.it](mailto:campagnafiscale@libero.it)

**DITTA** a Berzo Demo CERCA elettricista con esperienza o neodiplomato e apprendista per lavori d'ufficio 0364.61145

**AZIENDA** di lavorazioni meccaniche di precisione a Ceto CERCA fresatore - telefonare interno 3 0364.434020 int

**AZIENDA** settore serramentistica CERCA posatore con almeno minima esperienza per lavori in zona Valle Camonica. 0364.242040  
**CERCASI** operai elettricisti capaci autonomi per cablaggio quadro elettrici capace di leggere schemi elettrici 0364.896015

**STUDIO** tecnico CERCA geometra disegnatore o praticante 0364.532591

**AZIENDA** di Pisogne CERCA muratori carpentieri per lavori civili (specializzati plinti di fondazione). Si richiede disponibilità a trasferte 0364.87450

**DITTA** Idraulica della media Valle Camonica CERCA Operai e Apprendisti 331.4345760  
**Istituto di bellezza** CERCA estetista qualificata 349.5882079

**CERCASI** imbianchino capace max 50enne automunito disponibile a trasferte - CERCASI posatore di ferro per cemento armato disponibile a trasferte 331.2400926

**LAVORO** semplice x persone semplici chiamare igor dalle 09-12 oppure 14-18 al 3284629500 (anche come secondo lavoro)

**CARPENTERIA** meccanica ricerca disegnatore tecnico esperto autocad e programmi 3d (inventor) per inserimento uf. tecnico - carpenteria meccanica. necessaria provenienza dal settore meccanico. fulltime - t. determinato 3mesi finalizzato al t. indeterminato. 035.387770

**CERCASI** Capo cantiere/capo squadra operativo per lavori di montaggio di strutture metalliche, meccaniche, tubazioni, coperture e tamponamenti 0364.360070

**AZIENDA** di Rogno cerca giovane impiegato-a per varie mansioni non amministrative 035.977159

**OPERAIO** carpentiere con esperienza autonomo in grado di tagliare, assemblare, saldare parti e sia in grado di leggere i disegni e lavorare in contatto con gli altri operai. lavoro full time tempo indeterminato da valutare 035.387770

**AZIENDA** Media Valle

Camonica cerca autista con patente C (eventuale E) con esperienza utilizzo gru idraulica - ORE UFFICIO E CHIEDERE DI GIUSEPPINO 0364.456104

**AZIENDA** settore serramentistica cerca tecnico commerciale con esperienza 0364.599240

**AZIENDA** in media Valle Camonica cerca operatore per manipolatore a bordo pressa 393.37334493

**DITTA** in media Valle Camonica cerca operai carpentieri montatori, saldatori e tubisti. Richiesta disponibilità anche per trasferte 348.2345611

**STUDIO** Tecnico a Rogno cerca Geometri (anche praticanti) o Ingegneri Junior per lavoro d'ufficio 035.967236

**STUDIO** di commercialista a Boario Terme cerca apprendista impiegata 0364.530325

**DITTA** di impianti elettrici cerca operai elettricisti con patente B ed esperienza per cantieri vari e trasferta ORARIO UFFICIO 035.223390

**CERCASI** autista patente C da inserire presso azienda metalmeccanica per consegne e all'occorrenza, entrare in produzione. 035.988062

**EPILATE** SRL con sede in Darfo B.T. sta cercando ESTETISTE SPECIALIZZATE che possano entrare a far parte del nostro team! Se ti piace lavorare in un ambiente giovane, dinamico e in forte espansione, allora sei la persona che stiamo cercando! La figura deve essere in possesso del diploma 4 anno. Ottima conoscenza lingua italiana e buone doti commerciali. Uso pacchetto office e gestione social network. Disponibilità full-time. Mandare il tuo curriculum vitae al seguente indirizzo email: [Essellepilate@gmail.com](mailto:Essellepilate@gmail.com)

**PIZZERIA** d'asporto a Costa Volpino ricerca persone automunite per consegna a domicilio. Richiesta massima serietà 320.6036314

**PIZZAIOLO** con esperienza si offre per ristoranti e pizzerie in Valle Camonica e Sebino. Tel. 3884641400.

**CERCO** cuoco capo partita con esperienza 25/45 anni automunito lavoro annuale a Pisogne. Chiamare il 3483162791

**INSEGNANTE** italiano storia geografia, esperienza ventennale, dà lezioni a ragazzi anche svogliati a scuola o nei compiti a casa. Adotto metodi speciali soprattutto per ragazzi/e particolarmente difficili. 328.4519350.

## Rusconi Claudio

SERVIZI ECOLOGICI - VIDEOISPEZIONI

PULIZIA FOSSE BIOLOGICHE  
PULIZIA TUBAZIONI CON ALTA PRESSIONE  
DISOTTURAZIONE LAVANDINI

Darfo Boario Terme (Bs) - Via Quarteroni, 67/a  
Tel. 0364.533118 - Cell. 347.4282295  
[www.spurghirusconiclaudio.com](http://www.spurghirusconiclaudio.com)

## EMMEVI

di MIORINI VIRGILO

COPERTURE  
RIMOZIONE AMIANTO

25040 ESINE (BS) - Via Campassi, 60/62  
Tel. 0364.361480 - Fax 0364.362019  
[www.miorini.it](http://www.miorini.it)

**STIHL**

**ENNEBI** di Nadia Barbon  
RIVENDITORE SPECIALIZZATO

**VIKING**

Solo attrezzature  
fatte per durare  
e assistenza  
qualificata



Via C. Battisti, 29 - Costa Volpino (BG) - Tel. 035 972207  
Cell. 338 8657027 - Email: [barbon.nadia@tiscali.it](mailto:barbon.nadia@tiscali.it)

**DITTA ZAGO**

Manutenzioni programmate  
Prime accensioni  
7 Giorni NON STOP

VALLE CAMONICA  
VALLE SERIANA

ASSISTENZA CALDAIE

**Buderus**

**Vaillant**

**Ferrol**

**ATAG**

Piancogno (Bs) - Tel. 0364.360794

## Bar Tabaccheria Millenium

Via Vittorio Veneto, 65 Cagno (BS)  
0364 456542

Prime colazioni, panini, aperitivi

Tabacchi, Lottomatica, Gratta e Vinci, Fax e Fotocopie

Ricariche telefono, Buoni acquisto internet

Biglietti Trenord, Canone TV, Ricariche pay TV

Pagamento multe, Bollettini, Bollo Auto

Articoli da regalo, Cartoleria, Bijoux, Sigarette elettroniche

## D.M.F. DAMIOLI S.R.L.

carpenteria - lavorazione lamiera - autotrasporti

via della Meccanica, 4/6 - 25041 DARFO BOARIO TERME (BS)  
tel. 0364 533071 - fax 0364 529134 - [www.damioli.com](http://www.damioli.com)

di casa da ristrutturare con ampio giardino esclusivo. Cl. en. G. E. 69.000 Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

**PISOGNE** in centro a 50 mt dal lago porzione di casa terra cielo. Cl. en. G. E. 72.000 Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

**PISOGNE** In fase di realizzazione bifamiliare con giardino. Possibilità di personalizzare le finiture. Cl. en. A. Valore di Progetto. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

**PISOGNE** Porzione di casa terra cielo in località Pieve. Tre camere da letto. Impianto elettrico ed idraulico interamente rifatti. E. 74.000 Cl. en. G. IPE: 240,50 kwh/m2a Tecnocasa 0364.88.07.94

**PISOGNE** prossima realizzazione a mt 50 dal lago zona centrale, appartamenti bilo-trilo-quadrilocali, box, possibilità di giardino al piano terra e ampio terrazzo al piano 1°. Cl. en. valore di progetto A+ Immobiliare Pisogne 0364.881900

**PISOGNE** prossima realizzazione bilo-trilocali e attici vista lago. Cl. en. A. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

**PISOGNE** Sonvico appartamento piano 1° vista lago, arredato, di recente realizzazione soggiorno con angolo cottura camera disimpegno e bagno, ampio box e cantina al piano terra. Cl. en. E IPE 110,56 KWH/m²a E. 83.000 Immobiliare Pisogne 0364.881900

**PISOGNE** Val Palot: casa singola con ampio terreno esclusivo. Cl. en. G. Imm. Terme Pisogne 393.5035804.

**PISOGNE** Val Palot: villa singola ampia metratura con terreno. Cl. en. G IPE KWH/m²a 220,59 Immobiliare Pisogne 0364.881900

**PISOGNE** vicinanze appartamento, 1° e ultimo piano, ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, bagno, garage e cantina. Cl. en. G. E. 89.000. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

**PISOGNE** zona centrale appartamento cucina abitabile ampio soggiorno 2 camere bagno lavanderia e terrazzo mq 90. Cl. en. E IPE 128,88 Kwh/ m²a Immobiliare Pisogne 0364.881900

**PISOGNE** zona centrale lotto di terreno fabbricabile, volumetria per realizzare villa singola e palazzina 8 appartamenti. Immobiliare Pisogne 0364.881900

**PISOGNE** zona comoda vicino a tutti i servizi, prossima realizzazione appartamenti attici, bilo-trilo-quadrilocali. Valore di progetto Classe A Immobiliare Pisogne 0364.881900

**PISOGNE:** In piccolo contesto realizzato recentemente, bilocale con ottime finiture completo di terrazzo vivibile. Box auto e grande giardino di proprietà. E. 115.000 Cl. en. F; IPE 257,40 kwh/m2a Tecnocasa 0364.88.07.94

**PISOGNE:** Vista lago quadrilocale 2 livelli con doppi servizi, cantina e posto auto coperto. Cl. en. G. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

**PISOGNE-Gratacasolo**

: Casa indipendente su 2 livelli, con ampio giardino di proprietà. 3 camere da letto. In zona residenziale lontana dal traffico. E. 179.000 Cl. en. G; IPE: 200,30 kwh/m2a Tecnocasa 0364.88.07.94

**PISOGNE-Gratacasolo** centro storico porzione di casa terra cielo. Cantina di proprietà. E. 39.000 Cl. en. G; IPE: 240,88 kwh/m2a Tecnocasa 0364.88.07.94

**PONTE DI LEGNO** a 4 km, loc. sant'apponia accessibile tutto l'anno appartamento piano 1° arredato: cottura., soggiorno, bagno e soppalco con 4 posti letto. E. 59.000 Imm. Adamello Case 0364.635569 www.adamellocase.com

**RIVA DI SOLTO** fraz. Zorzino immobiliare vende bilocale con soggiorno, cucinino, disimpegno, bagno, camera, ampio terrazzo vivibile vista lago, cantina e posto auto in corte condominiale, termoautonomo. Cl. en. G. E. 65.000. No intermediari. Ingg. Facchinetti 035.960673.

**ROGNO** Fraz. Rondinera: in casa singola ampio quadrilocale con cantina, box e porzione di sottotetto. Cl. en. G. Imm. Terme Pisogne 393.5035804.

**ROGNO** Rondinera ampio bilocale mq 65 ca E. 45.000 Cl. En. G Eph 150,73. 035.971707

**ROGNO** Rondinera: quadrilocale mq. 90 3 camere, 2 bagni, soggiorno, cucina abitabile, balcone perimetrale con vista e sole, APE in corso. E. 77.000. 035.971707

**ROGNO** Rondinera: quadrilocale mq. 90 3 camere, 2 bagni, soggiorno, cucina abitabile, balcone perimetrale con vista e sole, E. 25.000. 035.971707

**ROGNO:** Rif. 1104 Loc. Castelfranco, in casa singola sole 2 unità, appartamento mq. 200cc. 1° piano: Cucina, soggiorno, disimpegno, 3 camere e 1 bagno grande e 1 balcone. Completano la proprietà solaio e cantina /taverna al piano terra. Possibilità Box. Cl. G Ipe 366,410 E. 80.000 Imm. Borno 0364.361253.

**SACCA** zona residenziale di recente edificazione, 2 villette indipendenti, soggiorno, angolo cottura, disimpegno, bagno, portico, box e giardino al piano terra. Camera Matrimoniale, camera singola, 1 locale, disimpegno, bagno, balcone, piano 1°. Possibilità di piano interrato ed ampliamento del giardino. Cl. En. a progetto "A2" da E. 220.000. Imm. Eden 0364.361026

**SACCA**, nuova zona residenziale di recente edificazione, bilocale, termoautonomo, soggiorno, cottura, camera, bagno, balcone e box, ben curato. Ideale per investimento a fine locativo. Cl. en.: C (IPE): 64,62 KWh/mqa E. 78.000. Imm. Eden 0364.361026

**SACCA**, nuova zona residenziale di recente urbanizzazione, Ville singole, prossima realizzazione, cucina chiusa, ampio soggiorno,

bagno, portico, box doppio e giardino al piano terra, camera matrimoniale, 2 camere singole, bagno e balconi al 1° piano, Cl. en. ipotizzata A. da E. 290.000 Imm. Eden 0364.361026

**SOLTO COLLINA** Bilocale su 2 livelli vista lago. Taverna e box auto di proprietà. E. 64.000 Cl. G; Ipe 214,37 kwh/m²a Tecnocasa 035.98.35.66

**SOLTO COLLINA** in casa antica ristrutturata appartamento al 2° e ultimo piano ingresso, soggiorno con camino ventilato e cucina a vista, corridoio, camera matrimoniale e bagno; scala che porta ad un soppalco adatto come 2° camera o studio. Travi a vista con inserti in pietra, imp. aria cond., ampio terrazzo vista lago, ascensore che porta direttamente all'interno. Arredato. E. 111.000 Cl. G ipe 270,89 Imm. Boario 0364.529693

**SOLTO COLLINA** in palazzina ristrutturata ampio bilocale ampia zona giorno, cucina abitabile arredata, camera matrimoniale arredata, bagno e terrazzo. Possibilità taverna e piccola zona verde. E. 65.000 Cl. G ipe 227,49 Imm. Boario 0364.529693

**SOVERE** in posizione riservata e soleggiata fabbricato terra cielo con corte e giardino di mq. 400 Il mq. 78 scantinato, mq. 123 zona giorno piano R, mq. 123 zona notte piano I, mq. 60 sottotetto praticabile e accessibile, mq. 60 box-ripostiglio pertinenziale. Possibilità di ulteriore edificazione di mq. 950. Cl. En. G Eph 440,25. 035.971707

**SOVERE** Luminoso trilocale in posizione centrale. Doppio terrazzo e box auto di proprietà. E. 139.000 Cl. En: esente Tecnocasa 035.98.35.66

**SOVERE** Sellere zona soleggiata proponiamo in vendita bilocale piano terra in palazzina ristrutturata con poche unità abitative costituito da zona giorno, disimpegno, servizio e camera. Ampio terrazzo panoramico e posto auto scoperto. E. 59 mila. Cl. en. G IPE 499,70. Paolo Benaglio 035.4340126

**SOVERE** Trilocale su 2 livelli. Soluzione rifinita da travi a vista, box auto di proprietà e giardino. E. 80.000 Cl. G; Ipe 195,36 kwh/m²a Tecnocasa 035.98.35.66

**SOVERE:** quadrilocale di recente costruzione, con doppi servizi, ampi balconi e box. Cl. en. C. I.P.E. 79,00 kwh/m2a. Imm. Terme Pisogne 393.5035804.

**VEZZA D'OGGIO** posizione centrale appartamento piano 1°: soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale e bagno. E. 69.900 Imm. Adamello Case 0364.635569 www.adamellocase.com

**VEZZA D'OGGIO** villa indipendente con giardino esclusivo: cottura, soggiorno, 2 camere, bagno e ripostiglio. E. 119.000 Imm. Adamello Case 0364.635569 www.adamellocase.com

## 2 Affitto

**CASTRO:** quadrilocale ben arredato con cucina

abitabile, 3 camere, bagno, ripostiglio. Ampio balcone soleggiato e vista lago. box. Termoautonomo. Cl. En. 252,46 035.971707

**CETO** Badetto affittasi solo a persone con regolare posto di lavoro, appartamenti con 2 camere, ampi balconi e posto auto. Cl. en. F. E. 400 mensili. Possibilità affitto-riscatto. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

**COSTA VOLPINO:** bilocale ben arredato composto da soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno finestrato, terrazza soleggiata. Termoautonomo. mensile E. 400 Cl. En. E Eph 98,65 035.971707

**COSTA VOLPINO:** bilocale ben arredato con cucina abitabile, camera matrimoniale, bagno finestrato, balcone. Termoautonomo. mensile E. 380 Cl. En. G Eph 185,72 035.971707

**COSTA VOLPINO:** quadrilocale non arredato con cucina abitabile, 3 camere, bagno, ripostiglio. Ampia terrazza. box. Termoautonomo. Canone mensile E. 550 Cl. En. G Eph 222,24. 035.971707

**DARFO,** vicino Piazza Mercato, in palazzina con attività commerciali, affittasi ufficio su 2 livelli. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

**ESINE:** RIF 615 centro storico, in zona ben fornita da tutti i servizi, bilocale ristrutturato con travi a vista al piano 1° arredato. Classe G Ipe 280,76 E. 350/mese Imm. Borno 0364.361253.

**LOVERE** affittasi a persone referenziate bilocali arredati da E. 450 mensili. Cl. en. D. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

**LOVERE** impresa affitta posti auto (30 E/mese) presso Porto Nuovo/Bingo. non soggetti obbligo certif. en. No intermediari. Ingg. Facchinetti 035.960673.

**LOVERE** privato affitta box singolo presso Accademia Tadini: 75 E/mese + spese condominiali. non soggetti obbligo di certif. en. No intermediari. 035.960673.

**LOVERE** privato affitta monolocale con ingresso, bagno e solaio, arredato, termoautonomo. Zona Porto Nuovo, vista lago 300 E/mese + spese condominiali. Cl. G IPE 101 Kwh/mqa. No intermediari. 035.960673.

**LOVERE:** (libero da novembre) quadrilocale non arredato. Doppie servizi. Box. Terrazza 35 mq. soleggiata con vista lago. Termoautonomo. Canone mensile E. 700 no spese condominiali. Cl. En. C 80,56 035.971707

**PIANCAMUNO** Solato: ampio monolocale arredato. Zona verde di proprietà. Cl. En. G-215,63. E. 350/mese. No spese condominiali. 035.971707

**PIANCOGNO:** RIF.1056 Loc. Cogno: ristrutturato nel 2008 al piano 2° appartamento mq. 85cc: cottura, soggiorno con balcone, disimpegno, 2 camere, bagno. Completa la proprietà porzione di solaio. Senza arredo. Cl. G - Ipe 341,90 E. 400/mese. Imm. Borno 0364.361253.

**PISOGNE** Fraz. Gratacasolo affittasi a persone referenziate bilocali arredati da E. 450 mensili.

Cl. en. D. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

## 3 Commerciali - Artigianali

**CETO:** RIF.106 - Loc. Badetto: Piano Terra fronte strada, locale commerciale mq 230cc: negozio, ufficio, bagno, ripostiglio, retro e terrazzo esclusivo. Ampio parcheggio. Ideale per Bar/ Ristorante o studio dentistico/assicurativo. Classe D - Ipe 309,40 E. 1.000 trat. Canone mensile, E. 230.000 Acquisto Locale Immobiliare Borno 0364.361253.

**CIVIDATE C:** in piazza affittasi o vendesi al piano terra locale commerciale con vetrine ottima visibilità Cl. en. D I.P.E. 41,67. Imm. Terme Pisogne 333.6890999.

**COSTA VOLPINO** Zona di forte passaggio vendesi ufficio di mq 250. Cl. en. G. I.P.E. 368,85 kwh/m2a. Imm. Terme Pisogne 393.5035804.

**COSTA VOLPINO:** locali commerciali al 1° piano m. 420 già predisposto con condizionamento, riscaldamento e doppi bagni. Ideale per palestra o attività ludico ricreative. E. 1200 mensile. Cl. En. G Eph 79,34. 035.971707

**DARFO** zona centrale, ufficio di 90 mq luminoso con ampie vetrate con posto auto coperto. Piano 1°. Vicinanze comodi parcheggi. E. 115.000 Cl. F ipe 149,11 Imm. Boario 0364.529693

**ESINE:** RIF 101 Fronte strada, in zona di forte passaggio, vicino al polo Ospedaliero di Esine e ai centri commerciali, al piano terra ampio negozio uso ufficio/studio con ampio parcheggio. Ottime condizioni. Libero subito. Cl. D 462,260 E. 450 mensile. Imm. Borno 0364.361253.

**ESINE:** RIF. 102 zona di forte passaggio fronte strada, locale commerciale piano terra mq. 240 cc. + box e cantina mq. 40,00. Dotato di forno per pizza, ideale per ristorante/pizzeria o altro locale commerciale. Ampio parcheggio antistante. Certif. in corso. Cl. A Ipe 492,100 E. 1.300 mensile E. 240.000 acquisto muri. Imm. Borno 0364.361253.

**ESINE:** RIF.107 A 2 passi dal centro storico del paese, zona di forte passaggio, negozio ben soleggiato mq 75 con servizio e portico esclusivo situato a pian terreno, + magazzino mq100 e garage di mq20 al piano interrato. Cl. D Ipe515,00 - E. 1.000/00 Canone mensile Imm. Borno 0364.361253

**LOVERE** Via G. Paglia, zona Porto Nuovo, affittasi locale uso bar/tavola calda, superficie ca 75 mq commerciali, possibilità d'uso ampia terrazza. Cl. en. E, cons. en. invernali 771 Kwh/mq anno. 900 E/mese + IVA. No intermediari. Ingg. Facchinetti 035.960673.

**LOVERE** Via G. Paglia, zona Porto Nuovo, affittasi ultimo lotto ad uso ufficio o negozio, superficie ca 75 mq commerciali. Valori di progetto cons. en. inv. in cl. en. E. da 750 E/mese + IVA. No intermediari. Ingg. Facchinetti 035.960673.

**LOVERE:** affittasi

autorimesse e posti auto con videosorveglianza. Zona Piazzale Marconi IPERAL, Piazza XIII Martiri 035.971707

**LOVERE:** affittasi locali ben rifiniti mq. 90/105 in palazzina signorile. Ideali per negozio abbigliamento o similari. Ottima posizione fronte lago. Termoautonomo. da E. 12.000/anno cad. Cl. En. E Eph 51,73. No spese condominiali 035.971707

**LOVERE:** affittasi locali uso ristorante mq. 150 Sala pranzo, mq. 100 Terrazza (coperta) vista lago e soleggiata, mq. 60 locali tecnici, mq. 30 magazzini. Comodo parcheggio clienti. No barriere architettoniche. Termoautonomo. No spese condominiali. Nuovi impianti tecnologici (elettrico, climatizzazione, evacuazione fumi). Cl. En. D Eph 114,09. 035.971707

**LOVERE:** affittasi locali uso ufficio mq. 105+120 abbinabili. Posto auto riservato. Parcheggio clienti. No barriere architettoniche. Termoautonomo. Cl. En. D Eph 38,63. No spese condominiali 035.971707

**PIANCAMUNO** zona industriale affittasi capannone mq 600 con 2 carri ponte, bagni e uffici. non soggetto all'obbligo della cert. en. E. 2.200 mensili. Immobiliare Pisogne 0364.881900

**PISOGNE** piazza centrale affittasi locale commerciale piano terra. Cl. en. G IPE Kwh/m2 260,25 Immobiliare Pisogne 0364.881900

**PISOGNE** zona centrale affittasi box auto. non soggetto obbligo cert. en. Immobiliare Pisogne 0364.881900

**PISOGNE** zona centrale piano terra affittasi locale commerciale ampia metratura con vetrine. Cl. en. D IPE 128,59 Kwh/m2 Immobiliare Pisogne 0364.881900

## 7 Auto, Moto, Bici

**FIAT** ducato 2.8 diesel anno 1998, km 160.000, euro 2, climatizzatore, radio, servosterzo euro 2.500 3401948399 392.3264975

**FIAT** ducato 2.8 diesel Anno 2005 km 76.000 euro 3 abs airbag climatizzatore radio/cd alzacristalli elettrici cabina allungata 7 posti cassone ribaltabile trilaterale portata 1045 kg - ottime condizioni. E. 10.000 3401948399 392.3264975

**KIA** sportage 2.0 tdi 4x4 anno 1998 - km 130.000 - abs - climatizzatore - servosterzo - chiusura centralizzata - cerchi in lega - autoradio - alzacristalli elettrici - abs - con ridotte per neve e montagna. x neopatentati - garanzia 12 mesi - E. 2.800 3401948399 392.3264975

**MERCEDES** E 220 cdi avantgarde anno 2008 - km 130.000 - euro 4 cambio automatico - abs - airbag - alzacristalli elettrici autoradio - chiusura centralizzata interni in pelle climatiz controllo automatico clima - computer di bordo - cruise control - esp - fari xenon - fendinebbia garanzia 12 mesi - E. 8.900. 3401948399 392.3264975

**MERCEDES** ml 280 cdi 4matic cromo anno

Visita il nostro sito  
www.montagnepaesi.com

**MIP &**  
**partners**

SERVIZI PUBBLICITARI  
GRAFICA - STAMPA - EDITORIA



**Cosa abbiamo messo sotto l'albero?  
I nostri più sinceri auguri di Buone Feste!**

**Via Nazionale, 107 - Costa Volpino - 035.4346350 / Via Nazionale, 107 - Costa Volpino - 035.4346350**



*Esprimi il tuo potenziale...  
entra a far parte del nostro team*

## CERCHIAMO PERSONALE

se vuoi puoi esser come loro,  
manda la tua candidatura.

[candidatura.tecnocasa@gmail.com](mailto:candidatura.tecnocasa@gmail.com)



**Simone**  
21 anni  
Titolare

**Sharon**  
19 anni  
Impiegata immobiliare

**Stefano**  
22 anni  
Collaboratore Senior

Pisogne (BS) Via Milano 1 Tel. 0364 88.07.94

Lovele (BG) Via Tadini 32 Tel. 035 98.35.66

Darfo B.T. (BS) Viale Tassara 18 Tel. 0364 19.46.359

Costa Volpino (BG) Via Nazionale 126 Tel. 035 01.75.139 immobili per l'impresa

Ponte di Legno (BS) Piazzale Europa 52 Tel. 0364 19.46.786

Sondrio (SO) Via Toti 72/74 Tel. 0342 03.29.45

Albino (BG) Viale Libertà 19 **PROSSIMA APERTURA**

A stylized illustration of a winter village with snow-covered roofs, evergreen trees, and rolling hills. The scene is set against a light background with falling snow.

*Buone Feste!*

# Residence al Poggio

**Immobiliare Bardella s.n.c.**

Via Aldo Moro, 10 - 24062 Costa Volpino (Bg)

Telefono 035971707

[www.residencealpoggio.com](http://www.residencealpoggio.com)

La vista è spettacolare, potrai ammirare la Valle ed Lago di Iseo in tutta la sua bellezza, le sole foto non riescono a restituire le sensazioni che proverai nell'affacciarti al balcone. Abbiamo scelto la zona di costruzione con attenzione, proprio per poter offrire il massimo a te ed alla tua famiglia.

**Il massimo rispetto per la tua Privacy.** Tutti gli appartamenti e le ville di testa sono dotati di ingresso indipendente ed ampio garage, con giardini privati, con accesso diretto alla struttura, in modo da garantire la massima privacy e sicurezza. Ogni particolare è studiato per garantirti un'esperienza unica ed il massimo comfort; anche le cassette della posta e del pane sono accessibili dall'interno, senza obbligarti ad uscire. La fermata del pullman scolastico è proprio di fronte all'ingresso, in modo che i tuoi figli possano andare a scuola con la massima sicurezza, e tutte le porte sono dotate di illuminazione indipendente.

**Ogni dettaglio è curato nel minimo particolare.** Tutte le finiture sono state curate attentamente, le ampie porte finestre, le porte blindate, le scale in legno rifinite in acciaio, il solarium situato sul tetto le travi a vista della mansarda ed i bagni principali e di servizio. Tutte le unità in vendita non sono state arredate, abbiamo fatto questa scelta per garantirti la massima personalizzazione, in questo modo potrai infatti realizzare la casa esattamente come la vorresti, scegliendo la cucina e l'arredo.

**È impossibile descriverla tutta.** È davvero difficile descrivere l'intero edificio senza vederlo di persona, per questo ci teniamo che ti prenda un appuntamento e possa toccare con mano ogni singola finitura e particolare. Come la predisposizione, presente in tutte le unità, per il camino, la climatizzazione e l'impianto di sicurezza.



CLASSE ENERGETICA A

## Agenzia Immobiliare BARDELLA

*Il punto di ritrovo per chi cerca casa in Val Camonica*

Via J. Palach, 20/B - Costa Volpino (Bg) - Tel. 035.971707 - 0364.560293 - [www.agenziabardella.it](http://www.agenziabardella.it)



### LOVERE

Vendesi in Piazza XIII Martiri fabbricato di 2 piani da ristrutturare. L'immobile è composto da 2 appartamenti e parte di sottotetto. Metratura di 110 Mq.  
**Euro 120.000,00**



### COSTA VOLPINO

Vendesi palazzina singola terra cielo composta da 3 piani, al piano terra è presente un piccolo appartamento, le cantine e il locale caldaia. Al 1° piano e al 2° si trovano 2 appartamenti di 150 Mq circa, composti da un ingresso, una cucina abitabile, una grande soggiorno luminoso, due bagni e tre camere da letto. Salaio e due autorimesse.  
**Trattativa riservata**



### COSTA VOLPINO

Affittasi a Costa Volpino Ufficio di 70 Mq, composto da due locali e servizi con riscaldamento termoautonomo. Posto in una palazzina senza barriere architettoniche. Ampia vetrina fronte strada Via Aurora in zona Ponte Barcatta. Parcheggio e adiacenze antistanti.  
**Trattativa riservata**



### LOVERE

Vendesi una nuovissima villa singola. Lo stabile è composto da un ingresso, un soggiorno con cucina abitabile, uno studio con bagno, tre camere con due bagni, un'ampia taverna con bagno, una lavanderia, una cantina e un'autorimessa doppia. L'immobile si trova in un'ottima posizione sempre esposta al sole, con vista panoramica lago e giardino.  
**Trattativa riservata**



### COSTA VOLPINO

Affittasi ampio quadrilocale non arredato con cucina abitabile, 3 camere, bagno, balcone, terrazza panoramica, box, posizione soleggiata. L'immobile è termoautonomo.  
**Euro 540,00/mese**



### COSTA VOLPINO

Affittasi / vendesi capannone ad uso commerciale, composto da un ufficio, ampio salone luminoso, locale ad uso cucina, servizi e spogliatoio. Ideale per palestre, attività ludiche, balli. Accesso al 1° piano con comoda rampa. Metratura di 450 Mq. Posto sopra al Briko. Dotato di tutti gli impianti, zona comoda ai collegamenti stradali e fronte strada Costa Volpino/Pisogne.  
**Trattativa riservata**

2007, km 139.000, euro 4, cambio automatico, abs, airbag, radio, interni in pelle, climatizzatore, computer di bordo, esp, fari xenon, fendinebbia, immobilizzatore elettronico, garanzia 12 mesi. E. 12.900. 3401948399 392.3264975  
**MERCEDES** slk 200 kompressor cabrio anno 1998 - benzina km 129.000 euro 2 benzina 192 cv abs airbag conducente airbag laterale airbag passeggero alzacristalli elettrici -radio/cd cerchi in lega chiusura centralizzata fendinebbia servosterzo - garanzia 12 mesi - E. 4.900 3401948399 392.3264975  
**MOTOSCAFO** four wins 180 horizon motore efb 6 cilindri 140 cv, lunghezza mt. 7,10, larghezza mt. 2,10, bussola, scaletta, omologato 8 persone. E. 14.800 3401948399 392.3264975  
**OPEL** corsa van 1.3 cdti diesel anno 2007, km 76.000, euro 4, abs, airbag conducente, airbag laterale, airbag passeggero, interni tessuto, chiusura centralizzata, climatizzatore, controllo automatico trazione, fendinebbia, servosterzo, specchietti laterali elettrici, ottime condizioni garanzia 12 mesi - E. 3.900 3401948399 392.3264975  
**OPEN** Ranieri Path Finder 540 motore evinrude 120 cv, lunghezza mt. 5,40, larghezza mt. 1,94, omologata 8 persone E. 8.800 3401948399 392.3264975

## 8 Di tutto un po'

**VENDO** attrezzatura per ristorante, mensa o trattoria, pentolame in acciaio, piatti da portata, posate da lavoro ecc. 347.2357536

**VENDESI** smartphone Motorola Razr Maxx XT910 in ottime condizioni con fotocamera da 8 megapixel e con una lunga autonomia della batteria a E. 50 euro. 349.7184287  
**VENDESI** stufa a legna Nordica mod. Max a E. 200 trattabili 338.1052062  
**VENDESI** macchina industriale lineare a E. 100 - macchina industriale tagliacuci a E. 250 347.4454534  
**CERCASI** in regalo o a prezzo modico carrozzina per invalidi in buono stato 348.6093608  
**VENDESI** divano letto seminuovo a E. 100 - **VENDESI** pelliccia di volpe tg. 44 - lunga a E. 300 trattabili e regalasi computer da tavolo con monitor 333.3453415  
**VENDESI** bicicletta Kawasaki 12 pollici da bambino - rossa 349.1832155  
**VENDESI** asciugatrice ignis 333.6964786  
**VENDESI** porte interne il legno - caloriferi in alluminio e basculante in ferro per garage in ferro 333.3378737  
**VENDESI** stufa a legna Nordica mod. Max a E. 200 trattabili 338.1052062  
**VENDESI** 2 botti in resina di 8 e 3 q.li 0364.530136  
**VENDESI** tronco di noce - e vecchio tronco di larice lunghezza mt. 6 e un tronco di rovere di 7 mt. 340.7442177  
**VENDESI** cesti vuoti di Natale, albero di Natale h.cm 120 a E. 30 e lampada piantana alogena a E. 30 339.5657724  
**VENDESI** 3 fucili da caccia: un Beretta sovrapposto estraibile - un Flobert 8 nuovo - e un 28 antico con canna corta 347.5847802  
**VENDESI** saldatrice

semiprofessionale nuova a E. 145 340.3586624  
**VENDESI** montone nuovo da uomo tg. 54/56 0342.702150  
**PERMUTASI** mobili d'ufficio tavolino antico - computer con mobile - 3 alberi di natale - un freezer - con 20 q.li di legna 333.3453415  
**VENDESI** macchina da cucire Vigorelli - ed Emiglio robot 0364.86664  
**VENDESI** 3 sgabelli da bar 333.6964786  
**VENDESI** raccolta di Texas Ranger e 100 mignon e bottiglie di grappe cognac vini di alta qualità 0364.21294  
**REGALASI** struttura letto anni 80 in legno con annessi comodini e cassetiera con specchio 0364.21026  
**VENDESI** smartphone Motorola Razr Maxx sistema Android con fotocamera 8 megapixel - completo di scatola e accessori originali. 349.7184287  
**VENDESI** montone da donna tg. 44 - marrone - nuovo - **VENDESI** inoltre aspiratrice Worwerk 338.2241021  
**VENDESI** bicicletta da donna a E. 10 - 2 materassi uno singolo e uno matrimoniale e un lettino per bimbo 346.5797895  
**VENDESI** gilet con protezione per equitazione con caschetto per bimbo di 7-12 anni 328.9468994  
**VENDESI** frigorifero Ariston e seggiolino auto bimbo usato 3 volte 349.5372825  
**VENDESI** 2 biciclette da donna quasi nuove a E. 40 cad - vendesi cappotto da donna in cachemire tg. 44 - e montone uomo tg. 54 a E. 40 333.8053842  
**VENDESI** pelliccia di visone chiaro lungo - e una di marmotta lunga - tg. 46

- entrambe con cappello - dalle 12 alle 14 338.6738106  
**VENDESI** abito da sposa anni 60 - Giacca in visone tg. 48 e sedia Savonarola - DALLE 12 ALLE 14. 348.0143642  
**VENDESI** stufa a legna del 2017 a E. 600. 340.1573217  
**VENDESI** stufa a legna la Piazzetta ventilata in ceramica a E. 400 trattabili 0364.466340  
**VENDESI** mobili antichi e quadri 333.3453415  
**VENDESI** affettatrice marca RGV e grattuggia formaggio e macina caffè marca Vittoria 0364.339179  
**VENDESI** attaccapanni a piantana in ferro battuto - a E. 130 035.985069  
**VENDESI** pelliccia di visone 340.8247239  
**VENDESI** moquette 2mtx100 di colore grigio per copertura pavimenti - **VENDESI** inoltre legno di ginepro tagliato cm.2 circa per fare pareti o pavimenti 339.6955501  
**VENDESI** stufa in ghisa con cerchi - **VENDESI** inoltre stagni in rame, uno grande

e uno piccolo 0342.380135  
**VENDESI** giaccone di pelliccia di visone tg. 48 0364.532983  
**VENDESI** libreria antica cm 240x195x0,50 - angoliere antica larg. 150 - altezza cm 110 0364.591473  
**VENDESI** barre portatutto originali per Volkswagen Polo 348.8535498  
**VENDESI** mattonelle di cotto antico del 1800 - misura cm 15x30 347.3062430  
**VENDESI** computer Acer mod. Aspire M5641 da riparare 347.9777342  
**VENDESI** turbina da neve seminuova - a E. 1850 340.3586624  
**VENDESI** gazebo completo di telo - mt. 3x3 333.6964786  
**VENDESI** plotter HP designjet 500 a E. 500 trattabili 339.1008868  
**VENDESI** 4 macchine per gelato professionali marca Gelmatic - mantecatura istantanea e 1 banco gelateria 346.4948739  
**CERCASI** vecchi robot giocattolo 0364.310331  
**VENDESI** decespugliatore

Still spalleggiato a E. 190 348.8104516  
**VENDESI** sgombero neve Rolba doppiostadio larg. cm 105 con motore del maggiolino cc 1100 - 31 cv - revisionato con ricambi a E. 3000 trattabili - vendesi compressore 100 L Balma a E. 200 e sabbiatrice a banco a E. 180 trattabili 339.6955501  
**VENDESI** coppi vecchi - seggiolino auto Chicco e letto a castello 339.8158891  
**VENDESI** gabbie per conigli 3 mederne e 2 artigianali 333.6964786  
**VENDESI** porta in alluminio color oro e vetro per esterno cm 0,80 per 2,15 h- 2 porte a soffietto 0,80 per 2,15 color bianco 339.6488385  
**VENDESI** struttura per piscina 334.2938361

**FRANCOBOLLI**  
 Cerco e scambio francobolli usati di qualsiasi nazione. 392 9354243

# L.T.S.

F.lli Poni s.r.l.

## IDROTERMOSANITARIA

**IMPIANTI DI**

- RISCALDAMENTO A PAVIMENTO
- IDRICO SANITARI
- ARREDO BAGNO
- ANTINCENDIO
- CLIMATIZZAZIONE
- TRATTAMENTO ARIA
- GEOTERMICI
- PANNELLI SOLARI

## SOSTITUZIONE CALDAIE

### GAS - LEGNA - PELLETTI

Tel. 0364.89139 - PISOGNE (Bs) - www.itsponi.it

## M<sup>2</sup> AGENZIA IMMOBILIARE

# MIETROQUADRO

Via Nazionale, 71 - PIANCOGNO (BS)

Tel: 0364.360.362

Mail: info@mq2.it

- Promozioni immobiliari
- Servizi di intermediazione
- Consulenze tecniche
- Consulenze finanziarie
- Amministrazioni condominiali



mq2.it

## PIAMBORNO

### VILLETTA A SCHIERA



Villetta a schiera centrale disposta su 3 livelli di circa 60 mq cad. con soggiorno, cucina, 2 bagni, 3 camere, box doppi, cantina + giardino di 150 mq. Tetto rifatto 10 anni fa e serramenti nuovi.

154.000,00 €

Rif.404

cl.en.  
T  
189,21 kWh/m<sup>2</sup>

## DARFO B. T.

NUOVA COSTRUZIONE

### VILLA BIFAMILIARE



A Montecchio di Darfo, in nuova lottizzazione ben esposta e soleggiata, vendesi porzione di villa bifamiliare in fase di costruzione. Disposta su 2 livelli di circa 60 mq cad. commerciali + giardino esterno di 194 mq + seminterrato di 70 mq + corsello box. Sistemi di isolamento, serramenti ed impianti di ultima generazione con fotovoltaico dedicato. Possibilità di scelta finiture interne.

INFO, PREZZO E DETTAGLI  
CONTATTARE L'AGENZIA

Rif.399

cl.en.  
A2

## BERZO INFERIORE

### APPARTAMENTO TRILOCALE



Trilocale di 98 mq con ampia zona giorno, cucina separata e abitabile, disimpegno, bagno, camera doppia e ampia camera matrimoniale. Inoltre, solaio, box e cantina di proprietà. Esternamente giardino consorziale e posto auto. PROPOSTO CON ARREDO

95.000,00 €

Rif.407

cl.en.G  
159,39 kWh/m<sup>2</sup>

## BERZO INFERIORE

### AFFITTASI LOCALI COMMERCIALI

In centro paese e con ottima visibilità, 2 soluzioni con metrature di circa 71 mq cad. con bagno di servizio privato e vetrine fronte strada. Ottimi per bottega, gastronomia, uffici o attività commerciale in genere. No Bar.

500 €/mese (1 unità)  
800 €/mese (2 unità)

Rif.400

## MALEGGNO



### AFFITTASI LOCALE COMMERCIALE

A Malegno, lungo la via del Lanico, affittasi locale commerciale di circa 56 mq + 12 mq di magazzino e bagno di servizio. Vetrina fronte strada + vetrinetta laterale. Riscaldamento autonomo a caloriferi. Ideale per negozio ed ufficio.

480,00 € / mese



SUL NOSTRO SITO C'È DI PIÙ...

[www.immobiliareborno.it](http://www.immobiliareborno.it)

Immobiliare **Borno** *Vi augura buon natale e felice anno nuovo!*

**BORNO - RIF. 400** - zona semiperiferica, tranquilla e soleggiata; proponiamo trilocale anni 80' in villetta a schiera; sito al primo ed ultimo piano, è disposto su due livelli ed è completo di soggiorno con camino, doppi servizi e cantina. Classe G - kWh/m2a 237,41  
**€ 85.000,00.**



**OSSIMO SUPERIORE - RIF. 401** - posizione tranquilla, soleggiata e molto panoramica, dotato di terrazza con splendida vista sulla Valle, proponiamo trilocale recentemente ristrutturato a nuovo in palazzina ben tenuta. Completo di posto auto condominiale. Classe G - kWh/m2a 234,65 - **€ 85.000/00**



**ESINE - RIF. 102** - In zona di forte passaggio, fronte strada locale commerciale al piano terra di mq 240cc, più box e cantina di mq 40,00 al piano terra. Dotato di forno per pizza, ideale per ristorante/pizzeria o altro locale commerciale. Ampio parcheggio antistante. Classe A - Ipe 492,100. **Possibilità acquisto muri o locazione. €240.000/00 - €1.300/00 canone mensile.**



**DARFO B.T. - RIF. 1095** - A Boario Terme, centralissimo e a due passi dalle Terme, proponiamo ampio appartamento di mq 136 ca. situato al quinto piano con ascensore e composto da: zona giorno con sala pranzo e cucina abitabile, una camera matrimoniale, due camere singole, bagno, grande terrazza e balcone. Completano la proprietà cantina esclusiva e box singolo. Classe G - Ipe 306,770 - **€ 145.000/00 - € 130.000/00 tratt.**



**ESINE - RIF. 1096** - Centro storico: Porzione di casa distribuita su 3 piani per un totale di mq.160 ca. così composta: piano terra ampia cantina, ripostiglio, C.T.; al piano primo ingresso, cucina, soggiorno, 3 camere, bagno; al secondo piano sottotetto vivibile. L'immobile è in buone condizioni, termoautonomo a metano. Completo di arredo. Libero subito. Classe G - Ipe 524,490 - **€86.000/00 - €76.000/00**



**BORNO - RIF. 402** - zona tranquilla, soleggiata e comoda al centro, proponiamo bilocale recentemente ristrutturato completo di soggiorno con camino, ampia terrazza vivibile, cantina e posto auto condominiale. Classe G - kWh/m2a 341,93 - **€ 80.000/00**



**BORNO - RIF. 403** - zona tranquilla e soleggiata, in palazzina comoda al centro, proponiamo bilocale arredato completo di soggiorno con camino, terrazza vivibile e box auto. Classe G - kWh/m2a 489,12 - **€ 45.000/00**



**DARFO BT - RIF. 1109** - Zona Boario Alta - A due passi dalle terme in zona tranquilla e soleggiata appartamento in palazzina al secondo e ultimo piano così composto: ingresso, cucina, soggiorno, balcone, bagno, due camere di cui una adibita a studio, lavanderia. Compreso di ottimo arredo cucina. Completano la proprietà grande terrazza solarium vivibile, più box e cantina al piano interrato. DA VEDERE! - Classe G - Ipe 294,550 - **€90.000/00**



**BERZO INFERIORE - RIF. 1101** - In zona tranquilla e vicina a tutti i servizi, appartamento in casa di sole 3 unità abitative di mq. 110cc. Primo piano composto da cucina, soggiorno, due camere, un bagno; Completano la proprietà porzione di corte esclusiva al piano terra e solaio. Parzialmente arredato. Classe G - Ipe 325,820 **DA VEDERE! da €55.000/00 a € 48.000,00**



**DARFO B.T. - LOC. ERBANO - RIF. 1110** - In zona tranquilla e soleggiata, terreno agricolo in parte pianeggiante di 4.130 mq più 50 mq di bosco, facilmente raggiungibile con ogni mezzo. Ideale per azienda agricola - **€ 45.000/00**



**PIANCOGNO - LOC. VIGNE - RIF. 1114** - Casa composta da 2 unità indipendenti distribuite su due piani più solaio. Prima unità immobiliare così composta: piano terra ingresso con cortile esclusivo di mq. 220ca, cucina, bagno e 2 cantine; al piano primo due stanze più soffitta con possibilità di realizzare più unità abitative. Completano la proprietà 1200 mq. di terreno esclusivo. Classe G - Ipe 480,140 - **A PARTIRE DA € 140.000,00**



**ROGNO - LOC. CASTELLO - RIF. 1104** - In casa singola composta da sole due unità appartamento di mq. 200cc. al primo piano così composto: Cucina, soggiorno, disimpegno, 3 camere, 1 bagno grande e 1 balcone. Completano la proprietà solaio e cantina/taverna al piano terra. Possibilità Box. Classe G - Ipe 366,410 - **€ 80.000/00**





## "Barbai" il locale dalle mille sfaccettature

**"Cultura e divertimento".**  
Oggi forse può suonare strano, ma in realtà con un poco di inventiva, questo binomio può risultare anche vincente. Immaginate di sorvegliare una delle venticinque birre presenti nel locale, una bibita, un aperitivo o un caffè, e di godervi il vostro piccolo "break" lasciandovi trasportare dalle note di una canzone d'autore; il tutto impreziosito dalla mostra di quadri di artisti locali che ravvivano l'atmosfera del locale, rendendola ancora più piacevole. Ad oggi i bar

che offrono i cosiddetti **"aperitivi musicali"** scarseggiano, ma si distinguono sicuramente dalla concorrenza per l'originalità dell'offerta. Valorizzare il patrimonio musicale, ma anche quello artistico è lo scopo di Maurizio, il titolare del "Barbai" di Pisogne. Ed è proprio per raggiungere il suo obiettivo che lo stesso proprietario ha deciso di creare un appuntamento fisso con i suoi clienti: **l'aperitivo musicale della domenica, a partire dalle 19:00 fino alle 21:00;** un'occasione per far vivere un intreccio di cultura, arte e di-

vertimento. Durante la serata i clienti potranno ascoltare della buona musica d'autore dal vivo e godere anche di un pasto caldo gratuito. Un altro punto forte del locale "Barbai" sono le mostre di arte contemporanea presenti all'interno; opere di artisti bresciani e camuni che ciclicamente ogni tre mesi cambiano, mantenendo così sempre viva la novità e la curiosità dei clienti. Per non farsi mancare nulla, vista anche la reputazione della lingua inglese come "lingua del futuro", Maurizio ha introdotto ogni ultimo lunedì del mese,

la serata **"Speak and drink"**, ovvero chiacchiere, giochi ed attività tutte in inglese in compagnia di una ragazza che di volta in volta si occupa dell'organizzazione dell'appuntamento a tema. Il locale sarà aperto anche durante le festività natalizie, - Capodanno e Natale compresi - ed in occasione della **"Mostra Mercato Xmas Edition"** di sabato 21 e domenica 22 dicembre, rimarrà aperto per tutte e due le giornate. Un locale, il "Barbai" con un bagaglio ricco di idee e di offerte, che da circa dieci anni e mezzo anima il centro di Pisogne con la sua posizione strategica nella Piazza Vescovo Corna Pellegrini. Una vera e propria garanzia per chi come il titolare tiene molto a portare su un piatto d'argento la cultura locale.

Giovanna Zanardini



**PIZZE A DOMICILIO  
TUTTE LE SERE DELLA SETTIMANA  
LOVERE (BG)**

**Piazza Vescovo Corna Pellegrini  
Pisogne (BS)**

**RISTORANTE GIAPPONESE**  
(cucina cinese - sushi)

Tel: 338 8345811 / 0364 204801

**menù all you can eat**

**menù pranzo € 12,90**

**menù cena € 21,90**



**OSAKA** 大阪  
SUSHI

Via Romolo Galassi, 18 - Darfo Boario Terme (BS)

**le Colombine**  
bar

**PIAN CAMUNO (BS)**

**DARFO BOARIO TERME**

**Central  
Park**



[www.centralparkboario.it](http://www.centralparkboario.it)

**0364 529254** *Consegna a domicilio*

**AMICI**  
fast food

**PIZZA • KEBAB • HAMBURGER • INSALATONE**



**POLLO ALLA DIAVOLA  
CON BIRRA ALLA SPINA**

**€ 10,00**

SEGUITECI SUI SOCIAL amici fast food AMICI FAST FOOD

**Via Nazionale, 115  
Costa Volpino (BG) - Tel. 320/6036314**

# Immobiliare **Abitare B.F. srl**

**ASSISTENZA ASTE IMMOBILIARI - FALLIMENTARI - PRATICHE SALDO STRALCIO  
MUTUI/LEASING - INVESTIMENTI - COMPRAVENDITE**

**CONTATTACI SUBITO - 035.988264 - 327.8870698**

**Costa Volpino (Bg) - Via Nazionale, 169 - E-mail: abitarebf@gmail.com**

**COSTA VOLPINO.** CAPANNONE ARTIGIANALE/INDUSTRIALE MQ. 500 ALTEZZA MT. 10.00, LOCALE UFFICIO, CARROPONTE, ENTRATA AUTONOMA, PIAZZALE MQ. 1000. **EURO 420.000**

**ROGNO.** FRONTE STRADA, IN COMPLESSO POLIFUNZIONALE, APPARTAMENTI, IMMOBILI COMMERCIALI ED INDUSTRIALI/ARTIGIANALI. **DA EURO 60.000 A EURO 320.000**

**BOARIO.** FRONTE STRADA, LOCALE COMMERCIALE CON VETRI NE AL PIANO TERRA MQ. 150, TERMOAUTONOMO CON AMPIO PARCHEGGIO, AFFITTO ANNUO € 18.000 - IDEALE PER INVESTIMENTO **EURO 100.000**

**COSTA VOLPINO.** PORZIONE DI CASA A TERRA A CIELO, MQ. 150, COMPOSTA DA CANTINA AL PIANO TERRA, CUCINA ABITABILE, SOGGIORNO, DISIMPEGNO E BAGNO, AL PIANO PRIMO, 3 LOCALI, 2 BAGNI, RIPOSTIGLIO AL SECONDO PIANO, CORTE ESCLUSIVA. **EURO 69.000**

**PISOGNE.** A POCCHI PASSI DAL CENTRO COMMERCIALE, AMPIO QUADRILOCALE MQ. 120 AL SECONDO PIANO CON ASCENSORE, COMPOSTO DA ATRIO, CUCINA, SOGGIORNO, ATRIO NOTTE, TRE CAMERE, DUE BAGNI NUOVI, RIPOSTIGLIO, SOLAIO, BOX SINGOLO, TERMOAUTONOMO. **EURO 109.000**

**BOARIO.** LOCALI COMMERCIALI DA MQ. 200 A MQ. 360 IN ZONA CENTRALE, FRONTE STRADA. **DA EURO 20.000 A EURO 120.000**

**LOVERE.** IN CENTRO STORICO, A 20 METRI DALLA PIAZZA XXIII MARTIRI:

• NEGOZIO DI MQ. 20 AL PIANO TERRA CON VETRINA FRONTE STRADA. **EURO 49.000**

• APPARTAMENTO QUADRILOCALE CON SERVIZI AL PIANO SECONDO. **EURO 109.000**

**DARFO B.T. GORZONE.** FRONTE STRADA INTERO FABBRICATO DI MQ. 600 DISPOSTO SU 4 LIVELLI. PROGETTO PER REALIZZAZIONE N.6 ABITAZIONI CON AUTORIMESSE E LOCALI COMMERCIALI AL PIANO TERRA RICHIESTA **EURO 169.000**

**SOVERE.** VILLA DI TESTA SU DUE PIANI DI MQ. 180, GIARDINO ESCLUSIVO, AUTORIMESSA, OTTIME FINITURE. **EURO 280.000**

**LOVERE ZONA CENTRALE.** IN PICCOLA PALAZZINA, TRILOCALE AL PIANO TERRA DI MQ. 105, CANTINA E SOLAIO, TERMOAUTONOMO. **EURO 79.000**

**DARFO.** CAPANNONI ARTIGIANALI ED INDUSTRIALI DI VARIE METRATURE DA 300 A 600 MQ. **DA EURO 120.000 A EURO 200.000**

**SOVERE.** IN PALAZZINA DI NUOVA COSTRUZIONE, AMPIO BILOCALE DI MQ. 60, CON BALCONE, BOX, OTTIME FINITURE, TERMOAUTONOMO. **EURO 90.000**

**ROGNO.** VILLA SINGOLA DI MQ. 180, AMPIA CUCINA, CON SOGGIORNO, RIPOSTIGLIO, DISIMPEGNO, BAGNO E LAVANDERIA AL PIANO TERRA, DISIMPEGNO, TRE CAMERE E BAGNO AL PIANO PRIMO, AMPIA TAVERNA CON BAGNO E CANTINA AL PIANO INTERRATO, AUTORIMESSA MQ. 60, CON GIARDINO ESCLUSIVO. **EURO 269.000**

**DARFO (BESSIMO).** IN PALAZZINA QUADRIFAMILIARE, AMPIO QUADRILOCALE AL PRIMO PIANO, CON DOPPI SERVIZI, TRE BALCONI, LOCALI ACCESSORI E BOX DOPPIO AL PIANO TERRA, AMPIO SOTTOTETTO. **PREZZO INTERESSANTE**

**ESINE CENTRO.** PORZIONE DI FABBRICATO AUTONOMA DA TERRA A CIELO SU 4 PIANI MQ. TOTALE 220, AL PIANO TERRA BOX MQ. 50, 1° PIANO DUE CAMERE, BAGNO CON DOCCIA MULTIFUNZIONALE, 2° PIANO DUE CAMERE, 3° PIANO CUCINA - SOGGIORNO, TERRAZZA MQ. 20 CON VISTA PANORAMICA. **EURO 69.000**

**ROGNO.** CAPANNONE INDUSTRIALE MQ. 1000, ALTEZZA 12 METRI, CARROPONTE PORTATA 10 TONNELLATE, UFFICIO, LOCALE PIANO TERRA DI MQ. 150, COMPOSTO DA CUCINA, SOGGIORNO, SPOGLIATOIO E BAGNI, CON CORTE ESCLUSIVA DI MQ. 1500, ATRIO, TRE CAMERE, 2 BAGNI, TERMOAUTONOMO. POSSIBILITA' USO UFFICIO. **EURO 660.000**

**BOARIO.** FRONTE STRADA IN PALAZZINA QUADRILOCALE AL PIANO TERRA DI MQ. 150, COMPOSTO DA CUCINA, SOGGIORNO, SPOGLIATOIO E BAGNI, CON CORTE ESCLUSIVA DI MQ. 1500, ATRIO, TRE CAMERE, 2 BAGNI, TERMOAUTONOMO. POSSIBILITA' USO UFFICIO. **EURO 99.000**

**LAGO DI GARDA.** FRONTE LAGO, ALBERGO DI MQ. 1800 DA RISTRUTTURARE, CON POSSIBILITA' AMPLIAMENTO DI MQ. 600, CON AREA ESCLUSIVA. **EURO 500.000**

## ROGNO (Rondinera)



### VILLA BIFAMILIARE

SU 2 LIVELLI AL PIANO RIALZATO AMPIO QUADRILOCALE DI MQ. 160, COTTURA, SOGGIORNO, SALA DA PRANZO, DOPPI SERVIZI, TRE CAMERE, OLTRE AL PORTICATO E BALCONI DI MQ. 35, AL PIANO TERRA LOCALI ACCESSORI DI MQ. 50 E AUTORIMESSA MQ. 60, GIARDINO ESCLUSIVO MQ. 500

### QUADRILOCALE

IN VILLA TRIFAMILIARE AL PIANO TERRA MQ. 160 COTTURA, AMPIO SOGGIORNO, DOPPI SERVIZI, TRE CAMERE, OLTRE AD AUTORIMESSA DI MQ. 50. GIARDINO ESCLUSIVO DI MQ. 300.

**SI ACCETTANO PRENOTAZIONI**

## SOVERE

**PREZZI INTERESSANTI  
SCONTO DEL 30/40%**

**PREZZI INTERESSANTI**



**SI RICEVONO PRENOTAZIONI**

**IN NUOVO COMPLESSO CON PISCINA CONDOMINIALE, DISPONIAMO DI:  
VILLE DI TESTA · BILOCALI · TRILOCALI  
CON GIARDINO, BOX DOPPI, NEGOZI E UFFICI**

# SERVIZI PER LA CASA

## I bonus sisma, prorogato fino a dicembre 2021, è una detrazione introdotta dal governo per gli interventi antisismici: a chi spetta l'agevolazione e come funziona il bonus?

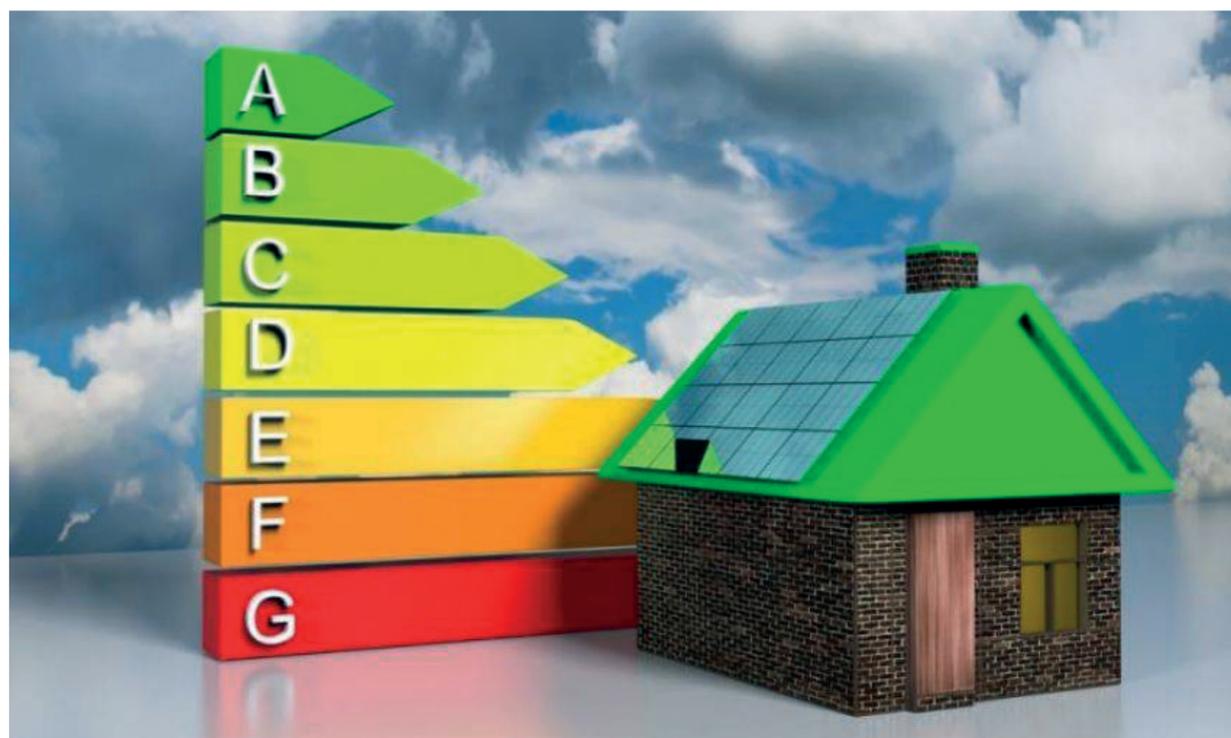
La Legge di Bilancio per il 2017 ha introdotto un'agevolazione per l'adozione di misure antisismiche. Per la prima volta possiamo beneficiare di uno strumento importante, volto alla sicurezza e alla prevenzione del rischio che agisce in via preventiva.

Il cosiddetto sisma bonus consente di usufruire di detrazioni fiscali per interventi antisismici e contro il rischio sismico sugli edifici. Gli interventi devono essere eseguiti su case private, sia di residenza (prima casa) che seconde case, o su immobili ad attività produttiva e condomini.

Il sisma bonus è le-

gato alle linee guida che presentano la classificazione del rischio sismico delle costruzioni esistenti. In particolare, i contribuenti che eseguono interventi per l'adozione di misure antisismiche sugli edifici entro il 31 dicembre 2021, possono detrarre una parte delle spese sostenute dalle imposte sui redditi. Le linee guida sulla classificazione del rischio sismico prevedono 8 classi di rischio: si parte dalla classe A+ (meno rischio) fino alla classe G (rischio più elevato).

Con le classi di rischio sismico si attribuisce all'edificio un parametro che tiene



conto sia della sicurezza sia degli aspetti economici.

Nel caso in cui l'intervento comporti una riduzione del rischio sismico è prevista una maggiorazione della detrazione.

La percentuale della detrazione aumenta in base al passaggio ad una classe di rischio inferiore, arrivando:

- al 70%, in caso di passaggio a una classe di rischio inferiore;
- all'80%, in caso di passaggio a due classi di rischio

inferiori.

La percentuale di detrazione e le regole per poter ottenere il Sisma Bonus sono diverse e variano a seconda di diversi parametri.

Si tratta di uno sconto Irpef che può passare dal 50% al 70 e 80% per le abitazioni e dal 75 all'85% per i condomini o per l'acquisto di un immobile sito in zone a

rischio sismico.

In generale, le detrazioni sono più elevate nei casi in cui alla realizzazione degli interventi consegua una riduzione del rischio sismico.



## AFFARISSIMO

**PRODOTTI  
PER LA CASA  
E L'IGIENE PERSONALE**



**PIAZZA MERCATO - DARFO B.T.**

**cornici  
e Arte**  
di Rondini & C.

Via Roccole, 45  
DARFO B.T.  
Tel. 0364.532965  
www.corniciearte.it

**FLI ODO**  
FRATELLI ODO DI ODORICI CRISTIAN & SIMONE S.N.C.

**COSTRUZIONE SERRAMENTI E PORTE**  
ZANZARIERE - TAPPARELLE - PERSIANE IN ALLUMINIO  
VERANDE - STRUTTURE D'UFFICIO - PENSILINE E TETTOIE ANTIPIOGGIA.

f.c.infasiemontaggi@gmail.com 345 514 6271 Fratelli ODO

Via Fornaci 75 - 25040 Artogne (BS)

**FINOCCHIARO VITTORIO**  
Arredamenti

Darfo B.T. (BS) Via Cappellini 51  
Tel. 0364.530067

**ARREDAMENTI • ELETTRODOMESTICI  
PARQUET • TENDE DA SOLE  
PORTE E FINESTRE • ZANZARIERE  
RETI E MATERASSI**

Vittorio 338 - 2862307 Morgan 346 - 5712138

facebook Email: vittoriofinocchiaro@virgilio.it

# PER UN'AUTO SEMPRE NUOVA

## Limiti alla circolazione, la soluzione per gli ambulanti

Dal 1° gennaio 2020, numerosi veicoli commerciali utilizzati dagli ambulanti non potranno circolare liberamente in diversi comuni per l'entrata in vigore dei nuovi limiti alla circolazione. È prevista, però, la possibilità di installare il dispositivo di Regione Lombardia Move-in (Monitoraggio dei Veicoli Inquinanti), una sorta di "scatola nera" che consente ai veicoli soggetti a limitazioni (Benzina Euro 0, Diesel Euro 0, 1, 2 e 3) di circolare a qualsiasi ora e in qualsiasi giorno, con un limite chilometrico annuo (dai 1500 ai 9mila chilometri). Il progetto sperimentale offre ai proprietari dei veicoli la possibilità di passare a un regime di limitazioni delle percorrenze para-

metrato rispetto alla classe emissiva del proprio veicolo. La scatola nera (black-box) rileva i chilometri percorsi dal veicolo e lo stile di guida e tramite un'App dedicata si possono monitorare i dati registrati, accedere a bonus chilometrici aggiuntivi in caso di guida eco-friendly (poche frenate, velocità ridotte, percorrenza di strade extraurbane) e ricevere



le notifiche di servizio e di alert rispetto all'attivazione delle limitazioni temporanee alla circolazione. È necessario intervenire ed essere informati sulle nuove limitazioni al traffico, pena il rischio di incappare in pesanti

sanzioni, dai 400 ai 3mila euro. Il consiglio è di adeguare i propri veicoli con questo sistema offerto dalla Regione, che permette con poca spesa - si parla di 50 euro, 20 di affitto e 30 di montaggio- di essere in regola.

### 1,2,3, AGOS HA IL PRESTITO PER TE.

Agenzia Autorizzata  
Darfo Boario Terme  
via Marconi 19/b tel  
0364.53.61.58

PRESTITI PERSONALI • CARTE DI CREDITO  
CESSIONE DEL QUINTO

VIENI A TROVARCI

**AGOS**

## Autolavaggio da Gigio



Via Nazionale, 17/b  
Costa Volpino (BG)  
333 3695511



PIANTONI  
carrozzeria

SEDE  
PIANCOGNO (BS)  
Via Fiume, 21/A  
Tel. 0364.361239  
Cel. 335.1323771

FILIALE  
COSTA VOLPINO (BG)  
Via L. Da Vinci, 20  
Tel. 035.970404  
Cel. 335.1323775

www.carrozzeriapiantoni.it

SOCCORSO STRADALE 7 / 24 - 393.9407868

AUTORICAMBI  
**3A**  
CIVIDATE C. (BS)

Via Borgo Olcese, 14  
Tel: 0364344596  
Tel: 0364340213



CIVIDATE CAMUNO (Bs) - via Borgo Olcese, 58  
Tel. 0364.301013 - Cell. 335.8237159  
info@gsnoleggi.it •  gs noleggi

**LOVERE TEAM CAR**  
CARROZZERIA

035.983701

Convenzionata  
**Automobili Guerrieri**

Convenzionata  
**Autofficina Zigliani Vittorio**

**NOLEGGIO E  
VENDITA  
AUTO**



## 9 Amicizie - Personali

**GIUSI** 39enne della zona di Esine. Lavora come assistente sanitaria, è dolce e carina. Crede non sia troppo tardi per realizzarsi nella famiglia. Vuole accanto un uomo serio, lavoratore e legato ai valori tradizionali. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

**IVANO** 47enne bancario della zona di Boario. E' un uomo tranquillo, concreto ed onesto. Ha voglia di ricominciare ad amare. Vorrebbe incontrare un Lei carina, fedele per coinvolgente e serio rapporto. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

**BRUNO** ha 26 anni nonostante la sua giovane età è un ragazzo serio e pacato. E' della zona di Darfo. Laureato, indipendente, alto e moro colpisce per la sua intelligenza e la sua cordialità. Non ha voglia di perdere tempo in relazioni superficiali, desidera al suo fianco una ragazza matura con cui poter instaurare un bel rapporto basato sul dialogo e la complicità. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

**PAOLA** 46enne, donna cordiale e simpatica. Sente la solitudine interiore, quella che ti prende la sera quando sei sola. E' una donna

semplice, è cresciuta tra i boschi, le bestie e il tanto lavorare. Conoscerebbe volentieri un uomo che lavori nell'agricoltura motivato a serio e complicato rapporto. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

**ERNESTO** 44enne, alto e moro. Artigiano in proprio. Negli anni passati si impegnò totalmente nel lavoro con incarichi all'estero. Ora sente l'esigenza di avere accanto una donna alla quale dedicare tutto se stesso. Incontrerebbe una Lei dolce e femminile che ami la vita ed in particolari i viaggi desiderosa di un rapporto appagante e duraturo. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

**RICCARDO** ha 32 anni. Giovane imprenditore, ha ampliato l'attività di famiglia aggiornandola con la tecnologia di oggi. Determinato quanto basta, lui è cordiale, simpatico ed alla mano. Carino, bel fisico, aspetto dolce e sorriso aperto. Nel tempo libero ama lo sport in particolare il tennis ed ha già viaggiato parecchio. Vorrebbe incontrare la ragazza giusta: seria, fedele e davvero intenzionata ad un progetto di vita importante. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

**SILVANA** 62enne, desiderosa di dare e ricevere affetto, indipendente economicamente, amante

della semplicità, delle passeggiate e della cucina, conoscerebbe un compagno leale, affidabile, seriamente interessato ad intraprendere un vero rapporto di coppia. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

**VALLECAMONICA** trovare la persona giusta nella tua zona di residenza? E' possibile. Se sei stanco di stare solo, se pensi che la vita ti possa offrire ancora molto, contattaci per info e ti diremo come fare. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

**ALESSANDRO** ha 33 anni. Medico. Vive in città da quando si è trasferito per gli studi ma è originario della Valcamonica. Non sogna la principessa ma desidera conoscere una ragazza intelligente, profonda, semplice motivata ad un rapporto a due improntato a diventare qualcosa di importante. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

**CLAUDIO** 39enne, tecnico programmatore, alto e moro, simpatico e dinamico, appassionato di sport e amante della compagnia, della vita all'aria aperta. Vorrebbe instaurare una profonda amicizia con una Lei allegra, complice, volentieri straniera purché semplice e di sani principi. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

**LELLA** 66 anni della Vallecamonica. E' una donna socievole ed espansiva, curata e di gradevole aspetto. Completamente libera da impegni familiari, ama dedicare il tempo libero alle amicizie, ai viaggi e al volontariato. Vorrebbe al suo fianco un uomo che la rispetti e le voglia davvero bene. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

**SILVIA** 36enne, mai stata sposata. E' una ragazza volenterosa. Lavora metà giornata fuori casa e l'altro tempo lo dedica all'attività agricola di famiglia. Vuole conoscere un uomo che ami la terra e sia legato alle tradizioni camune. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

**PAOLO** 63enne, uomo cordiale e sicuro di sé. Abita nell'Alta Vallecamonica. Ha lavorato una vita. E' in pensione ma lavora ancora unicamente per tenersi impegnato. E' solo da tempo. Desidera incontrare una donna con la quale poter progettare... magari qualche viaggio, magari una casa nuova. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

**GIOVANNI** ha 66 anni, è della zona di Pisogne, mai stato sposato. Uomo sveglio, intelligente, in pensione già da alcuni anni, occupa il tempo facendo volontariato con gli Alpini. Ama stare con gli amici, fare qualche gita in compagnia ma sente il desiderio di avere al suo fianco una donna. Conoscerebbe Signora seria, dolce, riservata. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

**ORietta** 52enne, nubile, mora, estroversa, amante della musica, della bicicletta e dei piccoli viaggi, vorrebbe condividere i suoi interessi con gentiluomo maturo e sensibile, aperto al dialogo, motivato a creare un rapporto duraturo. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

**LUCIA** 63enne della zona di Lovere. E' una donna molto piacevole, positiva e sempre attenta agli altri. Vive sola, i figli sono grandi ed è stanca di fare solo la nonna. Conoscerebbe Signore gentile, onesto per serio conoscenza. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

**ENRICO** è un 39enne alto, dal fisico atletico e molto curato. Laureato in economia, lavora in una azienda ben avviata di cui è socio. Nonostante i molti interessi, le numerose amicizie, sente la mancanza di una donna graziosa, dinamica, disposta a viaggiare e con spirito d'iniziativa al suo fianco. Non si è mai sposato e aspetta la compagna giusta con cui condividere la vita! Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

**IRENE** 57enne vedova, della zona di Breno. Conduce una vita tranquilla, ama cucinare deliziosi piatti, passeggiare

all'aria aperta e fare qualche gita. Incontrerebbe uomo gentile e serio con il quale dimenticare la solitudine. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

**MICHELA** 49enne, della zona di Boario. E' una donna femminile e dolce, piacevolissima nel parlare, vive con semplicità ed energia, sa apprezzare la vita. Conoscerebbe un uomo allegro, dinamico, presente. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

**MAURO** 38enne, persona davvero in gamba, realizzato nel lavoro, ha svariati interessi nello sport e nel sociale ed inoltre è un bel ragazzo

alto e moro. Conoscerebbe ragazza sveglia, simpatica con la quale instaurare una complice storia sentimentale. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

**IRENE** 57enne vedova, della zona di Breno. Conduce una vita tranquilla, ama cucinare deliziosi piatti, passeggiare all'aria aperta e fare qualche gita. Incontrerebbe uomo gentile e serio con il quale dimenticare la solitudine. Incontri del Cuore TEL 035.4284575 - SMS e Whatsapp 377.2089377.

**50 ELETTRAUTO GIULIO**

CONDIZIONATORI - ANTIFURTI

VIVAVOCE - AUTORADIO

DIAGNOSTICA AUTO - SISTEMI SATELLITARI

SERVIZIO TACHIGRAFI ANALOGICI - DIGITALI

Via Neziole, 6 - Zona Art. 25055 Pisogne (Bs)  
Tel. 0364.880446 Fax 0364.89041  
www.elettrautoguzzetti.it  
guzzetti2008@libero.it

**SINGLE DELLA VALLECAMONICA**

AGENZIA PER SINGOLE

**Incontri del CUORE**

a Natale regalati l'Amore

**PROVA, CHIAMACI PER SAPERE COM'È**  
tel. 035.42.84.575 - sms 377.20.89.377

**BERGAMO - via Masone, 5**  
**COSTA VOLPINO - via Nazionale, 75**  
**www.agenziaincontridelcuore.it**



*Buon Natale e Felice Anno Nuovo dalla redazione di Montagne & Paesi!*

# IMMOBILIARE EDEN

Progetti che si realizzano

ESINE (BS) - Via Mazzini, 28

www.immobiliareeden.com

info@immobiliareeden.com

Tel. 0364.361026 - 388.6144139

Siamo  
anche su



Montagne  
& Piani

Auguriamo a tutti Voi un felice Natale e un luminoso anno nuovo



## SACCA

In nuova zona residenziale di prossima edificazione, disponiamo di due Villette indipendenti, composte da soggiorno, angolo cottura, disimpegno, bagno, portico, box e giardino al piano terra. Camera matrimoniale, camera singola, un locale, disimpegno, bagno, balcone al piano primo. Possibilità di piano interrato ed ampliamento del giardino. Classe Energetica a progetto "A2".



Prezzi a partire da € 222.000,00

## DARFO BOARIO TERME

A Darfo in zona di recente urbanizzazione, in contesto di Villette Indipendenti, composte da un locale open space con ampio soggiorno ed angolo cottura, bagno, portico e giardino al piano terra, camera matrimoniale, due camere singole, bagno e doppi balconi al piano primo, box di ampie metrature e possibilità di ricavare una lavanderia ed una taverna al piano seminterrato. Garantita la Classe Energetica A. Eph valore di progetto.



ULTIMA RIMASTA

I DISEGNI SONO INDICATIVI

## ESINE

Posto al primo piano di una nuova palazzina, in fase di realizzazione, appartamento da 85mq. con soggiorno, angolo cottura, disimpegno, bagno, camera matrimoniale, camera singola, ampio balcone e box da 33mq. al piano seminterrato. Finiture di qualità, riscaldamento a pavimento con pompa di calore, predisposizione antifurto, ecc. . Classe energetica A2, IPE in corso di definizione.



Prezzi da € 165.000,00

DISEGNI PURAMENTE INDICATIVI

## PIAMBORNO

In nuova palazzina, di piccole dimensioni, vendiamo quadrilocale di 88mq. con doppi balconi e box da 31mq.. Impianto di riscaldamento, termoautonomo a pavimento, con pompa di calore e produzione di acqua calda sanitaria. predisposizione impianto antifurto. Possibilità di realizzare impianto di deumidificazione e domotica. Classe energetica ipotizzata a progetto A3 .



DISEGNI PURAMENTE INDICATIVI

Prezzo  
da € 178.500,00

## ESINE

Vicinanze centro, in un contesto di riqualificazione residenziale, vendesi Villetta singola, di prossima realizzazione, composta da:

- piano interrato con box doppio;
- piano terra, un locale open space con ampio soggiorno ed angolo cottura, disimpegno, bagno, terrazzo, portico e giardino privato;
- piano primo tre camere, disimpegno, bagno e balconi.

La villetta, sarà realizzata per ottenere un risparmio energetico, classe energetica ipotizzata A2.



Prezzo  
€ 299.000,00

## SACCA

In nuova zona residenziale di recente edificazione, disponiamo di bilocale, termoautonomo, formato da soggiorno, cottura, camera, bagno, balcone e box. L'appartamento si presenta ben curato. Ideale per investimento a fine locativo. Classe energetica: C Indice prestazione energetico (IPE): 64,62 KWh/mqa.



Prezzo € 78.000,00

## PIAMBORNO

In nuova palazzina da sei appartamenti, in fase di costruzione, vendesi spazioso attico composto da zona giorno, disimpegno, bagno, tre camere, terrazzo, balcone oltre a box di circa 32mq.. Classe energetica ipotizzata a progetto A3 con sistema di riscaldamento a pavimento, termoautonomo multi energia con pompa di calore e produzione di acqua calda sanitaria, predisposizione impianto antifurto. Possibilità di realizzare impianto di deumidificazione e domotica.



Prezzo  
€ 203.500,00

DISEGNI PURAMENTE INDICATIVI